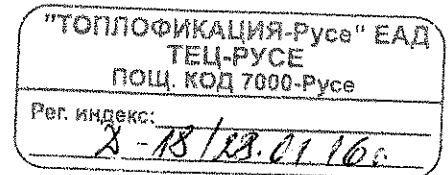


ДОГОВОР



Днес, 18.01... 2016 год. между:

ТОПЛОФИКАЦИЯ РУСЕ ЕАД, вписано в Търговския регистър, със седалище гр. Русе и адрес на управление: гр. Русе 7009, ул. "ТЕЦ - изток";
тел: 082/883 311; факс 082/ 84 40 68; Е-mail: tecрус@toplo-ruse.com
идентификационен номер по ДДС : BG 117 005 106 , ЕИК : 117 005 106,
представявано от инж. Севдалин Желев Желев – Изпълнителен Директор,
наричан в договора за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**;

и от друга страна

"ПРИМ" ООД, вписано в Търговския регистър със седалище и адрес на управление: България, гр. Русе, ул. "Войводова" № 34, ет.2, ап. 3 ; GSM: 0898 285 795 ; факс: 082/82 68 20
идентификационен номер по ДДС: BG 117 632 468 ; ЕИК : 117 632 468
IBAN: BG67 RZBB 9155 1063 0804 11 ; BIC: RZBBBGSF
при Райфайзен Банк – клон Русе
представявано от инж. Пламен Йорданов Петков – Управител
наричан в договора за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**
се сключи настоящия договор при следните условия:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА:

Чл.1(1) Възложителят възлага, а Изпълнителят приема да извършва, съгласно техническо задание – Приложение №1, абонаментно сервизно поддържане на 3 броя асансьорни уредби, подробно описани в Приложение № 2 – Асансьорни уредби;

(2) Функционалните и профилактични прегледи следва да са не по-малко от три всеки месец, а техническите обслужвания - не по-малко от осем годишно.

Чл.2 Техническото обслужване се извършва съгласно изискванията на Наредба за безопасната експлоатация и техническия надзор на асансьори

II. ЦЕНА И УСЛОВИЯ НА ПЛАЩАНЕ:

Чл.3(1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща обща абонаментна такса в размер на 22 800,00 лв. (двадесет и две хиляди и осемстотин лева) без ДДС за годината, като месечната абонаментна такса за поддръжка е в размер на 1 900,00 лв. (хиляда и деветстотин лева) без ДДС.

(2) За изпълнение на необходимите ремонтни работи, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** възнаграждение в размер на действително извършените видове работи, доказани с протокол, подписан от възложителя и изпълнителя и изготвен при следните компоненти на ценообразуването:

- а) средна часова ставка - 60,00 лв. /ч.;
- б) допълнителни разходи върху тарифна ставка – 90 %;
- в) утежнени условия - 20 % (при доказване с протокол);
- г) доставно-складови разходи - 5 %
- д) печалба - 10 %;

(3) Плащането се осъществява на основание попълнен дневник – след подпис на инспектора по ВВТН при "Топлофикация Русе" ЕАД в срокове:

- а) абонаментната такса – до 60-я ден след края на месеца, следващ отчетния и представяне на фактура;
- б) при ремонтни работи - до 60 дни, считано от представяне на протокол за извършен ремонт придружен с калкулация и фактура;

III. ОСИГУРЯВАНЕ НА МАТЕРИАЛИ И МЕХАНИЗАЦИЯ

Чл.4 Осигуряването на материали, детайли, резервни части, както и всичко друго необходимо за изпълнение предмета на договора, е задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и е за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като цените се доказват чрез документи за закупуването им. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност, ако вложените материали не са с нужното качество и/или влошават качеството на извършените работи или/и на обекта като цяло.

Чл.5 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да достави част от необходимите материали, като предварително уведоми за това ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) Когато доставените материали са неподходящи за качествено изпълнение на работите ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ е длъжен да подмени материалите с качествени, а ако не стори това ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ може да вложи свои материали.

Чл.6 Необходимата за изпълнение на предмета на договора механизация се осигурява от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ не е уведомил ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, че част или цялата необходима механизация ще бъде осигурена от него.

IV. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Чл.7 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ осигурява свой представител при извършване на ремонтите и профилактиката на асансьорните съоръжения, който и да отговаря за изпълнението на договора.

Чл.8 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ проверява качеството на договорената дейност без да пречи на Изпълнителя.

Чл.9 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ представя при поискване на Изпълнителя необходимата конструктивна и техническа документация (схеми, чертежи и ръководства), необходима при ремонта.

Чл.10 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава при поискване от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да му осигури достъп до техниката, съоръженията и инсталациите, необходим при извършване на ремонта, като условията за това се съгласуват предварително с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл.11(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да уведоми ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ако е необходимо спиране на повдигателното съоръжение от експлоатация, поради ремонт или други причини.

(2) При престой или изваждане от експлоатация, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява за това ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и двете страни съставят за това двустранен протокол.

Чл.12 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща уговореното в чл. 3 възнаграждение след представяне на фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за съответния месец.

Чл.13 Възложителят се задължава да осигури правилната експлоатация на техниката, съгласно писмено отправените изисквания на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.14 Възложителят няма право да извършва ремонтни работи на техниката без предварително съгласуване с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.15 Възложителят се задължава при поискване от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и доказана нужда да осигури резервните части, необходими за поддържането на повдигателните съоръжения.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Чл.16 Изпълнителят се задължава да извършва техническо обслужване, ремонт и профилактика на техниката съобразно изискванията на Наредба за безопасната експлоатация и техническия надзор на асансьори.

Чл.17 Да изпълни със свои ръководни и изпълнителни кадри видовете работи, които са предмет на настоящия договор.

Чл.18 Да попълва сменен дневник на асансьора.

Чл.19(1) Да опазва от повреди и замърсявания останалите съоръжения на Възложителя.

(2) При допускането им същите се отстраняват със сили и средства на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.20 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигури постоянно присъствие на свой служител в рамките на редовното работно време, установено за "Топлофикация Русе" ЕАД, а през почивните дни – дежурен екип на повикване при нужда – 24 часа аварийно обслужване.

Чл.21(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ поименен списък на лицата, и техните удостоверения за придобита квалификационна група по техника на безопасност на труда и електробезопасност, съгласно Наредба за техническа експлоатация на електрически централи и мрежи, Правилник по безопасност на труда при експлоатацията на електрически уредби и съоръжения и приетите в района на Възложителя правила за вътрешния трудов ред при изпълнението на сервизната дейност.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да определи асансьорен монтьор с най – висока степен на правоспособност от персонала си, който трябва да контролира работата на другите монтьори и следи за техническото състояние и безопасната експлоатация на поддържаните асансьори.

Чл.22. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да се запознае с правилата за вътрешния ред, с техниката за безопасност, охраната на труда, противопожарната охрана и да ги спазва.

(2) Да обезпечи използване на Личните предпазни средства по предназначение, да обезпечи фирмено работно облекло на персонала, или при липса на такова отличителен знак (бадж).

(3) Във връзка с контролно пропускателния режим в "Топлофикация Русе" ЕАД, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да получи магнитни карти за лицата, които ще изпълняват предмета на договора.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да внесе в касата на дружеството гаранционен депозит в размер на 20,00 лева (двадесет лева) за всяка издадена карта, който се връща при прекратяване на договорните отношения при условията на чл.34.

Чл.23(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

а) да инструктира срещу подпис ползвателите или техен представител за условията за безопасна експлоатация на асансьорните съоръжения;

б) да извършва най-малко веднъж на 10 дни функционални проверки за изправността и действието на асансьорните съоръжения и предпазните му устройства;

в) да извършва техническо обслужване и планово-предупредителни ремонти на асансьорните съоръжения;

г) да води дневник, в който да се отразява техническото състояние на повдигателното съоръжение и резултатите от извършените проверки, обслужвания и ремонти;

(2) Функционалните проверки, техническото обслужване и планово-предупредителните ремонти на асансьорните съоръжения се извършват в срокове и по ред, определени в инструкциите на производителя и Наредба за безопасната експлоатация и техническия надзор на асансьорните съоръжения

(3) Техническото обслужване, планово-предупредителните ремонти, търсенето и отстраняването на неизправности на асансьорните уредби се извършват съвместно най-малко от двама монтьори. При извършване на тези дейности монтьорите са длъжни да окачват табели с предупредителни надписи на шахтните врати за предпазване от злополуки.

Чл.24. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ задължително спира асансьора до отстраняване на следните неизправности:

а) движение на кабината при отворена шахта

б) движение на кабината при отворена кабинна врата при наличие на пътници или товар в нея

в) отворена (незаклучена) шахтна врата и кабина, намираща се извън зоната на спирката

г) счупено или липсващо стъкло на шахтната врата

д) повреди на ограждението на кабината или шахтата

е) силен шум, вибрации или неравномерно движение на кабината

ж) неправилно функциониране или неизправност на крайните прекъсвачи,

ограничителя на скоростта, захващащия механизъм, бутона "стоп", устройствата за заключване на шахтните врати или на контактите за безопасност

- з) шум в редуктора, сигнализиращ за неизправност на червячната двойка
- и) износени или недопустима норма въжета или канали на триещата шайба
- й) счупени плъзгачи или скъсани бандажи на ролкови водачи
- к) липса на осветление в кабината
- л) наличие на вода в шахтната яма
- м) отклонение от точността на спиране на кабината
- н) неработещо устройство за контрол на товара или сигнализация за претоварване.

(2) В случаите по ал.1 поддържащия персонал със съдействието на ползвателя трябва да прекрати незабавно достъпа до асансьора и да сигнализира за опасните зони.

Чл.25 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да извършва най-малко веднъж на 12 месеца външен оглед и изпитване на асансьорите, като получените резултати ги отрази в дневника на асансьора:

- а) външен оглед и изпитване без натоварване
- б) Динамично изпитване съгласно Наредбата за безопасна експлоатация и технически надзор на асансьори

Чл.26. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поставя в кабината на асансьорите, в които пътува хора, и на етажните площадки на товарните асансьори здраво закрепена табела, която съдържа:

- а) указания за ползване на асансьора и за поведението на ползващите го при аварии и злополуки
- б) номера на телефона, на който да се съобщава за забелязани неизправности или аварии или за необходимост от освобождаване на пътници.

Чл.27. Страните по договора са длъжни да заключват машинното отделение.

VI. СРОКОВЕ ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА ВЪЗЛОЖЕНИТЕ РАБОТИ. ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА

Чл.28(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да се отзове в срок до 1 час, считано от повикването и изпълни необходимите ремонтни работи в срока, посочен във възлагателния протокол.

(2) При спиране на възложената работа вследствие на непреодолима сила, условия неотговарящи на технологичните изисквания и/или поради неизпълнение на задължения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и/или по негово нареждане, предвидените в предходния член срокове се увеличават със срока на спирането.

(3) При завършване на съответния ремонт ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отправя до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ писмена покана да направи оглед и да приеме изпълнената работа.

(4) Предаването се извършва с приемо - предавателен протокол, в който се описва извършената работа: количество, качество на извършената работа и вложените материали, наличие на недостатъци, както и дали е спазен срока за изпълнение.

(5) В протокола по предходната алинея могат да се посочат срокове за отстраняване на констатираните недостатъци, като тези срокове не удължават първоначално посочения за изпълнение на възложената работа.

(6) Гаранционния срок на отремонтираните работи се определя на 24 месеца, считано от предаването им с протокола по ал.4.

(7) Подписването на протокола по чл.28, ал. 4 се извършва до 7 (седем) работни дни от получаване на поканата от Възложителя, освен ако страните се споразумеят писмено за друго.

(8) Когато за съответна работа или съоръжение или отделни негови части и инсталации са предвидени изпитания, приемането се извършва след успешното им провеждане.

Чл.29(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже да приеме всичките или отделни работи ако открие съществени недостатъци.

(2) Недостатъците се отстраняват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за негова сметка.

VII. ОТГОВОРНОСТ И НЕИЗПЪЛНЕНИЕ:

Чл.30 При неспазване на сроковете и задълженията по този договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 20 % от уговорената месечна абонаментна такса.

Чл.31(1) Всички санкции, наложени от общински и държавни органи във връзка с изпълнение предмета на договора са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) За вреди, причинени на лица, публично или частно имущество, при или по повод изпълнение предмета на договора, когато с действие или бездействие повреди оборудване, комутационни съоръжения, причини пожар, не изпълни протоколни решения, които водят до преки или косвени загуби на Възложителя, отговорността и възстановяването им е за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.32 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи регресна отговорност спрямо ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако последният заплати обезщетение за вреди по смисъла на чл. 31, ал.2. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се удовлетворява от представената в негова полза застраховка професионална отговорност, за вреди причинени на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията си.

(2) В случай, че размерът по застраховката е недостатъчен или съществуват пречки ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ да се удовлетвори от нея Изпълнителят дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и неустойка в размер на 2 000. 00 (две хиляди лева) лв.

Чл.33 За дефекти, появили се при експлоатация ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ си запазва правото да търси обезщетение за вреди по общия ред, ако тяхната стойност е по – голяма от изплатените неустойки или усвоената сума по представената застраховка.

VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА:

Чл. 34(1) Настоящият договор се прекратява с изтичане на срока по договора и гаранционния срок на ремонтните работи.

(2) Настоящият договор може да се прекрати и преди условието по ал. 1 в следните случаи:

а) По взаимно съгласие между страните.

б) С настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа- форсмажорни обстоятелства, продължили повече от 10 дни

в) В случай на виновно неизпълнение на задълженията по договора пълно или неточно (частично, забавено, лошо), Възложителя може да го развали като отправи до Изпълнителя покана за доброволно изпълнение в срок от 10 (десет) дни, с указание че с изтичането на срока и при липса на изпълнение ще счита договора за развален.

г) Прекратяването на договора може да стане от всяка една от страните с 30 (тридесет) дневно писмено предизвестие;

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали този договор и преди срока за завършване и предаване на възложените работи без предизвестие, ако установи, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ:

а) при извършване на възложените работи се отклонява съществено от уговореното в този договор;

б) извършва възложените работи с много ниско качество;

в) влага некачествени или неподходящи материали;

(4) При разваляне на настоящия договор при условието на чл.34, ал.2, буква "в" и ал.3 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойката в размер на 1000 лв. (хиляда лева)

Чл.35 Във всички случаи на прекратяване на договора двете страни подписват двустранен протокол, отчитащ изпълнението на договора до момента на неговото прекратяване.

IX. ОБЩИ УСЛОВИЯ:

§ 1 Настоящият договор влиза в сила от 13.01.2016г.и е със срок от 1 година

§ 2(1) Страните по настоящия договор следва да отправят всички съобщения и уведомления помежду си само в писмена форма.

(2) Писмената форма се смята за спазена и когато те са отправени по факс или друго техническо средство, което изключва възможността за неточно възпроизвеждане на изявлението.

§ 3 Нищожността на някоя клауза от договора или на допълнително уговорени условия не води до нищожност на друга клауза или на договора, като цяло.

§ 4 За всеки спор относно съществуването и действието на сключения договор или във връзка с неговото нарушаване, включително спорове и разногласия относно действителността, тълкуването, прекратяването, изпълнението или неизпълнението му, както и всички въпроси неуредени в този договор се решават, като се прилага българското гражданско и търговско право. При непостигане на съгласие спорът се отнася за решаване по съдебен ред пред компетентния съд.

§ 5 Ако някоя от страните промени посочените в договора адреси, без да уведоми другата страна, всички писма, съобщения, призовки и други подобни документи да се считат за редовно връчени.

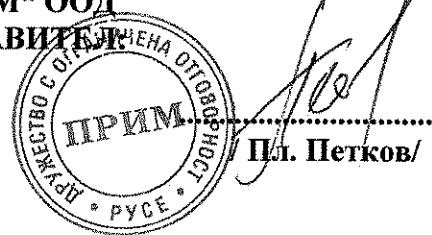
§ 6 Всички приложения, спецификации, протоколи и др., отнасящи се към настоящия договор се считат за неделима част от него.

1. Приложение № 1 – Техническо задание
2. Приложение № 2 – Споразумение за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд;

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
“ТОПЛОФИКАЦИЯ РУСЕ” ЕАД
ИЗП. ДИРЕКТОР:



ИЗПЪЛНИТЕЛ:
„ПРИМ“ ООД
УПРАВИТЕЛ:





ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

за сервизно поддържане на три броя товаро - пътнически асансьора в
„Топлофикация – Русе“ ЕАД

1.Необходимост от услугата: на основание изискванията на чл.7 от „Наредба за безопасна експлоатация и технически надзор на асансьори“.

2. Параметри и технически изисквания към изпълнението:

2.1.Лицата, които поддържат асансьорите са длъжни:

а)да инструктират срещу подпис ползвателите или техен представител за условията за безопасна работа на асансьорите;

б)да извършват най-малко веднъж на 10 (десет) дни функционални проверки за изправността на действие на асансьорите и предпазните им устройства;

в)да извършват техническо обслужване и планово предупредителни ремонти на асансьорите;

г)да водят дневник, в който да отразяват техническото състояние на асансьорите и резултатите от извършените проверки, обслужвания и ремонти;

д)да осигуряват 24-часово непрекъснато аварийно обслужване на асансьорите, да освобождават пътници при аварийно спиране на кабината, да оказват помощ при аварии и злополуки и да спират асансьорите при констатиране на технически неизправности;

е)да се осигури постоянно присъствие в рамките на редовното работно време, установено от „Топлофикация Русе“ ЕАД, а през почивните дни – дежурен екип на повикване при нужда – 24 часа аварийно обслужване.

2.2.Функционалните проверки, техническото обслужване и планово предупредителните ремонти на асансьорите се извършват в срокове и по ред, определен в инструкциите на производителя.

2.3.Техническото обслужване, планово - предупредителните ремонти, търсенето и отстраняването на неизправности по асансьорите се извършват съвместно най-малко от двама асансьорни монтьори. При извършване на тези дейности, асансьорните монтьори са длъжни да обезопасят мястото на работа чрез окачване на табели с предупредителни надписи на шахтните врати за предпазване от злополуки.

2.4.Аварийното обслужване на асансьорите се извършва в срок до 1/един/ час от получаване на сигнал за настъпване на авария.

2.5.Поддържащият персонал задължително спира асансьора, сигнализира и обезопасява опасните зони до отстраняване на следните неизправности:

а)движението на кабината при отворена шахтна врата;

б)движение на кабината при отворена кабинна врата при наличие на пътници или товар в нея;

в)отворена (незаклучена) врата и кабина, намираща се извън зоната на спирката;

г)счупено или липсващо стъкло на шахтната врата;

д)повреда на ограждането на кабината или шахтата;

- е) силен шум, вибрации или неравномерно движение на кабината;
- ж) неправилно функциониране или неизправност на крайните прекъсвачи, ограничителя на скоростта, захващащия механизъм, бутона "Стоп", устройствата за заключване на шахтните врати или на контактите за безопасност;
- з) шум в редуктора, сигнализиращ за неизправност на червячната двойка;
- и) износени над допустимата норма възета или канали на триещата шайба;
- к) счупени плъзгачи или скъсани бандажи на ролковите водачи;
- л) липса на осветление в кабината;
- м) наличие на вода в шахтната яма;
- н) отклонение от точността на спиране на кабината, неработещо устройство за контрол на товара или сигнализацията за претоварване;

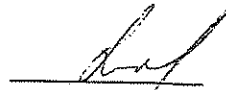
3. Изисквания относно лицензионни, разрешителни или регистрационни режими:

Фирмата, с която ще бъде сключен договора за сервизно поддържане на асансьори, трябва да бъде вписана в Регистъра по чл.36, ал.1 от „Закон за техническите изисквания към продуктите“ и да притежава удостоверение за това, издадено от председателя на Държавна агенция за метрология и технически надзор, или оправомощени от него длъжностни лица от Главна дирекция Инспекция за държавен технически надзор.

4. Ангажименти на Възложителя: Да осигури свой представител за предоставяне достъп за предварителен оглед и запознаване с техническа документация.

26.11.2015 г.

Изготвил началник котелен цех:



Пл. Николов

Съгласувал Главен Инженер:



Ст. Маринов

СПОРАЗУМЕНИЕ

за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд и опазване на околната среда

Днес, 18.01.16 г. се подписа настоящото споразумение между “Топлофикация Русе” ЕАД, представлявана от инж. Севдалин Желев – Изп. Директор и наричана за краткост “ВЪЗЛОЖИТЕЛ” и фирма “ПРИМ” ООД, представлявана от Пламен Йорданов Петков – Управител, наричана за краткост “ИЗПЪЛНИТЕЛ”, за задълженията на страните и координиране на мерките за осигуряване на безопасност на труда, противопожарна охрана и опазване на околната среда при *сервизно поддържане на три броя товаро-пътнически асансьори в Топлофикация Русе ЕАД*, което е неразделна част от Договора за възлагане на работата.

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ:

1. С настоящото споразумение се определят изискванията и задълженията, които страните приемат да изпълняват за опазване на околната среда, осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд и противопожарна охрана на всички лица.

2. При извършване на всички видове работи и дейности възложени от “Топлофикация – Русе” АД, спазването на нормативните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд, противопожарна охрана и опазване на околната среда, са еднакво задължителни за страните по договора.

3. Длъжностните лица на “Възложителя” и “Изпълнителя”, които ръководят и управляват трудовите процеси, отговарят за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, противопожарна охрана и опазване на околната среда в ръководените от тях работи и дейности. Те са длъжни незабавно да се информират взаимно за всички опасности и вредности за хората и неблагоприятни въздействия върху околната среда

II. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

1. Отдел “Техническа експлоатация и техническа безопасност” да изисква и извършва проверка на всички предвидени в ПБТ/правилници по безопасност на труда/ документи на персонала на “Изпълнителя” .

2. Да осигури инструктиране на персонала на “Изпълнителя” по безопасност, хигиена на труда, противопожарна охрана и опазване на околната среда според изискванията на Наредба № РД-07-2 от 16 декември 2009 год. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд в сила от 01.01.2010 год. и в съответствие с мястото и конкретните условия на работа.

3. Да осигурява:

3.1. Издаването на наряди и разрешителни за огневи работи в съответствие с конкретните условия и съобразно редът, установен от ПБТ и вътрешните заповеди.

3.2. Спазване на определената в ПБТ процедура за допускане до работа.

4. Отдел “Техническа експлоатация и техническа безопасност”, звено “Технически надзор” на “Възложителя”, в качеството си на специализирани органи контролират работата на персонала на “Изпълнителя” за организиране и спазване на нормативните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд и предприемат мерки за въздействие при тяхното нарушаване, включително и спиране на работата.

5. Н-к отдел “Техническа експлоатация и техническа безопасност” и специалистът по “Екология” на “Възложителя”, в качеството си на специализирани органи контролират работата на персонала на “Изпълнителя” за опазването на околната среда и предприемат мерки за въздействие при тяхното нарушаване, включително и спиране на работата.

6. Отдел "Техническа експлоатация и техническа безопасност" и специалистите по противопожарна охрана на "Възложителя", в качеството си на специализирани органи контролират работата на персонала на "Изпълнителя" за спазването на нормативните изисквания за противопожарна охрана и предприемат мерки за въздействие при тяхното нарушаване, включително и спиране на работата.

7. Ръководният и оперативният персонал на "Възложителя" упражнява контрол върху работата на персонала на "Изпълнителя" по спазване нормативните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд, противопожарна охрана и опазване на околната среда и при тяхното нарушаване уведомява лицата по т.т.4,5,6 от раздел II. При нарушение на нормативните изисквания дежурният инженер на смяна предприема мерки за въздействие, включително и спиране на работата.

III. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

1. "Изпълнителят" е длъжен да запознае своите работници/ служители с нормативните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд, противопожарна охрана и опазване на околната среда.

2. "Изпълнителят" е длъжен да допуска до работа само работници/ служители:

2.1. Притежаващи удостоверения за придобита квалификационна група по безопасност на труда и да ги показват на "Възложителя" при поискване.

2.2. Ползващи специално работно облекло и лични предпазни средства

3. Ръководителят на "Изпълнителя" да представи в отдел "Техническа експлоатация и техническа безопасност" на "Възложителя" преди провеждане на началния инструктаж:

3.1. Поименен списък на персонала на "Изпълнителя" с подписите им, запознати с настоящото "Споразумение за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд и опазване на околната среда";

3.2. Поименен списък на персонала на "Изпълнителя" с квалификационните им групи по безопасност на труда;

3.3. Екземпляр от вътрешна заповед на ръководителя на "Изпълнителя" с която се определя длъжностно лице за организиране на здравословните и безопасни условия на труд, противопожарната охрана и опазването на околната среда.

В противен случай персоналет на "Изпълнителя" няма да бъде инструктиран и допуснат до работа.

4. Отговорният ръководител и/или изпълнителят на работата да приемат всяко работно място от допускащия, като проверяват изпълнението на техническите мероприятия за обезопасяване, както и тяхната достатъчност.

5. Ръководният персонал на "Изпълнителя" постоянно да упражнява контрол за спазване нормативните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд, противопожарна охрана и опазване на околната среда от персонала на "Изпълнителя" и да предприема мерки за отстраняване на нарушенията.

6. При изпълнение на възложената работа по договора персоналет на "Изпълнителя" е длъжен:

6.1. Да поддържа работното си място чисто и подредено по време и след приключване на работния ден;

6.2. Да не допуска неблагоприятни въздействия върху околната среда;

6.3. Да събира разделно формираните отпадъци от извършваните от него работи;

6.4. Да изхвърля формираните отпадъци на определените за целта места;

7. Ръководителят на "Изпълнителя" да организира изпълнение на разпорежданията на упълномощените длъжностни лица на "Възложителя" при констатирани нарушения на технологичната дисциплина и нормативните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд, противопожарна охрана и опазване на околната среда.

8. Персоналет на "Изпълнителя", който ще извършва определения вид работа по договора да се придвижва до и от работното място по следния маршрут:

Транспортната техника да се придвижва до и от обекта по следните маршрути:

.....
 /маршрутът се определя от длъжностно лице на "Възложителя"/

9.Отговорният ръководител на "Изпълнителя" отговаря за спазването на определения маршрут от подчинения му персонал.

10.В случай на трудова злополука с лице от персонала на "Изпълнителя" отговорният ръководителят да уведомява веднага ръководството на "Изпълнителя" и отдел "Техническа експлоатация и техническа безопасност" на "Възложителя", след което да предприеме мерки и да оказва съдействие на компетентните органи за изясняване на обстоятелствата и причините на злополуката.

11.В случай на замърсяване на околната среда от персонала на "Изпълнителя" отговорният ръководителят да организира предприемането на мерки за локализиране и ликвидиране на последствията и да уведоми специалиста по "Екология" на "Възложителя".

IV. ПРИНУДИТЕЛНИ МЕРКИ И САНКЦИИ:

1.Длъжностните лица, упълномощени от "Възложителя", при констатиране на нарушения на нормативните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд, противопожарна охрана и опазване на околната среда, от страна на персонала на "Изпълнителя" са задължени:

1.1. Да дават веднага устни разпореждания или предписания за отстраняване на нарушенията;

1.2. Да отстраняват отделни членове или групи, като спират работата, ако извършените нарушения налагат това.

2.Загубите, причинени от влошаване качеството и удължаване сроковете на извършваните работи, поради отстраняване на отделни лица или спиране на работата за допуснати нарушения, са за сметка на "Изпълнителя".

3.При констатиране на груби нарушения на нормативните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд и противопожарна охрана "Възложителят" има право да налага на "Изпълнителя" парични санкции в размер до 10% от сумата по договора.

3.При констатиране на груби нарушения на нормативните изисквания за опазване на околната среда "Възложителят" има право да налага на "Изпълнителя" парични санкции в размер до 5 % от сумата по договора.

Настоящото споразумение се състави в два еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

"ТОПЛОФИКАЦИЯ РУСЕ" ЕАД



ИЗПЪЛНИТЕЛ:

"ПРИМ" ООД

