



Общ. поръчки

Per. № 0П-355/к0.0315

П О К А Н А

ДО ВСИЧКИ КАНДИДАТИ ЖЕЛАЕЩИ ДА УЧАСТВАТ В КОНКУРС ПО ОФЕРТИ НА ОСНОВАНИЕ ЧЛ.14, АЛ.5, т.2 ОТ ЗАКОНА ЗА ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ

Топлофикация Русе ЕАД обявява конкурс по оферти за избор на изпълнител на услуга с предмет: **"Ремонт на салникови компенсатори от топлопреносната мрежа на „Топлофикация Русе“ ЕАД – по техническо задание"**.

Офертите ще се приемат в деловодството, съгласно срока указан в сайта. На плика с предложението да бъде посочен предмета на поръчката.

ОБЩИ УКАЗАНИЯ

за изготвяне и подаване на оферта за възлагане на обществена поръчка чрез ПОКАНА съгласно Чл.14 ал.5 от ЗОП

1. Общи условия

- 1.1. Редът и условията, при които ще се определи изпълнител на обществената поръчка са определени от Възложителя
- 1.2. При изготвяне на офертата всеки участник трябва да се придържа точно към обявените от възложителя условия.
- 1.3. Всички разходи по изготвяне и подаване на офертите са за сметка на участниците.
- 1.4. До изтичането на срока за подаване на офертите всеки участник в процедурата може да промени, допълни или да оттегли офертата си.
- 1.5. Всеки участник има право да представи само една оферта.
- 1.6. Участниците са длъжни да съблюдават сроковете и условията, посочени в обявлението

2. Изисквания - в ценовото предложение са описани всички изисквания към кандидатите за участие в конкурса – документи, предложения и приложения

2.1. Изискуеми документи

- 2.1.1. Копие от регистрация на фирмата или копия от идентификационен код съгласно Чл.23 от Закона за Търговския регистър
- 2.1.2. Информационен лист
- 2.1.3. Копие от удостоверение от РО ИДТН за работа със съдове под налягане
- 2.1.4. Копие от удостоверение за членство в Камарата на строителите за строежи: Трета група /строежи от енергийната инфраструктура/ – първа категория и/или втора категория
- 2.1.5. Копие от валидна застраховка за професионална отговорност към трети лица съгласно ЗУТ с минимално изискване за покриване на щети от 100 000лв.
- 2.1.6. Декларация за наличие на капацитет (в т.ч. материали, организационен, транспортен, и т.н.) за възможност за едновременна работа на четири екипа в четирите подобекта /топлофикационни камери/;
- 2.1.7. Декларация, че при доставка ще бъдат представени сертификати за качество и произход на вложените материали и резервни части
- 2.1.8. Декларация, че сме съобразили реално офертата си и в частност техническото предложение за изпълнението предмета на техническото задание с действителните обстоятелства и условия, които могат да повлияят, или въздействат върху изпълнението на задачата и с действащите нормативни актове и стандарти;

2.2. Предложение за изпълнение на изискванията на Възложителя по поръчката подробно описани в Техническото задание.- В свободен текст се описват намеренията на кандидата за изпълнение на поръчката. С предложението си участникът трябва да докаже на Възложителя, че подробно се е запознал с предмета на поръчката, притежава необходимия технически, трудов и финансов ресурс и ще я изпълни в предложения срок с необходимото качество и придружителни документи, спазвайки всички нормативни изисквания на българското законодателство.

При констатиране на несъответствие на предложението за изпълнение на изискванията на Възложителя и техническото задание, кандидата се отстранява от участие.

2.3. Приложения като: декларации, количествено-стойностна сметка, организационен план, линеен график, техническа документация за офертираните доставки и др. съгласно изискванията на техническото задание.

При констатиране на липса на изискуемо приложение или несъгласие с поставените условия от Възложителя, кандидата се отстранява от участие.

3. Изисквания към оформянето и представянето на офертата

- 3.1. Офертата и всички документи, които са част от нея, следва да бъдат представени в

оригинал или да са заверени, когато са ксерокопия, с гриф "вярно с оригинала", свеж печат и подпис на лицето, представляващо участника.

3.2. Офертата се подава в запечатан непрозрачен плик на български език. Когато участник в процедура е чуждестранно физическо или юридическо лице или техни обединения документът за регистрация се представя в официален превод. Документите, техническото предложение за изпълнение на поръчката и предлаганата цена, когато са на чужд език, се представят и в превод.

3.3. Офертата се представя на адрес: гр. Русе ул. ТЕЦ Изток Деловодството на Топлофикация Русе ЕАД от участника или от упълномощен от него представител лично или по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка (респ. чрез куриерска служба). Върху плика се посочва предмета на конкурса, наименование на участника, адрес за кореспонденция, телефон и по възможност факс и електронен адрес. Участникът е длъжен да обезпечи получаването на офертата от Възложителя в срокът указан в обявлението.

3.4. При приемане на офертата върху плика се отбелязват входящия номер от регистъра на Деловодството и датата на получаването.

4. Разглеждане на офертите и възлагане на поръчката

4.1. Длъжностни лица определени от Изпълнителния директор на Топлофикация Русе ЕАД, ще разгледат, оценят и класират офертите по критерий „най-ниско предложена цена“.

4.2. Участниците ще бъдат информирани писмено за класирането на офертите.

4.3. С определения за изпълнител участник ще бъде сключен писмен договор. При неподписването му от него до указания в уведомлението срок, се поканва втория класиран за изпълнител участник или се прекратява конкурса.

4.4. При сключване на договора Възложителят може да изиска от определеният Изпълнител да представи документи, издадени от компетентен орган, за удостоверяване липсата на обстоятелствата по чл. 47, ал. 1, т. 1 и декларации за липсата на обстоятелствата по чл. 47, ал. 5 от ЗОП.

5. Лица за контакт

- по конкурса - инж. Методи Неделчев – р-л Обществени поръчки
тел: 082 883 334 ; e-mail: tedo@toplo-ruse.com

- по техническата част – инж. Ил. Христов – н-к цех "Топлопреносни мрежи" –
тел: 082 883 303


ИНФОРМАЦИОНЕН ЛИСТ ЗА УЧАСТНИКА

Наименование на участника и адрес по регистрация	
Точен адрес за кореспонденция ; пощенски код	
Представявано от ; длъжност	
Лице за контакти – телефон, мобилен и електронен адрес	
Факс номер	
Идентификационен номер ЕИК	
Банкови реквизити – Банка, IBAN, BIC	
Електронна поща	

Подпис и печат

Име, Фамилия

Съгласувал,
Гл. инженер:


(инж. Ст. Маринов)

Обратенов

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

за изпълнение на **УСЛУГА** по **РЕМОНТ НА САЛНИКОВИ КОМПЕНСАТОРИ ОТ ТОПЛОПРЕНОСНАТА МРЕЖА НА „ТОПЛОФИКАЦИЯ РУСЕ“ ЕАД**

1. ПОТРЕБНОСТ:

Отстраняване на възникнали в процес на експлоатация през отоплителен сезон 2014/2015 г. пропуски на мрежова вода от компенсатори монтирани в следните топлофикационни камери от топлопреносната мрежа на „Топлофикация Русе“ ЕАД:

- 1.1. Южна водна магистрала /ЮВМ/, КН№ЮМ 9, разположение до автобусна спирка за КАТ-Русе по бул. „Липник“, салников компенсатор едностранен Ду 900 /КСЕ-920/, монтаж на подаваща тръба, преди неподвижна опора (виж приложената схема);
- 1.2. ЮВМ, КН№ЮМ 10, разположение в близост до м-н „Пацони“, по бул. „Липник“, КСЕ-920, монтаж на подаваща тръба, след неподвижна опора (виж приложената схема);
- 1.3. ЮВМ, КН№ЮМ 13, разположение в близост до бл. „Чавдар войвода“, по бул. „Липник“, КСЕ-920, монтаж на връщаща тръба, след неподвижна опора (виж приложената схема);
- 1.4. ЮВМ, КН№ЮМ 19, разположение в близост до к-с. „Империал“, по бул. „Липник“, КСЕ-920, монтаж на подаваща тръба, преди неподвижна опора (виж приложената схема);

2. СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ:

- 2.1. Салниковите компенсатори, КСЕ-920, компенсират линейните разширения на тръбопроводите на Южна водна магистрала в подземно разположен участък успоредно на бул. „Липник“.
- 2.2. Салниковите компенсатори са монтирани в топлофикационна камера с люкове за достъп на експлоатационно-ремонтен персонал и покривни панели на т.н. монтажни отвори с уплътнени фуги и покрити с циментова замазка.
- 2.3. След извършени визуални огледи на цитираните по-горе компенсатори, се констатират множество обилни течове от уплътнителните (салникови) повърхности м/у компенсаторната чаша и компенсаторната втулка. Конструкцията и резбовите съединения, на цитираните по-горе компенсатори, са силно корозирали и сулфатизирали в следствие на дълъг експлоатационен период в среда с повишена влажност и наличие на течове.

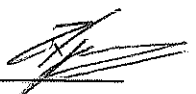
3. УСЛОВИЯ КЪМ УЧАСТНИКА В ПРОЦЕДУРАТА:

- 3.1. Преди представяне на тръжната документация /оферта/ от Изпълнителя да са изпълнени следните условия:
 - 3.1.1. Участникът в процедурата да е запознат с предоставените техническа информация, технологични и кадастрални скици и чертежи;
 - 3.1.2. Участникът в процедурата да е извършил предварителен оглед и проучване конфигурацията на терена на строителната площадка на обекта (под обектите), неговите околности и свързаната с тях налична информация;
 - 3.1.3. Участникът в процедурата да е запознат с начина за достъп на транспортни средства и механизация до строителната площадка (съобразно наличните улици, тротоари, тревни площи и сградите в близост до нея);
 - 3.1.4. Участникът в процедурата да е запознат с местоположението на трасетата на

- съществуващите топлопроводи;
- 3.1.5. Участникът в процедурата да е запознат с намиращите се в близост съоръжения на инженерната инфраструктура и изискванията относно укрепването им по време на строителството на обекта;
- 3.1.6. Участникът в процедурата да е запознат с условията и местата за извозване и/или депониране на демонтираното оборудване; на строителните отпадъци и земни маси от изкоп и необходимите количества за изпълнение на обратния насип;
- 3.2. УЧАСТНИКЪТ В ПРОЦЕДУРАТА ДА Е ЗАПОЗНАТ И ВЗЕЛ ПОД ВНИМАНИЕ ПРИ СЪСТАВЯНЕ НА ОФЕРТАТА ВСИЧКИ ОБСТОЯТЕЛСТВА И УСЛОВИЯ, КОИТО МОГАТ ДА ПОВЛИЯТ, ИЛИ ВЪЗДЕЙСТВАТ ВЪРХУ ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ЗАДАЧАТА;
- 3.3. След извършване на огледа Участникът в процедурата да състави количествено стойностната сметка обхващаща всички доставки, строително монтажни работи /СМР/, организационни и др. дейности за отстраняване на пропуските на мрежова вода от салниковите компенсатори и въвеждане на топлопреносния участък в редовна експлоатация. Количествено стойностната сметка да е съставена за единица обем/количество.
- 3.4. За всяка конкретна операция от количествено стойностната сметка да се приложат анализи с упоменати обеми и цени на труд, механизация, материали и съответните компоненти на ценообразуване. Анализите да са съставени за единица обем/количество.
- 3.5. Изпълнените СМР ще се отчитат въз основа на подписване на констативен протокол – тип „ОБРАЗЕЦ 19 - АКТ ЗА УСТАНОВЯВАНЕ ЗАВЪРШВАНЕТО И ОТЧИТАНЕТО НА КОЛИЧЕСТВАТА И ИЗПЪЛНЕНИ ВИДОВЕ СТРОИТЕЛНИ И МОНТАЖНИ РАБОТИ В НАТУРАЛНИТЕ ИМ ЕДИНИЦИ“.
- 3.6. Констативния протокол се съставя от Изпълнителя по форма на Възложителя и се разписва от представители на Възложител и Изпълнител;
- 3.7. Неразделна част от тъжната документация (оферта) да бъде декларация от Изпълнителя, че с подаване на офертата и съобразил реално и е взел под внимание действителните обстоятелства на обекта, както и целия обем доставки и строително монтажни работи за пълното завършване на обекта;

4. ПАРАМЕТРИ И ТЕХНИЧЕСКИ Х-КИ СЪЩНОСТ НА ПОРЪЧКАТА:

- 4.1. Доставка на основни и спомагателни материали (с изключение на описаните в т. 5), инструменти, приспособления, механизация и др. за пълното изпълнение предмета на настоящото техническо задание и въвеждане на участъците от топлопреносното трасе в експлоатация;
- 4.2. Общи изисквания, към Изпълнителя, за всички под-обекти:
- 4.2.1. Приемане на строителната площадка от Възложителя;
- 4.2.2. Извършване на ремонтните дейности;
- 4.2.3. Почистване на работната площадка;
- 4.2.4. Транспортиране на строителни отпадъци и демонтирано оборудване, съответно до общинско сметище и до открит склад на Възложителя;
- 4.2.5. След запълване на топлопреносните участъци – притягане на шпилкови съединения и отстраняване на възникнали течове в обема на изпълнените ремонтни дейности;
- 4.2.6. Окончателно приемане на обекта от Възложителя;
- 4.2.7. Гаранции и гаранционни условия;
- 4.2.8. Изпълнението на описаните по-горе дейности да се изпълняват при спазване изискванията на Закон за устройство на територията, Закон за техническите изисквания към продуктите, „Наредба за устройството, безопасната експлоатация и технически надзор на съоръженията под налягане“, Наредба № 15 за технически правила и нормативи за проектиране, изграждане и експлоатация на обектите и съоръженията за производство, пренос и разпределение на топлинна енергия“, както и всички други действащи нормативни актове касаещи предмета на СМР;
- 4.2.9. Към монтаж на пътни настилки и разкопаване се пристъпва след доказана невъзможност за използване на входно люкове на топлофикационните камери



6. ИЗИСКВАНИЯ ЗА ГАРАНЦИИ И ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ.

- 6.1. Гаранционните срокове за всеки конкретен подобект – **не по-малко от 5 години** (определени съгласно Наредба № 2 за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти).
- 6.2. Рекламации и отстраняване на дефекти, появили се в рамките на гаранционните срокове, както и в периода от завършване на всеки конкретен подобект до въвеждането им в експлоатация се отстраняват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ съгласно клаузите в Договора.

7. НАЧИН НА ИЗПЪЛНЕНИЕ:

Чрез възлагане;

8. МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ:

Топлопреносна мрежа на „Топлофикация Русе“ ЕАД;

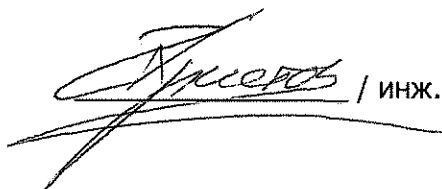
9. ЛИЦЕНЗИОННИ, РАЗРЕШИТЕЛНИ ИЛИ РЕГИСТРАЦИОННИ РЕЖИМИ:

Да се представи документ за членство в Камарата на строителите в Р. България за строежи ТРЕТА ГРУПА - ПЪРВА КАТЕГОРИЯ и/или ВТОРА КАТЕГОРИЯ;

10. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ:

- 10.1. За всеки един от подобекти К№ЮМ-9, К№ЮМ-10, К№ЮМ-13 и К№ЮМ-19, както и за всички подобекти взети заедно, участникът в процедурата да предостави декларация за наличие на капацитет (в т.ч. материали, организационен, транспортен, и т.н.) за възможност за **едновременна работа** на четири екипа в четирите подобекта /топлофикационни камери;
- 10.2. Ремонтните дейности по демонтаж, ремонт и монтаж на всеки един от салниковите компенсатори поотделно, както и за всички заедно да се изпълнят за не повече от 7 дни.;
- 10.3. За довършителни дейности, възстановяване на стоманобетонна покривна конструкция, обратен насип и възстановяване на пътни настилки, почистване на работната площадка в срок не по-късно от 10 дни след изтичане на срока по т. 10.2;

Изготвил,
Н-к цех „Топлопреносни мрежи“:
12.03.2015 г.

 / инж. Ил. Христов

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От:

На основание покана публикувана в сайта на "Топлофикация Русе" ЕАД – профил на купувача

I. Предлагаме:

1. **Да извършим, съгласно Техническо задание, ремонт на салникови компенсатори от топлопреносната мрежа на „Топлофикация Русе“ ЕАД,** на обща стойност лв. без ДДС, в т.ч.

1.1. Южна водна магистрала, топлофикационна камера КНЮМ-9, разположение до автобусна спирка за КАТ-Русе по бул. „Липник“, салников компенсатор едностранен Ду 900, /КСЕ-920/ – монтаж на подаваща тръба, преди неподвижна опора на стойност лв. без ДДС, съгласно количествено-стойностна сметка;

1.2. Южна водна магистрала, топлофикационна камера КНЮМ-10, разположение в близост до м-н Пацони, по бул. „Липник“, КСЕ-920 – монтаж на подаваща тръба, след неподвижна опора на стойност лв. без ДДС, съгласно количествено-стойностна сметка;

1.3. Южна водна магистрала, топлофикационна камера КНЮМ-13, разположение в близост до бл. „Чавдар войвода“, по бул. „Липник“, КСЕ -920, монтаж на връщаща тръба, след неподвижна опора на стойност лв. без ДДС, съгласно количествено-стойностна сметка;

1.4. Южна водна магистрала, топлофикационна камера КНЮМ 19, разположение в близост до к-с „Империал“, по бул. „Липник“, КСЕ-920, монтаж на подаваща тръба, преди неподвижна опора на стойност лв. без ДДС, съгласно количествено-стойностна сметка;
Реалната стойност се определя, след оглед и протокол с констатации.

2. Възложените видове работи ще изпълним при следните компоненти на ценообразуване:

- Тарифна ставка лв. без ДДС
- Допълнителни разходи %
- Доставно-складови р-ди %
- Печалба %

3. Срок на изпълнение:

3.1. *Ремонтни работи по демонтаж, ремонт и монтаж:* до 7 календарни дни, след предаване на строителната площадка, за всички обекти /обектите е необходимо да се изпълняват едновременно /

3.2. *Довършителни дейности:* не по-късно от 10 дни, след изтичане на срока по т. 3.1.

4. **Гаранционен срок:** години /мин. 5 години/ считано от

5. **Схема на плащане:** Плащането да се извърши по банков път отложено до 60 дни, след представяне на протокол за изпълнена работа, фактура и съпътстващи документи .

6. **Срок на валидност** на предложението 90 дни

6. **Декларираме,** че приемаме условията на проекта на договора без забележки

II. Прилагаме:

1. Техническо предложение с подробен организационен план за изпълнение предмета на конкурса

2. Количествено-стойностни сметки – 4 бр.

III. Изискуеми документи

- Копие от регистрация на фирмата или копие от идентификационен код съгласно Чл.23 от Закона за Търговския регистър
- Информационен лист
- Копие от удостоверение от РО ИДТН за работа със съдове под налягане
- Копие от удостоверение за членство в Камарата на строителите за строежи: Трета група /строежи от енергийната инфраструктура/ – първа категория и/или втора категория
- Копие от валидна застраховка за професионална отговорност към трети лица съгласно ЗУТ с минимално изискване за покриване на щети от 100 000лв.
- Декларация за наличие на капацитет (в т.ч. материали, организационен, транспортен, и т.н.) за възможност за едновременна работа на четири екипа в четирите подобекта /топлофикационни камери/;
- Декларация, че при доставка ще бъдат представени сертификати за качество и произход на вложените материали и резервни части
- **Декларация**, че сме съобразили реално офертата си и в частност техническото предложение за изпълнението предмета на техническото задание с действителните обстоятелства и условия, които могат да повлияят, или въздействат върху изпълнението на задачата и с действащите нормативни актове и стандарти;

ИЗПЪЛНИТЕЛ:
(подпис, печат)

Забележка:

1. Възложителя предоставя актуална скица на обекта от отдел „Подземен кадастър“ на Община Русе;
2. Възложителя предоставя монтажни планове на цитираните топлофикационни камери;
3. Възложителя изпраща необходимите уведомления до Община Русе, регионалната преса и заинтересованите/частично засегнати от изкопните работи/ организации;
4. Възложителя осигурява персонал и извършва всички необходими манипулации по изключване на участъците от топлопреносната мрежа, тяхното дрениране и в следствие запълване и обезвъздушаване;
5. Възложителят предоставя необходимото количество компенсаторни втулки Ø920x9;
6. Възложителя извършва радиографичен контрол на заваръчните съединения.
7. При възникване на необходимост от ремонт на заваръчен шев, вторите и последващи радиографични контроли са за сметка на Изпълнителя;
8. При не представяне на изискуем документ или не приемане на поставени условия от Възложителя съгласно гл.І, участникът се отстранява от участие в конкурса.

ДОГОВОР - проект

Днес, 2015 год. между:

"ТОПЛОФИКАЦИЯ РУСЕ" ЕАД, вписано в Търговския регистър със седалище и адрес на управление: гр. Русе 7009, ул. "ТЕЦ - Изток"
тел: 082/883 311; факс 082/ 84 40 68; E-mail: tecrus@toplo-ruse.com
идентификационен код по ДДС: BG 117 005 106; ЕИК: 117 005 106,
представявано от инж. Севдалин Желев Желев – Изпълнителен Директор,
наричан в договора за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**;

и от друга страна

".....", вписан в Търговския регистър със седалище и адрес на управление:
и адрес за кореспонденция: ;
тел:..... ; факс:
Идентификационен код по ДДС: ; ЕИК:
Банкова с/ка: ; Банков код:
При
представявано от –
наричан – ИЗПЪЛНИТЕЛ,
се сключи настоящият договор при следните условия:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА:

Чл.1(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да извърши: **"Ремонт на салникови компенсатори от топлопреносната мрежа на „Топлофикация Русе“ ЕАД – по техническо задание"**.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще изпълни договора в съответствие с изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и Техническото задание – Приложение № 1, спазвайки всички предписания и условия, както всички закони, наредби, както и специализираните наредби по техническа експлоатация, техническа и противопожарна безопасност.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнението на предмета на договора съответното възнаграждение в размера и при условията, уговорени с настоящия договор.

II. ЦЕНА И УСЛОВИЯ НА ПЛАЩАНЕ:

Чл.2 (1) Цената на възложената работа, съгласно прието и одобрено ценово предложение е на стойност лв. без ДДС, съгласно количествено-стойностна сметка, в т.ч.:

а) Южна водна магистрала, топлофикационна камера КНОЮМ-9, разположение до автобусна спирка за КАТ-Русе по бул. „Липник“, салников компенсатор едностранен Ду 900, /КСЕ-920/ – монтаж на подаваща тръба, преди неподвижна опора на стойност лв. без ДДС, съгласно количествено-стойностна сметка;

б) Южна водна магистрала, топлофикационна камера КНОЮМ-10, разположение в близост до м-н Пацони, по бул. „Липник“, КСЕ-920 – монтаж на подаваща тръба, след неподвижна опора на стойност лв. без ДДС, съгласно количествено-стойностна сметка;

в) Южна водна магистрала, топлофикационна камера КНОЮМ-13, разположение в близост до бл. „Чавдар войвода“, по бул. „Липник“, КСЕ -920, монтаж на връщаща тръба, след неподвижна опора на стойност лв. без ДДС, съгласно количествено-стойностна сметка;

г) Южна водна магистрала, топлофикационна камера КН[№]ЮМ 19, разположение в близост до к-с „Империял“, по бул. „Липник“, КСЕ-920, монтаж на подаваща тръба, преди неподвижна опора на стойност лв. без ДДС, съгласно количествено-стойностна сметка;

като отчитане на действително извършените работи ще се извърши на база двустранен констативен протокол – тип „Образец 19“ – Акт за установяване завършването и отчитането на количествата и изпълнени натурални видове строителни и монтажни работи. Констативният протокол се съставя от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и се подписва от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛ и ИЗПЪЛНИТЕЛ.

(2) Тази цена включва всички материали както и всичко друго необходимо за изпълнение предмета на договора.

Чл.3(1) Плащането ще се извърши до 60 (шестдесет) дни, считано от подписване на протокол за изпълнена работа без забележки и представена фактура.

(2) Ако при приемане на възложената работа са констатирани недостатъци, срокът по ал.1 започва да тече от отстраняването им.

III. ОСИГУРЯВАНЕ НА МАТЕРИАЛИ:

Чл.4 (1) Задължение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ са следните дейности:

а) Възложителят предоставя актуална скица на обекта от отдел „Подземен кадастър“ на Община Русе;

б) Възложителят предоставя монтажни планове на цитираните топлофикационни камери;

в) Възложителят изпраща необходимите уведомления до Община Русе, регионалната преса и заинтересованите/частично засегнати от изкопните работи/ организации;

г) Възложителят осигурява персонал и извършва всички необходими манипулации по изключване на участъците от топлопреносната мрежа, тяхното дрениране и в последствие запълване и обезвъздушаване;

д) Възложителят предоставя необходимото количество компенсаторни втулки Ø920x9;

е) Възложителят извършва радиографичен контрол на заваръчните съединения. При възникване на необходимост от ремонт на заваръчен шев, вторите и последващи радиографични контроли са за сметка на Изпълнителя;

(2) Всички останали материали и консумативи /освен предадените от Възложителя/ необходими за изпълнение предмета на поръчката се осигуряват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност, ако извършените работи като цяло не са с нужното качество.

III. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ :

Чл.5(1) Ремонтът на салниковите компенсатори съгласно чл. 1 следва да бъде завършен и работата да бъде предадена на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в срок до 17 дни, след предаване на строителната площадка, при спазване на следната последователност:

а) Срокът за извършване на ремонтните дейности по демонтаж, ремонт и монтаж на всеки един от компенсаторите поотделно и за всички заедно да е не повече от 7 (седем) дни, считано от възлагане и предаване на строителната площадка.

б) Довършителните дейности, възстановяването на стоманобетонната покривна конструкция, обратен насип и възстановяването на пътни настилки, както и почистването на работната площадка да се извършат е не по-късно от 10 (десет) дни след изтичане на срока на буква "а";

(2) Изпълнителят е длъжен да се яви за подписване на приемо – предавателния протокол за предаване на обекта в срок до 3 (три) дни, считано от писмената покана на Възложителя за предаване на обекта.

(3) При спиране на възложената работа вследствие на непреодолима сила или условия, неотговарящи на технологичните изисквания за съответните СМР - предвидените в предходния член срокове могат с допълнително споразумение да се увеличават със срока на спирането.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Чл.6 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да осигури финансирането на обекта при условие, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ добросъвестно изпълни възложената поръчка.

Чл.7 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да предаде обекта и да предостави наличните основни елементи за реконструкцията.

Чл.8 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да съобщи за имената на длъжностното(те) лице(а), които ще упражняват контрол на обекта.

Чл.9 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да осъществява по всяко време контрол по изпълнението на този договор, стига да не възпрепятства работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и да не нарушава оперативната му самостоятелност.

Чл.10 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже да приеме обекта или отделни работи, ако открие съществени недостатъци, като недостатъците се отстраняват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за негова сметка, като той дължи неустойка за забавата, поради отстраняването на недостатъците.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Чл.11 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълнява предмета на договора с грижата на добрия стопанин, като спазва предвиденото в техническото задание и изискванията за съответните дейности по ремонтните, техническите и технологичните правила и норми.

Чл.12 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълнява качествено възложените работи, спазвайки технологичната последователност от Техническото задание, както и сроковете, посочени в чл. 5.

Чл.13. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да се запознае с правилата за вътрешния ред, с техниката за безопасност, охраната на труда, противопожарната охрана и да ги спазва.

(2) Да обезпечи използване на Лични предпазни средства по предназначение, да обезпечи фирмено работно облекло на персонала, или при липса на такова облекло – да осигури отличителен знак (бадж).

Чл.14 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност, ако :

а) при извършването на възложеното изпълнение е допуснал отклонения от техническото задание;

б) не е спазил задължителните изисквания съгласно нормативните актове;

в) не е изпълнил възложените работи в съответствие и по условията на приетата оферта;

г) не е спазил законовите изисквания, свързани със ремонта, включително опазването на околната среда, безопасността на строителните работи, като спазва всички правила и норми за безопасност на работа, да опазва от повреди и замърсявания останалите съоръжения на дружеството.

Чл.15 Указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако са в нарушение на ремонтните правила и нормативи или водят до съществено отклонение от поръчката.

Чл.16 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен, след сключване на този договор:

а) да съобщи имената на техническия ръководител на обекта;

б) да започне отстраняването на дефектите в 3 (три) дневен срок от писменото уведомление на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

в) да спазва и осигурява всички здравословни и безопасни условия на труд в съответствие с Правилата по безопасността на труда в строително - монтажните работи;

г) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да допуска за работа на обекта само инструктирани работници;

д) да отстранява за своя сметка всички виновно допуснати пропуски и грешки.

е) да отстранява за своя сметка повреди нанесени виновно от негова страна по съоръжения и комуникации свързани със строителната площадка;

ж) да опазва и съхранява обекта от датата на приемането му до датата на предаването му на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за ползване, установена с приемателния протокол.

VII. ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА:

Чл.17 Изпълнителят е длъжен да завърши и предаде възложената работа в срока, посочен в чл. 5 от настоящия договор;

Чл.18 При завършване на възложената работа ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отправя до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ покана да приеме извършената работа.

Чл.19 (1) Приемателна комисия на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ осъществява проверка за качествено изпълнение на възложените работи за всеки конкретен подобект.

При проверката ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва също така и радиографичен контрол на заваръчните съединения. Ако бъдат констатирани недостатъци – страните по договора подписват протокол, в който се посочват срокове за тяхното отстраняване.

При възникване на необходимост от ремонт на заваръчен шев, вторите и последващи радиографични контроли са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже да приеме обект или отделни работи ако открие съществени недостатъци.

(3) Недостатъците се отстраняват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за негова сметка, като той дължи неустойка за забавата, поради отстраняването на недостатъците.

(4) За окончателно изпълнение на възложените работи се съставя Констативен протокол за действително извършени работи - тип "Образец 19 – Акт за установяване завършването и отчитането на количествата и изпълнените видове строително-монтажни работи в натуралните им единици" по предоставен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ формат, към който се прилагат заверени копия от всички финансови документи за извършените доставки на добавъчни и други материали и/или извършени услуги от специализирани фирми.

VIII. ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ:

Чл.20(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти в изпълнените СМР в гаранционния срок, който се определя на (.....) години.

(2) Гаранционните срокове започват да текат от деня на подписване на приемо - предавателния протокол /констативен протокол/, без забележки.

(3) За проявилите се в гаранционните срокове дефекти Възложителят уведомява писмено Изпълнителя. В срок до 3(три) работни дни, след уведомяването, Изпълнителят съгласувано с Възложителя е длъжен да започне работа за отстраняване на дефектите в минималния технологично необходим срок.

(4) При неизпълнение на задължението по предходната алинея ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ отстранява сам или чрез трето лице констатиранияте недостатъци и дефекти и се удовлетворява от представената в негова полза застраховка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за нанесени щети и пропуснати ползи от събития за времето на действие на договора и в гаранционния срок.

(5) Споровете за отстраняване на появилите се скрити дефекти в гаранционния срок, след приемането на работите се уреждат по взаимно съгласие. При непостигане на съгласие – по съдебен ред.

IX. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ:

Чл.21 При забава за завършване и предаване на работите по този договор в срока по чл. 5, в това число етапността на изпълнението по буква „а“ и буква „б“, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 1 % от общата цена за всеки просрочен ден, но не повече от 20 % от договорената цена .

Чл.22 Ако при извършване на възложената работа ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от поръчката или ако изпълнената работа има недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ разполага с едно от следните права по избор:

а) да определи подходящ срок, в който ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ безвъзмездно да поправи работата си.

б) да отстрани за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ отклоненията от поръчката, респективно недостатъците от работата;

в) да поиска намаление на възнаграждението съразмерно с намалената цена или годност на изработеното;

г) да развали договора при условията на чл. 28, ал. 2 от договора.

Чл.23 Ако недостатъците, констатирани при приемането на предмета на договора не бъдат отстранени в договорения срок или ако такъв липсва - в един разумен срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 20 % от договорената цена.

Чл.24 Страните запазват правото си да търсят обезщетение за вреди и пропуснати ползи по общия ред, ако тяхната стойност е по - голяма от платените неустойки.

Чл.25 Всички санкции, наложени от общински, държавни или други контролни органи във връзка с изпълнение предмета на договора са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.26 За вреди, причинени на лица, публично или частно имущество, при или по повод изпълнението на договора, отговорност носи изцяло ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи регресна отговорност спрямо ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако последният заплати обезщетение за такива вреди.

IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА:

Чл.27 Настоящият договор се прекратява с предаване и заплащане на изработеното и изтичане на гаранционния срок.

Чл.28 (1) Настоящият договор може да се прекрати и преди условието по чл. 27 от договора с настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа – форсмажорни обстоятелства, продължили повече от 10 дни.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали този договор и преди срока за завършване и предаване на възложените работи, ако установи, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ:

а) при извършване на възложените работи се отклонява съществено от уговореното в този договор;

б) извършва възложените работи с много ниско качество;

в) влага некачествени или неподходящи материали;

г) ще забави предаването на възложените работи с повече от 5(пет) дни;

(3) По взаимно съгласие между страните или едностранно с 5 дневно предизвестие. При прекратяване на договора с предизвестие, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ обезщетение за неизпълнената част от договора;

Чл.29 При разваляне на настоящия договор при условието на чл. 28, ал. 2 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 20 % от стойността на договора.

XIII. ДРУГИ УСЛОВИЯ:

§ 1 Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му.

§ 2 Всяка от страните по този договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на този договор.

§ 3 Страните по настоящия договор следва да отправят всички съобщения и уведомления помежду си само в писмена форма. Писмената форма се смята за спазена и когато те са отправени по факс, е-mail или друго техническо средство, което изключва възможността за неточно възпроизвеждане на изявлението.

§ 4 Нищожността на някоя клауза от договора или на допълнително уговорени условия не води до нищожност на друга клауза или на договора, като цяло.

§ 5 За всеки спор относно съществуването и действието на сключения договор или във връзка с неговото нарушаване, включително спорове и разногласия относно действителността, тълкуването, прекратяването, изпълнението или неизпълнението му, както и за всички въпроси неуредени в този договор се решават, като се прилага българското гражданско и търговско право. При непостигане на съгласие спорът се отнася за решаване по съдебен ред пред компетентния съд.

§ 6 Ако някоя от страните промени посочените в договора адреси, без да уведоми другата страна, последната не отговаря за неполучени съобщения, призовки и други подобни.

§ 7 Всички приложения, спецификации и списъци, отнасящи се към настоящия договор се считат за неделима част от него.

Настоящият договор се състави и подписа в 2 (два) оригинални еднообразни екземпляра
- по един за всяка от страните.

ПРИЛОЖЕНИЯ, неразделна част от договора:

1. Приложение № 1 – Техническо задание
2. Приложение № 2 – Количествено-стойностна сметка.
3. Приложение № 3 – Споразумение за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд;

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ,
"ТОПЛОФИКАЦИЯ РУСЕ" ЕАД**

**ИЗПЪЛНИТЕЛ,
"....."**

ИЗП. ДИРЕКТОР:

.....
/инж. С. Желев/

.....:
.....
/...../