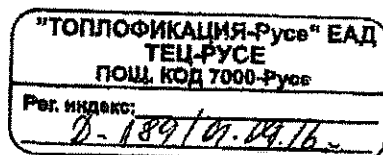


ДОГОВОР



Днес, 01.09..... 2016 год. в гр. Русе между:

"ТОПЛОФИКАЦИЯ РУСЕ" ЕАД, вписано в Търговския регистър със седалище гр. Русе и адрес на управление: гр. Русе 7009, ул. "ТЕЦ - изток"
тел: 082/883 311; факс 082/ 84 40 68; Email: tecrus@toplo-ruse.com
идентификационен номер по ДДС : BG 117 005 106 , ЕИК : 117 005 106,
представявано от инж. Севдалин Желев Желев – Изпълнителен Директор,
наричан в договора за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**;

и от друга страна

„ПС ГАРД“ ЕООД, вписано в Търговския регистър със седалище и адрес на управление: България, Област София (столица), общ. Столична, София, район Подуяне, п.код 1111, бул.Шипченски проход, № 43, партер ; тел.: 02/49 11 252 ; факс: 02/423 82 96 ; идентификационен код по ДДС: BG 130 981 137 ; ЕИК : 130 981 137
представявано от Тодор Георгиев Мавродиев – Управител
определен за изпълнител след проведена процедура „публично състезание“ за възлагане на обществена поръчка - 739253
се сключи настоящият договор за възлагане на обществена поръчка, наричан по-долу за краткост "Договор", с предмет: „Охрана на обекти на Топлофикация Русе ЕАД, по о техническо задание“ наричано по-долу за краткост "ИЗПЪЛНИТЕЛ", от друга страна,
Страните се споразумяха за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА:

Чл.1(1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да осигури въоръжена охрана, съгласно Закона за частната охранителна дейност (обн. ДВ., бр. 15 от 24.02.2004г.), и видео наблюдение на имуществото на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, съхранявано в постоянно обитавани или постоянно ползвани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** територии или сгради, наричани по – долу **ОБЕКТИ** и контролно – пропускателна дейност на определени пунктове в обем и дейности, съгласно Приложение № 2 – Техническо предложение и в съответствие с Приложение №1 – Техническо задание.

(2) Обектите на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, подлежащи на въоръжена физическа охрана и видеонаблюдение са следните:

А. "Топлофикация -Русе" ЕАД, намиращ се в гр. Русе - Източна промишлена зона. Същият граничи на север с улица "ТЕЦ Изток", на изток има бетонна ограда, която го отделя от "Оргахим" АД, завод "Елпром" и "Стройснаб", на юг има ограда от бетонна основа и ламарина, на запад бетонна ограда и асфалтов път. Разположен е на площ от 260 дка. и обиколката му е около 2500 метра.

Б. "Въглеподаване", намиращ се до р. Дунав. На север граничи с р. Дунав - кейова стена, на изток път, отделящ го от ДДФ, на запад склад на Пристанищен комплекс и на юг гориста местност. Разположен е на площ от 50 дка и обиколката му е ~ 1000 м.

В. Паричен салон в "Център за обслужване на клиенти" на "Топлофикация - Русе"- ЕАД ул. "Боримечка" № 43; - въоръжение - обектово оръжие.

(3) Пунктовете, на които се осъществява охранителна дейност:

А. ПОСТ на КПП №1 - Главен портал на ТЕЦ "Русе - изток" - денонощен; въоръжение - обектово оръжие.

Б. ПОСТ на КПП № 2 - Видеонаблюдение от операторска станция – 19:00 ч. – 07:00 ч..

В. ПОСТ 3 – Денонощен обход на територията на площадка ТЕЦ "Русе- изток" ,въоръжение - обектово оръжие.

Г. ПОСТ 4 – Търговски портал на ТЕЦ "Русе- изток" - при необходимост с охранител от състава на пост 3, въоръжение - обектово оръжие.

Д. ПОСТ 5 - Денонощна охрана на обект „Въглеподаване“, въоръжение - обектово оръжие.

Е. ПОСТ 6 - Паричен салон в "Център за обслужване на клиенти" на "Топлофикация - Русе"- ЕАД ул."Боримечка" № 43; - въоръжение - обектово оръжие.

(4) Необходим задължителен персонал за охрана на обекта на поръчката:

Комендант - 1 човек.- въоръжение- обектово оръжие.

Охранители - 13 човека за постове №№ 1,2,3,5 и 6

Оператори за видео наблюдение и охрана пост № 2 - 4 човека - с обща компютърна грамотност.

II. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.2 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение в размер на 9 959,88 лв. на месец без ДДС и 11 951,86 лв. с включен ДДС, като общата стойност за изпълнение на поръчката за срок от 12 месеца е 119 518,56 лв. без ДДС и 143 422,27 лв. с включен ДДС

Чл.3 Заплащането се извършва въз основа на предоставена фактура от страна на изпълнителя и двустранно подписан протокол за липса/наличие на вреди, причинени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, произтичащи от неспазването на вътрешния ред и контролно – пропускателния режим, както и от престъпни посегателства върху охраняваните обекти.

Чл.4 Дължимата от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ сума се заплаща по банков път ежемесечно отложено с 60 дни считано от представяне на фактура.

Чл.5 Плащането се извършва в български левове, с платежно нареждане по следната банкова сметка, посочена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

BIC: IABGBGSF ;

IBAN: BG90 IABG 8118 1000 1698 00

БАНКА: Интернетшънъл Асет Банк АД, клон Младост, гр. София

Чл.6 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички последващи промени в срок от 3 дни считано от момента на промяната. В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

Чл.7 Договорената цена е окончателна и не подлежи на актуализация за срока на настоящия договор.

III. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.8 Договорът влиза в сила от датата на подписване и е за срок от 1 година

Чл.9 Мястото на изпълнение на поръчката е „Топлофикация Русе“ ЕАД – гр. Русе.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ:

Чл.10(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да:

а) уведоми ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за упълномощените от него лица, които отговарят по изпълнението на настоящия договор и подписват съответните протоколи;

б) заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ извършената услуга по цената и в срока

определени в чл.4 от договора;

в) разработи Правилник за вътрешния ред и пропускателния режим в обектите, който да утвърди след съгласуване с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

г) променя режима на охраната само, след писмено съгласуване с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

д) извърши допълнителната работа по укрепване на обектите с оглед на нормално функциониране и осигуряване на безопасност в работата на охраната, съгласно предписанията в протоколите за оперативно – охранително обследване на обектите и в охранителните тримесечни анализи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

е) информира писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за всички съществени промени на обстоятелствата в охраняваните обекти, имащи отношение към сигурността им, както и за промени в охраняваното имущество;

ж) уведоми ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при противоправни посегателства, констатирани от негови служители.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

а) документацията необходима за извършване на основните задължения по предмета на дейност;

б) безпрепятствен достъп до и в охраняваната зона, в пределите определени по чл.1 обекти;

в) подходящо защитено помещение оборудвано за нуждите на работниците по охраната – бюро(маса), шкаф за униформите и пожарогасител за нуждите на работниците по охраната;

г) телефонен пост от вътрешната телефонна централа за връзка с основните длъжностни лица и органите на ОД на МВР.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ няма право без писмено съгласие да използва охранители и служители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ извън предмета на този договор. При констатирано нарушение ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носи отговорност, ако са причинени вреди на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл.11 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

а) да получи качествено изпълнение на предмета на договора ;

б) да получава ежемесечен доклад за проблемите, възникнали през периода за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при изпълнение на задълженията му по този договор ;

в) да бъде обезщетен парично за претърпените от дружеството вреди, причинени от виновното неизпълнение на задълженията от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, включително от всяко едно от лицата, работещи за последния;

г) да иска смяна на отделни служители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, осъществяващи охраната, с мотивирано искане до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

Чл.12 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

а) да проучи, анализира и съгласува с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ начина на организация и изискванията на охранителната дейност, предмет на договора, системата на контролно - пропускателния режим, охраняваното имущество с цел максимална защита и опазване на имуществото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ от всякакви посегателства и своевременното им предотвратяване;

б) да осъществява охраната на описаните в чл.1 на този договор обекти, чрез въоръжени служители – охранители, отговарящи на изискванията на Закона за частната охранителна дейност (обн. ДВ., бр.15 от 24.02.2004г.), да ги обучи за действието им при

възникване на ситуации, застрашаващи живота и здравето на персонала на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, повреждане, унищожаване или кражба на охраняваните обекти, намиращите се в тях съоръжения и имущество или посегателства върху инкасираните парични средства и да осъществява постоянен контрол относно спазване на дадените указания;

в) да уведоми дежурните органи на полицията веднага след констатиране на неправомерно проникване, опит за проникване, кражба/грабеж или опит за кражба/грабеж, като запази местопроизшествието и изчака идването на дежурната следствено - оперативна група и присъства до приключване на огледа;

г) да приложи всички законни способности за предотвратяване на противоправното посегателството, а при обективна невъзможност след преустановяване на деянието да уведоми дежурните органи на полицията при възможност за броя на нарушителите, вид, цвят, регистрационен номер на използвано МПС и посоката на оттегляне;

д) при пожар, наводнение, земетресение или други природни бедствия да предприеме незабавни мерки за предотвратяване и ликвидирание на последствията от тях, като незабавно уведоми компетентните органи : пожарна служба, гражданска защита и др. и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

е) да осигури, организира и осъществи охраната, сигурността и контролно – пропускателния режим на обектите, така, че да се предотврати неконтролируемото проникване в тях;

ж) постоянно да набира информация и данни за причините и условията за констатираните нарушения по охраната на обектите и имуществото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за съмнителни действия на засечени лица, включително и служители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ ;

з) ежесечно до 10 (десето) число на месеца, следващ отчетния да представя доклад - анализ за извършената дейност: констатираните нарушения, проблемите възникнали при изпълнение предмета на договора, като дава конкретни препоръки при необходимост от допълнителни мерки за сигурност;

и) да не протестъва изпълнението на договора на други фирми и организации без писменото съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

й) да изпълнява законовите изисквания, свързани с изпълнение предмета на договора, включително относно опазването на околната среда и безопасността на възложените работи, опазва от повреди и замърсявания територията на “Топлофикация - Русе” ЕАД, както и да спазва всички правила за безопасност и вътрешните нормативни актове;

(2) Служителите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ подписват декларации за опазване на фирмената и търговска тайна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както и че при обработване и използване на личните данни, съгласно чл. 19 във вр. чл. 2, ал.1 от Закона за защита на личните данни (Обн. ДВ, бр.1 от 04.01.2002г., в сила от 01.01.2002 г.) гарантират тяхното опазване в тайна от други работници и служители или от трети лица, няма да ги предоставят на трети лица, освен в случаите установени в ЗЗЛД и вътрешните правила на “Топлофикация - Русе” ЕАД;

Чл.13 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да:

а) да получи цената на услугата в договорения в чл.3, от този договор, размер и срок;

б) да получи помещение за настаняване на служителите си, което да е подходящо оборудвано за целта на договора;

в) да получи пълно съдействие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при решаване на възникнали при изпълнението на договора проблеми.

VIII. ГАРАНЦИИ:

Чл.14 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ гарантира изпълнението на произтичащите от настоящия договор свои задължения с гаранция за добро изпълнение в размер на 3 585,55 лв. (три хиляди петстотин осемдесет и пет лева и 55 ст.), представляващи 3 % от неговата обща стойност, без ДДС.

Чл.15 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа и се удовлетворява от гаранцията, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ системно не изпълнява някое от задълженията си по договора, както и когато прекъсне или забави изпълнението на задълженията си по договора с повече от 5 дни.

Чл.16 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои сумата от гаранцията, без това да го лишава от правото да търси обезщетение за претърпени вреди.

Чл.17 При липса на възражения по изпълнението на договора ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава гаранцията по т. 8.1 в срок от 30 дни след приключване на изпълнението, без да дължи лихви за периода, през който средствата законно са престояли при него.

Чл.18 Гаранцията за изпълнение не се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в процеса на изпълнение на договора е възникнал спор между страните относно неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ той може да пристъпи към усвояване на гаранцията за изпълнение.

IV. ОБЕЗПЕЧЕНИЯ:

Чл.19 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя при подписване на договора застрахователна полица от застрахователно дружество, което поема риска да заплати на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ обезщетение за претърпените щети и пропуснати ползи за всеки отделен случай в размер до 50 000,00 (петдесет хиляди) лв.

VI. УСЛОВИЯ ЗА ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ НА ВЪОРЪЖЕНАТА ФИЗИЧЕСКА ОХРАНА И КОНТРОЛНО – ПРОПУСКВАТЕЛНИЯ РЕЖИМ :

Чл.20(1) Охраната на обектите се осъществява чрез въоръжена физическа охрана в съответствие със Закона за частната охранителна дейност, Закона за контрол над взривните вещества и боеприпасите и подзаконовите нормативни актове по прилагането им и чрез технически системи за сигурност и помощни средства – система за видеонаблюдение и радио – телефонна връзка, внедрена автоматизирана контролно пропускателна система и съгласно вътрешните нормативни актове на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(2) Служителите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ взаимодействат с поделенията на ОД на МВР и ПАБ при следните екстремни ситуации и Происшествия:

- а) при извършване на кражби или други посегателства върху охраняваните обекти;
- б) при въоръжен грабеж и вземане на заложници;
- в) при анонимни обаждания за поставено взривно устройство, откриване на самоделно взривно устройство, при извършване на терористичен акт в охраняваните обекти;
- г) при масови безредици в близост до охраняваните обекти;

д) при природни бедствия, пожари и аварии.

VII. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ. ОБЕЗЩЕТЕНИЯ:

Чл.21(1) Ако в резултат на некачествено и неточно изпълнение или пълно неизпълнение на задълженията по настоящия договор от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и/или лицата, работещи за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ понесе материални щети, произтичащи от неспазването на вътрешния ред и контролно - пропускателния режим, както и от противоправни посегателства върху охраняваните обекти ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна имуществена отговорност за причинените щети.

(2) Размерът на причинените щети се определя от вещо лице, назначено съвместно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Размерът се определя на база пазарна стойност на увреденото имущество и други, произтичащи от това увреждане загуби. Размерът на пропуснатите претърпени загуби се определя, съгласно действащото българско законодателство;

(3) В случай, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е понесъл материални щети, доказани по размер, той има право да поиска обезщетение за пълно покриване на щетите чрез застрахователния договор на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

Чл.22 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ запазва правото си да търси обезщетение за вреди и пропуснати ползи по общия ред, ако тяхната стойност е по - голяма от изплатеното обезщетение;

VIII. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл.23 Страните по настоящия договор не дължат обезщетение за претърпени вреди и загуби, в случай че последните са причинени от непреодолима сила.

Чл.24 В случай че страната, която е следвало да изпълни свое задължение по договора, е била в забава, тя не може да се позовава на непреодолима сила.

Чл.25 Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички действия с грижата на добър стопанин, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна в срок до 7 дни от настъпването на непреодолимата сила. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

Чл.26 Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията на свързаните с тях насрещни задължения се спира.

IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА:

Чл. 27 (1) Настоящият договор се прекратява с изтичане на срока за който е сключен

(2) Настоящият договор може да се прекрати от всяка една от страните и преди условията по ал.1 в някой от следните случаи:

- а) по взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;
- б) с настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа – форсмажорни обстоятелства, продължили повече от 10 дни;
- в) при обявяване в производство по несъстоятелност, в ликвидация или промяна на собствеността на една от страните;

г) при забрана на дейността със закон или подзаконов нормативен акт от датата на влизането му в сила;

д) в случай на виновно неизпълнение на задълженията по договора, изправната страна може да го развали като отпрати до неизправната страна покана за доброволно изпълнение в срок от 10 (десет) дни, с указание че с изтичането на срока и при липса на изпълнение ще счита договора за развален;

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали този договор без предизвестие и преди срока по ал.1, ако установи, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ:

а) при изпълнение предмета на договора се отклонява съществено от уговореното в него или извършва възложените работи с много ниско качество и в противоречие с нормативните изисквания, довело до материални щети, констатирани с акт;

б) при отнемане на разрешителните на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

в) не е изпълнил точно някое от задълженията си по договора

г) Използва подизпълнител, без да е декларирал това в офертата си, или използва подизпълнител, който е различен от този, посочен в офертата му;

д) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора едностранно с 30 дневно предизвестие, без дължими неустойки и обезщетения и без необходимост от допълнителна обосновка. Прекратяването става след уреждане на финансовите взаимоотношения между страните за извършените от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и одобрени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ дейности по изпълнение на договора.

Чл. 28 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да се удовлетвори от сумата на представената гаранция за добро изпълнение, при разваляне на настоящия договор от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при условието на чл. 27, ал.2, б "д" или ал.3, б. "а".

XI. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.29 Изменение на сключен договор за обществена поръчка се допуска по изключение, при условията на чл. 116, ал. 2 от Закона за обществените поръчки.

Чл.30 Всички съобщения, предизвестия и нареждания, свързани с изпълнението на този договор и разменяни между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, са валидни, когато са изпратени по пощата (с обратна разписка), по факс, електронна поща или предадени чрез куриер срещу подпис на приемащата страна.

Чл.31 Всички спорове по този договор ще се уреждат чрез преговори между страните, а при непостигане на съгласие - ще се отнасят за решаване от компетентния съд в Република България.

Чл.31 За всички неуредени в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство

Чл.32 Всяка от страните по този договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на този договор.

Чл. 33 Нищожността на някоя клауза от договора или на допълнително уговорени условия не води до нищожност на друга клауза или на договора, като цяло.

Чл.34 Ако някоя от страните промени посочените в договора адреси, без да уведоми другата страна, последната не отговаря за неполучени съобщения, призовки и други подобни.

Неразделна част от настоящия договор са:

1. Техническо задание - приложение № 1 към настоящия договор.
2. Техническо предложение за изпълнение на поръчката - приложение № 2 към настоящия договор.
3. Споразумение за безопасни условия на труд – приложение № 3 към настоящия договор

Настоящият договор се сключи в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните



Звено "Фирмена сигурност и Административна дейност"

Per. № _____

ОДОБИЛ:
Изпълнителен директор:

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

ОТНОСНО: " Въръжана охрана на обекти на "Топлофикация - Русе" ЕАД

1. Основна дейност

1. Да се осигури надеждна физическа охрана на обектите при нормална и усложнена обстановка в работно и извън работно време.
2. Да се осигури постоянно видео наблюдение
3. Да се прилага установеният пропускателен режим за влизане и излизане на лица, МПС, внасяне и изнасяне на СМЦ и оборудване, както и поддържане на установения от ръководството на "Топлофикация- Русе" ЕАД ред.
4. Съдействие на ръководния и административен персонал при необходимост.

2. Обекти, подлежащи на денонощна въръжана физическа охрана:

А. "Топлофикация -Русе" ЕАД, намиращ се в гр. Русе - Източна промишлена зона. Същият граничи на север с улица "ТЕЦ Изток", на изток има бетонна ограда, която го отделя от "Оргахим" АД, завод "Елпром" и "Стройснаб", на юг има ограда от бетонна основа и ламарина, на запад бетонна ограда и асфалтов път. Разположен е на площ от 260 дка. и обиколката му е около 2500 метра.

Б. "Въглеподаване", намиращ се до р. Дунав. На север граничи с р. Дунав - кейова стена, на изток път, отделящ го от ДДФ, на запад склад на Пристанищен комплекс и на юг гориста местност. Разположен е на площ от 50 дка и обиколката му е ~ 1000 м.

В. Паричен салон в "Център за обслужване на клиенти" на "Топлофикация - Русе"- ЕАД ул. "Боримечка" № 43; - въръжение - обектово оръжие.

4. Пунктовете, на които се осъществява охранителна дейност:

А. ПОСТ на КПП №1 - Главен портал на ТЕЦ "Русе - изток" - денонощен; въръжение - обектово оръжие.

Б. ПОСТ 2 - Видеонаблюдение от операторска станция - 19.00ч. – 07.00ч.
/ От 07.00ч. до 19.00ч. охранителят изпълнява задълженията си на пост №1 /

В. ПОСТ 3 – Денонощен обход на територията на площадка ТЕЦ "Русе- изток" , въръжение - обектово оръжие.

Г. ПОСТ 4 - Търговски портал на ТЕЦ "Русе- изток" - при необходимост, с охранителя от пост 3 .

Д. ПОСТ 5 - Денонощна охрана на обект „Въглеподаване“ , въоръжение - обектово оръжие.

Е. Пост 6 - Паричен салон в "Център за обслужване на клиенти" на "Топлофикация - Русе"- ЕАД ул."Боримечка" № 43; въоръжение - обектово оръжие.

5. Необходим задължителен персонал за охрана на обекта на поръчката:

- ❖ Комендант - 1 човек.- въоръжение- обектово оръжие.
- ❖ Охранители - 13 човека за постове №№ 1, 3, 4, 5 и 6
- ❖ Оператори за видео наблюдение и охрана пост № 2 - 4 човека - с обща компютърна грамотност.

7. . Изисквания към кандидатите:

7.1.- Да притежават валиден лиценз за извършване на частна охранителна дейност на територията на гр. Русе или валиден лиценз за извършване на частна охранителна дейност за цялата страна.

7.2.- Да представят доказателства за наличие на минимум 8 броя газово оръжие и декларация, че ще подадат документи и получат актуални разрешителни за носене и употреба на оръжия на територията на "Топлофикация Русе " ЕАД, като обектово такова.

7.3.- Да представят доказателства за ползване на мрежа с GSM апарати.

7.4.- Да представят доказателства за притежание на лицензиран собствен или нает център за професионално обучение.

7.5.- Да представят доказателства за наличие на собствен оперативен център за мониторинг.

7.6.- Да представят копия от валидна застраховка професионална отговорност към трети лица.

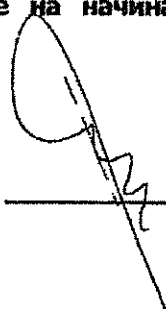
7.7. - Да представят декларация, че ще предоставят минимум един автомобил на екипа, базиран в "Топлофикация Русе" ЕАД, за денонощно ползване.

7.8.- Да представят снимков материал за ползвано специално облекло и опис на техническото оборудване на физически охранител.

7.9.- Да представят декларация, че са запознати с обектите подлежащи на охрана по техническото задание.

7.10.- Да представят подробно описание на начина за изпълнение на обекта на процедурата.

Изготвил:
Служител сигурност



В. Цветков

Приложение №2

Техническо предложение



ПОВЕЧЕ СИГУРНОСТ
0700 20 160



ПС ГАРД ЕООД

гр.София,бул.„Шипченски проход“43А
тел: 0700 20 160,факс: 02 423 82 96
www.psguard.net, e-mail: office@psguard.net



ПОВЕЧЕ СИГУРНОСТ
0700 20 160

ПЛАН

за

осигуряване на въоръжена охрана на обекти на Топлофикация Русе ЕАД.

1. Общи положения

- 1.1. Настоящият план урежда всички въпроси по организацията на охраната и защитата на обекта, както и правата и задълженията на охранителите.
- 1.2. Охранителите са пряко подчинени на Началника на охраната и на Ръководителя на отдел „Физическа охрана“ в „ПС ГАРД“ ЕООД.
- 1.3. Методическото ръководство, общата, специалната и психо-физическа подготовка, както и финансовото и материално-техническо обезпечаване на охранителните, се осъществява от „ПС ГАРД“ ЕООД.

2. Цели на физическата защита на обекта

- 2.1. Осигуряване на надеждна въоръжена физическа охрана и защита на обекта при нормална и екстремална обстановка.
- 2.2. Осигуряване на строг пропускателен режим чрез постове разположени в обекти на Топлофикация Русе ЕАД и подсигурени от 18 охранители: Комендант - 1 човек; Охранители - 13 човека; Оператори за видеонаблюдение и охрана - 4 човека.
- 2.3. Недопускане на нерегламентирано влизане, нападение или извършване на терористични актове.
- 2.4. Осигуряване на постоянно видеонаблюдение.

3. Особенности и граници на охранявания обект

По своето предназначение Топлофикация Русе ЕАД е институция с високо обществено значение, което изисква строг пропускателен режим предвид изискванията за спокойната работна дейност на служителите, както и за недопускане на неправомерни и злоумишлени действия в територията на обекта. Обектите са разположени на територията на община Русе:

-„Топлофикация-Русе“ ЕАД намира се в гр.Русе - Източна промишлена зона. На север граничи с улица „ТЕЦ Изток“, на изток има бетонна ограда, която го отделя от „Оргакхим“ АД, завод „Елпром“ и „Стройснаб“, на юг има ограда от бетонна основа и ламарина, на запад бетонна ограда и асфалтов път. Разположен е на площ от 260 дка и обиколката му е около 2500 метра.

-„Въглеподаване“, намира се до река Дунав. На север граничи с река Дунав- кейова стена, на изток с път отделящ го от ДДФ, на запад със склад на Пристанищен комплекс, а на юг с гора. Разположен е на площ от 50 дка. и е с приблизителна обиколка от 1000 метра.

-„Паричен салон“ намира се в административната сграда на „Топлофикация-Русе“ ЕАД на ул.„Боримечка“ №43

3.1. Предмет на охраната:

Организиране и осъществяване на контролно пропускателен режим и физическа въоръжена охрана.

Предметът на охраната включва функциите по пропускателния режим, охраната и

сигурността в обекта.

4. Защитата на обекта се осъществява чрез следните способности

-физическа охрана /денонощна/

-технически средства /видеонаблюдение, СОТ и др./

5. Организация на охранителната дейност

Охраната на обектите на Топлофикация Русе ЕАД ще се извършва от общо 18 бр. квалифицирани охранители с добра компютърна грамотност, подготвени в собствен „Център за професионално обучение“, осигуряващи охранителен режим, както следва:

- ПОСТ № 1- КПШ №1 на Главен портал на ТЕЦ „Русе-изток” - Осъществяване на денонощна въоръжена физическа охрана, постът ще е подсигурен общо от 4/четирима/ охранители по един на смяна. Работното време на служителите ще е на две смени от по 12 часа /от 07,00ч. до 19,00ч. и от 19,00ч. до 07,00ч./ с режим на работа два дни работи, два дни почива. Охранителят на смяна осъществява контролно-пропускателен режим и контрол на спазване на установения от Възложителя вътрешен ред, съгласно предложен от Изпълнителя план за охрана и правила/указания за охранителна дейност, утвърдени от Възложителя. Постът ще бъде снабден с всички необходими технически средства за осъществяване на своите задачи /оръжие, фенери, униформено облекло, отличителни знаци, палки, белезници и др./.

- ПОСТ № 2- Денонощен обход - Осъществяване на денонощен охранителен обход на територията на поверения обект с цел предотвратяване на нерегламентирани прониквания и произшествия целящи нанасянето на щети върху имуществото на Топлофикация Русе ЕАД. При необходимост охранителят поема контрола върху пропускателния режим на КПШ №2/Търговски портал/. Постът ще е подсигурен общо от 4 /четири/ охранители по един на смяна и ще бъде снабден с всички необходими технически средства за осъществяване на своите задачи/оръжие, фенери, униформено облекло, отличителни знаци, палки, белезници, патрулен автомобил и др./Работното време на служителите ще е на две смени от по 12 часа /от 07,00ч. до 19,00ч. и от 19,00ч. до 07,00ч./ с режим на работа два дни работи, два дни почива.

- ПОСТ № 3- Видеонаблюдение - Осъществяване видеонаблюдение във времето от 19,00-07,00 ч. с цел предотвратяване на нерегламентирани прониквания и произшествия целящи нанасянето на щети върху имуществото на Топлофикация Русе ЕАД, а от 07,00-19,00 ч. охранителят изпълнява задълженията си на пост №1. Постът ще е подсигурен общо от 4/четирима/ охранители с добра компютърна грамотност по един на смяна. Работното време на служителите ще е на две смени от по 12 часа /от 07,00ч. до 19,00ч. и от 19,00ч. до 07,00ч./ с режим на работа два дни работи, два дни почива.

- ПОСТ № 4- Въгледобиване - Осъществяване на денонощна въоръжена физическа охрана, постът ще е подсигурен общо от 4 /четирима/ охранители по един на смяна. Работното време на служителите ще е на две смени от по 12 часа /от 07,00ч. до 19,00ч. и от 19,00ч. до 07,00ч./ с режим на работа два дни работи, два дни почива. Охранителят

на смяна осъществява контролно-пропускателен режим и контрол на спазване на установения от Възложителя вътрешен ред, съгласно предложен от Изпълнителя план за охрана и правила/указания за охранителна дейност, утвърдени от Възложителя. Постът ще бъде снабден с всички необходими технически средства за осъществяване на своите задачи /оръжие, фенери, униформено облекло, отличителни знаци, палки, белезници и др./.

- ПОСТ № 5- Паричен салон – Осъществяване на въоръжена физическа охрана на територията на Паричен салон в „Център за обслужване на клиенти” на Топлофикация Русе ЕАД на ул. ”Боримечка” №43. Постът е с работно време съвпадащо с това на Възложителя, има за цел да подсили нормалния работен процес и ще бъде подсилен от 1/един/ охранител.

- ПОСТ № 6- Командант – Осъществява контрол върху охранителите на смяна от всички постове, следи за качествено изпълнение на тяхната работа, отговаря за пряката връзка между Възложителя и фирма ПС ГАРД ЕООД и полага постоянни усилия за подобряване на охранителната дейност.

Охранителят на смяна е длъжен да:

- да се извършва обходите по съгласувани маршрути, с променливи интервали и посоки във времето;
- да е екипиран с помощни средства, които са необходими за изпълнение на възложената работа;
- да познава отлично обекта, пътищата и всички подходи към него;
- да блокира посегателства, извършвани от нарушители във всеки участък на отделните обекти;
- да изпълняват задълженията си с необходимата прецизност, съобразена с вътрешния ред и пропускателния режим на обекта;
- при необходимост да извършва проверка на съмнителни багажи на лица, пребиваващи в сградите, включени в обхвата на поръчката;
- при необходимост да извършва блокиране на входно – изходните портали и уязвимите точки на обектите на Възложителя и изчаква негов представител за отваряне и достъп до сградите.
- Води наблюдение, следи за движението на хора и багаж, комуникира с всички предоставени телефони и радиосредства, извършва информационна дейност, когато е необходимо, води журнал за външни фирми – доставчици, следи и води журнал за внасянето и изнасянето на апаратура, материали и вещи. Осъществява контрол – пропускателен режим на служители на възложителя и външни лица, на основание Инstrukция за пропускателен режим и Заповед за вътрешния ред в обекта на Възложителя;
- Извършва също така оглед и наблюдения на обекта и сигнализира ръководството на Възложителя незабавно при възникнали инциденти, както и за нарушения в пропускателния режим.
- При получаване на сигнал за възникване на пожар, дежурният от охраната е длъжен да провери достоверността на сигнала и предприеме съответните мерки
- Дежурният от охраната периодично извършва обход по предварително зададен маршрут и осъществява постоянна връзка с полицията и противопожарната охрана.

На охранителите се забранява гледането на телевизия, ползването на интернет, да

спят и понижават бдителността си по време на смяна, употребата на алкохол или упойващи средства, както и всякаква дейност отклоняваща ги от служебните им задължения.

5.1. Въоръжение, техническо оборудване

Организацията на пропускателния режим на обекта, ще се извършва от лицензирани и квалифицирани охранители, въоръжени с оръжие, собственост на фирмата, което е заведено на отчет и се съхранява съгласно изискванията на закона. Ще бъдат оборудвани с позволени от ЗЧОД помощни и технически средства, облечени в униформено облекло с отличителни знаци на фирмата и баджове с име и регистрационен номер, съгласувани с МВР. За осъществяване на връзка и комуникация ще бъдат използвани радиостанции, мобилни телефони за взаимодействие с ръководството на фирмата, органите на МВР, ръководството на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и охраната на отделните обекти. ПС ГАРД ЕООД разполага със собствен лицензиран Център за подготовка на кадри, Оперативен дежурен център, чрез който контролира цялостната дейност на охранителните звена на фирмата, Оперативна група /автопатрули/. ПС ГАРД ЕООД поддържа постоянно техническо звено за изграждане на СОТ. Физическата защита на обекта се осъществява с отлично подготвени кадри /бивши служители на МВР и МО/.

5.2. Система за контрол

ПС ГАРД ЕООД има изградена система за контрол /контролно звено/, включваща специален план-график, изработен от Мениджър „Сигурност“ и утвърден от Управителя на охранителната фирма. План-графикът включва рутинни, внезапни и постоянни проверки на охранителния състав по всяко време на денонощието. До план-графика за контрол има достъп само Директора или упълномощено от него лице и Коменданта. Същият се разработва за целия месец по седмици, дни и часове. Проверяват се охранителите как изпълняват Инструкцията за охрана на обекта, спазват ли възложените им график на обход, външният им вид и въоръжението. При констатиране на нередности се вземат мерки на място. Право на проверка имат също така и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ или упълномощено от него лице, както и органите на МВР. На служителите на ПС ГАРД ЕООД се извършват ежедневни, постоянни и периодични инструктажи за безопасност на работното място.

6. Функции и задължения на охранителните екипи при нормална обстановка

- Да изпълнява стриктно пропускателния режим, установен в обекта;
- Да не допуска МПС в района на обекта в извън работно време;
- Да извършва постоянен обход в района на обекта и следи уязвимите места да не влизат МПС, нарушавайки пропускателния режим на територията на обекта.

7. Права и задължения на охранителния състав

7.1 Права

- Охранителят по време на дежурство е неприкосновенно лице;
- Всички права са уредени с правилник за вътрешен ред на ПС ГАРД ЕООД, приет на директорски съвет;
- Да прави предложения до ръководството на ПС ГАРД ЕООД за приемане на мерки за подобряване на охранителната дейност;
- Да употребява оръжие и други помощни средства при нужда в рамките на закона, за което незабавно изготвя доклад и попълва нужният формуляр

7.2 Задължения

- Да познава основно нормативните документи, регламентиращи дейността му;
- Да познава основно охраняемия обект, неговите особености, уязвимите места, обкръжение, режим на работа, както и служителите в него;
- Да пази в абсолютна тайна организацията на охранителната дейност;
- С поведението си да съдейства за повишаване престижа на фирмата;
- Да не напуска по никакъв повод поста, освен в случаите, регламентирани в настоящата инструкция и плана за действие при екстремални ситуации;
- Да поддържа със служителите на обекта строго официални и служебни взаимоотношения по време на службата;
- Да бъде изключително вежлив, внимателен и с културно отношение към клиенти и посетители в обекта, като в същото време е безкомпромисен спрямо нарушителите;
- Да спазва стриктно установеното работното време, като се явява най-малко 15 минути преди смяната в униформено облекло, обозначителни знаци и приличен външен вид;
- Категорично се забранява употребата на алкохол и други упойващи и наркотични вещества преди и по време на работа;
- Да поддържа в образцово хигиенно състояние работното си място

8. Специфични задължения

- Не се допуска влизането в обекта на лица без необходимите пропуски, издадени по надлежен ред от ръководството на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, съгласувано с правилника за вътрешния ред, утвърден от ръководството на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
- Не се допускат на територията на комплекса външни фирми без издаден надлежно временен пропуск, утвърден от Директора на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при влизане през КПШ и се връщат на същият КПШ при излизане от комплекса.
- Охранителите дават компетентна информация, като насочват клиенти и посетители по интересуваша ги въпроси към съответния служител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
- Особено да се обръща голямо внимание на лица, посещаващи обекта без сериозни поводи, както и проявяващи прекалено любопитство по отношение на организацията на работата и охраната на обекта. На същите, по възможност и под благовиден повод, да се установява самоличността, която се вписва в дневника за сдаване и приемане на дежурствата и описанието им, като това дава възможност за идентификация. В същия дневник се записват и всички автомобили, които не са свързани пряко с обекта.

9. Пропускателен режим

В предмета на поръчката се включва осъществяването на денонощен пропускателен режим на територията и в сградите на Топлофикация Русе ЕАД, в рамките на определения в примерния договор срок и начин, съгласно разпоредбите на Възложителя

Чл.1 Разпоредбите на този правилник регламентират общия ред и организацията на пропускателния режим на територията на обекта.

Обект на контрол при пропускателния режим са:

/1/ Допуск на физически лица в охраняеми помещения и райони на обектите;

/2/ Внасянето и изнасянето на материали и имущество;

/3/ Пропускането на моторни превозни средства в охраняеми паркинги и гаражи;

Чл.2. Пропускателният режим в обекта се организира, ръководи и контролира по зададените от ръководството на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ изисквания.

/1/ Ръководството по изпълнението на пропускателния режим се осъществява от оторизираните представители на фирма "ПС ГАРД" - ЕООД ;

Чл.3. Разпоредбите на настоящия Правилник са задължителни за всички служители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и за посетителите в обекта. При създаване на аварийна ситуация в обектите нощно време или през неработни дни, дежурните постове осъществяват контрол

на достъпа до обекта, като следят в обекта да се влиза само съгласно утвърдения пропускателен режим.

Чл.4. Свободен достъп до охраняемия обект, без издаване на еднократен пропуск имат:

1. Президентът и Вицепрезидентът на РБългария;

2. Председателят на НС;

3. Председателят на МС;

/1/ След представяне на удостоверяващ самоличността и служебното положение документ, в охраняемия обект имат право да влизат без издаване на еднократен пропуск:

1. Народни представители;

2. Членове на МС;

3. Представители на данъчна администрация, при изпълнение на служебни задължения;

4. Представители на органите на съда, прокуратурата и МВР, при изпълнение на служебни задължения;

Чл.7. Делегации и чуждестранни гости се допускат в охранявания обект само със съпровождащи служители.

Чл.8. Представители на наши и чужди средства за масово осведомяване се допускат в охранявания обект само с придружаващ ги служител, който определя и условията за фотографиране или заснемане.

Чл.9. Работа на служители и работници извън регламентираното работно време, в почивни и в празнични дни, се допуска само с писмено разрешение или писмена заповед.

Чл.10. Останали в обекта и сградите на комплекса служители и работници след края на регламентираното работно време, без надлежното разрешение, се заставят да напуснат незабавно обекта. Констатираното нарушение се вписва от служителите от охраната в дневника за пропускателния режим.

Чл.11. За извършване на строително-монтажни дейности в обекта от външни организации и фирми се изисква представянето на предварително изготвен списък с данните от личната карта (трите имена, ЕГН, номер на личната карта) на изпълнителите и времето за извършване.

Чл.12. В обектите, независимо от целта на посещениято, не се допуска влизането на въоръжени лица. Изключение се прави само на служителите на МВР при изпълнение на служебни задължения, след легитимация със съответен документ.

/2/ На пропускателните пунктове на видно място се поставя надпис „Забранено е влизането на лица, въоръжени с огнестрелно и хладно оръжие“. Същото се предава на дежурните по охрана.

Чл.13. /1/ Клиенти и посетители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, които са въоръжени с огнестрелно или хладно оръжие, за времето на престоя си в обекта предават оръжието за отговорно съхранение на дежурния по охрана. Предаденото оръжие се съхранява в специална за целта каса. За предадено за отговорно съхранение оръжие дежурните по охрана попълват и издават разписка.

/2/ Разписката за предадено оръжие съдържа следните данни:

1. Имена по лична карта на предаващия оръжието;

2. ЕГН на притежателя на оръжието;

3. Данни за личната карта - серия, номер;

4. Описание на предаваното оръжие;

5. Дата и час на предаване на оръжието за съхраняване;

6. Фамилия и подпис на приемащия оръжието;

/3/ При напускане на обекта, съхраненото оръжие се връща на притежателя му срещу представяне на разписката. В разписката се отбелязва времето на предаване на оръжието и подпис върху разписката, удостоверяващ получаването.

Чл.14. При посещение в обекта се забранява:

1. Внасяне на взривоопасни вещества и леснозапалими материали;
2. Внасяне на обемист багаж или оставянето на такъв пред и около входовете на сградите;
3. Внасянето и поставянето на лични вещи и пакети от служителите и посетители около входове, в предверия и фойета, по стълбища и коридори без съгласуване с оторизирания представител на „ПС ГАРД“ ЕООД или отговорните по охрана;
4. Фотографиране и снимане с камери, освен при условията на Правилника.

Чл.15. Внасянето и изнасянето на имущество се разрешава само в присъствието на служителите на Възложителя.

/1/ Изнасяне на материали и имущество от външни лица се допуска само с писмено разрешение, и след пълна проверка за съответствие на изнасяното имущество с даденото разрешение.

/2/ Писмените разрешения се отнемат и впоследствие предават на представител на Възложителя.

/3/ Във всички случаи на недоразумения относно изнасяни материали и имущество, охранителният състав търси съдействие от Възложителя.

Чл.19. На всеки охраняем вход на обектите се води дневник за пропускателния режим, в който служителите на охраната вписват:

1. Всички случаи на изключения от общия пропускателен режим, в съответствие с изискванията на разпоредбите на Правилника;
2. Установени нарушения на пропускателния режим от служители, работници и посетители на обекта;
3. Случаи на непредвидени в Правилника ситуации и начина на реакция от страна на охранителния състав;
4. Във всеки обект се води дневник за контрол на охранителния режим, в който се отразяват констатациите и забележките при проверки за организацията и осъществяването на пропускателния режим. Дневникът се съхранява при отговорника по охрана на обекта.

Чл.20. Проверки по изпълнението на настоящия Правилник се извършват от упълномощени служители на Възложителя и от оторизирания представител на „ПС ГАРД“ ЕООД. Констатациите и забележките по реда и организацията на пропускателния режим при проверките се отбелязват в дневник за контрол на охранителния режим.

/1/ За отстраняване на установени пропуски в реда и организацията на пропускателния режим се набелязват мероприятия.

Чл.21. Всички регистрационни дневници, които се водят във връзка с осъществяването на пропускателния режим, се прономероват, пронумероват и заверяват с подпис на длъжностно лице и печат.

Възможна е конкретизация и разширение на разпоредбите на Правилника, при желание от страна на Възложителя.

Действията на охранителите при екстремни ситуации са регламентирани в специален план, който е неразделна част от настоящия план за охрана.

Приложения:

- План за действие на охранителите при екстремални ситуации;
- План за взаимодействие с Възложителя и органите на МВР;
- Схема на охранявания обект;

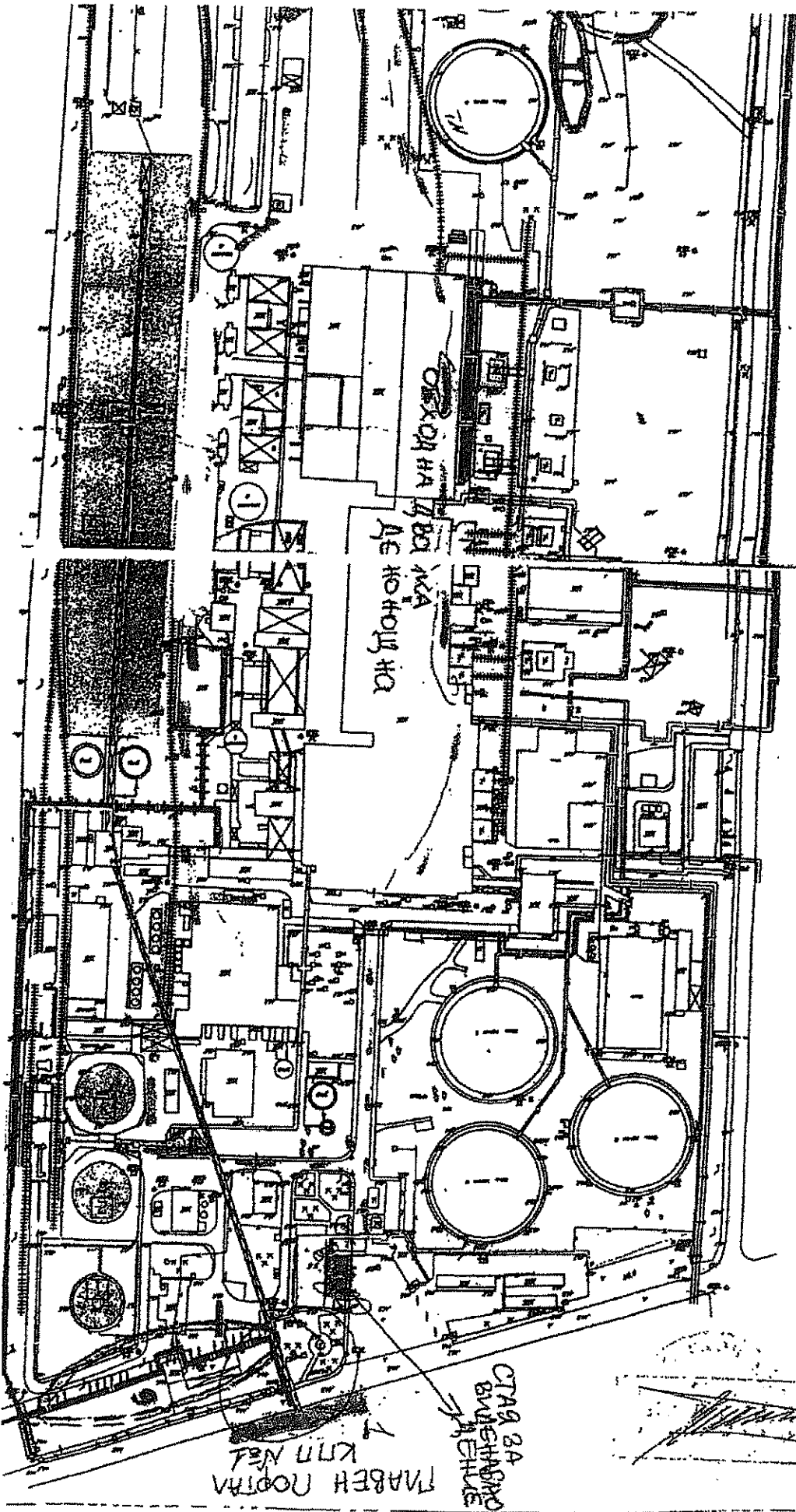
25.07.2016 г.
гр.София

Изготвил:.....
/Т.Мавродиев/

Схема на район Телс-Рге

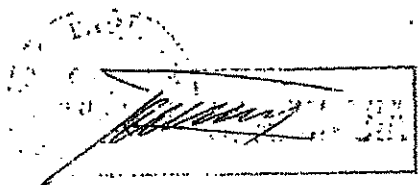
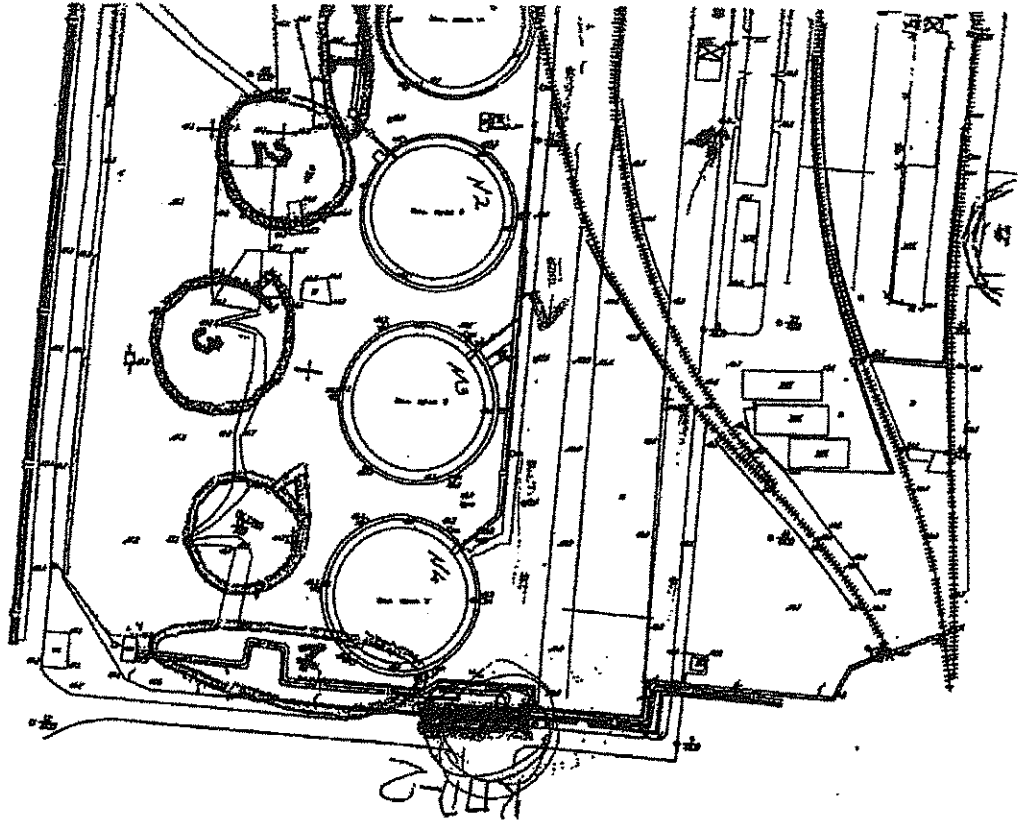
ВЕРНЕГОУВАНЕ

P. ДУНАВ





CXEL



река Дунав

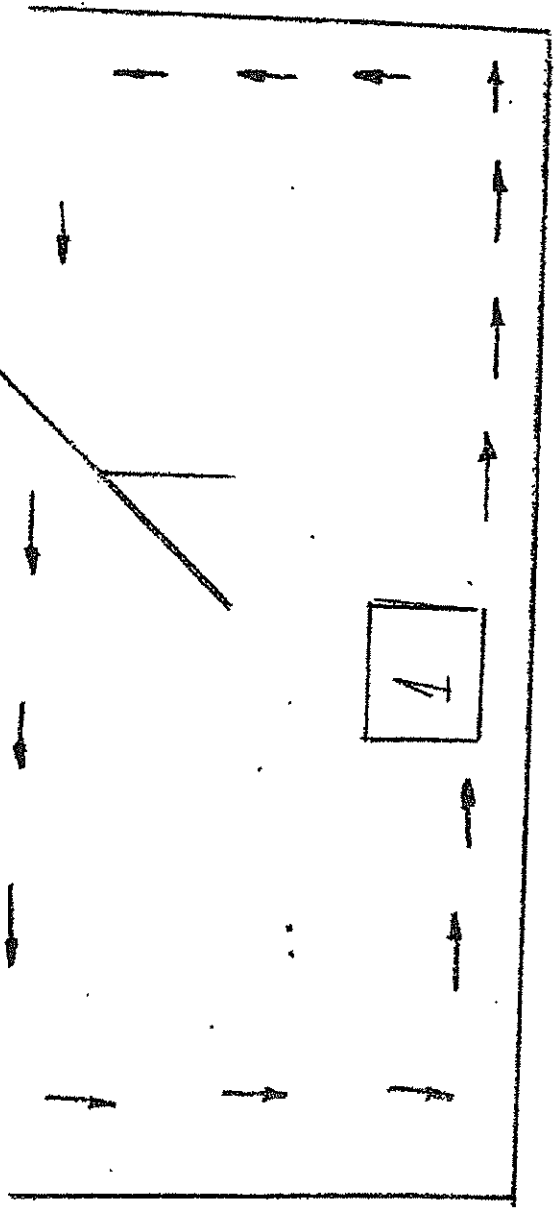
бул. "Придунавски"

"Паризен салон"

ул. "Боримеска"

ул. "Майор Атанас Узунков"

р. Дунав



Въвеждане

1 - Охран. пост

→ - ВХОД НА ОХРАНАТА

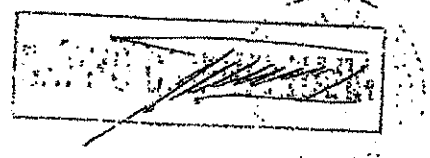
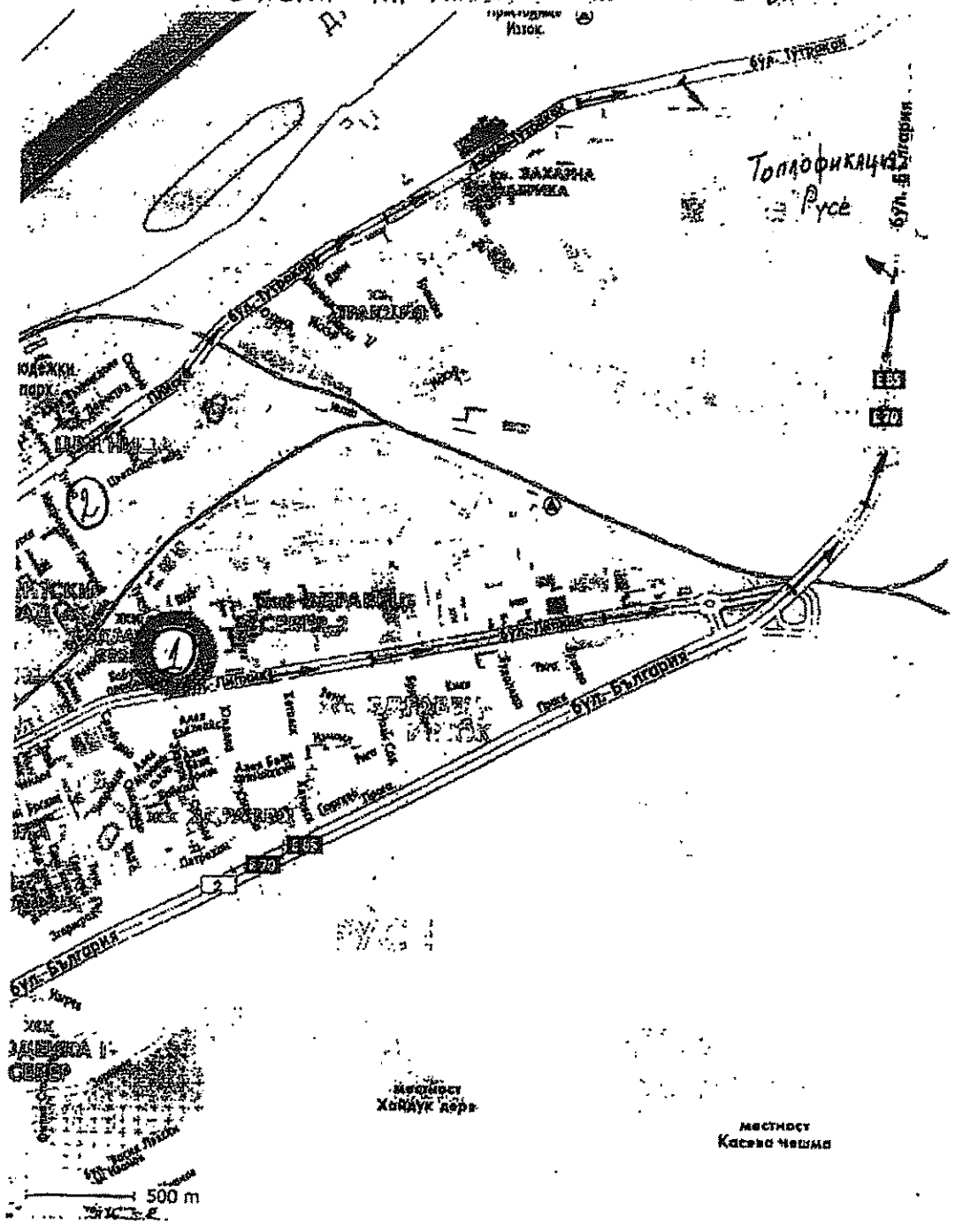
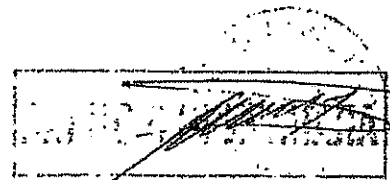


СХЕМА НА МАРШРУТА НА СИЛИТЕ ЗА РЕАБИРАНЕ



1, 2 - Патрулни автомобили
 —> — Маршрут на движение





ПС ГАРД ЕООД

гр.София,бул.„Шипченски проход“43А
тел: 0700 20 160,факс: 02 423 82 96
www.psguard.net, e-mail: office@psguard.net



ПОВЕЧЕ СИГУРНОСТ
0700 20 160

ПЛАН-ИНСТРУКЦИЯ ЗА ДЕЙСТВИЯТА НА СЛУЖИТЕЛИТЕ ПО СИГУРНОСТТА ПРИ ВЪЗНИКВАНЕ НА ЕКСТРЕМАЛНИ СИТУАЦИИ.

Действията на охраната при екстремални ситуации целят овладяването или контролирането в максимална степен на обстановката и в зависимост от конкретно създадената ситуация - избор на оптимален вариант за действие, гарантиращ като краен резултат опазването живота и здравето на служителите, посетителите и охранителния състав, а така също материалните и други ценности от престъпни посегателства и унищожаване.

І. Задължения на охранителите при нападение от въоръжено/и/ лице/а/ -върху тях или охраняваната собственост.

Въоръженото нападение е пряка и непосредствена заплаха за живота и здравето на служителите по сигурността, работещите в обекта и посетителите, имащо за цел противозаконно отнемане на парични средства и други ценности или компрометиране на възложителя или фирмата. Служителят по сигурността действа съгласно настоящия план и конкретно създалата се обстановка. При въоръжено нападение охранителят не предприема никакви действия, които могат да предизвикат реакция от страна на нападателите, излагащи на опасност живота и здравето му, както и тези на работещите в обекта или на посетителите в него. Исканията на нападателите се ИЗПЪЛНЯВАТ НЕЗАБАВНО И БЕЗУСЛОВНО. Охранителят, а при невъзможност някой от работещите в обекта при първа възможност незабелязано от нападателите информира:

- Дежурните на тел. 112;
- Дежурната част при РПУ на МВР;
- Оперативен дежурен център на фирмата на тел. 0700 20 160;
- Представител на възложителя;

Охранителят е длъжен:

- незабавно с вик: “Стой! Охраняем обект!” да спре нападащия/нападащите/ и да предприеме мерки за отблъскване на нападението и задържане на нападащия/нападащите/. При първа възможност, по средствата за свързка да доложи за произшествието на Полицията;

- при неизпълнение от нападащите /нападащия/ да изиска прекратяване на противоправните действия и използва специални средства в съответствие със закона;

- при изпълнение от нападащите /нападащия/ на предупреждението, му подава команда да хвърли оръжието встрани, да излезе на открито място /нощем на осветено/, по възможност на контролиран с видеонаблюдение участък или помещение, да изиска да легне на земята с лице надолу, ръце на главата, и крака широко разтворени;

- до пристигане на органите на МВР или мобилните екипи на фирмата да се намира на безопасно разстояние, да наблюдава околността, да бъде готов да отрази повторно нападение, както от страна на задържания /задържаните/, така и от техни съмишленици /помощници/;

- при пристигане на мобилния екип на фирмата, да сложи на задържания /задържаните/ белезници и да го/ги/ остави да лежат с лице към земята на същите места;
- до пристигане на помощ и служители от полицията контролира поведението на задържания /задържаните/ и без да отслабва внимание да наблюдава територията на поста и подстъпите към него.

Време за адекватна реакция от 1 до 3 минути.

II. Задължения на охранителите при неправомерно проникване на територията на обекта от нарушител или група лица с цел кражба на охраняваната собственост.

Охранителят е длъжен:

- да отиде на мястото на проникване;
- с вик: "Стой! Охраняем обект!" да спре нарушителя /нарушителите/;
- при наличие в нарушителите на оръжие или опит за активна съпротива да действа в съответствие с предходната точка;
- след като се убеди, че нарушителят /нарушителите/ няма оръжие, и неговите /техните/ действия не са свързани с нападение на обекта, изисква от него /тях/ да останат на място и да чакат пристигането на полицията, намирайки се от нарушителя /нарушителите/ на разстояние позволяващо да избегне внезапно нападение от негова /тяхна/ страна;
- при откриване в обекта на лица в действията, на които явно е изразено посегателство на охраняемата собственост, охранителят задържа нарушителите.
- ако нарушителите прекратят посегателството на охраняемата собственост и опитат да се скрият, охранителя предприема решителни действия по тяхното задържане в пределите на границите на охраняемия обект и чака пристигането на полицията, намирайки се от нарушителя /нарушителите/ на безопасно разстояние;
- наблюдава територията на поста и подстъпите към него, като е в готовност да отрази възможно нападение.

При отразяване и задържане на нарушителя /нарушители/ охранителите от смяната са длъжни:

- да действат смело решително и съгласувано;
- постоянно и правилно да оценят промените в обстановката;
- да отчитат физическите данни на нарушителя/нарушителите/, наличието в него/тях/ на оръжие и възможност за активна съпротива;
- своевременно да разберат и пресичат действия, маскиращи неговите/техните/ истински намерения за оказване на съпротива;
- да определят своите действия съобразно степента на възможната заплаха;
- да не се поддават на провокационни действия от негова /тяхна/ страна, принуждаващи към нарушение на законодателството;
- да се стараят да не изострят обстановката и да не провокират активна съпротива от негова /тяхна/ страна.

Време за адекватна реакция от 1 до 3 минути.

В случаи, изискващи използване на физическа сила, специални средства и служебно оръжие, да се действа уверено и решително, в съответствие с изискванията на законодателството, да не допускат превишаване предела на крайната необходимост и неизбежната отбрана.

III. При възникване на огнище на пожар в обекта или получаване информация за пожар:

Охранителят е длъжен:

- бързо да се ориентира за характера, мащаба и зоната на горене;
- да огледа района на възможното запалване със задача да доложи обстановката не отслабвайки вниманието за охрана на обекта;
- веднага да извика пожарната команда по телефона "ПБС-МВР" при възможност за ликвидиране на огнището на пожара със собствени сили да започне гасене с наличните средства;
- да доложи за запалването и решението си за гасене на пожара със собствени сили или извикване на пожарна команда на дежурния център на „ПС ГАРД“;
- да информира за пожара ръководството на Възложителя.
- да съдейства за бързото изнасяне на дежурните екипи към мястото на пожара.

Действия през деня:

- незабавно да подаде сигнал за пожарна тревога на "ПБС-МВР";
- при възможност да започне действия за гасене на пожара, използвайки наличните средства за гасене, като не отслабва вниманието си от охраната на поста;
- да окаже помощ на работниците на Възложителя за евакуация от обекта;
- да организира отцепването на района и посрещането на средствата на "ПБС МВР";
- при евакуация на имуществото на Възложителя да организира неговата охрана;
- да доложи за резултатите от действията си на дежурния център на фирмата;

Действия през нощта:

- незабавно да подаде сигнал за пожарна тревога на "ПБС-МВР";
- охранителят да извиква помощ от дежурния оперативен център, да обследва причините за пожара, да доложи обстановката и пристъпи към гасене на огнището с наличните противопожарни средства, без да отслабва вниманието си към охраната;
- да доложи за приетото решение /гасене със собствени сили и извикване на пожарната команда/ на оторизираното по поръчката от Възложителя лице;
- да организира отцепване на района и посрещане на пожарната команда;
- да окаже помощ за евакуация от обекта;
- след ликвидацията на пожара да направи съответните записи в "дневника за носене на дежурството", да състави акт за отваряне на помещенията с последващо подписване от представител на възложителя;

Време за адекватна реакция от 1 до 3 минути.

IV. При сигнал за евентуален терористичен акт.

- провежда се максимално продължителен телефонен разговор с цел добиване на конкретна информация и според възможностите се прави опит за засичане на телефонния пост, като телефонът се оставя отворен;
- уведомява ОД на РПУ на МВР, оторизиран представител на Възложителя, дежурния център на фирмата и съдейства за евакуиране на хората от обекта или застрашения район;
- извършва се оглед на обекта като същия се поставя под наблюдение;
- особено внимание се обръща на общодостъпните места в обекта: коридори, служебни помещения, входове, тавански помещения, мазета и др.;
- запазва обектовата документация за пропускателния режим и записва номерата на всички МПС, паркирани в района на обекта.

Време за адекватна реакция от 1 до 3 минути.

V. При възможни последствия от радиационно, бактериологическо и химическо замърсяване на околната среда

- оценява обстановката и докладва на специализираните органи, ОДЦ на фирмата и съседните постове на обекта, като при това съдейства на Възложителя за евакуиране на хората от заразената участък;

- отцепва района и запазва местопроизшествието, като не допуска в района на обекта хора и МПС с изключение на специализираните екипи;
- засилва бдителността си срещу евентуално престъпно посегателство спрямо охраняемото имущество и оказва съдействие и първа медицинска помощ на пострадалите лица;
- информира Възложителя или негов оторизиран представител за настъпилото събитие;
- поддържа връзка с дежурния оперативен център на фирмата и докладва за развитието на обстановката.

Време за адекватна реакция от 1 до 3 минути.

VI. При анонимен сигнал за поставено взривно устройство

Анонимният сигнал е получена устна или писменна информация, предадена чрез различни средства за комуникация за предстоящо задействане на взривно устройство без да се съдържат данни за извършители на деянието и автора на съобщението;

Всеки анонимен сигнал се счита за достоверен до доказване на противното от компетентните органи;

-Получаващият сигнала е длъжен да запази спокойствие и да се стреми разговорът с анонимчика да продължи максимално дълго време с цел да се придобие повече информация за същия, за да може в последствие да бъде идентифициран;

-Едновременно с водене на разговора, а ако това е невъзможно веднага след приключването му, се информират длъжностните лица;

-Незабавно се прекратява влизането в обекта на каквито и да било лица с изключение на онези имащи отношение към случая;

-Охранителят незабавно организира евакуация на служителите и посетителите на безопасно разстояние, както и заключване на обекта;

-Охранителят отцепва района около обекта като осигурява охраната от безопасно разстояние;

-Действията на охранителите трябва да бъдат респектиращи и категорични с цел да не се допусне паника или самоинициативни постъпки от когото и да било, които биха засрашили живота и здравето на гражданите. При водене на разговор по телефон той **ДА НЕ СЕ ЗАТВАРЯ**.

Охранителят е длъжен:

- да не затваря телефонната слушалка, да не прекъсва говорещия, да бъде вежлив и да се постарее да удължи времето на разговора;

- по време на разговора да запише колкото се може повече информация за събеседника, особеностите на речта му и същността на разговора, особено важна е информацията за разположението, мястото на взривното устройство, неговия тип и времето на взрива;

- да информира ръководителя на охраната и да действа по негови указания..

Време за адекватна реакция от 1 до 3 минути.

VII. При използване на взривно устройство и възможни разрушения

-оценява се визуално обстановката, мястото на поражението и възможни ли са човешки жертви;

-уведомява специализираните органи, офиса на фирмата, представители на общината, съседните постове по радиостанцията и оказва съдействие на Възложителя за евакуиране на намиращите се в поразения участък хора;

-запазва местопроизшествието и отцепва района, като не допуска движение на хора и МПС с изключение на специализираните екипи;

-по възможност извършва заградителни мероприятия, като при това не допуска лица, граждани, в това число и журналисти в района на местопроизшествието с цел запазване на уликите;

-засилва се бдителността против евентуално престъпно посегателство спрямо охраняемото имущество;
запазва обектовата документация за пропускателния режим и записва номерата на МПС, паркирани в близост до инцидента;
-обезпечава коридор за евакуация на хората от района на произшествието;
поддържа постоянна връзка с дежурния център на фирмата и докладва периодически за развитието на обстановката;
Време за адекватна реакция от 1 до 3 минути.

VIII. При открити безконтролни пакети и багажи

Абсолютно се забранява пипането, проверяването и пренасянето им;
Незабавно се осигурява отцепването на мястото където са поставени, като се осигурява безопасно разстояние. Предприемат се мерки за издирване на евентуални очевидци при поставянето им, следи и веществени доказателства с цел идентификация на лицето което ги е поставило.

Охранителят е длъжен:

- да фиксира времето на откриване в "Дневника за носене на дежурството на обекта";
- при необходимост лично да направи визуален оглед, разпита свидетели, събере допълнителна информация /външен вид, габарити, приблизително тегло и др./;
- незабавно да съобщи на дежурния център на фирмата и Полицията ;
- да предприеме мерки по локализация местонахождението на подозрителния предмет /взривното устройство/, като не допуска до него странични лица /организира отцепване на района/;
- да осигури евакуация на служителите на възложителя и материалните средства /ценности/ от опасната зона;
- да организира обследване на другите помещения и територията на обекта с цел търсене на други, възможно внедрени средства за тероризъм;
- да организира достъп и при необходимост отключи врати с цел бърза евакуация;
- да подготви наличните противопожарни средства за използване;
- да обезпечи възможност за безпрепятствен достъп към мястото на откриване на подозрителния предмет на правоохранителните органи, бърза медицинска помощ, пожарна охрана, служители от Гражданска защита към МВР, службите за евакуация;
- при пристигане на оперативна следствена група, а така също на специалисти /обезвреждане на взривни устройства, спасители/ да ги отведе до мястото на откриване на подозрителния предмет /взривното устройство/;

Във всички случаи се ЗАБРАНЯВА:

- ползване на радиостанции и мобилни телефони за връзка в близост да устройството;
- да се докосват, отварят и преместват предмета и да се приближават към него;
- да заливат, засипват, покриват с каквито и да били предмети;

Време за адекватна реакция от 1 до 3 минути.

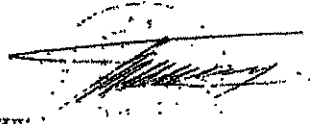
IX. При природни бедствия, аварии и анонимни съобщения.

Действия на охранителите при наводнения, земетресения или други природни бедствия:

- незабавно информират дежурния център и компетентните органи за обстановката в обекта;
- вземат всички възможни мерки за опазване на живота и здравето на служителите, и посетителите, за съхраняване на стоково-материалните и други ценности, локализиране и ограничаване щетите;

- когато не е застрашена личната им безопасност вземат мерки за осигуряване достъпа на специализираните автомобили /пожарна, полиция, бърза помощ и гражданска защита/
 - случай, че е застрашена личната им безопасност, напускат района в безопасна посока и при възможност информират дежурния център на фирмата;
 - вземат мерки за предотвратяване на противозаконно отнемане на имущество и ценности, мародерство и други противозаконни прояви;
 - оказват съдействие на компетентните органи в аварийно-спасителните работи и охрана на обекта до други изрични указания от началника на охраната и ръководството на обекта.
- Време за адекватна реакция от 1 до 3 минути.

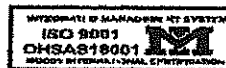
25.07.2016 г.
гр.София


Изготвил:.....
/Т.Мавродиєв-Управител/



ПС ГАРД ЕООД

гр.София,бул.,Шипченски проход"43А
тел: 0700 20 160,факс: 02 423 82 96
www.psguard.net, e-mail: office@psguard.net



ПОВЕЧЕ СИГУРНОСТ
0700 20 160

ПРАВИЛА ЗА ВОДЕНЕ НА РАЗГОВОРИ С ЛИЦА, СЪОБЩИЛИ ЗА ЗАПЛАХА ОТ БОМБЕН ИЛИ ДРУГ ТЕРОРИСТИЧЕН ИЛИ ДИВЕРСИОНЕН АКТ

Получилият съобщение за заплаха от бомбен или друг терористичен или диверсионен акт е длъжен:

1. Да запази спокойствие, да бъде учтив и да слуша внимателно.
2. Да не разпада връзката дори и след като съобщаващият е затворил телефона.
3. Да помоли свой помощник или друго присъстващо при него лице /с жестове, мимики или писмено/ да се обади /по друг телефон извън помещението, където се приема съобщението/ на дежурния и да му предаде, че в момента на този телефон се съобщава за бомбена заплаха или терористичен акт.
4. Да не задава въпроси за личността на обаждания се, като например "Кой се обажда", "Как се казваш" и т.н. Такива въпроси могат да се задават в края на разговора по изключение.
5. Да остави обаждания се да говори по-дълго.
6. Само ако обажданият е разположен да води дълъг разговор да му бъдат зададени следните въпроси свързани с взривното устройство:
 - Кога ще избухне устройството?
 - Кога е поставено?
 - Къде е поставено?
 - Защо е поставено?
 - Какъв вид е устройството?
 - Как изглежда?
 - На къде да се евакуират хората?
7. Да уведоми обаждания се, че взрива може да причини щети, наранявания или смърт на невинни хора.
8. Да помоли обаждания се да повтори съобщението или поставените от него условия, под предлог, че не е чуто или разбрано добре.

9. Да обърне внимание на следните особености на обаждания се

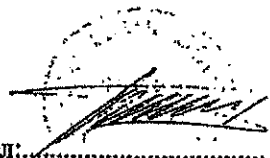
- Пол и вероятна възраст;
- Глас: висок; крещящ; плътен; писклив; мек; хрипав; прегракнал; дълбок; учтив; пиан; и др.
- Говор: бърз; бавен; отчетлив; заекващ; колеблив; изопачен; преправен; фъфлесц; носов; неясен; и др.
- Дефекти в говора:
- Акценти в говора: местен; чужд; диалект;
- Език: отличен; правилен; богат; беден; лош; неприличен и др.
- Маниер: спокоен; разумен; неразумен; почтен; непочтен; обмислен; ядосан; емоционален; шеговит; присмехулен; налудничав; набожен; странен и др.
- Шумов фон на линията: музика; улично движение; влакове; животни; самолети; гласове; забава; канцеларска техника; заводски машини или сирени; камбанен звън; викове; бъркотия; тишина и др.

10. Да попълни формуляр, който да бъде предаден на ръководителя на комисията за ръководство на действията при заплаха от бомбен атентат или друг терористичен акт.

Дежурните длъжностни лица, приемащи информацията от приелия първоначалното съобщение за заплаха, са длъжни:

- Да приемат съобщението спокойно.
- Да установят имената и длъжността на обаждания се и телефона, от който им се обажда.
- Да уточнят на кой телефон и в кое звено е получено съобщението.
- Да уточни имената и длъжността на приелия първоначално съобщението.
- Да напомнят за необходимостта от попълване на формуляра.
- Да продължат да действат съгласно глава IV от инструкцията.

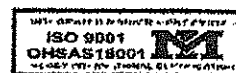
25.07.2016 г.
гр.София

Управител: 
/Г.Мавродиев/



ПС ГАРД ЕООД

гр.София,бул.,Шипченски проход"43А
тел: 0700 20 160,факс: 02 423 82 96
www.psguard.net, e-mail: office@psguard.net



ПОВЕЧЕ СИГУРНОСТ
0700 20 160

ПЛАН

за оперативно взаимодействие между охранителна фирма
„ПС ГАРД“ ЕООД, Топлофикация Русе ЕАД и органите на МВР.

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Взаимодействието между „ПС ГАРД“ ЕООД и МВР се организира в съответствие с чл. 59, ал. 2 от Закона за МВР, чл.37, чл.38 и чл.39 от ЗЧОД, Устройствения Правилник на „ПС ГАРД“ ЕООД, нормативните документи по охраната, специфичните изисквания и особености на охраняваните обекти за осигуряване охраната и защита на стоково-материалните ценности от престъпни посегателства.

За организиране и осъществяване на взаимодействието се разработва и съгласува „План за охрана“ с конкретни мероприятия. Уточняват се телефоните за връзка и оперативните работници от РПУ на МВР, отговарящи за съответните обекти.

Периодически се провеждат срещи между Ръководството на „ПС ГАРД“ ЕООД и РПУ на МВР. Настоящият План регламентира задълженията, организацията на взаимодействието и координирането на дейността между структурите на „ПС ГАРД“ ЕООД, РПУ на МВР и Възложителя, както и по практическото организиране на охранителните задачи в обектите на територията на охраняваните обекти.

Целта на взаимодействието е изясняване и уточняване начина на работа, взаимното информиране, задачите, по които ще се работи, начина на връзка и съгласуване на усилията за предотвратяване на престъпни посегателства.

Важно условие за успех при организиране и осъществяване на взаимодействието е точността на информацията, своевременно ѝ подаване на съответното звено, незабавната реакция и предприемане на съответните конкретни мерки за оперативна намеса в дадената обстановка за разкриване причините за възникването ѝ и извършителите.

Настоящият План урежда организацията на взаимодействието между ПС ГАРД ЕООД, РПУ на МВР и Възложителя при екстремални ситуации на обектите, охранявани от охранителна фирма „ПС ГАРД“ ЕООД

II. ОРГАНИЗАЦИЯ И НАПРАВЛЕНИЯ НА ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ С

ОРГАНИТЕ НА МВР

Полицейските органи осъществяват контрол върху охранителните фирми по отношение на законосъобразността при извършване на тяхната дейност – състав на

охранителните групи, обекта за охрана, налично оръжие. Основен предмет за контрол е охранявания обект да бъде с изцяло изготвена Обектова документация – План за охрана и други документи, регламентирани в ЗЧОД.

Контролните взаимоотношения с фирмата се извършват по два способа – непосредствен и документален.

1. Информационни взаимоотношения

Между „ПС ГАРД“ ЕООД и МВР се създават необходимите предпоставки за съвременен, качествено и активно информационно сътрудничество.

2. Социалнопсихологически взаимоотношения

Всяка една от страните изпълнява добросъвестно и толерантно собствените си ангажменти, засягащи общите делови отношения, проявява принципност и безпристрастност при спазването на съществуващите регламенти.

3. Правни взаимоотношения.

Спазване на Закона за частната охранителна дейност от „ПС ГАРД“ ЕООД

III. ИНФОРМАЦИОННИ И КОМУНИКАЦИОННИ ВЗАИМООТНОШЕНИЯ

При възникване на екстремални ситуации и събития охранителят е длъжен да уведоми институциите в следния порядък:

- Дежурния оперативен на РПУ на МВР и при необходимост на тел. 112;
- Пряк ръководител, дежурен оперативен център на фирмата
- Възложителят и неговият оторизиран представител;
- Уведомяването се извършва чрез наличните комуникационни средства: телефон, радиовръзка и мобилна връзка.

IV. ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ НА ОХРАНИТЕЛНИТЕ ЕКИПИ

С ОРГАНИТЕ НА МВР ПРИ ЕКСТРЕМАЛНИ /КРИЗИСНИ/ СИТУАЦИИ

1. При въоръжено нападение

Въоръженото нападение е пряка и непосредствена заплаха за живота и здравето на служителите по сигурността и работещите в обекта, имащо за цел противозаконно отнемане на парични средства и други ценности или компрометиране на възложителя или фирмата. При въоръжено нападение действията на охранителния екип се ръководи от неговия отговорник. Ако служителът по сигурността е сам, действа съгласно настоящия план и конкретно създалата се обстановка. При въоръжено нападение охранителният екип не предприема никакви действия, които могат да предизвикат реакция от страна на нападателите, излагащи на опасност живота и здравето му, както и тези на работещите в обекта и посетителите. Исканията на нападателите се ИЗПЪЛНЯВАТ НЕЗАБАВНО И БЕЗУСЛОВНО. Член на охранителния екип или някой от работещите в обекта при първа възможност незабелязано от нападателите информира:

- Дежурните на тел. 112
- Дежурната част при РПУ на МВР
- Оперативен дежурен център на фирмата на тел. 0700 20 160

2. При сигнал за евентуален терористичен акт

- провежда се максимално продължителен телефонен разговор с цел добиване на конкретна информация и според възможностите се прави опит за засичане на телефонния пост, като телефона се оставя отворен;
- уведомява ОД на РПУ на МВР, оторизиран представител на Възложителя, регионалния представител на фирмата и съдейства за евакуиране на хората от обекта или застрашения район;
- извършва се оглед на обекта като същия се поставя под наблюдение;

3. При възможни последствия от радиационно, бактериологическо и химическо замърсяване на околната среда

- оценява обстановката и докладва на специализираните органи, ОДЦ на фирмата и съседните постове на обекта, като при това съдейства на Възложителя за евакуиране на хората от заразения участък;
- отцепва района и запазва местопроизшествието, като не допуска в района на обекта хора и МПС с изключение на специализираните екипи;
- засилва бдителността си срещу евентуално престъпно посегателство спрямо охраняемото имущество и оказва съдействие и първа медицинска помощ на пострадалите лица;
- информира Възложителя или негов оторизиран представител за настъпилото събитие;
- поддържа връзка с дежурния оперативен център на фирмата и докладва за развитието на обстановката.

4. При анонимен сигнал за поставено взривно устройство

- Анонимният сигнал е получена устна или писменна информация, предадена чрез различни средства за комуникация за предстоящо задействане на взривно устройство без да се съдържат данни за извършителите на деянието и автора на съобщението;
- Всеки анонимен сигнал се счита за достоверен до доказване на противното от компетентните органи;
- Получаващият сигнала е длъжен да запази спокойствие и да се стреми разговорът с анонимника да продължи максимално дълго време с цел да се придобие повече информация за същия, за да може в последствие да бъде идентифициран;
- Едновременно с водене на разговора, а ако това е невъзможно веднага след приключването му, се информират длъжностните лица;
- Незабавно се прекратява влизането в обекта на каквито и да било лица с изключение на онези имащи отношение към случая;
- Охранителният екип незабавно организира евакуация на работещите в обекта и посетителите на безопасно разстояние, както и заключване на обекта;

5. При използване на взривно устройство и възможни разрушения

- оценява се визуално обстановката, мястото на поражението и възможни ли са човешки жертви;
- уведомява специализираните органи, офиса на фирмата по радиостанцията и оказва съдействие на Възложителя за евакуиране на намиращите се в поразения участък хора;
- запазва местопроизшествието и отцепва района, като не допуска движение на хора и МПС с изключение на специализираните екипи;

- по възможност извършва заградителни мероприятия, като при това не допуска лица, граждани, в това число и журналисти в района на местопроизшествието с цел запазване на уликите;
- засилва се бдителността против евентуално престъпно посегателство спрямо охраняемото имущество;
- запазва обектовата документация за пропускателния режим и записва номерата на МПС, паркирани в близост до инцидента;

6. При открити безконтролни пакети и багажи

- Абсолютно се забранява пипането, проверяването и пренасянето им;
- Незабавно се осигурява отцепването на мястото където са поставени, като се осигурява безопасно разстояние;
- Предприемат се мерки за издирване на евентуални очевидци при поставянето им, следи и веществени доказателства с цел идентификация на лицето което ги е поставило.

7. При възникване на пожар

Дейността на охраната на обектите за предотвратяване възникването и действията при пожар се разработват в съответствие с Правилника за вътрешния ред в обектите, Инструкцията за ПП безопасност на МВР в частта, касаеща и специфичните изисквания на началника на обектовата противопожарна служба или отговарящия от РС ПБЗН инспектор.

8. При нападение и проникване в обекта

- информира органите на МВР, офиса на фирмата, съседните постове и Възложителя на обекта;
- предприемат се решителни законоустановени и необходими действия за противопоставяне на нападателите, съхранявайки живота и здравето на служителите и гражданите, намиращи се в района на обекта; не допуска несъзнателни или волеви действия от служителите, които могат да провокират нападателя;
- стреми се да извлече максимална информация за нападателите и ограничава размера на евентуалните щети;
- оказва неотложна медицинска помощ на пострадалите и извиква екипи от СМП /спешна медицинска помощ/;
- поддържа постоянна връзка с офиса на фирмата и докладва за развитието на обстановката в района.

9. При аварии, стихийни бедствия, наводнения и земетресения

Дейността на охранителите във фирмата при аварии, наводнения, стихийни бедствия и земетресения се организира за защита имуществото и стоково-материалните ценности в съответствие с МПС № 53 / 02.03.2001 г. на Държавна агенция "Гражданска защита", ПМС № 50 / 26.03.1992 г. и ПМС № 80 / 11.05.1992 г. и ПМС N 212 / 10.11.1993 г. за оповестяване при СБ и КПА, ПМС № 46 / 05.03.1993 г. и конкретните указания на ръководствата на обектите.

ПРЕВАНТИВНИ МЕРОПРИЯТИЯ

- Запознаване на охранителите с особеностите на обектите, схемите на ВиК инсталациите, местата и начините за спиране и пускане;
- Определяне на уязвимите места и участъци;

- Изучаване плана на обекта за действие при бедствия, аварии и наводнения, изготвяне на списък с длъжностните лица от комисииите за действия при бедствия и телефони за контакти и връзка с тях;
- Осигуряване на личния състав с индивидуални средства за защита;
- Обучение на личния състав от охраната за действие при посочените събития.

10. При масови безредици, недоволство и гражданско неподчинение

Дейността се организира в съответствие с нормативните документи на МВР за предотвратяване и недопускане на недоволство и масови безредици в охраняваните обекти.

Създава се предварителна организация на взаимодействие и управление на силите.

В етапа на предкризисната ситуация

- Подпомагане планирането и координирането действията на администрацията от охранявания обект със силите за охрана;
- Оценка на обстановката и причините за възникване на недоволството;
- Определяне начина на действие на охраната;
- Информирание ръководството и службите за развитието на обстановката;
- Усилване на охраната и пропускателния режим;
- Подготовка на охранителния състав за действие със специални средства.

В етапа на възникване на недоволството или масовите безредици

- Усилване на охраната и контрола на пропускателния режим;
- Уточняване оперативната обстановка, силите и средствата и начина на действие;
- Провеждане на разяснителна дейност;
- Непосредствена връзка и взаимно информирание със РПУ и ръководството на обекта;
- Вземане на мерки за недопускане на човешки жертви.

В етапа на следкризисния период:

- Провеждане на мероприятия за оказване помощ на пострадалите;
- Провеждане на мероприятия за намаляване на напрежението;
- Вземане на мерки за недопускане на повторяемост на събитието;
- Осигуряване информация на компетентните органи.

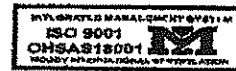
25.07.2016 г.
гр.София

УПРАВИТЕЛ НА
ПС ГАРД БОЯ
Г-Н.....
/Т.МАВРОДИЕВ/



ПС ГАРД ЕООД

гр.София,бул.,Шипченски проход"43А
тел: 0700 20 160,факс: 02 423 82 96
www.psguard.net, e-mail: office@psguard.net



ПОВЕЧЕ СИГУРНОСТ
0700 20 160

ФОРМУЛЯР - РАПОРТ

ОТНОСНО: Получено съобщение за заплаха от бомбен или друг терористичен или диверсионен акт.

Дата час

Приел обаждането:.....

Точни думи на лицето което се обажда

Въпроси, отнасящи се до изясняване взривното устройство, които следва да се зададат по време на разговора:

•Кога ще избухне?

•Кога е поставено /точен час?

•Къде е поставено, в коя сграда, или в коя част от сградата?

•Защо е поставено?

Какъв вид е устройството

•Как изглежда?

•На къде да се евакуират хората?

Установяване на характеристиките на обаждания се /Да се ограда с кръгче или да се посочи с думи/:

•Пол и вероятна възраст;

•Глас: висок; крепящ; плътен; писклив; мек; хрипав; прегракнал; дълбок; учтив; ниян; дрогиран; и др.

•Говор: бърз; бавен; отчетлив; заекващ; колеблив; изопачен; преправен; фъфлещ; носов; неясен; и др.

•Дефекти в говора;

•Акценти в говора: местен; чужд; диалект;

•Език: -отличен; -правилен; -богат; -беден; -лош; -неприличен и др.

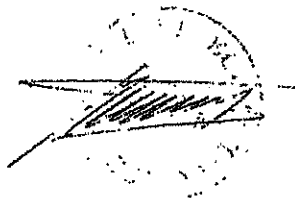
.....

•Маниер: спокоен; разумен; неразумен; почтен; непочтен; обмислен; ядосан; емоционален; шеговит; присмехулен; налудничав; набожен; странен и др

.....

Шумов фон на линията: музика; влакове; животни;

Дата:.....



Приел сигнала:.....

СПОРАЗУМЕНИЕ

за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд и опазване на околната среда

Днес, 01.09.16 г. се подписа настоящото споразумение между “Топлофикация Русе” ЕАД, представлявана от инж. Севдалин Желев – Изп. Директор и наричана за краткост “ВЪЗЛОЖИТЕЛ” и фирма “ПС ГАРД” ЕООД, представлявана от Тодор Георгиев Мавродиев – Управител, наричана за краткост “ИЗПЪЛНИТЕЛ”, за задълженията на страните и координиране на мерките за осигуряване на безопасност на труда, противопожарна охрана и опазване на околната среда при *въоръжена охрана на обекти на Топлофикация Русе ЕАД*, което е неразделна част от Договора за възлагане на работата.

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ:

1.С настоящото споразумение се определят изискванията и задълженията, които страните приемат да изпълняват за опазване на околната среда, осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд и противопожарна охрана на всички лица.

2. При извършване на всички видове работи и дейности възложени от “Топлофикация – Русе” АД, спазването на нормативните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд, противопожарна охрана и опазване на околната среда, са еднакво задължителни за страните по договора.

3.Длъжностните лица на “Възложителя” и “Изпълнителя”, които ръководят и управляват трудовите процеси, отговарят за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, противопожарна охрана и опазване на околната среда в ръководените от тях работи и дейности. Те са длъжни незабавно да се информират взаимно за всички опасности и вредности за хората и неблагоприятни въздействия върху околната среда

II. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

1.Отдел “Техническа експлоатация и техническа безопасност” да изисква и извършва проверка на всички предвидени в ПБТ/правилници по безопасност на труда/ документи на персонала на “Изпълнителя” .

2.Да осигури инструктиране на персонала на “Изпълнителя” по безопасност, хигиена на труда, противопожарна охрана и опазване на околната среда според изискванията на Наредба № РД-07-2 от 16 декември 2009 год. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд в сила от 01.01.2010 год. и в съответствие с мястото и конкретните условия на работа.

3.Да осигурява:

3.1. Издаването на наряди и разрешителни за огневи работи в съответствие с конкретните условия и съобразно редът, установен от ПБТ и вътрешните заповеди.

3.2. Спазване на определената в ПБТ процедура за допускане до работа.

4.Отдел “Техническа експлоатация и техническа безопасност”, звено “Технически надзор” на “Възложителя”, в качеството си на специализирани органи контролират работата на персонала на “Изпълнителя” за организиране и спазване на нормативните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд и предприемат мерки за въздействие при тяхното нарушаване, включително и спиране на работата.

5.Н-к отдел “Техническа експлоатация и техническа безопасност” и специалистът по “Екология” на “Възложителя”, в качеството си на специализирани органи контролират работата на персонала на “Изпълнителя” за опазването на околната среда и предприемат мерки за въздействие при тяхното нарушаване, включително и спиране на работата.

6.Отдел “Техническа експлоатация и техническа безопасност” и специалистите по противопожарна охрана на “Възложителя”, в качеството си на специализирани органи

контролират работата на персонала на "Изпълнителя" за спазването на нормативните изисквания за противопожарна охрана и предприемат мерки за въздействие при тяхното нарушаване, включително и спиране на работата.

7. Ръководният и оперативният персонал на "Възложителя" упражнява контрол върху работата на персонала на "Изпълнителя" по спазване нормативните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд, противопожарна охрана и опазване на околната среда и при тяхното нарушаване уведомява лицата по т.т.4,5,6 от раздел II. При нарушение на нормативните изисквания дежурният инженер на смяна предприема мерки за въздействие, включително и спиране на работата.

III. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

1. "Изпълнителят" е длъжен да запознае своите работници/ служители с нормативните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд, противопожарна охрана и опазване на околната среда.

2. "Изпълнителят" е длъжен да допуска до работа само работници/ служители:

2.1. Притежаващи удостоверения за придобита квалификационна група по безопасност на труда и да ги показват на "Възложителя" при поискване.

2.2. Ползващи специално работно облекло и лични предпазни средства

3. Ръководителят на "Изпълнителя" да представи в отдел "Техническа експлоатация и техническа безопасност" на "Възложителя" преди провеждане на началния инструктаж:

3.1. Поименен списък на персонала на "Изпълнителя" с подписите им, запознати с настоящото "Споразумение за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд и опазване на околната среда";

3.2. Поименен списък на персонала на "Изпълнителя" с квалификационните им групи по безопасност на труда;

3.3. Екземпляр от вътрешна заповед на ръководителя на "Изпълнителя" с която се определя длъжностно лице за организиране на здравословните и безопасни условия на труд, противопожарната охрана и опазването на околната среда.

В противен случай персоналет на "Изпълнителя" няма да бъде инструктиран и допуснат до работа.

4. Отговорният ръководител и/или изпълнителят на работата да приемат всяко работно място от допускащия, като проверяват изпълнението на техническите мероприятия за обезопасяване, както и тяхната достатъчност.

5. Ръководният персонал на "Изпълнителя" постоянно да упражнява контрол за спазване нормативните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд, противопожарна охрана и опазване на околната среда от персонала на "Изпълнителя" и да предприема мерки за отстраняване на нарушенията.

6. При изпълнение на възложената работа по договора персоналет на "Изпълнителя" е длъжен:

6.1. Да поддържа работното си място чисто и подредено по време и след приключване на работния ден;

6.2. Да не допуска неблагоприятни въздействия върху околната среда;

6.3. Да събира разделно формираните отпадъци от извършваните от него работи;

6.4. Да изхвърля формираните отпадъци на определените за целта места;

7. Ръководителят на "Изпълнителя" да организира изпълнение на разпореденията на упълномощените длъжностни лица на "Възложителя" при констатирани нарушения на технологичната дисциплина и нормативните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд, противопожарна охрана и опазване на околната среда.

8. Персоналет на "Изпълнителя", който ще извършва определения вид работа по договора да се придвижва до и от работното място по следния маршрут:

.....
/маршрутът се определя от длъжностно лице на "Възложителя"/

Транспортната техника да се придвижва до и от обекта по следните маршрути:

.....
 /маршрутът се определя от длъжностно лице на "Възложителя"/

9. Отговорният ръководител на "Изпълнителя" отговаря за спазването на определения маршрут от подчинения му персонал.

10. В случай на трудова злополука с лице от персонала на "Изпълнителя" отговорният ръководител да уведомява веднага ръководството на "Изпълнителя" и отдел "Техническа експлоатация и техническа безопасност" на "Възложителя", след което да предприеме мерки и да оказва съдействие на компетентните органи за изясняване на обстоятелствата и причините на злополуката.

11. В случай на замърсяване на околната среда от персонала на "Изпълнителя" отговорният ръководител да организира предприемането на мерки за локализиране и ликвидиране на последствията и да уведоми специалиста по "Екология" на "Възложителя".

IV. ПРИНУДИТЕЛНИ МЕРКИ И САНКЦИИ:

1. Длъжностните лица, упълномощени от "Възложителя", при констатиране на нарушения на нормативните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд, противопожарна охрана и опазване на околната среда, от страна на персонала на "Изпълнителя" са задължени:

1.1. Да дават веднага устни разпореждания или предписания за отстраняване на нарушенията;

1.2. Да отстраняват отделни членове или групи, като спират работата, ако извършените нарушения налагат това.

2. Загубите, причинени от влошаване качеството и удължаване сроковете на извършваните работи, поради отстраняване на отделни лица или спиране на работата за допуснати нарушения, са за сметка на "Изпълнителя".

3. При констатиране на груби нарушения на нормативните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд и противопожарна охрана "Възложителят" има право да налага на "Изпълнителя" парични санкции в размер до 10% от сумата по договора.

3. При констатиране на груби нарушения на нормативните изисквания за опазване на околната среда "Възложителят" има право да налага на "Изпълнителя" парични санкции в размер до 5 % от сумата по договора.

Настоящото споразумение се състави в два еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните.