



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ
 1000 София, ул. Лега 4
 факс: 940 7078
 e-mail: rop@aop.bg, e-rop@aop.bg
 интернет адрес: <http://www.aop.bg>

ПУБЛИЧНА ПОКАНА

ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

Деловодна информация Партида на възложителя: 00678 Поделение: _____ Изходящ номер: ОП - 498 от дата 21/04/2015 Коментар на възложителя: <u>9040.984</u>

РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

I.1) Наименование, адреси и място/места за контакт:		
Възложител Топлофикация Русе ЕАД		
Адрес ул. ТЕЦ Изток		
Град Русе	Пощенски код 7009	Страна Р. България
Място/места за контакт Обществени поръчки	Телефон 082 883334	
Лице за контакт (може и повече от едно лице) инж. Методи Неделчев		
Е-mail tedo@toplo-ruse.com	Факс 082 844068	
Интернет адрес/и (когато е приложимо) Адрес на възложителя: http://www.toplo-ruse.com Адрес на профил на купувача (или друг интернет адрес, на който е публикувана поканата): http://www.toplo-ruse.com/actual.php		

РАЗДЕЛ II

Обект на поръчката		
<input type="checkbox"/> Строителство	<input type="checkbox"/> Доставки	<input checked="" type="checkbox"/> Услуги
Кратко описание Демонтаж на съществуващи и монтаж на нови, реконструирани основни горелки на котел 5		
Общ терминологичен речник (CPV)		
	Осн. код	Доп. код (когато е приложимо)
Осн. предмет	50700000	

РАЗДЕЛ III

Количество или обем (Когато е приложимо) Осем броя горелки Прогнозна стойност (в цифри): 30000 Валута: BGN	
Място на извършване Топлофикация Русе ЕАД - ТЕЦ Изток	код NUTS: BG323
Изисквания за изпълнение на поръчката Изпълнението се извършва съгласно техническо задание само от кандидати с представили: I. Изискуеми документи 1.1. Копие от регистрация на фирмата или копие от идентификационен код съгласно Чл.23 от Закона за търговския регистър 1.2. Информационен лист 1.3. Копие от валидна застраховка за професионална отговорност към трети лица 1.4. Доказателства за извършвани подобни услуги – опис на договори и референции за изпълнението им 1.5. Копия на удостоверения на изпълнителския персонал за присъдена квалификационна група по безопасност на труда при работа в неелектрически уредби на ел. централи II. Техническо предложение за изпълнение на поръчката с описание на технологията за подмяна на тръбните снопове III. Ценово предложение	
Критерий за възлагане <input checked="" type="checkbox"/> най-ниска цена <input type="checkbox"/> икономически най-изгодна оферта	
Показатели за оценка на офертите	
Срок за получаване на офертите Дата: 11/05/2015 дд/мм/гггг Час: 16:00	
Европейско финансиране Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>	
Допълнителна информация Допълнителна информация и документи, свързани с поръчката, могат да бъдат получени на посочения интернет адрес или друго: http://www.toplo-ruse.com/obshtestveni-porachki.php Офертите ще бъдат отворени в 10:00 часа на 12.05.2015, в заседателната зала, намираща се в Административната сграда на дружеството, ет.3	
РАЗДЕЛ IV	
Срок на валидност на публичната покана (включително) Дата: 11/05/2015 дд/мм/гггг	

ОБЩИ УКАЗАНИЯ

за изготвяне и подаване на оферта за възлагане на обществена поръчка чрез ПУБЛИЧНА ПОКАНА съгласно Чл.14 ал.4 от ЗОП

1. Общи условия

- 1.1. Редът и условията, при които ще се определи изпълнител на обществената поръчка са определени от Възложителя
- 1.2. При изготвяне на офертата всеки участник трябва да се придържа точно към обявените от възложителя условия.
- 1.3. Всички разходи по изготвяне и подаване на офертите са за сметка на участниците.
- 1.4. До изтичането на срока за подаване на офертите всеки участник в процедурата може да промени, допълни или да оттегли офертата си.
- 1.5. Всеки участник има право да представи само една оферта.
- 1.6. Участниците са длъжни да съблюдават сроковете и условията, посочени в обявлението

2. Изисквания към офертата – състои се от три части

- 2.1. *Първа част* – изискуеми документи покриващи изискванията на Възложителя към кандидата описани в публичната покана.
 - 2.1.1. Копие от регистрацията на фирмата или копие от идентификационен код съгласно Чл.23 от Закона за Търговския регистър
 - 2.1.2. Информационен лист
 - 2.1.3. Копие от валидна застраховка за професионална отговорност към трети лица
 - 2.1.4. Доказателства за извършвани подобни услуги – опис на договори и референции за изпълнението им
 - 2.1.5. Копия на удостоверения на изпълнителския персонал за присъдена квалификационна група по безопасност на труда при работа в неелектрически уредби на ел. централи

При не представяне на изискуем документ от участника- той се отстранява от участие

2.2. *Втора част* - Предложение за изпълнение на изискванията на Възложителя по поръчката подробно описани в Поканата и Техническото задание - В свободен текст се описват намеренията на кандидата за изпълнение на поръчката с технология и последователност С предложението си участникът трябва да докаже на Възложителя, че подробно се е запознал с предмета на поръчката, притежава необходимата техника, трудов и финансов ресурс и ще я изпълни в срока на действие на договора с необходимото качество и придружителни документи, спазвайки всички нормативни изисквания на българското законодателство.

Приложения като: декларации, количествено-стойностна сметка, организационен план, линеен график, техническа документация за оферираниите доставки и др. се прилагат съгласно изискванията на техническото задание.

При констатиране на липса на изискуемо приложение или несъответствие на предложението за изпълнение на изискванията на Възложителя, кандидата се отстранява от участие.

2.3. *Трета част* – Ценово предложение – изготвя се по приложен към публичната покана Образец.

3. Изисквания към оформянето и представянето на офертата

- 3.1. Офертата и всички документи, които са част от нея, следва да бъдат представени в оригинал или да са заверени, когато са ксерокопия, с гриф "вярно с оригинала", свеж печат и подпис на лицето, представляващо участника.
- 3.2. Офертата се подава в запечатан непрозрачен плик на български език. Когато участник в процедура е чуждестранно физическо или юридическо лице или техни обединения документът за регистрация се представя в официален превод. Документите, техническото предложение за изпълнение на поръчката и предлаганата цена, когато са на чужд език, се представят и в превод.

3.3. Офертата се представя на адрес: гр. Русе ул. ТЕЦ Изток Деловодството на Топлофикация Русе ЕАД от участника или от упълномощен от него представител лично или по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка (респ. чрез куриерска служба). Върху плика се посочва предмета на конкурса, наименование на участника, адрес за кореспонденция, телефон и по възможност факс и електронен адрес. Участникът е длъжен да обезпечи получаването на офертата от Възложителя в срокът указан в обявлението.

3.4. При приемане на офертата върху плика се отбелязват входящия номер от регистъра на Деловодството и датата на получаването.

4. Разглеждане на офертите и възлагане на поръчката

4.1. Длъжностни лица определени от Изпълнителния директор на Топлофикация Русе ЕАД, ще разгледат, оценят и класират офертите по критерий „най-ниска цена“ .

4.2. Участниците ще бъдат информирани писмено за класирането на офертите.

4.3. С определения за ИЗПЪЛНИТЕЛ класиран на първо място участник ще бъде сключен писмен договор. При неподписване на договора в указания в уведомлението срок, Възложителят поканва за подписване на договора втория класиран за изпълнител участник или прекратява конкурса.

4.4. При сключване на договора, Възложителят се изисква от определения Изпълнител да представи документи, издадени от компетентен орган, за удостоверяване липсата на обстоятелства по чл. 47, ал. 1 т.1 от ЗОП , както и декларация за липсата на обстоятелства по чл. 47, ал. 5 от ЗОП.

5. Лица за контакт

- по конкурса - инж. М. Неделчев – р-л Обществени поръчки тел: 082 883 334

e-mail: tedo@toplo-ruse.com

- по техническата част –инж.Пламен Николов– н-к Котелен цех тел: 082 883 397

ИНФОРМАЦИОНЕН ЛИСТ ЗА УЧАСТНИКА

Наименование на участника и адрес по регистрация	
Точен адрес за кореспонденция ; пощенски код	
Представявано от ; длъжност	
Лице за контакти – телефон, мобилен и електронен адрес	
Факс номер	
Идентификационен номер ЕИК	
Банкови реквизити – Банка, IBAN, BIC	
Електронна поща	

*Подпис и печат
Име, Фамилия*



ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

Относно: Демонтаж на съществуващи и монтаж на нови, реконструирани основни горелки на котел 5.

1. Предмет на задачата.

Да се демонтират старите и да се монтират нови, реконструирани основни горелки на котел 5 (4 броя ляво изпълнение и 4 броя дясно изпълнение – огледален образ), осигурени от Възложителя.

2. Изисквания към демонтажа и монтажа на горелките.

2.1. Демонтажът на старите и монтажът на новите горелки да се извърши по всички правила на безопасност и по време, съгласувано с Възложителя – време за демонтаж и монтаж – 30 календарни дни. Предварително планиран период за ремонт на котел №5 – 01÷31.05.2015 г. Начало на демонтажни работи – протокол за предаване от Възложителя на Изпълнителя на котел 5 за ремонт.

2.2. Технология на смяна на горелките:

2.2.1. Демонтаж на изолация.

2.2.2. Укрепване на въздуховоди и прахопроводи.

2.2.3. Демонтаж на основни горелки.

2.2.4. Демонтаж на обсадни тръби на мазутни горелки, запалка за пропан-бутан и фотодатчик. Същите се монтират на новите горелки.

2.2.5. Монтаж на дюзи за природен газ на долните 4 горелки, съгласно чертеж ТК.269-00-03.00.00 (всички детайли – тръби и дюзи са изработени и се осигуряват от Възложителя. Всички останали материали са за сметка на Изпълнителя).

2.2.6. Монтаж на нови горелки – центровка да се извърши съгласно чертеж 03.8566.001 МЧ, като предварително е уточнена линията за центровка, съгласно чертеж 04.929.00.00 центроване.

2.2.7. Монтаж на дюзи към екрани и изолация, съгласно чертеж 04.929.14.00 (детайлите по позиции от 1÷7, съгласно чертежа се осигуряват от Възложителя. Всички останали материали са за сметка на Изпълнителя).

2.2.8. Монтаж на въздуховоди и прахопроводи към горелките.

2.2.9. Монтаж на обсадни тръби на мазутни горелки, запалка за пропан-бутан и фотодатчик, съгласно чертеж № ТК 265.00.00.00.

2.2.10. Монтаж на външна изолация с материали, осигурени от Изпълнителя.

2.2.11. Всички неописани материали и консумативи са за сметка на Изпълнителя.

3. Приложение CD с чертежи:

чертеж № 03.8566.001 МЧ – закрепване правоточни горелки.
чертеж №. 04.929.00.00 – горелка общ вид.
№. 04.929.00.01, №. 04.929.00.02, №. 04.929.00.03
№. 04.929.00.04, №. 04.929.00.06, №. 04.929.00.07
№. 04.929.00.08, №. 04.929.00.11, №. 04.929.00.12
чертеж №. 04.929.05.00 – дюза прахова
№. 04.929.05.01, №. 04.929.05.02, №. 04.929.05.03
№. 04.929.05.04, №. 04.929.05.05
чертеж ТК 269.00.03.00.00 – газово устройство
ТК 269.00.03.00.01, ТК 269.00.03.01.00, ТК 269.00.03.01.01,
ТК 269.00.03.02.00, ТК 269.00.03.02.01, ТК 269.00.03.03.00
ТК 269.00.03.03.01, СК 176.02.01.02.01
чертеж № 04.929.00.00 центроване
чертеж № 04.929.14.00 – накрайници на дюзи
№ 04.929.14.01, № 04.929.14.02, № 04.929.14.03
№ 04.929.14.04, № 04.929.14.05, № 04.929.14.06, № 04.929.14.07
чертеж № 265.00.00.00 – монтаж на обсадни тръби на мазутна горелка,
запалка и фотодатчик.

08.04.2015 г.

Изготвил началник котелен цех


Пламен Николов

Съгласувал Главен инженер


Стефан Маринов

ОБРАЗЕЦ НА ПРЕДЛОЖЕНИЕТО

От:

На основание Публична покана публикувана в РОП и в сайта на "Топлофикация Русе" ЕАД – профил на купувача

I. Предлагаме:

- 1.1. **Да изпълним**, съгласно Техническо задание, **демонтаж на стари и монтаж на нови реконструирани основни горелки на котел 5** на стойност лв. без ДДС, съгласно приложена количествено-стойностна сметка с включени всички разходи за изпълнение на услугата
- 1.1.1. Количествено-стойностната сметка е изготвена при следните компоненти на ценообразуване:
 - Часова ставкалв. без ДДС
 - Доп. разходи за труд.....%
 - Дост. Складови разходи %
 - Рентабилност.....%
- 1.2. **Начин на плащане** отложено до 60 дни след изпълнение на услугата удостоверено с приемно предавателен протокол за извършената услуга и успешни 72 часови изпитания и представяне на фактура.
- 1.3. **Срок на изпълнение:** в срок до дни, считано от възлагане и предоставяне на достъп в периода 01.05 – 30.05.2015г.
- 1.4. **Гаранционен срок:** месеца (минимум 24)
- 1.5. **Срок на валидност** на предложението 90 дни.
- 1.6. **Декларираме**, че приемаме условията на проекта на договора без забележки.

II. Прилагаме:

- 2.1. Техническо предложение
- 2.2. Количествено-стойностна сметка

III. Изискуеми документи

- 3.1. Копие от регистрация на фирмата или копие от идентификационен код съгласно Чл.23 от Закона за Търговския регистър
- 3.2. Информационен лист
- 3.3. Копие от валидна застраховка за професионална отговорност към трети лица
- 3.4. Доказателства за извършвани подобни услуги – опис на договори и референции за изпълнението им
- 3.5. Копия на удостоверения на изпълнителския персонал за присъдена квалификационна група по безопасност на труда при работа в неелектрически уредби на ел. централи

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

(подпис, печат)

Забележка. При не представяне на изискуем документ или не приемане на поставени условия от Възложителя съгласно гл. I, участникът се отстранява от участие в конкурса.

ДОГОВОР – проект

Днес, 2015 год. между:

“ТОПЛОФИКАЦИЯ РУСЕ” ЕАД, вписано в Търговския регистър със седалище и адрес на управление: гр. Русе 7009, ул. “ТЕЦ - изток”
тел: 082/883 311; факс 082/ 84 40 68; Е –mail: tecrus@toplo-ruse.com
идентификационен номер по ДДС: BG 117 005 106; ЕИК: 117 005 106,
представявано от инж. Севдалин Желев Желев – Изпълнителен Директор,
наричан в договора за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**;

и от друга страна

“.....”, вписан в Търговския регистър със седалище и адрес на управление:
и адрес за кореспонденция: ;
тел: ; факс:
Идентификационен номер по ДДС: ; ЕИК:
Банкова с/ка: ; Банков код:
При
представявано от –
наричан по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**
се сключи настоящия договор при следните условия

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА:

Чл.1 (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да изпълни демонтаж на стари и монтаж на нови реконструирани основни горелки на котел 5, по техническо задание и чертежи - Приложение № 1.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще изпълни договора в съответствие с изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, спазвайки всички предписания и условия, както и всички закони, наредби, Правила за изпълнение и приемане на СМР, инструкции както и специализираните наредби по техническа експлоатация, техническа и противопожарна безопасност.

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** съответното възнаграждение в размера и при условията, уговорени с настоящия договор.

II. ОСИГУРЯВАНЕ НА СТРОИТЕЛНИ МАТЕРИАЛИ И МЕХАНИЗАЦИЯ:

Чл.2 (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** осигурява описаните в Техническото задание – Приложение № 1 детайли, всички останали материали и консумативи се осигуряват от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ осигурява всички материали, резервни части и консумативи необходими за изпълнение на обекта.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да представи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** сертификати за качество и произход и декларация за съответствие на осигурените от него материали.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи отговорност, ако вложените в обекта материали не са с нужното качество и/или влошават качеството на извършените СМР и на обекта като цяло.

III. ЦЕНА И УСЛОВИЯ НА ПЛАЩАНЕ:

Чл.3(1) Цената на възложената работа, съгласно приетата оферта е в размер на лв. без ДДС, като възложената работа ще се отчита по единичните цени посочени в офертата за действително изпълнени обеми потвърдени с двустранно подписан протокол.

(2) Тази цена включва всички материали конструкции, както и всичко друго необходимо за изпълнение предмета на договора.

Чл.4(1) Плащането ще се извърши в срок до 60 (шестдесет) дни, считано от представяне на приемо-предавателен протокол за изпълнената работа, подписан без забележки и фактура.

(2) Ако при приемане на възложената работа са констатирани недостатъци, отразени в приемо-предавателния протокол, срокът по ал.1 започва да тече от отстраняването им.

IV. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ :

Чл.5(1) Изработеното съгласно чл.1 следва да бъде завършено и предадено на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в срок до дни, след предаване на обекта в периода на ремонт на съоръженията от 06.05-30.05.2015.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да се яви за подписване на приемо – предавателния протокол за откриване на строителната площадка в срок до 3 (три) дни, считано от писмената покана на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за предаване на обекта;

(3) При спиране на възложената работа вследствие на непреодолима сила по смисъла на чл. 306 от Търговския закон или поради условия, неотговарящи на технологичните изисквания и непозволяващи качествено изпълнение на съответните СМР, предвидените в предходните алинеи срокове могат да бъдат удължени със срока на спирането, като в този случай страните подписват допълнително споразумение.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Чл.6 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ осигурява финансирането на обекта при условие, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ добросъвестно изпълни възложената поръчка.

Чл.7 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да предаде обекта.

Чл.8 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да съобщи имената на длъжностното(те) лице(а), които ще упражняват контрол на обекта.

Чл.9 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да осъществява по всяко време контрол по изпълнението на този договор, стига да не възпрепятства работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и да не нарушава оперативната му самостоятелност.

Чл.10 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже да приеме обекта или отделни работи, ако открие съществени недостатъци. Установените недостатъци се отстраняват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за негова сметка, като в този случай дължи неустойка от 1 % на ден за дните до отстраняване на недостатъците.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Чл.11 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълнява предмета на договора с грижата на добрия стопанин, като спазва предвиденото в техническата документация и изискванията за съответните дейности на строителните, техническите и технологичните правила и норми.

Чл.12 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълнява качествено възложените работи, спазвайки технологичната последователност, както и сроковете, посочени в чл. 5, като:

а) влага качествени материали, отговарящи на БДС и ОН в РБ;

б) представя сертификати, доказващи произхода и качеството на използваните материали.

Чл.13. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да се запознае с правилата за вътрешния ред, с техниката за безопасност, охраната на труда, противопожарната охрана и да ги спазва.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да обезпечи използване на Личните предпазни средства по предназначение, да обезпечи фирмено работно облекло на персонала, или при липса на такъв отличителен знак (бадж).

(3) Във връзка с контролно пропускателния режим в ТЕЦ "Русе Изток", ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да получи магнитни карти за лицата, които ще изпълняват предмета на договора.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да внесе в касата на дружеството гаранционен депозит в размер на 20,00 лева (двадесет лева) за всяка издадена карта, който се връща при прекратяване на договорните отношения при условията на чл. 26 и чл.27.

Чл.14 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност, ако:

- а) не е спазил задължителните изисквания съгласно нормативните актове и техническото задание;
- б) не е изпълнил възложените работи в съответствие и по условията на приетата оферта и техническото задание;
- в) не е спазил законовите изисквания, свързани със строителството, включително опазването на околната среда, безопасността на строителните работи, като спазва всички вътрешни правила и норми за безопасност за работа в ел. централи, да опазва от повреди и замърсявания останалите съоръжения в дружеството.

Чл.15 Указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако са в нарушение на строителните правила и нормативи, или водят до съществено отклонение от поръчката.

Чл.16 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен, след сключване на този договор:

- а) да съобщи имената на техническия ръководител на обекта.
- б) да започне отстраняването на дефектите, появили се в гаранционния период в 3 (три) дневен срок от писменото уведомление на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
- в) да спазва и осигурява всички здравословни и безопасни условия на труд в съответствие с Правилника по безопасността на труда в строително монтажните работи;
- г) да допуска за работа на обекта само инструктирани и здравно осигурени работници;
- д) да отстранява за своя сметка всички виновно допуснати пропуски и грешки.
- е) да отговаря и отстранява за своя сметка повреди нанесени виновно по съоръжения и комуникации свързани със строителната площадка.
- ж) да опазва и съхранява обекта от датата на приемане на работата до датата на предаването му на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за ползване, установена с приемателния протокол.

(2) При започване, изпълнение и предаване на предмета на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва всички законови изисквания и разпоредби, свързани с изпълнението и документирането на строителството, включително и относно опазване на околната среда и безопасността на строителните работи, както и да спазва всички правила за безопасност, вътрешни правилници и наредби, пропускателния режим на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да опазва от повреди и замърсявания останалите съоръжения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ съгласно Споразумение за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд – Приложение № 4, което представлява неразделна част от настоящия договор.

VII. ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА:

Чл.17 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да завърши и предаде възложената работа в срока, посочен в чл.5 от настоящия договор.

Чл.18 При завършване на възложената работа ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отправя до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ покана да направи оглед и да приеме извършената работа.

Чл.19 (1) За окончателното изпълнение на възложените работи се съставя приемо – предавателен протокол, в който се описва извършената работа: количество, качество на извършената работа и вложените материали, наличие на недостатъци и срок за тяхното отстраняване, както и дали е спазен срока за изпълнение.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже да приеме обекта или отделни работи ако открие съществени недостатъци.

(3) Недостатъците се отстраняват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за негова сметка, като той дължи неустойка за забавата от 1 % на ден до отстраняване на недостатъците. А ако забавянето води до по-големи вреди, отколкото платената неустойка, то ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ си запазва правото да търси обезщетение по съдебен ред.

VIII. НОСЕНЕ НА РИСКА:

Чл.20(1) Рискът от случайно погиване или повреждане на извършената работа, материали, строителна техника и др. се носи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ носи риска от погиване или повреждане на вече приетата работа, ако погиването или повреждането не е по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и последният не е могъл да го предотврати.

IX. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ:

Чл.21 При забава за завършване и предаване на работите по този договор в срока по чл. 5, както и при забавено отстраняване на дефекти в гаранционния срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 1 % от общата цена за съответната работа за всеки просрочен ден, но не повече от 20 % общо от договорената цена .

Чл.22 Ако при извършване на възложената работа ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от поръчката или ако изпълнената работа има недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ разполага с едно от следните права по избор:

- а) да определи подходящ срок, в който Изпълнителят безвъзмездно да поправи работата си.
- б) да отстрани за сметка на Изпълнителя отклоненията от поръчката, респективно недостатъците от работата;
- в) да поиска намаление на възнаграждението съразмерно с намалената цена или годност на изработеното;
- г) да развали договора при условията на чл. 27, ал.2 от договора.

Чл.23 Ако недостатъците, констатирани при приемането на предмета на договора или в гаранционния срок, не бъдат отстранени в договорения срок или ако такъв липсва - в един разумен срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 20 % от договорената цена.

Чл.24 За вреди, причинени на лица, публично или частно имущество, при или по повод изпълнението на договора, отговорност носи изцяло ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи регресна отговорност спрямо ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако последният заплати обезщетение за такива вреди.

X. ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ:

Чл.25(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти в гаранционните срокове, които се определят на месеца от датата на приемане на изпълнените работи на обекта.

(2) За появилите се в гаранционните срокове дефекти ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В срок до 3 (три) работни дни, след уведомяването, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съгласувано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да започне работа за отстраняване на дефектите в минималния технологично необходим срок;

(3) Споровете за отстраняване на появилите се скрити дефекти в гаранционния срок, след приемането на работите се уреждат по взаимно съгласие. В случай на непостигане на съгласие, спорът се отнася за решаване пред компетентния съд съобразно действащото законодателство.

XI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА:

Чл.26 Настоящият договор се прекратява с предаване и заплащане на изработеното и след изтичане на гаранционния срок.

Чл.27 (1) Настоящият договор може да се прекрати и преди условието по чл.26 от договора:

- а) По взаимно съгласие между страните или едностранно с 30 дневно писмено предизвестие. При прекратяване на договора с предизвестие, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ обезщетение за неизпълнената част от договора.

б) С настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа – форсмажорни обстоятелства, продължили повече от 10 дни;

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали този договор и преди срока за завършване и предаване на възложените работи, ако установи, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ:

а) при извършване на възложените работи се отклонява съществено от уговореното в този договор;

б) извършва възложените работи с много ниско качество;

в) влага некачествени или неподходящи материали;

г) ще забави предаването на възложените работи с повече от 5(пет) дни;

Чл.28 При разваляне на настоящия договор при условията на чл.27, ал.2 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 20 % от стойността на договора.

XII. ДРУГИ УСЛОВИЯ:

§1 Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му.

§2 Всяка от страните по този договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на този договор.

§3 Страните по настоящия договор следва да отправят всички съобщения и уведомления помежду си само в писмена форма. Писмената форма се смята за спазена и когато те са отправени по факс, е-mail или друго техническо средство, което изключва възможността за неточно възпроизвеждане на изявлението.

§4 Нищожността на някоя клауза от договора или на допълнително уговорени условия не води до нищожност на друга клауза или на договора, като цяло.

§5 За всеки спор относно съществуването и действието на сключения договор или във връзка с неговото нарушаване, включително спорове и разногласия относно действителността, тълкуването, прекратяването, изпълнението или неизпълнението му, както и за всички въпроси неуредени в този договор се решават, като се прилага българското гражданско и търговско право. При непостигане на съгласие спорът се отнася за решаване по съдебен ред пред компетентния съд.

§6 Ако някоя от страните промени посочените в договора адреси, без да уведоми другата страна, последната не отговаря за неполучени съобщения, призовки и други подобни.

§7 Всички приложения, спецификации и списъци, отнасящи се към настоящия договор се считат за неделима част от него.

Настоящият договор се състави и подписа в 2 (два) оригинални еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните.

ПРИЛОЖЕНИЯ, неразделна част от договора:

1. Приложение № 1 – Техническо задание с чертежи
2. Приложение № 2 – Техническо предложение
3. Приложение № 3 – Количествено-стойностна сметка
4. Приложение № 4 - Споразумение за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ,
“ТОПЛОФИКАЦИЯ РУСЕ” ЕАД
ИЗП. ДИРЕКТОР:**

**ИЗПЪЛНИТЕЛ,
„.....“**

.....
/инж. С. Желев/

.....
/...../