



Съгласувал,
Главен инженер: _____

инж. Ст. Маринов

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

ЗА РЕКОНСТРУКЦИЯ/ПОДМЯНА НА БЛОКОВИ ИНДИВИДУАЛНИ АБОНАТНИ СТАНЦИИ ОТ ТОПЛОПРЕНОСНАТА МРЕЖА НА „ТОПЛОФИКАЦИЯ РУСЕ“ ЕАД

1. ПОТРЕБНОСТ:

Модернизация на топлопреносната мрежа на „Топлофикация Русе“ ЕАД чрез подмяна (демонтаж и монтаж) на кожухотръбни абонатни станции с блокови индивидуални абонатни станции /ИАС/ с пластинчати топлообменници;

2. УСЛОВИЯ КЪМ УЧАСТНИКА В ПРОЦЕДУРАТА:

Преди подаване на офертата за участие в процедурата офертиращия да е извършил:

- 2.1. Запознаване с всеки конкретен обект, в т.ч. достъп до помещението за ИАС и с конструкцията на подлежащите за демонтиране кожухотръбни ИАС;
- 2.2. Запознаване с конструкцията на доставените ИАС на база пластинчати топлообменници;
- 2.3. Съвместно с офертата, участникът в процедурата да предостави декларация за наличие на капацитет (в т.ч. организационен, транспортен, изпълнителски и т.н.) за едновременна работа по 2 бр. ИАС в рамките на една работна седмица;
- 2.4. Съвместно с офертата, участникът в процедурата да предостави декларация, че е запознат и взел под внимание при съставяне на офертата всички обстоятелства и условия, които могат да повлияят и/или въздействат върху изпълнението на задачата.

3. СЪЩНОСТ НА ПОРЪЧКАТА

3.1. Организационни мероприятия (предшествващи СМР по реконструкциите):

- 3.1.1. Съгласуване с Възложителя на границите за демонтаж за всяка конкретна абонатна станция - по всеки контур (ТЕЦ, ВОИ, ВиК, БГВ, Електро);
- 3.1.2. Съгласуване с Възложителя на разположението на блоковата ИАС в помещението;
- 3.1.3. Съгласуване с Възложителя на места за извозване към ТЕЦ „Русе-Изток“ и/или към Общинско сметище на генерираните строителни отпадъци;

3.2. Задължения на Изпълнителя при изпълнение предмета на поръчката:

- 3.2.1. Демонтаж на топлофикационно оборудване в рамките на помещението на абонатната станция;
- 3.2.2. Сортиране и транспортиране на демонтирано оборудване и строителни отпадъци, съответно в склад на Възложителя и на регламентираните за целта Общински сметища;
- 3.2.3. Доставка на основни и добавъчни материали (с изключение на описаните в т. б.1. от настоящото техническо задание) необходими за изпълнение предмета на настоящото техническо задание;
- 3.2.4. Монтаж на блокова ИАС към съществуващи първичен контур, вътрешна отоплителна инсталация, инсталация за битово-гореща вода, електрическа инсталация, инсталация за захранване със студена вода, дренажна инсталация и др.;
- 3.2.5. Преработка на обезвъздушителна инсталация на сградата с цел привеждането и към затворен тип отоплителната инсталация, в т.ч. монтаж на мембранен разширителен съд и реконструкция на обезвъздушителен кръг;
- 3.2.6. Изработка и монтаж на метална врата 2000x900мм. (лицева ламарина с вътрешно оребяване за постигане на максимално здрава врата, дебелина на ламарината

1,5мм, грундиране, боядисване, метална рамка и праг, секретна брава, патрон с три ключа, дръжки);

- 3.2.7. Изработка и монтаж на метална прозоречна решетка 500x500мм. (точни размери се вземат на място) с максимален размер на светлите отвори 50x50мм.;
- 3.2.8. Възстановяване на бетонови (армирани и неармирани) настилки, мазилки и др., засегнати при изпълнението на дейностите по демонтаж и монтаж дейности в помещението на ИАС и извън него (стълбищна клетка, мази, тавани и др. зони на работа) засегнати по време на работа от страна на Изпълнителя;
- 3.2.9. Изпитания и контрол по време на монтажа, в т.ч. хидравлични изпитания на ИАС и тръбни разводни в границите на помещението за абонатна станция, ел.замервания/ контрол на импеданс на контура „фаза-защитен проводник“, контрол на съпротивление на защитни заземителни уредби, контрол на съпротивление на изолация в съоръжения до и над 1000V;

4. ТЕХНОЛОГИЧНА ПОСЛЕДОВАТЕЛНОСТ на СМР

- 4.1. Ангажимент на Възложителя: изолиране и дрениране на ИАС по контур ТЕЦ, ВиК, ВОИ, БГВ и Електро;
- 4.2. Ангажименти на Изпълнителя: реконструкцията на всяка конкретна ИАС да се изпълни при спазване на следната технологична последователност.
 - 4.2.1. Демонтаж на тръбопроводи и технологично оборудване по контур ТЕЦ, ВиК, ВОИ, БГВ и Електро в граници и обем съгласувани с Възложителя;
 - 4.2.2. Прецизен демонтаж на елементи от ИАС (в това число елементи от системата за автоматично регулиране /САР/, помпи, арматура и др.);
 - 4.2.3. Демонтаж на изолация от кожухотръбни топлообменници и от тръбните разводки предвидени за демонтаж;
 - 4.2.4. Демонтиране на технологичното оборудване, в т.ч. кожухотръбна ИАС и тръбни разводки;
 - 4.2.5. Сортиране по вид на демонтираното оборудване (напр. изолация, САР, помпи, тръби, черни и цветни метали и т.н.) и транспортиране от обекта до сметище и/или склад в зависимост от вида на генерирания отпадък, съгласувано с Възложителя;
 - 4.2.6. Почистване на помещението от отпадъци и излишни материали и транспортиране до склад на „Топлофикация Русе“ ЕАД и/или до Общинското сметище;
 - 4.2.7. Приемо-предаване и транспортиране от склад на Възложителя на блокова ИАС до всеки конкретен обект;
 - 4.2.8. Пространствено разположение на предоставената ИАС в помещението по начин съгласуван с Възложителя;
 - 4.2.9. Присъединяване на новите ИАС по контур ТЕЦ, ВиК, ВОИ, БГВ и Електро;
 - 4.2.10. Присъединяване към контури ТЕЦ и ВОИ посредством черни тръби и по контури ВиК и БГВ посредством полипропилен и/или поцинковани тръби (в това число укрепване на тръбните разводки);
 - 4.2.11. Да не се допуска конфигурация на тръбната разводка възпрепятстваща/затрудняваща циркулацията (т.е. множество местни съпротивления и/или въздушни „тапи“);
- 4.3. Ангажименти на Изпълнителя: преработка на сградна обезвъздушителна инсталация отворен в затворен тип:
 - 4.3.1. Изрязват се от отворения разширителен съд сигналната тръба и тръбата на обезвъздушителната линия (ако е забита в съда);
 - 4.3.2. Осъществяване на връзка между сигналната тръба и обезвъздушителната линия;
 - 4.3.3. При наличие на повече от един клон на обезвъздушителната линия на сградата, връзката и със сигналната тръба да се осъществи чрез въздухосборник по начин указан от Възложителя.
 - 4.3.4. Монтаж на мембранен разширителен съд и настройка на налягане с цел преработване на ВОИ от отворен в затворен тип;
 - 4.3.5. Ангажименти на Изпълнителя е възстановяване на тръбната изолацията в рамките на помещението на ИАС с тръбна изолация от каменно-минерална вата с алуминиево фолио (подсилени със стъклофибърна мрежа) с дебелина 80 мм.;
- 4.4. Ангажименти на Изпълнителя: специфични изисквания по чест Електро при монтажа на ИАС:
 - 4.4.1. Изтегляне на СВТ 5x2,5мм² в метална тръба (укрепена по пода и/или тавана на

помещението) и окабеляване от и към силово електрическо табло в рамките на помещението за ИАС;

4.4.2. Възстановяване на връзка със заземителен контур;

4.5. Ангажимент на Възложителя: провеждане на технологични изпитания и въвеждане в експлоатация.

ВНИМАНИЕ: Подаването на напрежение и изпробването на САР се извършва само след изричното разрешение и в присъствие на представител на Възложителя;

4.6. Ангажименти на Изпълнителя: съставяне на документация:

4.6.1. По време на монтажните работи за всеки конкретен обект, Изпълнителят съставя и предава за подпис на Възложителя всички необходими документи по ПИПСМР (правилата за изпълнение и приемане на строително монтажни работи) и Акт образец 19 за установяване завършването и заплащането на натурални видове строителни и монтажни работи.

4.6.2. Съпроводителна документация:

4.6.2.1. Протокол за предаване на абонатна станция/строителна площадка за извършване на реконструкцията (Прил. №2);

4.6.2.2. Протокол за демонтирано оборудване и предаване на склад (Прил. №3);

4.6.2.3. Протокол за приемане на извършените СМР/ РСМР в т.ч. технологични изпитания (Прил. №4);

5. КРИТЕРИИ ЗА ОЦЕНКА НА ОФЕРТИТЕ:

Офертите ще се оценяват на база финансови предложения за изпълнение на всички дейности описани в т. 3 и т. 4 от настоящото техническо задание за типови ИАС: до 350kW и над 350kW

ВНИМАНИЕ: Възложителят си запазва правото да възложи за подмяна част от цитираните Прил. №1 ИАС. Възлагане реконструкцията на всяка отделна абонатна станция се извършва с възлагателен протокол;

6. АНГАЖИМЕНТИ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

6.1. Доставка на ИАС, в склад ТЕЦ „Русе-Изток“, на база пластинчати топлообменници и мембранен-разширителен съд;

6.2. Изолиране и дрениране на ИАС по контур ТЕЦ, ВиК, ВОИ, БГВ и Електро;

6.3. Подаване на мрежова вода и електрическо напрежение за изпробването на ИАС и САР;

7. НАЧИН НА ИЗПЪЛНЕНИЕ:

Чрез възлагане;

8. МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ:

"Топлофикация Русе" ЕАД;


9. ЛИЦЕНЗИОННИ, РАЗРЕШИТЕЛНИ И ДР. РЕЖИМИ:

Да се представят копия от актуални документи за: регистрация в РО ИДТН за работа със съдове под налягане; членство в Камарата на строителите в Р. България за строежи – трета група, трета категория съгласно чл. 5, ал. 6 от ПРВВЦПРС (строежи по чл.137, ал.1, т.3, буква „б“ от ЗУТ);

10. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ:

Срок за изпълнение на СМР/РСМР за всяка конкретна ИАС не повече от 5 работни дни в рамките на една седмица след възлагателен протокол и протокол за предаване на строителна площадка;

Съставил,,
Н-к цех „Топлопреносни мрежи“:
10.05.2017г.

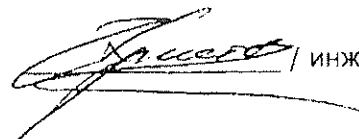


инж. Ил. Христов

СПЕЦИФИКАЦИЯ

№	Мощност отопление, kW	Мощност БГВ, kW	Количество, бр.
1	150	50	6
1.1.	бл. „Балчик“, вх. А		
1.2.	бл. „Балчик“, вх. Б		
1.3.	бл. „Балчик“, вх. В		
1.4.	бл. „Добруджа“, вх. А		
1.5.	бл. „Добруджа“, вх. К		
1.6.	бл. „Шабла“, вх. А		
2	350	130	3
2.1.	бл. „Шабла“, вх. В и Г		
2.2.	бл. „Шабла“, вх. Д и Е		
2.3.	бл. „Есперанто“, вх. Г, Д и Е		
3	400	150	1
3.1.	бл. „Катюша“		
ОБЩО, бр.:			10

Изготвил,
Н-к „Топлопреносни мрежи“:
10.05.2017 г.

 инж. Ил. Христов

ИНФОРМАЦИОНЕН ЛИСТ ЗА УЧАСТНИКА

Наименование на участника и адрес по регистрация	
Точен адрес за кореспонденция ; пощенски код	
Представявано от ; длъжност	
Лице за контакти – телефон, мобилен и електронен адрес	
Факс номер	
Идентификационен номер по ДДС; ЕИК	
Банкови реквизити – Банка, IBAN, BIC	
Електронна поща	

Подпис и печат
Име, Фамилия

ДЕКЛАРАЦИЯ

за липсата на обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1 - 5 и 7 от Закона за обществените поръчки (ЗОП)

от участник (подизпълнител) всеки от участниците в обединение, което не е юридическо лице

Аз, долуподписаният (-ната)
в качеството ми на (*посочете длъжността*)
на (*посочете наименованието на участника*),
ЕИК / Булстат, участник в обществена поръчка чрез обява по чл. 187, ал. 1 от
Закона за обществените поръчки (ЗОП) с предмет: **Реконструкция на блокови
индивидуални абонатни станции от топлопреносната мрежа на „Топлофикация
Русе ЕАД, по техническо задание.**

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

1. Не съм осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 108а, чл. 159а - 159г, чл. 172, чл. 192а, чл. 194-217, чл. 219-252, чл. 253-260, чл. 301-307, чл. 321, 321а и чл. 352-353е от Наказателния кодекс;

2. Не съм осъден с влязла в сила присъда за престъпление, аналогично на тези по т. 1, в друга държава членка или трета страна;

2а. С влязла в сила присъда имам постановено осъждане за престъпление съгласно т. 1 или т. 2 от настоящата декларация, но съм реабилитиран.

3.1. Участникът, който представлявам няма задължения за данъци и задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях, към държавата или към общината по седалището на възложителя и на участника, освен ако е допуснато разсрочване, отсрочване или обезпечение на задълженията или задължението е по акт, който не е влязъл в сила;

3.2. Участникът, който представлявам няма задължения аналогични на посочените в т. 3.1, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен, освен ако е допуснато разсрочване, отсрочване или обезпечение на задълженията или задължението е по акт, който не е влязъл в сила;

4. За участника, който представлявам не е налице неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП;

5. За участника, който представлявам не е установено, че:

а) е представил документ с невярно съдържание, свързан с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор;

б) не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор;

7. За участника, който представлявам не е налице конфликт на интереси, който не може да бъде отстранен.

8. Публичните регистри (съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен), в които се съдържа информация за посочените обстоятелства по т. 1 – 3.2 и т. 5 са:

Компетентните органи (съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен), които са длъжни да предоставят служебно на Възложителя информация за обстоятелствата по т. 1 – 3.2 и т. 5 са:

Декларирам, че посочената информация е вярна и съм наясно с последствията при представяне на неверни данни.

Задължавам се да уведомя писмено възложителя в 3-дневен срок от настъпване на промяна в някое от декларираните обстоятелства.

..... Г.
(дата на подписване)

Декларатор:
(подпис и печат)

Пояснения:

- Основанията по т. 1, 2, 2а и 7 по-горе се отнасят за лицата, които представляват участника, членовете на управителни и надзорни органи и за други лица, които имат правомощия да упражняват контрол при вземането на решения от тези органи.
- Декларацията по т. 1, 2, 2а и 7 по-горе се подписва от лицата, които представляват участника. Когато участникът се представлява от повече от едно лице, декларацията за обстоятелствата по т. 3.1, 3.2, 4, 5 и 8 по-горе се подписва от лицето, което може самостоятелно да го представлява. При същите условия декларацията се подава и подписва от всеки член на обединението, когато участникът е обединение, което не е юридическо лице, както и от всеки подизпълнител, в случай, че участникът предвижда използването на подизпълнител(и).
- Точка 3.2 по-горе се попълва само ако участникът е чуждестранно лице.

ОБРАЗЕЦ НА ОФЕРТА

На основание публикувано обявление за събиране на оферти по чл.20 ал.4 в сайта на "Топлофикация Русе" ЕАД профила на купувача

О Ф Е Р Т А

От:

Прилагаме:

1. Информационен лист
2. Техническо предложение, съгласно техническото задание.
3. Копие от валидна застраховка за професионална отговорност към трети лица съгласно ЗУТ с минимално изискване за покриване на щети от 100 000 лв.
4. Копие от удостоверение от РО ИДТН за работа със съдове под налягане.
5. Копие от удостоверение за членство в Камарата на строителите в Р. България с присъдено разрешение за изграждане строежи – трета група, трета категория съгласно чл. 5, ал. 6 от ПРВВЦПРС (строежи по чл.137, ал.1, т.3, буква „б“ от ЗУТ);
7. Декларация, че сме съобразили реално офертата си и в частност техническото предложение за изпълнението предмета на техническото задание с действителните обстоятелства и условия, които могат да повлияят, или въздействат върху изпълнението на задачата и с действащите нормативни актове и стандарти;
8. /други документи /

Предлагаме:

1. Да изпълним, съгласно техническо задание, реконструкция на блокови индиректни абонатни станции от топлопреносната мрежа на Топлофикация Русе ЕАД на обща стойност лв. без ДДС както следва:

№	Адрес	Мощност /kW/	Цена без ДДС
1	бл. „Балчик“, вх.А	150/50	
2	бл. „Балчик“, вх.Б	150/50	
3	бл. „Балчик“, вх.В	150/50	
4	бл. „Добруджа“, вх. „А“	150/50	
5	бл. „Добруджа“, вх. „К“	150/50	
6	бл. „Шабла“, вх. А	150/50	
7	ул. „Шабла“, вх. А	350/130	
8	бл. „Шабла“, вх. А	350/130	
9	бл. „Есперанто“, вх.Г, Д и Е	350/130	
10	бл. „Катюша“	400/150	

съгласно приложени количествено стойностни сметки за всеки един брой

2. Срок на изпълнение: до календарни дни /мах 5/ за един брой в рамките на една седмица след предаване на строителната площадка.

3. **Гаранционен срок:** години / минимум пет/
4. **Схема на плащане:** Плащането да се извърши по банков път отложено до 60 дни , след представяне на протокол за изпълнена работа ,фактура и съпътстващи документи
5. **Декларираме,** че приемаме условията на проекта на договора без забележки.
6. **Срок на валидност** на предложението 90 дни.

ИЗПЪЛНИТЕЛ:
(подпис, печат)

ДОГОВОР – проект

Днес, 2017 год. между:

“ТОПЛОФИКАЦИЯ РУСЕ” ЕАД, вписано в Търговския регистър със седалище гр. Русе и адрес на управление: гр. Русе 7009, ул. ”ТЕЦ - изток”
тел: 082/883 311; факс 082/ 84 40 68; Email: tecrus@toplo-ruse.com
идентификационен код по ДДС : BG 117 005 106 , ЕИК : 117 005 106,
представявано от инж. Севдалин Желев Желев – Изпълнителен Директор,
наричан в договора за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**;

и от друга страна

„.....“, вписано в Търговския регистър със седалище и адрес на управление
Тел.: ; факс: ; GSM: ; e-mail:
идентификационен код по ДДС: ; ЕИК :
IBAN: ; BIC:
При –
представявано от –
наричан по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**
се сключи настоящия договор при следните условия

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА:

Чл.1(1) Възложителят възлага, а Изпълнителят приема да извърши, реконструкция/подмяна на блокови индивидуални абонатни станции от топлопреносната мрежа на „Топлофикация Русе” ЕАД.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще изпълни договора в съответствие с изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и Техническото задание – Приложение № 1, спазвайки всички предписания и условия, както всички закони, наредби, както и специализираните наредби по техническа експлоатация, техническа и противопожарна безопасност.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнението на предмета на договора съответното възнаграждение в размера и при условията, уговорени с настоящия договор.

II. ЦЕНА И УСЛОВИЯ НА ПЛАЩАНЕ:

Чл.2 (1) Цената на възложената работа, съгласно прието и одобрено ценово предложение е на стойност лв./..... лева / без ДДС, съгласно количествено стойностни сметки – Приложение № 2 , като действително отчитане на действително извършените работи и за двете групи ще се извърши на база Акт образец 19 за установяване завършването и заплащането на натурални видове строителни и монтажни работи.

(2) Тази цена включва всички материали както и всичко друго необходимо за изпълнение предмета на договора.

Чл.3(1) Плащането ще се извърши до (.....) дни, считано от подписване на протокол за изпълнена работа без забележки и представена фактура.

(2) Ако при приемане на възложената работа са констатирани недостатъци, срокът по ал.1 започва да тече от отстраняването им.

III. ОСИГУРЯВАНЕ НА МАТЕРИАЛИ:

Чл.4(1) Задължение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ са следните дейности:

А.) Доставка на ИАС на база пластинчати топлообменници и мембранен-разширителен съд;

Б.) Изолиране и дрениране на ИАС по контур ТЕЦ, В и К, ВОИ, БГВ и Електро;

В.) Подаване на мрежова вода и електрическо напрежение за изпробването на ИАС и САР;

(2) Възложителят осигурява разстановка на основното оборудване в рамките на два календарни дни, след почистване на площадката от старите съоръжения от страна на Изпълнителя.

(3) Възложителят извършва технологичните превключвания по дрениране и запълване на топлопреносното трасе и абонатната станция съобразно предоставен график от страна на Изпълнителя.

(4) Всички останали материали и консумативи необходими за изпълнение предмета на поръчката се осигуряват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

(5) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност, ако извършените работи като цяло не са с нужното качество

III. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ :

Чл.5(1) Извършеното съгласно чл.1 следва да бъде завършено и предадено на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в срок до календарни дни, след предаване на строителната площадка.

(2) Изпълнителят е длъжен да се яви за подписване на приемо – предавателния протокол за предаване на обекта в срок до 3 (три) дни, считано от писмената покана на Възложителя за предаване на обекта.

(3) При спиране на възложената работа вследствие на непреодолима сила или условия, неотговарящи на технологичните изисквания за съответните СМР - предвидените в предходния член срокове могат с допълнително споразумение да се увеличават със срока на спирането.

(4) Възложителят си запазва правото да възложи за подмяна част от ИАС, като възлагането за реконструкция на всяка отделна абонатна станция се извършва с възлагателен протокол.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Чл.6 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да осигури финансирането на обекта при условие, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ добросъвестно изпълни възложената поръчка.

Чл.7 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да предаде обекта и да предостави наличната ремонтна документация за реконструкцията му.

Чл.8 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да съобщи за имената на длъжностното(те) лице(а), които ще упражняват контрол на обекта.

Чл.9 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да осъществява по всяко време контрол по изпълнението на този договор, стига да не възпрепятства работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и да не нарушава оперативната му самостоятелност.

Чл.10 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже да приеме обекта или отделни работи, ако открие съществени недостатъци, като недостатъците се отстраняват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за негова сметка, като той дължи неустойка за забавата, поради отстраняването на недостатъците.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Чл.11 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълнява предмета на договора с грижата на добрия стопанин, като спазва предвиденото в техническото задание и изискванията за съответните дейности на ремонти, техническите и технологичните правила и норми.

Чл.12 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълнява качествено възложените работи, спазвайки технологичната последователност, както и сроковете, посочени в чл. 5.

Чл.13. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е длъжен да се запознае с правилата за вътрешния ред, с техниката за безопасност, охраната на труда, противопожарната охрана и да ги спазва.

(2) Да обезпечи използване на Личните предпазни средства по предназначение, да обезпечи фирмено работно облекло на персонала, или при липса на такъв отличителен знак (бадж)

Чл.14 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност, ако :

а) при извършването на възложеното изпълнение е допуснал отклонения от техническото задание;

б) не е спазил задължителните изисквания съгласно нормативните актове;

в) не е изпълнил възложените работи в съответствие и по условията на приетата оферта;

г) не е спазил законовите изисквания, свързани със ремонта, включително опазването на околната среда, безопасността на строителните работи, като спазва всички вътрешни правила и норми за безопасност за работа в ел. централи, да опазва от повреди и замърсявания останалите съоръжения в дружеството;

Чл.15 Указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако са в нарушение на ремонтните правила и нормативи или водят до съществено отклонение от поръчката.

Чл.16 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен, след сключване на този договор:

а) да съобщи имената на техническия ръководител на обекта;

б) да започне отстраняването на дефектите в 3 (три) дневен срок от писменото уведомление на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

в) да спазва и осигурява всички здравословни и безопасни условия на труд в съответствие с Правилника по безопасността на труда в строително монтажните работи;

г) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да допуска за работа на обекта само инструктирани работници;

д) да отстранява за своя сметка всички виновно допуснати пропуски и грешки.

е) да отговаря и отстранява за своя сметка повреди нанесени виновно по съоръжения и комуникации свързани със строителната площадка;

ж) да опазва и съхранява обекта от датата на приемането му до датата на предаването му на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за ползване, установена с приемателния протокол;

VII. ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА:

Чл.17 Изпълнителят е длъжен да завърши и предаде възложената работа в срока, посочен в чл.4 от настоящия договор;

Чл.18 При завършване на възложената работа ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отправя до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ покана да приеме извършената работа.

Чл.19(1) За окончателното изпълнение на възложените работи се съставя приемо – предавателен протокол, в които се описва извършената работа.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже да приеме обекта или отделни работи ако открие съществени недостатъци.

(3) Недостатъците се отстраняват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за негова сметка, като той дължи неустойка за забавата, поради отстраняването на недостатъците.

VIII. ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ:

Чл.20(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти в изпълнените СМР в гаранционния срок, който се определя на (.....) години.

(2) Гаранционните срокове започват да текат от деня на подписване на приемо - предавателния протокол.

(3) За проявилите се в гаранционните срокове дефекти Възложителят уведомява писмено Изпълнителя. В срок до 3(три) работни дни, след уведомяването, Изпълнителят съгласувано с Възложителя е длъжен да започне работа за отстраняване на дефектите в минималния технологично необходим срок.

(4) При неизпълнение на задължението по предходната алинея ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ отстранява сам или чрез трето лице констатираните недостатъци и дефекти и се удовлетворява от представената в негова полза застраховка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за нанесени щети и пропуснати ползи от събития за времето на действие на договора и в гаранционния срок.

(5) Споровете за отстраняване на появилите се скрити дефекти в гаранционния срок, след приемането на работите се уреждат по взаимно съгласие. При непостигане на съгласие – по съдебен ред.

IX. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ:

Чл.21 При забава за завършване и предаване на работите по този договор в срока по чл. 5 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 1 % от общата цена за всеки просрочен ден, но не повече от 20 % от договорената цена .

Чл.22 Ако при извършване на възложената работа ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от поръчката или ако изпълнената работа има недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ разполага с едно от следните права по избор:

а) да определи подходящ срок, в който ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ безвъзмездно да поправи работата си.

б) да отстрани за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ отклоненията от поръчката, респективно недостатъците от работата;

в) да поиска намаление на възнаграждението съразмерно с намалената цена или годност на изработеното;

г) да развали договора при условията на чл. 28, ал.2 от договора;

Чл.23 Ако недостатъците, констатирани при приемането на предмета на договора не бъдат отстранени в договорения срок или ако такъв липсва - в един разумен срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 20 % от договорената цена.

Чл.24 Страните запазват правото си да търсят обезщетение за вреди и пропуснати ползи по общия ред, ако тяхната стойност е по - голяма от платените неустойки.

Чл.25 Всички санкции, наложени от общински или държавни органи във връзка с изпълнение предмета на договора са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.26 За вреди, причинени на лица, публично или частно имущество, при или по повод изпълнението на договора, отговорност носи изцяло ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи регресна отговорност спрямо ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако последният заплати обезщетение за такива вреди.

IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА:

Чл.27 Настоящият договор се прекратява с предаване и заплащане на изработеното и изтичане на гаранционния срок.

Чл.28 (1) Настоящият договор може да се прекрати и преди условието по чл.27 от договора с настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа – форсмажорни обстоятелства, продължили повече от 10 дни.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали този договор и преди срока за завършване и предаване на възложените работи, ако установи, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ:

а) при извършване на възложените работи се отклонява съществено от уговореното в този договор;

б) извършва възложените работи с много ниско качество;

в) влага некачествени или неподходящи материали;

г) ще забави предаването на възложените работи с повече от 5(пет) дни;

Чл.29 При разваляне на настоящия договор при условието на чл.28, ал.2 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 20 % от стойността на договора.

XIII. ДРУГИ УСЛОВИЯ:

§ 1 Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му.

§ 2 Всяка от страните по този договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на този договор.

§ 3 Изпълнителят по настоящия договор се задължава да не прехвърля на трето лице вземанията и правата, произтичащи от договора.

§ 4 Страните по настоящия договор следва да отправят всички съобщения и уведомления помежду си само в писмена форма. Писмената форма се смята за спазена и когато те са отправени по факс, е –mail или друго техническо средство, което изключва възможността за неточно възпроизвеждане на изявлението.

§ 5 Нищожността на някоя клауза от договора или на допълнително уговорени условия не води до нищожност на друга клауза или на договора, като цяло.

§ 6 За всеки спор относно съществуването и действието на сключения договор или във връзка с неговото нарушаване, включително спорове и разногласия относно действителността, тълкуването, прекратяването, изпълнението или неизпълнението му, както и за всички въпроси неуредени в този договор се решават, като се прилага българското гражданско и търговско право. При непостигане на съгласие спорът се отнася за решаване по съдебен ред пред компетентния съд.

§ 7 Ако някоя от страните промени посочените в договора адреси, без да уведоми другата страна, последната не отговаря за неполучени съобщения, призовки и други подобни.

§ 8 Всички приложения, спецификации и списъци, отнасящи се към настоящия договор се считат за неделима част от него.

Настоящият договор се състави и подписа в 2 (два) оригинални еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните.

ПРИЛОЖЕНИЯ, неразделна част от договора:

1. Приложение № 1 – Техническо задание
2. Приложение № 2 – Количествено-стойностни сметка
3. Приложение № 3 – Споразумение за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд

ВЪЗЛОЖИТЕЛ,

“ТОПЛОФИКАЦИЯ РУСЕ” ЕАД

ИЗП. ДИРЕКТОР:

.....
/инж. С. Желев/

ИЗПЪЛНИТЕЛ,

„.....“

.....:

.....
/...../