



Отдел „ УИП”

Съгласувал,
Главен инженер:.....
/инж. С.Маринов/

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

За избор на изпълнител: Изграждане на навес за дървесен чипс.

1. ПРЕДМЕТ НА ЗАДАНИЕТО:

Изграждане на навес от стоманена конструкция и ст.б. фундаменти, за съхранение на суров материал от дървесни частици /дървесен чипс/.

2. ПАРАМЕТРИ И ТЕХНИЧЕСКИ ХАРАКТЕРИСТИКИ

2.1. СМР за изграждане на навес с рамери в план (по оси) 11,20 x 29,30 м. и светла височина до кота горен ръб колона – 6,00 м. Количествата СМР са от проектната документация и са дадени по-долу.

ЗЕМНИ РАБОТИ

- Разбиване на бетонова настллка – 108 м².
- Натоварване и превоз на бетонови отпадъци на 50...100 м. – 21.6 м³.
- Изкоп за ивични основи - 42,30 м³
 - от тях машинен 70% - 30,00 м³
 - ръчен 30% - 12,30 м³
- Изкоп за единични фундаменти - 2,55 м³
 - от тях машинен 70% - 1,80 м³
 - ръчен 30% - 0,75 м³
- Превоз на з.м. (от ръчен изкоп) с колички - 13,05 м³
- Натоварване на зем. маси /90% машинно и 10% ръчно/ - 44,85 м³
- Превоз на зем. маси на 50....100 м - 44,85 м³
- Обратен насип - 10,00 м³
- Трамбоване на пластове по 20 см на обр. насип - 10,00 м³
- Превоз на зем. маси за обратен насип - 10,00 м³

КОФРАЖНИ РАБОТИ

- Кофраж за ивични основи и фундаменти - 40,00 м²

АРМИРОВЪЧНИ РАБОТИ

- Изработка и монтаж на арм. обикновена и средна сложност ст. AI - 205,00 кг
- Изработка и монтаж на арм. обикновена и средна сложност ст. AIII - 710,00 кг

БЕТОНОВИ РАБОТИ

- Превоз и полагане подложен бетон В10 - 3,70 м³
- Превоз и полагане бетон за ивични основи и фундаменти В20 - 22,00 м³
- Превоз и полагане бетон за стенички в основи В20 - 10,10 м³

МЕТАЛОКОНСТРУКЦИИ

- Доставка и монтаж на анкерен блок - 14бр. Ед.т. 62,0 кг ; Общо - 868,00 кг
- Доставка и монтаж на метални колони - 4864,00 кг
- Доставка и монтаж на метални ферми - 4353,00 кг
- Доставка и монтаж на метални столици - 4250,00 кг
- Доставка и монтаж ЛТ ламарина 40x0,7 - 3212,00 кг
- Доставка и монтаж на връзки – ВВ и ХВ - 1265,50 кг

- Минимизиране на метални конструкции - 216,00 м2
- Боядисване на мет. конструкции , двукратно - 718,00 м2

РАЗНИ

- Възстановяване на армирана бет. настилка - 108,00 м2

Да се предвидят 5% непредвидени разходи

Изпълнителя да състави и представи схема и график за изпълнение на СМР .

Преди да започне изпълнението на строителните и монтажни работи Изпълнителя задължително да направи оглед на мястото на обекта.

Преди да започне изпълнението на строителните и монтажни работи Изпълнителя задължително съгласува с Възложителя предложенията и схемите за изпълнение на работите.

2.2. Цените на СМР се формират на базата на нормите по УСН и ТНС, актувани със специализиран програмен продукт, по ценообразуващите показатели предварително обявени от Изпълнителя съответно за :

- Средна часова ставка - ... в лева;
- Допълнителни разходи за труд - ... %;
- Допълнителни разходи за механизация - ... %;
- Доставно - складови разходи - ... %;
- Печалба (рентабилност) - ... %;
- Списък на механизацията със стойност на машинно смяна;

2.3. Гаранционните срокове за изпълнените видове работи (РСМР) са в размери, не по-малки от установените в ЗУТ и Наредба № 2 от 31 юли 2003г. и започват да текат от датата на подписването на протокола за приемане на работата от Изпълнителя;

2.4. Рекламации относно качеството на извършената работа могат да се правят като Възложителят уведомява писмено Изпълнителя за появилите се дефекти. Двустранна комисия съставя протокол, в който констатира дефектите и причините за появяването им и срока за отстраняване;

2.5. Всички дефекти, които се появят в рамките на съгласуваните гаранционни срокове, задължително се отстраняват от Изпълнителя за негова сметка, като отстраняването на същите започва след пристигането на бригадата, но не по-късно от 48 часа, след подписването на протокола за установяването им;

2.6. Приемането на възложената работа се извършва съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003г. Действително извършените работи се приемат с приложени анализни цени за видовете работи, като цените на материалите и услугите се доказват с фактури;

2.7. При изпълнението на възложените работи Изпълнителя да спазва правилата и изискванията за трудова безопасност;

2.8. Доставка:

Всички материали за изпълнението са задължение на Изпълнителя на строителните и монтажни работи.

2.9. Към офертата за видовете работи посочени в проекта за изграждане на навес за дървесен чипс - да се приложи двустранен протокол от посещение, за запознаване с действителното състояние на обекта и предвидения обем СМР. Цените на материалите за конкретните строително-монтажни работи се съгласуват с Възложителя преди започването на изпълнението.

3. СЪПЪТСТВАЩА ИЗПЪЛНЕНИЕТО ДОКУМЕНТАЦИЯ:

3.1. Да се спазват следните нормативни актове/ включително изменения и допълнения/

- Наредба №7 от 23.09.1999 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работно оборудване;
- Наредба №2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;

3.2. Количествено – стойностната сметка в офертата на Изпълнителя да обхваща всички СМР и материали за реализацията на проекта /количествената сметка да се разглежда съвместно с проектната документация/. При констатиране на пропуски и несъответствия между количествената сметка и проектната документация - допълнителни операции и количества /необходими за окончателното завършване, въвеждане в експлоатация и функциониране/ да се добавят в допълнителна количествено стойностна сметка със съответните пояснения.

3.3. Да се спазват изискванията на действащите наредби, закони и подзаконови нормативни актове на Република България, свързани с устройството на територията, опазване на околната среда, безопасността при работа;

4. МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ И НАЧИН НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

4.1. Поземлен имот № 63427.8.37 по плана на гр. Русе собственост на „Топлофикация Русе“ ЕАД.

4.2. Начин на изпълнение - чрез възлагане.

5. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

5.1. Начало до три дни след възлагане от Възложителя .

5.2. Краен срок съобразно възложената работа, определен във възлагателния протокол.

6. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ УЧАСТНИЦИТЕ:

Да се представи регистрация на фирмата, както и документ за членство в Камарата на строителите в Република България пета категория.

График с методологията за изпълнение на работите.

7. ИЗИСКУЕМА ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА ПРИЕМАНЕ

7.1. Сертификати за качество и произход на вложените материали - в съответствие с действащите нормативни документи и инструкции за работа със съответните строителни материали;

7.2. Съставяне на Протокол за установяване завършеното и заплащане на натурални видове строителни и монтажни работи;

Приложение: Проектна документация – 1 комплект /част СК-1бр. и част Геодезия – 1бр./

10.11.2016 г.

гр. Русе

Изготвил:.....

инж. И. Илиев

Р-л отдел „Управление на инвестиционни проекти“

ИНФОРМАЦИОНЕН ЛИСТ ЗА УЧАСТНИКА

Наименование на участника и адрес по регистрация	
Точен адрес за кореспонденция ; пощенски код	
Представявано от ; длъжност	
Лице за контакти – телефон, мобилен и електронен адрес	
Факс номер	
Идентификационен номер по ДДС ЕИК	
Банкови реквизити – Банка, IBAN, BIC	
Електронна поща	

*Подпис и печат
Име, Фамилия*

ДЕКЛАРАЦИЯ

за липсата на обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1 - 5 и 7 от Закона за обществените поръчки (ЗОП)

от участник (подизпълнител) всеки от участниците в обединение, което не е юридическо лице

Аз, долуподписаният (-ната)
в качеството ми на (посочете длъжността)
на (посочете наименованието на участника),
ЕИК / Булстат, участник в обществена поръчка чрез обява по чл. 187, ал. 1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) с предмет: „Изграждане на навес от стоманена конструкция и ст.б. фундаменти за съхранение на суров материал от дървесни частици“

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

1. Не съм осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 108а, чл. 159а - 159г, чл. 172, чл. 192а, чл. 194-217, чл. 219-252, чл. 253-260, чл. 301-307, чл. 321, 321а и чл. 352-353е от Наказателния кодекс;

2. Не съм осъден с влязла в сила присъда за престъпление, аналогично на тези по т. 1, в друга държава членка или трета страна;

2а. С влязла в сила присъда имам постановено осъждане за престъпление съгласно т. 1 или т. 2 от настоящата декларация, но съм реабилитиран.

3.1. Участникът, който представлявам няма задължения за данъци и задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях, към държавата или към общината по седалището на възложителя и на участника, освен ако е допуснато разсрочване, отсрочване или обезпечение на задълженията или задължението е по акт, който не е влязъл в сила;

3.2. Участникът, който представлявам няма задължения аналогични на посочените в т. 3.1, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен, освен ако е допуснато разсрочване, отсрочване или обезпечение на задълженията или задължението е по акт, който не е влязъл в сила;

4. За участника, който представлявам не е налице неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП;

5. За участника, който представлявам не е установено, че:

а) е представил документ с невярно съдържание, свързан с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор;

б) не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор;

7. За участника, който представявам не е налице конфликт на интереси, който не може да бъде отстранен.

8. Публичните регистри (съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен), в които се съдържа информация за посочените обстоятелства по т. 1 – 3.2 и т. 5 са:

Компетентните органи (съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен), които са длъжни да предоставят служебно на Възложителя информация за обстоятелствата по т. 1 – 3.2 и т. 5 са:

Декларирам, че посочената информация е вярна и съм наясно с последствията при представяне на неверни данни.

Задължавам се да уведомя писмено възложителя в 3-дневен срок от настъпване на промяна в някое от декларираните обстоятелства.

..... Г.
(дата на подписване)

Декларатор:
(подпис и печат)

Пояснения:

- Основанията по т. 1, 2, 2а и 7 по-горе се отнасят за лицата, които представляват участника, членовете на управителни и надзорни органи и за други лица, които имат правомощия да упражняват контрол при вземането на решения от тези органи.
- Декларацията по т. 1, 2, 2а и 7 по-горе се подписва от лицата, които представляват участника. Когато участникът се представлява от повече от едно лице, декларацията за обстоятелствата по т. 3.1, 3.2, 4, 5 и 8 по-горе се подписва от лицето, което може самостоятелно да го представлява. При същите условия декларацията се подава и подписва от всеки член на обединението, когато участникът е обединение, което не е юридическо лице, както и от всеки подизпълнител, в случай, че участникът предвижда използването на подизпълнител(и).
- Точка 3.2 по-горе се попълва само ако участникът е чуждестранно лице.

ОБРАЗЕЦ НА ОФЕРТА

На основание публикувана обява в сайта на "Топлофикация Русе" ЕАД за събиране на оферти по чл.20 ал.3 от Закона за обществени поръчки предлагаме:

О Ф Е Р Т А

От:

Прилагаме:

1. Информационен лист
2. Копие на актуални документи, даващи ни право да изпълняваме този вид дейност
3. Техническо предложение за изпълнение предмета на поръчката с всички приложения съгласно Техническото задание.
4. Остойностена количествена сметка.
5. Декларация за изпълнени подобни поръчки, доказано с опис на договори за предходни 3 години и удостоверения за добро изпълнение
6. Декларация, че при доставка на материали и възли, ще бъдат представени всички документи съгласно Техническото задание
7. Копие от валидна застраховка професионална отговорност
8. /други документи /

Предлагаме:

1. Да изградим навес, съгласно техническо задание на „Топлофикация Русе ЕАД на обща стойност лв. без ДДС, съгласно приложена остойностена количествена сметка.

Цените на извършваните дейности са формирани на базата на нормите по УСН и ТНС и изготвени по следните ценообразуващите показатели:

1. Средна часова ставка лева без ДДС
2. Допълнителни разходи за труд -.....%
3. Допълнителни разходи за механизация-.....%
4. Доставно - складови разходи-.....%
5. Печалба%

2. Срок на изпълнение: до дни, след възлагане

3. Гаранционен срок: месеца, считано от

4. Схема на плащане: Плащането да се извърши отложено до 60 дни, след представяне на протокол за изпълнение, фактура и съпътстващи документи

5. Срок на валидност на предложението 90 дни

6. Декларираме, че приемаме условията на проекта на договора без забележки

ИЗПЪЛНИТЕЛ:
(подпис, печат)

ДОГОВОР - проект

Днес, 2016 год. между:

“ТОПЛОФИКАЦИЯ РУСЕ” ЕАД, вписано в Търговския регистър. със седалище и адрес на управление: гр. Русе 7009, ул. ”ТЕЦ - изток”
тел: 082/883 311; факс 082/ 84 40 68; E –mail: tecrus@toplo-ruse.com
идентификационен номер по ДДС: BG 117 005 106; ЕИК: 117 005 106,
представявано от инж. Севдалин Желев Желев – Изпълнителен Директор,
наричан в договора за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**;

и от друга страна

„.....“, вписано в Търговския регистър със седалище и адрес на управление: ;
тел./факс: ; моб.тел.: ; e-mail:
идентификационен номер по ДДС: ; ЕИК :
IBAN: ; BIC:
При
представявано от –
наричан по-долу за наричан за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**
се сключи настоящия договор при следните условия

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА:

Чл.1(1) Възложителят възлага, а Изпълнителят приема да изпълни: **„Изграждане на навес от стоманена конструкция и ст.б. фундаменти за съхранение на суров материал от дървесни частици“**.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще изпълни договора в съответствие с изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и Техническото задание и Проекта – Приложение № 1, спазвайки всички предписания и условия, както всички закони, наредби, както и специализираните наредби по техническа експлоатация, техническа и противопожарна безопасност.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага отделните обеми работа на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ чрез възлагателни протоколи, а при осъществяването им ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да спазва всички предвидени изисквания, предписания и условия, на нормативните и поднормативните актове, определящи предмета на договора;

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнението на възложените работи съответното възнаграждение в размера и при условията, уговорени с настоящия договор.

II. ЦЕНА И УСЛОВИЯ НА ПЛАЩАНЕ:

Чл. 2 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение в размер на лв. (..... лева) без ДДС, съгласно приетата и одобрена количествено-стойностна сметка – Приложение № 3, потвърдена с протокол за действително извършени работи, приет без забележки.

(2) Цената по предходната алинея е за цялостно изграждане на обекта, включително и цената на вложените материали, извършените работи и разходите за труд, механизация, енергия, складиране и други подобни, както и печалбата на Изпълнителя, съгласно Техническото задание – Приложение № 1 и одобрената КСС – Приложение № 3.

(3) Договорените единични цени не подлежат на промяна, включително и при промяна цените на труд, материали и суровини, механизация и допълнителни разходи.

(4) Извършването на допълнителни работи, които не са предвидени и/или в съответния обем в техническата документация или произтичат от последващи изменения в нея, но са

необходими за окончателното изпълнение и функциониране на обекта – предмет на договора, се извършват след двустранно съгласуване и писмено разрешение/възлагане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като допълнителните работи не надвишават 10 % от стойността на договора.

Чл.3(1) Плащането ще се извърши до 60 (шестдесет) дни, считано от подписване на протокол за изпълнена работа без забележки и представена фактура.

(2) Ако при приемане на възложената работа са констатирани недостатъци, срокът по ал.1 започва да тече от отстраняването им.

III. ОСИГУРЯВАНЕ НА МАТЕРИАЛИ И МЕХАНИЗАЦИЯ:

Чл.4(1) Осигуряването на материали, детайли, конструкции, механизация, както и всичко друго необходимо за изпълнение предмета на договора, е задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) Доставката на материалите – задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се извършва в количества, вид и качество, отговарящо на действащите нормативни документи, техническото задание, одобрената проектната документация.

(3) Влагането на материалите, доставени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, се разрешава, след предоставяне на оригинални сертификати и платежен документ, доказващ произхода, разрешение за влагане в строителството или декларация за съответствие. При невъзможност за своевременно предоставяне на изискваните се документи за материалите, доставени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият е длъжен да предостави документите за тях преди изготвяне на приемо-предавателния протокол и ги предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност, ако вложените в обекта материали не отговарят на предоставената от Възложителя проектна документация и/или не съответстват с предоставената придружителна документация – Сертификат за качество и произход, и/или влошават качеството на извършените работи и на обекта като цяло.

III. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ :

Чл.5(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълни предмета на договора в срок до (.....) работни дни, считано от подписване на приемо – предавателния протокол за предаване на обекта.

(2) Изпълнителят е длъжен да се яви за подписване на приемо – предавателния протокол за предаване на обекта в срок до 3 (три) дни, считано от писмената покана на Възложителя за предаване на обекта.

(3) При спиране на възложената работа вследствие на непреодолима сила или условия, неотговарящи на технологичните изисквания за съответните работи - предвидените в предходния член срокове могат с допълнително споразумение да се увеличават със срока на спирането.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Чл.6 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да осигури финансирането на обекта при условие, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ добросъвестно изпълни възложената поръчка.

Чл.7 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да предаде обекта и да предостави наличната документация.

Чл.8 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да съобщи за имената на длъжностното(те) лице(а), които ще упражняват контрол на обекта.

Чл.9 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да осъществява по всяко време контрол по изпълнението на този договор, стига да не възпрепятства работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и да не нарушава оперативната му самостоятелност.

Чл.10 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже да приеме обекта или отделни работи, ако открие съществени недостатъци, като недостатъците се отстраняват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за

негова сметка, като той дължи неустойка от 1 % на ден за забавата, поради отстраняването на недостатъците.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Чл.11 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълнява предмета на договора с грижата на добрия стопанин, като спазва предвиденото в техническото задание и изискванията за съответните дейности на ремонти, техническите и технологичните правила и норми.

Чл.12 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълнява качествено възложените работи, спазвайки технологичната последователност, както и срока, посочени в чл. 5.

Чл.13. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да се запознае с правилата за вътрешния ред, с техниката за безопасност, охраната на труда, противопожарната охрана и да ги спазва.

(2) Да обезпечи използване на Личните предпазни средства по предназначение, да обезпечи фирмено работно облекло на персонала, или при липса на такъв отличителен знак (бадж)

Чл.14 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност, ако :

а) при извършването на възложеното изпълнение е допуснал отклонения от техническото задание;

б) не е спазил задължителните изисквания съгласно нормативните актове;

в) не е изпълнил възложените работи в съответствие и по условията на приетата оферта;

г) не е спазил законовите изисквания, свързани със работата, включително опазването на околната среда, безопасността на извършваните работи, като спазва всички вътрешни правила и норми за безопасност за работа в ел. централи, да опазва от повреди и замърсявания останалите съоръжения в дружеството;

Чл.15 Указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако са в нарушение на ремонтните правила и нормативи или водят до съществено отклонение от поръчката.

Чл.16 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен, след сключване на този договор:

а) да съобщи имената на техническия ръководител на обекта;

б) да започне отстраняването на дефектите в 3 (три) дневен срок от писменото уведомление на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

в) да спазва и осигурява всички здравословни и безопасни условия на труд в съответствие с Правилника по безопасността на труда в монтажните работи;

г) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да допуска за работа на обекта само инструктирани работници;

д) да отстранява за своя сметка всички виновно допуснати пропуски и грешки.

е) да отговаря и отстранява за своя сметка повреди нанесени виновно по съоръжения и комуникации свързани със обекта;

ж) да опазва и съхранява обекта от датата на приемането му до датата на предаването му на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за ползване, установена с приемателния протокол.

VII. ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА:

Чл.17 Изпълнителят е длъжен да завърши и предаде възложената работа в срока, посочен в чл.5 от настоящия договор.

Чл.18 (1) След завършване на възложените работи ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отправя покана до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за приемане на възложената работа съгласно предмета на договора, за което се съставя приемо – предавателен протокол, окомплектован с всички необходими документи за установяване годността на обекта и количествено – стойностна сметка за действително извършената работа и вложени материали.

(2) В протокола по предходната алинея се посочват срокове за отстраняване на констатираните недостатъци, като тези срокове не удължават първоначално посочения за предаване на обекта.

(3) Подписването на протокола се извършва до 3 /три/ работни дни от получаване на поканата, освен ако страните се споразумеят за друго.

Чл.19 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже да приеме обекта или отделни работи ако открие съществени недостатъци.

(2) Недостатъците се отстраняват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за негова сметка, като той дължи неустойка от 1 % на ден за забавата, поради отстраняването на недостатъците.

VIII. ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ:

Чл.20(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти в изпълнените работи в гаранционния срок, който се определя на години, считано от подписване на приемо-предавателен протокол.

(2) За проявилите се в гаранционните срокове дефекти ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В срок до 3 (три) работни дни след уведомяването, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съгласувано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ е длъжен да започне работа за отстраняване на дефектите в минималния технологично необходим срок, който се определя по взаимно съгласие на двете страни.

(3) При забава от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да поправи дефектите в определения в протокола по предходната алинея срок - той дължи неустойка за забава съгласно чл. 21 от този договор.

(4) При неизпълнение на задължението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да отстрани появили се в гаранционния срок дефекти, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ги отстранява сам или чрез трето лице, но за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(5) Разходите, които е направил ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за отстраняване на дефекти, появили се в гаранционния срок, поради това че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е изпълнил задължението си да ги отстрани, се уреждат между страните по взаимно съгласие, а при непостигане на съгласие - по съдебен ред съгласно разпоредбите на гражданското и търговско законодателство.

IX. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ:

Чл.21 При забава за завършване и предаване на работите по този договор в срока по чл. 5, както и при забава за отстраняване на недостатъци и дефекти в гаранционния срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 1 % от общата цена за всеки просрочен ден, но не повече от 20 % от договорената цена .

Чл.22 Ако при извършване на възложената работа ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от поръчката или ако изпълнената работа има недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ разполага с едно от следните права по избор:

а) да определи подходящ срок, в който ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ безвъзмездно да поправи работата си.

б) да отстрани за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ отклоненията от поръчката, респективно недостатъците от работата;

в) да поиска намаление на възнаграждението съразмерно с намалената цена или годност на изработеното;

г) да развали договора при условията на чл. 28, ал.3 от договора;

Чл.23 Ако недостатъците, констатирани при приемането на предмета на договора или по време на гаранционния срок не бъдат отстранени в договорения срок или ако такъв липсва - в един разумен срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 20 % от договорената цена.

Чл.24 Страните запазват правото си да търсят обезщетение за вреди и пропуснати ползи по общия ред, ако тяхната стойност е по - голяма от платените неустойки.

Чл.25 Всички санкции, наложени от общински или държавни органи във връзка с изпълнение предмета на договора са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.26 За вреди, причинени на лица, публично или частно имущество, при или по повод изпълнението на договора, отговорност носи изцяло ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи регресна отговорност спрямо ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако последният заплати обезщетение за такива вреди.

IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА:

Чл.27 Настоящият договор се прекратява с предаване и заплащане на изработеното и изтичане на гаранционния срок.

Чл.28 (1) Настоящият договор може да се прекрати и преди условието по чл.27 от договора с настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа – форсмажорни обстоятелства, продължили повече от 10 дни.

(2) По взаимно съгласие или с 30 дневно предизвестие на една от страните, без да се дължи обезщетение за неизпълнената част от договора.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали този договор и преди срока за завършване и предаване на възложените работи, ако установи, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ:

а) при извършване на възложените работи се отклонява съществено от уговореното в този договор;

б) извършва възложените работи с много ниско качество;

в) влага некачествени или неподходящи материали и апаратура;

г) ще забави предаването на възложените работи с повече от 5(пет) дни;

Чл.29 При разваляне на настоящия договор при условието на чл.28, ал.3 от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 20 % от стойността на договора.

XIII. ДРУГИ УСЛОВИЯ:

§ 1 Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му.

§ 2 Всяка от страните по този договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала й известна при или по повод изпълнението на този договор.

§ 3 Страните по настоящия договор следва да отправят всички съобщения и уведомления помежду си само в писмена форма. Писмената форма се смята за спазена и когато те са отправени по факс, е –mail или друго техническо средство, което изключва възможността за неточно възпроизвеждане на изявлението.

§ 4 Нищожността на някоя клауза от договора или на допълнително уговорени условия не води до нищожност на друга клауза или на договора, като цяло.

§ 5 За всеки спор относно съществуването и действието на сключения договор или във връзка с неговото нарушаване, включително спорове и разногласия относно действителността, тълкуването, прекратяването, изпълнението или неизпълнението му, както и за всички въпроси неуредени в този договор се решават, като се прилага българското гражданско и търговско право. При непостигане на съгласие спорът се отнася за решаване по съдебен ред пред компетентния съд.

§ 6 Ако някоя от страните промени посочените в договора адреси, без да уведоми другата страна, последната не отговаря за неполучени съобщения, призовки и други подобни.

§ 7 Всички приложения, спецификации и списъци, отнасящи се към настоящия договор се считат за неделима част от него.

Настоящият договор се състави и подписа в 2 (два) оригинални еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните.

ПРИЛОЖЕНИЯ, неразделна част от договора:

1. Приложение № 1 – Техническо задание и проект
2. Приложение № 2 – Количествено-стойностни сметка
3. Приложение № 3 – Линеен график
4. Приложение № 4 - Споразумение за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд;

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ,
“ТОПЛОФИКАЦИЯ РУСЕ” ЕАД**

ИЗП. ДИРЕКТОР:

.....
/инж. С. Желев /

**ИЗПЪЛНИТЕЛ,
„.....“**

.....:

.....
/...../