

Съгласувал,
Главен инженер:


инж. Ст. Маринов

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

за РАЗРАБОТВАНЕ НА РЕМОНТНА ДОКУМЕНТАЦИЯ и ИЗПЪЛНЕНИЕ НА РЕКОНСТРУКЦИЯ НА КОМПЕНСАТОРИ В ТОПЛОФИКАЦИОННИ КАМЕРИ, ЧАСТ ОТ ВОДНАТА ТОПЛОПРЕНОСНА МРЕЖА НА „ТОПЛОФИКАЦИЯ РУСЕ“ ЕАД

1. СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ:

Трасетата на топлопроводите са положени подземно в непроходими бетонови канали на плъзгащи опори. Салниковите компенсатори са монтирани посредством неразглобяема връзка (електро-дъгова заварка) към основните тръбопроводи. В зоната пред компенсаторите са изработени неподвижни опори осигуряващи насочване на топлинните разширения само в една посока. В следствие дългогодишна експлоатация, частично нарушаване на съсието на системата „тръбопровод – компенсатор“ пропуските от мрежова вода през салниковите уплътнения са увеличени, което води до цялостна корозия на метелната конструкция на коменсатора. Наличието на корозия и невъзможността от притягане на салниковия фланец води до невъзможност компенсатора да изпълнява предназначението си. Разположението на компенсаторите и неподвижните опори под входни люкове на топлофикационни камери и навлизане на повърхностни води (дъждовни води) компрометира устойчивостта на металната конструкция и анкерирането ѝ в бетонните елементи на топлофикационните камери.

2. НЕОБХОДИМОСТ /ЦЕЛ И ЕФЕКТ ОТ ПРЕДВИДЕНОТО МЕРОПРИЯТИЕ:

Повишаване на ефективността на преноса и разпределението на топлинна енергия с топлоносител гореща вода. Намаляване на загубите (технологичните разходи на топлинна енергия) от добавъчна вода във водната топлопреносна мрежа /ТМП/ за компенсиране загубите от пропуски от салникови уплътнения. Намаляване на аварийността на съоръженията в следствие вътрешна корозия и пробиви на основни елементи от салникови компенсатори. В следствие дългогодишна експлоатация и описаните по горе обстоятелства се налага подмяна на амортизирани и с увеличени пропуски на флуид съществуващи салникови компенсатори с линзови компенсатори с технически характеристики съответстващи на настоящото техническо задание.

3. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ РАЗРАБОТКАТА НА РЕМОНТНАТА ДОКУМЕНТАЦИЯ

1. Да се разработи ремонтна документация за „Подмяна на салникови компенсатори с линзови компенсатори в топлофикационни камери от топлопреносната мрежа на „Топлофикация Русе“ ЕАД, гр. Русе“ в съответствие с „Наредба за устройството, безопасната експлоатация и технически надзор на съоръженията под налягане“, „Наредба № 15 за технически правила и нормативи за проектиране, изграждане и експлоатация на обектите и съоръженията за производство, пренос и разпределение на топлинна енергия“, „Наредба №4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти“, Наредба № 3/16.08.2010 год. за Временна организация и безопасност на движението при извършване на строителни и монтажни работи по пътищата и улиците и др. действащи нормативни актове кореспондиращи с предмета на настоящото техническо задание и като цяло с централизираното топлоснабдяване;
2. Да се съгласуват части ВОД от РД в ОДМВР-Русе;
3. РД да конкретизира типа, конструкцията и техническите характеристики необходими за доставка на необходимия брой ЛК за различни диаметри на топлопреносната

- мрежа;
4. Избраните ЛК да са с компенсационна способност съгласно дължината на участъка между две неподвижни опори.
 5. Избраните от проектанта компенсатори да са безфланцови, със заваряеми краища, с външен защитен кожух и вътрешна защитна тръба, с минимално допустима монтажна дължина и възможност за пълна компенсация в осево направление;
 6. На база проучванията проведени от Проектанта, да се приложат минимум две бюджетни оферти (конкретизиращи тип, конструкция, производител, цена, условия и срок за доставка за ориентация на Възложителя) от производител/търговец на ЛК за всеки един от размерите;
 7. Ремонтната документация да бъде разработена до степен изясняваща разположението и осигуряваща лесен достъп и експлоатация на монтираното технологично оборудване;
 8. Наличните КСЕ са монтирани в топлофикационни камери /шахти/ в близост до неподвижни опори. Поради специфичните градски условия, в които са разположени трасетата на топлопроводите и дълбочината на полагане е невъзможно изпълнението на изкопни дейности и монтажа на нови неподвижни опори. При доказана необходимост, съгласувано с Възложителя, да се разработят детайли за укрепване, частична подмяна на елементи или пълна подмяна на съществуващите неподвижни опори;
 9. Необходимо е проектанта да посочи броя, типа (конструкция), разположение и технология на монтаж на направляващите опори за КЛ за всяка конкретна топлофикационна камера.
 10. Избраният тип/ конструкция на КЛ да осигурява самонаправляване, с пълно външно/вътрешно направляване (насочване). Направляването трябва да бъде конструирано така, че при нормални работни условия на топлофикационните тръби да дава достатъчно центроване и направляване.
 11. Избраният тип ЛК трябва да осигурява стабилността на топлофикационната мрежа, както в работно състояние, така и по време на монтажа на съоръженията.
 12. Размерите на избраните ЛК и допълнителни конструктивни елементи да са оптимални и компактни с цел улесняване на монтажа. Материалите, от които са конструирани да имат оптимални механични свойства, по отношение на въздействието от продължително движение, от налягането и температурата, да са устойчиви на корозия и да имат дълъг живот.
 13. Дължината на ЛК трябва да е по-малка от дължината на съществуващите КСЕ;
 14. Ремонтната документация по част "СК" да се съобрази с действителните размери на топлофикационните камери;
 15. При необходимост да се дадат конкретни технически решения за рехабилитация на строителната конструкция на топлофикационните камери;
 16. Задължително разработване по част:
 - 16.1. Технологична и/или Отопление и вентилация;
 - 16.2. Строителни конструкции (СК);
 - 16.3. Количествено стойностна сметка (КСС);
 - 16.4. Временна организация и безопасност на движението (ВОБД);
 17. На етап съставяне на оферта да са установени реално:
 - 17.1. Разположението на топлофикационните камери;
 - 17.2. Видът и състоянието на съществуващото топлофикационно оборудване в топлофикационните камери;
 - 17.3. Предварителен оглед и проучване на строителната площадка на обекта, неговите околности и свързаната с тях налична информация;
 18. Неразделна част от офертата и в следствие от ремонтната документация да бъде декларация от Изпълнителя, че е съобразил реално разработката с действителните обстоятелства на обекта.
 19. Комплектът от всяка част на ремонтната документация да съдържа 5 бр. папки с текстова част, таблични данни и чертежи в мащаб М 1:50 или М 1:100 (или друг подходящ). Текстовата част да съдържа минимум следните части:

- 19.1. обяснителна записка за приетите проектни решения;
- 19.2. резултатите от изчисленията, обосноваващи приетите проектни решения;
- 19.3. работни чертежи и схеми на елементите под налягане;
- 19.4. работни чертежи на конструктивни елементи необходими за изпълнение на реконструкцията
- 19.5. ситуационно решение;
- 19.6. монтажен план;
- 19.7. спецификация на всички материали, необходими за изпълнение на реконструкцията;
- 19.8. данни за материалите, които ще се използват за изработване на ЛК;
- 19.9. вида и обема на безразрушителния контрол на неразглобяемите съединения и елементите на съоръжението под налягане;
- 19.10. вида и обема на изпитванията и изследванията, които трябва да се извършат при извършване на ремонта и крайния контрол;
- 19.11. допустимите нива на качество според заваръчните несъвършенства на неразглобяемите съединения;
- 19.12. списък на стандартите въз основа, на които е разработена РД;
- 19.13. организация на движението част ВОБД;
20. Ремонтната документация да бъде представена и в електронен вариант на магнитен носител:
 - 20.1. За части Технологична и/или ОВ, СК - титулна страница, пояснителна записка, изчислителна и записка, спецификация на основните материали, декларации, удостоверения за проектантска правоспособност и чертежи във формат Adobe PDF (един файл за всички изброени по-горе части);
 - 20.2. За част КСС във формат MS Excel;
21. Изисквания за съобразяване при разработка на Количествено стойностна сметка към работния проект:
 - 21.1. Количествено стойностната сметка за обекта да е разработена на база актуална средна часова ставка и критерии за ценообразуване от „Показатели на ценообразуване и строителство на обекти на Община Русе“, при указване източника УЧН, Building Manager и др.;
 - 21.2. Всяка отделна операция да е придружена с анализи за съответните СМР;
 - 21.3. Количествено стойностната сметка да е разработена по всички части на ремонтната документация;

4. ОПИСАНИЕ ДЕЙНОСТИТЕ ПО ПОДМЯНА НА КОМПЕНСАТОРИ:

1. Изпълнението на обекта обхваща и се изпълнява в следните фази:
 - 1.1. Организационно подготвителни дейности;
 - 1.2. Изкопни работи;
 - 1.3. Доставка на основни и спомагателни материали съответстващи на, съгласуваната с „Топлофикация Русе“ ЕАД, ремонтна документация;
 - 1.4. Демонтаж на съществуващи компенсатори. Да се предприемат всички необходими мерки за цялостен демонтаж на компенсаторите, изваждането им на повърхността с цел ревизия и подготовка за аварийен резерв;
 - 1.5. Монтаж на линзовите компенсатори по оказана технологична последователност в ремонтната документация и документацията от производителя;
 - 1.6. Укрепване на съществуващи конструкции на неподвижни опори;
 - 1.7. Изработка и монтаж на направляващи опори;
 - 1.8. Изпитания и контрол по време на строителството и монтажа (в т.ч. изпълнение на 100% без-разрушителен контрол, контрол за плътност на обратен насип и др.);
 - 1.9. Контрол на сработването на линзовите компенсатори с предварително поставени репери;
 - 1.10. Възстановяване на пътни настилки и необходимите благоустройствени мероприятия;
 - 1.11. Окончателно приемане на обекта;

- 1.12. Гаранции и гаранционни условия
2. Изпълнението на описаните по-горе дейности да се изпълняват при спазване изискванията на Закон за устройство на територията, Закон за техническите изисквания към продуктите, „Наредба за устройството, безопасната експлоатация и технически надзор на съоръженията под налягане“, Наредба № 15 за технически правила и нормативи за проектиране, изграждане и експлоатация на обектите и съоръженията за производство, пренос и разпределение на топлинна енергия“, както и всички други действащи нормативни актове касаещи предмета на СМР;

5. УСЛОВИЯ КЪМ УЧАСТНИКА В ПРОЦЕДУРАТА:

1. Преди представяне на оферта, участника в процедурата да е изпълнил следните условия:
- 1.1. Запознаване с предоставените техническа документация за топлопреносните трасета;
 - 1.2. Предварителен оглед и проучване на строителната площадка на обекта, неговите околности и свързаната с тях налична информация;
 - 1.3. Запознаване с местоположение на трасетата на съществуващите топлопроводи;
 - 1.4. Запознаване с намиращите се в близост съоръжения на инженерната инфраструктура и изискванията относно укрепването им по време на строителството на обекта;
 - 1.5. Запознаване с местата за извозване и/или депониране на земни маси от изкоп и необходимите количества за изпълнение на обратния насип;
 - 1.6. Запознаване с условията за извозване на площадка посочена от Възложителя на демонтираното оборудване;
 - 1.7. Запознаване с условията за извозване на сметище на излишните земни маси и строителните отпадъци;
 - 1.8. Запознаване с условията на експлоатационните дружества за реконструкция и/или присъединяване на съществуващи съоръжения и инсталации;
 - 1.9. Запознаване с вида и конфигурацията на терена - определен за строителна площадка;
 - 1.10. Запознаване с начина за достъп до строителната площадка и сградите в близост до нея;
 - 1.11. Запознаване с всички обстоятелства и условия, които могат да повлияят, или въздействат върху изпълнението на задачата;
2. Изисквания към съпътстващата документация към предложението за изпълнение /оферта/:
- 2.1. Хонорар справка за разработка на ремонтна документация;
 - 2.2. Количествено стойностна сметка. Количествено стойностната сметка към офертата да обхваща всички доставки, строително монтажни работи /СМР/, организационни и др. дейности за реализация предмета на настоящото техническо задание;
 - 2.3. Декларация от Изпълнителя, че с подаване на офертата и съобразил реално и е взел под внимание действителните обстоятелства на обекта, както и целия обем доставки и строително монтажни работи за пълното завършване на обекта до въвеждането им в нормална експлоатация;
 - 2.4. Подробен организационен план, линеен график на изпълнение на доставките и строителството по етапи (в т.ч. начало и край на всеки етап, продължителност, работни часове в денонощието, брой работници, общо работни часове). Да се конкретизира началната дата на демонтаж на тръбопровода /дрениране на участъка/ и край на монтажните дейности та топло-преносното трасе /запълване на участъка/, технологични изпитания, възобновяване циркулацията на топлоносител и възстановяване на пътните настилки;

6. СТРОИТЕЛСТВОТО:

- 6.1. По време на строителството комуникацията между Възложител и Изпълнител да се осъществява в писмен вид, т.е. официална кореспонденция;

- 6.2. ПРИКЛЮЧВАНЕТО НА ИЗБРОЕНИТЕ ПО-ДОЛУ ЕТАПИ ОТ СМР И ПРЕМИНАВАНЕТО КЪМ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СЛЕДВАЩ ДА СЕ ИЗВЪРШВА СЛЕД ПИСМЕНО СЪГЛАСУВАНЕ И/ИЛИ /РАЗРЕШЕНИЕ ОТ СТРАНА НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ
- 6.2.1. ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ВОД И/ ИЛИ ОБЕЗОПАСЯВАНЕ НА ОБЕКТА (ЧАСТ ОТ ПБЗ);
 - 6.2.2. ДЕМОНТАЖ НА СЪЩЕСТВУВАЩИ КОМПЕНСАТОРИ И ТРАНСПОРТИРАНЕ ДО СКЛАД НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
 - 6.2.3. УКРЕПВАНЕ НА НЕПОДВИЖНИ ОПОРИ;
 - 6.2.4. ИЗРАБОТКА И МОНТАЖ НА НАПРАВЛЯВАЩИ ОПОРИ В ТОПЛОФИКАЦИОННИТЕ КАМЕРИ;
 - 6.2.5. ИЗКОПНИ ДЕЙНОСТИ ПО РАЗКРИВАНЕ НА ТОПЛОПРЕНОСНО ТРАСЕ;
 - 6.2.6. ИЗРАБОТКА И МОНТАЖ НА НАПРАВЛЯВАЩИ ОПОРИ ПО ДЪЛЖИНА НА ТРАСЕТО;
 - 6.2.7. ПОДГОТОВКА НА ЛИНЗОВИ КОМПЕНСАТОРИ ЗА МОНТАЖ СЪОБРАЗНО РЕМОНТНАТА ДОКУМЕНТАЦИЯ;
 - 6.2.8. МОНТАЖ НА ЛИНЗОВИТЕ КОМПЕНСАТОРИ ПОСРЕДСТВОМ ЗАВАРЪЧНИ СЪЕДИНЕНИЯ И РАДИОГРАФИЧЕН КОНТРОЛ (ДОКУМЕНТ/СЕРТИФИКАТ ЗА КОНТРОЛ);
 - 6.2.9. ИЗПРОБВАНЕ ДЕЙСТВИЕТО НА ЛИНЗОВИТЕ КОМПЕНСАТОРИ;
 - 6.2.10. ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ ПОКРИВНА КОНСТРУКЦИЯ И ИЗВЪРШВАНЕ НА ОБРАТЕН НАСИП ОТ ПОЧВА С УПЛЪТНЕНИЕ ПРЕЗ 20 СМ. (УДОСТОВЕРЯВА СЕ С ПРОТОКОЛ ЗА ПЛЪТНОСТ НА ОБРАТЕН НАСИП);
 - 6.2.11. ПОЛАГАНЕ НА ТРОШЕНО-КАМЕННА НАСТИЛКА И ПОДГОТОВКА ЗА ПОЛАГАНЕ НА АСФАЛТ;
 - 6.2.12. ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ НА ПЪТНИ И ТРОТОАРНИ ПОКРИТИЯ, БЛАГОУСТРОЙСТВО;
 - 6.2.13. ПОЧИСТВАНЕ НА СТРОИТЕЛНАТА ПЛОЩАДКА;
- 6.3. Изпълнителя няма право да предприема действия /СМР/ и да увеличава обеми, невключени в проектната документация и в офертата за участие в процедурата за избор;
- 6.4. При възникване на „срити работи“ и необходимост от изпълнение на доставки и/или СМР, непредвидени в проектната документация и/или промяна в количествено стойностната сметка Изпълнителя изпраща обосновано писмено предложение придружено с количествено стойностна сметка за допълнителните обеми. Към изпълнение на допълнителните обеми се пристъпва след писмено съгласуване от страна на Възложителя;
- 6.5. При възникване на обстоятелства, възпрепятстващи изпълнението на СМР, или пораждащи удължаване срока на изпълнението им, Изпълнителят отправя аргументирано писмено уведомление до Възложителя. Удължаването на срока за изпълнение на СМР става след писмено съгласуване от страна на Възложителя;
- 6.6. Доставката на всички машини, съоръжения, уреди и други материали, оборудване да отговарят на действащите нормативни документи и спецификации на проектната документация и притежават: финансов документ за произход, сертификати, разрешение за влагане в строителството и/или декларация за съответствие.
- 6.7. Отчитането на доставките и строително монтажните работи при приключване на строителството се отчитат от Изпълнителя със съставяне на Образец 19 „Акт за установяване завършването и отчитането на количествата и изпълнени видове строителни и монтажни работи в натуралните им единици“ по предоставен от Възложителя формат. Приложение към Образец 19 са заверени копия от всички финансови документи /фактури и др./ за извършените доставки на основните строителни материали.
- 6.8. Изпълнителят да спазва точно ПИПСМР (правилата за изпълнение и приемане на строително монтажни работи) при реализация на всички части на техническия инвестиционен проект.
- 6.9. Организационни условия за реализация на проекта и начало на строителството:
- 6.9.1. Възложителят уведомява писмено Изпълнителя за лицето извършващо инвеститорски надзор и за датата за начало на СМР;
 - 6.9.2. Изпълнителят определя, чрез писмена заповед технически ръководител на обекта, притежаващ изискваната се квалификация;
 - 6.9.3. Работните площадки се предават на Изпълнителя с двустранно подписан протокол с начални и крайни дати на изпълнение на СМР;

- 6.9.4. При изграждането на обекта, Изпълнителят да спазва строителните закони и наредби, като съставя и подписва всички необходими документи по време на строителството;
- 6.9.5. Преди започване на изкопните работи Изпълнителят да уведоми всички териториални фирми с елементи на техническата инфраструктура в зоната на работа, да се трасират съществуващите съоръжения на техническата инфраструктура, собственост на други експлоатационни дружества или ведомства с цел предпазването им от увреждания по време на изпълнение на строителството;
- 6.9.6. Точното трасиране на изкопните работи за изпълнение на обекта, в съответствие със строителната линия, проекта и дадените първоначално изходни коти (вертикални и хоризонтални) и др. необходими параметри е задължение на Изпълнителя;
- 6.9.7. По време на строителството съпътстващите измервания от специализирани организации, лаборатории и др. се извършват при организация от страна на Изпълнителя както и изцяло за негова сметка (т.е. следва да се вземат под внимание при определяне сроковете за изпълнение на СМР и при съставяне на офертата).
- 6.10. Изисквания към изпълнението на СМР по част „ОВ“:
- 6.10.1. Да спазва стриктно изискванията по „Наредба за устройството, безопасната експлоатация и технически надзор на съоръженията под налягане“ и Наредба № 15 за технически правила и нормативи за проектиране, изграждане и експлоатация на обектите и съоръженията за производство, пренос и разпределение на топлинна енергия“;
- 6.10.2. Да спазва стриктно изискванията и инструкциите на производителя на арматурата и системата от предварително изолирани тръби за транспортиране и съхранение на елементите, за монтаж на арматурата, тръбите и фасонните части за тях, за изпълнение на муфите, за свързване на сигналните проводници и др.;
- 6.10.3. При изпълнение на товарно - разтовари дейности и монтаж на линзовите компенсатори да не се използват стоманени или верижна сапани;
- 6.10.4. Да изпълнява СМР, свързани с реконструкция и укрепване на съоръжения от техническата инфраструктура, собственост на други експлоатационни дружества или ведомства само след съгласуване с техни представители и при спазване на поставените от тях срокове за изпълнение;
- 6.10.5. Да приеме съгласен протокол съоръжения за реконструкция, съставен между страните: Възложител, Изпълнител и Представител на експлоатационното дружество и строителен надзор;
- 6.10.6. Да изпълни всички изисквания, предписани в проекта във връзка с монтажа и последващия контрол на реконструираното съоръжение;
- 6.10.7. Да изпълнява антикорозионните и изолационни работи по топлопроводите в зоната на заварените съединения, след получаване резултатите от контрола;
- 6.10.8. Обезопасяване и обозначаване на изкопите по начин предотвратяващ възможността от възникване на произшествия;
- 6.10.9. Задължение на Изпълнителя (при офериране да се включи в количествената сметка) е изпълнение на безразрушителен радиографичен контрол на 100% от заварените съединения. Контрола да се извърши от лицензирана лаборатория и удостовери със съответстващата отчетна документация;
- 6.10.10. Отстраняване на течове, възникнали при изпълнение на хидравличната и 72 часовите проби на топлопровода;
- 6.11. Изисквания към изпълнението на СМР по част „СК“:
- 6.11.1. Изпълнението на строителните работи да се извършва в съответствие на чл. 74, ал. 1, 2 и 3 от ЗУТ;
- 6.11.2. Изпълнителят спазва точно ПИПСМР (правилата за изпълнение и приемане на строително монтажни работи) за част „СК“;

- 6.11.3. При изпълнение на земни работи в близост до съоръжения от техническата инфраструктура, собственост на други експлоатационни дружества или ведомства да осигури присъствието на техни представители;
- 6.11.4. Демонтажни работи по пътни настилки (в т.ч. изрязване на асфалт; разваляне на трошенокаменна настилка; разваляне на тротоарна и вътрешно блокова настилки; разбиване на бетони (всички видове, неармирани и армирани) както и транспорт на отпадъци до сметището са задължение на Изпълнителя;
- 6.11.5. Възстановяването на пътните настилки във вид количество и качество съответстващо на това преди начало на СМР е ангажимент на Изпълнителя;
- 6.11.6. Възстановяване на бетонови (армирани и неармирани), асфалтови настилки и зелени площи и направа нови, там където това е необходимо е ангажимент на Изпълнителя.
- 6.12. Изисквания към изпълнението на СМР по част „ВОД“:
- 6.12.1. При изпълнение и въвеждане на ВОД следва да се спазват изискванията и разпоредбите на Закона за движение по пътищата, Правилника за прилагане на Закона за движение на пътищата, Наредба №16 за временна организация на движението при извършване на строително монтажни работи и разпоредбите на Община Русе;
- 6.12.2. Изготвяне на Заповед (подписана и подпечатана) на Изпълнителя за назначаване на лице, което ще отговаря за безопасността на движението по време на изпълнение строителството на обекта, представяне на необходимите документи в Община - Русе, отдел "Транспорт във връзка с издаване на Заповед за въвеждане на „ВОД“, изпълнението на „ВОД“ се извършва след издаване на писмена заповед от Община Русе за въвеждането ѝ;
- 6.12.3. Изготвяне и изпращане на уведомителни информационни писма за затваряне на пътното платно, с данни за точното място и срок на затваряне пътното платно до службите: РДВР - КАТ, РПО и ЦСНМП (бърза помощ);
- 6.12.4. Изпълнителят да осигури и поддържа за своя сметка необходимото осветление, предвидените по проект огради на обекта, допълнителни предпазни огради, предупредителни пътни знаци и табели, съгласно одобрения проект ВОД.
- 6.13. Изисквания към изпълнението на СМР по част „ПБЗ“:
- 6.13.1. Инструктиране на работещите на площадката за спазване изискванията за безопасност и здраве, като носене на предпазни средства; отказ за работа със строителни машини, съоръжения и инструменти, които не отговарят на изискванията за ЗБУТ; спазване инструкцията за експлоатация на машини и инструменти, като преди започване на работа се проверява тяхната изправност;
- 6.13.2. Спазване на ЗЗБУТ и Наредба № 2 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;
- 6.13.3. Спазване на предвидените в проекта мероприятия по организация на строителната площадка, технологична последователност за изпълнение на монтажа и мерки за безопасност на труда;
- 6.13.4. Обезопасяване на строителната площадка, в т.ч. монтаж на предвидените в проекта заграждения, определяне на местата за складиране на строителни материали и конструкции, осигуряване на временно електо-захранване водопровод и канализация, химическа тоалетна, противопожарно табло, денонощна охрана;
- 6.13.5. Всички подходи, пътеки, отвори се обезопасяват с парапети, прегради, капаци, като за всяка опасност се поставят предупредителни знаци;
- 6.13.6. Изготвяне информационни табели съгласно законовите уредби.
- 6.13.7. Съобразно проектната документация определяне на местата за депо на изкопаните земни маси и/или извозване на излишните земни маси и строителни отпадъци на сметище;

- 6.13.8. Осигуряване на мерки за опазване на околната среда на обекта и извън него, като и недопускане щети на трети лица вследствие: замърсяване, шум и др. причини, произтичащи от СМР;
- 6.13.9. Поддържане обекта чист и без всякакви ненужни препятствия и складиране на материали и машини, непрекъснато отстраняване на излишните материали и всякакъв вид отпадъци и изнасяне от обекта, поддържане строителната площадка и околностите чисти.
- 6.14. Изисквания към изпълнението на СМР по част „Благоустрояване“:
 - 6.14.1. Изпълнителят спазва точно ПИПСМР (правилата за изпълнение и приемане на строително монтажни работи) по отношение на „Благоустройство“;
 - 6.14.2. Почистване площадката от отпадъци и строителни материали, изхвърляне отпадъците на сметището;
 - 6.14.3. Възстановяване на вертикалната планировка и съществуващата конфигурация на терените извън зоната на изкопа, засегнати при изпълнението на строителството;
 - 6.14.4. Възстановяване на тротоарни настилки и зелени площи извън зоната на изкопа, засегнати при изпълнението на строителството;
- 6.15. Доставки (материали, машини, съоръжения и др.):
 - 6.15.1. Доставените компенсатори да бъдат придружени със сертификати за качество и произход, гаранционни условия и др. съпътстваща изпълнението документация;
 - 6.15.2. Доставката на компенсационната арматура да съответства на проектната документация: компенсатори линзови със защитна външна и водеща вътрешна тръба, при доставка - монтаж - 78 часа след темпериране на топлопровода да се следи и документира действието (показанията да се запишат в протокола за 72 часови проби);
 - 6.15.3. Доставката на всички основни материали, машини, и съоръжения, влагани в строителството да отговарят по качество и количество на действащата нормативна база, на спецификации в проектната документация и на техническото задание. доставките да бъдат съпроводени с актуален финансов документ за произход/доставка, сертификати, разрешение за влагане в строителството и декларация за съответствие;
- 6.16. Изисквания към приемането на доставките и изпълнените СМР;
 - 6.16.1. Отчитането на доставките и строително монтажните работи при приключване на строителството се извършва от Изпълнителя със съставяне на Образец 19 „Акт за установяване завършването и отчитането на количествата и изпълнени видове строителни и монтажни работи в натуралните им единици“ по предоставен от Възложителя формат. Приложение към Образец 19 да бъдат заверени копия от всички финансови документи /фактури и др./ сертификати, разрешение за влагане в строителството и/или декларация за съответствие за извършените доставки на основните елементи на топлопреносното трасе и строителни материали.
 - 6.16.2. Пълно съдействие от страна на Изпълнителя до въвеждане на топлопреносните участъци в експлоатация.

7. НАЧИН НА ИЗПЪЛНЕНИЕ:

Чрез възлагане, като Възложителят си запазва правото да възложи за проектиране част от цитираните в техническото задание реконструкции в рамките на планирания бюджет. За всеки отделен обект се съставя възлагателен протокол.

8. МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ:

„Топлофикация Русе“ ЕАД, Топлопреносни мрежи

9. ЛИЦЕНЗИОННИ, РАЗРЕШИТЕЛНИ ИЛИ РЕГИСТР. РЕЖИМИ:

1. Да се представи актуален документ за пълна проектантска правоспособност по части ТЕХНОЛОГИЯ и/или ОВК, СК и ВОБД и др. в съответствие с действащата нормативна база

- в Р. България;
2. Да се представи регистрация и актуално състояние на фирмата на фирмата;
 3. Да се представи документ за членство в Камарата на строителите в Р. България за строежи съгласно ПРВВЦПРС, чл.5, ал.1, т.3 - трета група (строежи от „енергийната инфраструктура“) и чл.5, ал.6, т. 3.2.1 от ПЪРВА категория - строежи по чл.137, ал.1, т.1, буква „б“ от ЗУТ – „преносни проводни (мрежи) на техническата инфраструктура и съоръженията към тях в областта на водоснабдяването, електроснабдяването, топлоснабдяването, газоснабдяването и други дейности“);
 4. Да се представи валиден сертификат ISO 9001 – Система за управление на качеството за дейности, включващи и свързани с производство и монтаж на енергетични съоръжения;


10. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ:

1. Проектните работи да приключат не по-късно от 30 дни след подписване на договор с Възложителя;
2. Ремонтните работи да приключат не по-късно от 7 дни след предоставяне на строителната площадка;
3. Договора за проектиране и съгласуване се счита за приключен след съгласуване на РД от Възложителя, съгласуване на частите ВОБД в ОДМВР-Русе, подписване на приемопредавателен протокол и издаване на фактура от Изпълнителя.

Изготвил,

Н-к „Топлопреносни мрежи“:

10.05.2017 г

 инж. Ил. Христов

ОБРАЗЕЦ НА ОФЕРТА

На основание публикувано обявление за събиране на оферти по чл.20 ал.4 в сайта на "Топлофикация Русе" ЕАД профила на купувача

О Ф Е Р Т А

От:

Прилагаме:

1. Информационен лист
2. Техническо предложение.
3. Хонорар-сметка.
4. Копие от документ за пълна проектантска правоспособност.
5. Декларация, че участника се е запознал с особеностите и е съобразил офертата с действителните обстоятелства на обекта.
6. /други документи /

Предлагаме:

1. **Да разработим, съгласно техническо задание, ремонтна документация за реконструкция на компенсатори в топлофикационни камери,** на обща стойност лв. без ДДС по приложена хонорар сметка изготвена съгласно Наредба № 1 за минимални цени в инженерното инвестиционно проектиране.
2. **Цена за авторски надзор** в размер на лв. без ДДС за час.
3. **Срок на изпълнение:** До дни след сключване на договор.
4. **Схема на плащане:** Плащането да се извърши по банков път в срок до 60 дни, считано от представяне на приемо-предавателен протокол за предаване на документацията (5 броя на хартиен носител и на магнитен носител CD или DVD)
5. **Срок на валидност** на предложението: 90 дни
6. **Декларираме, че приемаме** условията на проекта на договора без забележки.

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

(подпис, печат)

Забележка: Техническото задание, ще се изпълни на две части:

1. Разработване на ремонтна документация за реконструкция на компенсатори в топлофикационни камери".
2. Изпълнение на реконструкция на компенсатори в топлофикационни камери, по ремонтна документация и техническо задание.

ИНФОРМАЦИОНЕН ЛИСТ ЗА УЧАСТНИКА

Наименование на участника и адрес по регистрация	
Точен адрес за кореспонденция ; пощенски код	
Представявано от ; длъжност	
Лице за контакти – телефон, мобилен и електронен адрес	
Факс номер	
Идентификационен номер по ДДС ЕИК	
Банкови реквизити – Банка, IBAN, BIC	
Електронна поща	

Подпис и печат
Име, Фамилия

ДОГОВОР – проект

Днес, 2017 год. в гр. Русе между :

„ТОПЛОФИКАЦИЯ - РУСЕ” ЕАД, вписано в Търговския регистър, със седалище гр. Русе и адрес на управление: гр. Русе 7009, ул. „ТЕЦ - Изток”
тел: 082/883 311; факс 082/ 84 40 68; Email: tecruz@toplo-ruse.com
идентификационен номер по ДДС : BG 117 005 106 , ЕИК : 117 005 106,
представявано от инж. Севдалин Желев Желев – Изпълнителен Директор,
наричан в договора за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**;

и от друга страна

„.....”, вписано в Търговския регистър, със седалище и адрес на управление:;
адрес за кореспонденция:
телефон: ; факс: e-mail:
идентификационен номер по ДДС: ; ЕИК:
Банкова с/ка: ; ВИС:
При
представявано от –
наричан по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**
се сключи настоящия договор при следните условия

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1(1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да разработи ремонтна документация за реконструкция на компенсатори в топлофикационни камери.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да подготви техническата документация, в съответствие с изискванията на действащите нормативни актове и Техническото задание - Приложение № 1, което е неразделна част от този договор.

(3) Възложителят се задължава да създаде на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** необходимите условия за изпълнение на възложената съгласно този договор работа, както и да му заплати извършената работа по цени, при условията и в сроковете, уговорени в този договор.

II. ДОКУМЕНТАЦИЯ. ИЗМЕНЕНИЯ

Чл.2 **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** предава на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** изходните данни и документите, необходими за изработването и одобряването на проекта. За предаването се съставя протокол.

III. ЦЕНИ. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.3(1) Общата цена за изпълнение на проектните работи по този договор е в размер на лв. (..... лева) без ДДС, съгласно хонорар-сметка Приложение № 2.

Чл. 4 Всички такси и разноски във връзка със съгласуването на проекта са за сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл.5(1) Плащането ще се извърши в срок до 60 (шестдесет) дни, от подписване на протокол за свършена работа и фактура.

(2) Ако при приемане на проекта са констатирани недостатъци, срокът по предходната алинея започва от отстраняването им .

IV. СРОКОВЕ ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА ПРОЕКТИРАНЕТО

Чл. 6 Изработването и предаването на проекта ще се извърши до (.....) дни, считано от изричното възлагане с възлагателен протокол и уточняване точките на свързване по коти и местоположение;

Чл. 7 При промяна на нормативната уредба след сключването на този договор, която налага преработването на проекта, страните предоговарят условията на този договор.

Чл.8(1) При завършване на възложената работа ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отправя до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ писмена покана да прегледа и да приеме проектната документация.

(2) Предаването на проекта се извършва с двустранен протокол, подписан от страните.

(3) В протокола по предходната алинея могат да се посочат срокове за отстраняване на констатираните недостатъци.

(4) Подписването на протокола по ал. 2 не може да е по-рано от 7 (седем) дни от получаване на поканата от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, освен ако страните се споразумеят за друго.

Чл.9(1) Възложителят има право да откаже да приеме проекта, ако открие съществени недостатъци, които го правят негоден за изпълнение.

(2) Недостатъците се отстраняват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за негова сметка в срока, посочен в протокола по предходния член, като той дължи неустойка за забавата

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.10 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

- а) Да изработи възложеното му от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в срок;
- б) Да изработи документацията така, че да отговаря на действащите нормативни изисквания и на заданието;
- в) Да съгласува, при необходимост, изработения проект с всички инстанции;
- г) Да предаде изработения проект в 5 (пет) екземпляра на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл.11 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за законосъобразността, качеството, пълнотата и приложимостта на изработения от него проект.

Чл. 12 (1) Когато в заданието за проектиране се внасят изменения от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и те се окажат неподходящи за правилното изпълнение на работата или не отговарят на нормативните изисквания, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведоми писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и да иска извършването на нужните промени.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря пред другата страна за причинените ѝ вреди, ако не изпълни задължението си по предходната алинея.

Чл. 13 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

- а) Да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на работата;
- б) Да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ приемане на работата в срок;
- в) Да иска уговореното възнаграждение;

Чл. 14 Привличането на подизпълнители за извършването на отделни работи става само със съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. За извършената от подизпълнителите работа ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря като за своя.

Чл.15(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да се застрахова за имуществена отговорност за вреди, причинени на други участници в строителството и/или на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия при или при повод изпълнение на задълженията им, съгласно чл.171 от ЗУТ

(2) Всички санкции, наложени от общински и държавни органи във връзка с проектирането са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи регресна отговорност спрямо ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако последният ги заплати.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 16 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

- а) Да окаже необходимото съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на възложената му работа;
- б) Да приеме изработеното от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с оглед изискванията на този договор;
- в) Да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ уговореното възнаграждение за приетата работа съобразно реда и условията на този договор;
- г) Да уведоми ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за исканите промени в срок, който позволява отразяването им в проекта и е договорен между страните предварително с анекс към този договор.

Чл.17 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да внася изменения в заданието за проектиране, за което уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.18(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да осъществява контрол по изпълнението на този договор, стига да не възпрепятства работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и да не нарушава оперативната му самостоятелност.

(2) Указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако са в нарушение на правила и нормативи или водят до съществено отклонение от заданието за проектиране.

VII. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ

Чл.19 При забава за завършване и предаване на проекта ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 1 % от общата цена по чл. 3, ал. 1 за всеки просрочен ден, но не повече от 20 % от договорената цена.

Чл. 20 Ако при извършване на възложената работа ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от поръчката или ако изпълнената работа има недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ разполага с едно от следните права по избор:

- а) да определи подходящ срок, в който Изпълнителят безвъзмездно да поправи работата си;
- б) да отстрани за сметка на Изпълнителя отклоненията от поръчката, респективно недостатъците от работата;
- в) да поиска намаление на възнаграждението съразмерно с намалената цена или годност на изработеното;
- г) да развали договора при условията на чл.22, ал.2, буква "в" или ал. 3 от договора;

Чл. 21 Ако недостатъците, констатирани при приемането на предмета на договора или не бъдат отстранени в договорения срок или ако такъв липсва - в един разумен срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 20 % от стойността на договора;

VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА:

Чл.22(1) Настоящият договор се прекратява с предаване и заплащане на предмета на договора.

(2) Настоящият договор може да се прекрати и преди условието по ал.1

- а) По взаимно съгласие между страните;
- б) С настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа – форсмажорни обстоятелства, продължили повече от 10 (десет) дни;
- в) В случай на виновно неизпълнение на задълженията по договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да го развали като отправи до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ покана за доброволно изпълнение в срок от 10 (десет) дни, с указание че с изтичането на срока и при липса на изпълнение ще счита договора за развален;

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали този договор без предизвестие и преди срока за завършване и предаване на възложените работи, ако установи, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ:

а) при извършване на възложените работи се отклонява съществено от уговореното в този договор;

б) извършва възложените работи с много ниско качество;

в) ще забави предаването на възложените работи с повече от 10 (десет) дни

Чл.23 При разваляне на настоящия договор при условието на чл.22, ал.2, б”в” или ал. 3 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 20 % от договорената цена.

IX. ДРУГИ УСЛОВИЯ

§ 1 Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му.

§ 2 Всяка от страните по този договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на този договор. Задължението за конфиденциалност е в сила и след изпълнение и прекратяване на договора.

§ 3 Ако при извършване на възложените работи възникнат препятствия за изпълнение на този договор, всяка от страните е задължена да предприеме всички зависещи от нея разумни мерки за отстраняване на тези препятствия, дори когато тя не носи отговорност за отстраняване на тези препятствия;

§ 4 (1) Страните по настоящия договор следва да отправят всички съобщения и уведомления помежду си само в писмена форма.

(2) Писмената форма се смята за спазена и когато те са отправени по телекс, телефакс или друго техническо средство, което изключва възможността за неточно възпроизвеждане на изявлението.

§ 5 Нищожността на някоя клауза от договора или на допълнително уговорени условия не води до нищожност на друга клауза или на договора, като цяло.

§ 6 (1) За всеки спор относно съществуването и действието на сключения договор или във връзка с неговото нарушаване, включително спорове и разногласия относно действителността, тълкуването, прекратяването, изпълнението или неизпълнението му, както и за всички въпроси неуредени в този договор се решават, като се прилага българското гражданско и търговско право;

(2) При непостигане на съгласие спорът се отнася за решаване по съдебен ред пред компетентния съд.

§ 7 Ако някоя от страните промени посочените в договора адреси, без да уведоми другата страна, последната не отговаря за неполучени съобщения, призовки и други подобни.

§ 8 Всички приложения, спецификации и списъци, отнасящи се към настоящия договор се считат за неделима част от него.

ПРИЛОЖЕНИЯ, неразделна част от договора:

1. Приложение № 1 – Техническо задание
2. Приложение № 2 – Хонорар сметка

Този договор се сключи в два еднообразни оригинални екземпляра, по един за всяка от страните.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ,
“ТОПЛОФИКАЦИЯ РУСЕ” ЕАД

ИЗПЪЛНИТЕЛ,
“”

ИЗП. ДИРЕКТОР:

.....:

.....
/инж. С. Желев/

.....
/...../