

### **III. Обяснителна записка**

#### **III.1. ПОДГОТОВКА И ДЕЙСТВИЯ НА КАНДИДАТА ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ОФЕРТА ЗА УЧАСТИЕ В НЕДЕЛИМА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА С ОБЕКТ:**

##### **Денонощна въоръжена физическа охрана на обекти на "Топлофикация - Русе" ЕАД**

Редът и условията, при които ще се избере изпълнител на поръчката е съгласно чл.18 ал.1, т.12 от ЗОП. Процедурата за възлагане на обществена поръчка дава равни възможности за участие на всички кандидати, отговарящи на изискванията на Възложителя. Документацията за участие в процедурата се предоставя на кандидатите чрез сайта на Топлофикация Русе ЕАД-профил на купувача с адрес: <http://www.toplo-ruse.com/obshtestveni-porachki-nev.php?category=1>

1. Кандидатът следва да се запознае с документацията по процедурата.
2. Да прецени своето личностно състояние и отговаря ли на изискванията на Възложителя и критериите за подбор. Да направи анализ на изискуемите документи и възможностите да докаже заявените данни.
3. С попълване на формуляра ЕЕДОП се декларира лично състояние и съответствие с критериите за подбор. При подаване на заявление за участие кандидатът декларира липсата на основанията за отстраняване и съответствие с критериите за подбор, чрез представяне на единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП). В него се предоставя съответната информация, изисквана от възложителя, и се посочват националните бази данни, в които се съдържат декларираните обстоятелства, или компетентните органи, които съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът е установен, са длъжни да предоставят информация.
4. След запознаване с документацията по процедурата, кандидатът следва подробно да се запознае с техническото задание. Да направи предварителен оглед и проучване на обекта, неговите околности и свързаната с тях налична информация.

5. Да установи реално:

##### **5.1.Обектите, подлежащи на денонощна въоръжена физическа охрана:**

**А.** "Топлофикация -Русе" ЕАД, намиращ се в гр. Русе - Източна промишлена зона. Същият граничи на север с улица "ТЕЦ Изток", на изток има бетонна ограда, която го отделя от "Оргаким" АД, завод "Елпром" и "Стройснаб", на юг има ограда от бетонна основа и ламарина, на запад бетонна ограда и асфалтов път. Разположен е на площ от 260 дка. и обиколката му е около 2500 метра.

**Б.** "Въглеподаване", намиращ се до р. Дунав. На север граничи с р. Дунав - кейова стена, на изток път, отделящ го от ДДФ, на запад склад на Пристанищен комплекс и на юг гориста местност. Разположен е на площ от 50 дка и обиколката му е ~ 1000 м.

**В.** Паричен салон в "Център за обслужване на клиенти" на "Топлофикация - Русе"- ЕАД ул. "Боримечка" № 43; - въоръжение - обектово оръжие.

**Г.** Инсталация за сепариране на отпадъци местност Под ормана

##### **5.2 Пунктовете, на които се осъществява охранителна дейност:**

**А.** ПОСТ на КПП №1 - Главен портал на ТЕЦ "Русе - изток" - денонощен; въоръжение - обектово оръжие.

**Б.** ПОСТ 2 - Видеонаблюдение от операторска станция - 19.00ч. – 07.00ч.  
/ От 07.00ч. до 19.00ч. охранителят изпълнява задълженията си на пост №1 /

**В.** ПОСТ 3 – Денонощен обход на територията на площадка ТЕЦ "Русе- изток" , въоръжение - обектово оръжие.

**Г.** ПОСТ 4 - Търговски портал на ТЕЦ "Русе- изток" - при необходимост, с охранителя от пост 3 .

**Д.** ПОСТ 5 - Денонощна охрана на обект „Въглеподаване” , въоръжение - обектово оръжие.

**Е.** Пост 6 - Паричен салон в "Център за обслужване на клиенти" на "Топлофикация - Русе" ЕАД, ул."Боримечка" № 43; въоръжение - обектово оръжие.

**Ж.** Пост 7 – Денонощна охрана на обект Инсталация за сепариране на отпадъци местност Под ормана – обектово оръжие

5.3 Необходим задължителен персонал за охрана на обекта на поръчката:

- ☞ Комендант - 1 човек.- въоръжение- обектово оръжие.
- ☞ Охранители - 17 човека за постове №№ 1, 3, 4 , 5 ,6 и 7
- ☞ Оператори за видео наблюдение и охрана пост № 2 - 4 човека - с обща компютърна грамотност.

6.Офертата се подава в запечатан непрозрачен плик и се състои от следните части:

6.1. Заявление за участие

6.2. Оферта

*Заявлението за участие съдържа информация относно личното състояние на кандидатите и критериите за подбор.*

*В заявлението за участие, кандидатите следва да приложат документи, с които да докажат, че отговарят на изискванията за участие в процедурата.*

1. Да притежават валиден лиценз за извършване на частна охранителна дейност на територията на гр. Русе или валиден лиценз за извършване на частна охранителна дейност за цялата страна.
2. Да са изпълнявали подобни поръчки в предходен три годишен период доказано с опис на изпълнени договори и удостоверения за добро изпълнение и минимален обем за трите предходни години от 300 000 лв.
3. Да представят доказателства за наличие на минимум 8 броя газово оръжие и декларация, че ще подадат документи и получат актуални разрешителни за носене и употреба на оръжия на територията на "Топлофикация Русе " ЕАД, като обектово такова.
4. Да представят доказателства за ползване на мрежа с GSM апарати.
5. Да представят доказателства за притежание на лицензиран собствен или нает център за професионално обучение.
6. Да представят доказателства за наличие на собствен оперативен център за мониторинг.
7. Да представят копия от валидна застраховка професионална отговорност към трети лица.
8. Да представят декларация, че ще предоставят минимум един автомобил на екипа, базиран в "Топлофикация Русе" ЕАД, за денонощно ползване.
9. Да представят снимков материал за ползвано специално облекло и опис на техническото оборудване на физически охранител.

10. Да представят декларация, че са запознати с обектите подлежащи на охрана по техническото задание.
11. Да представят декларация, че при класирането им за изпълнител ще предоставят гаранция за добро изпълнение на договор в размер на 3% от стойността на договора
12. Попълнен формуляр ЕЕДОП
13. Декларации за липса на обстоятелства по чл.54 от ЗОП
14. Декларация, че при избирането му за изпълнител, ще представи копие от сключена застраховка за обезщетение за претърпени щети или пропуснати ползи от страна на Възложителя при регистрирано събитие с вина на изпълнителя в размер минимум 200 000 лв.

*Офертата съдържа техническо и ценово предложение.*

Техническото предложение трябва да докаже на Възложителя, че кандидата ще изпълни всички условия поставени от Възложителя по предмета на поръчката.

Ценовото предложение трябва да е в отделен запечатан непрозрачен надписан плик.

При изготвяне на офертата всеки участник трябва да се придържа точно към обявените от възложителя условия. Офертите и заявленията за участие се изготвят на български език. До изтичането на срока за подаване на заявленията за участие или офертите всеки кандидат или участник може да промени, да допълни или да оттегли заявлението или офертата си.

Всеки участник в процедура за възлагане на обществена поръчка има право да представи само една оферта. Лице, което участва в обединение или е дало съгласие да бъде подизпълнител на друг кандидат или участник, не може да подава самостоятелно заявление за участие или оферта. В процедура за възлагане на обществена поръчка едно физическо или юридическо лице може да участва само в едно обединение.

Свързани лица не могат да бъдат самостоятелни кандидати или участници в една и съща процедура.

### **III.2. ОБЩИ ПОЯСНЕНИЯ ПО ПРОЦЕДУРАТА**

1. Критерии за възлагане на поръчката - Обществената поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта. Икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерия за възлагане – най-ниска предложена цена.
2. Разглеждане и оценяване на офертите - Възложителят назначава комисия за извършване на подбор на кандидатите, разглеждане и оценка на офертите.
3. Основания за отстраняване от участие в процедурата.
  - 3.1. Кандидатът не отговаря на изискванията по чл. 54 от ЗОП.
  - 3.2. Кандидат не отговаря на поставените критерии за подбор или не изпълни друго условие, посочено в обявлението за обществена поръчка, или в документацията.
  - 3.3. Който е представил оферта, която не отговаря на предварително обявените условия на поръчката.
  - 3.4. Участник, който не е представил в срок обосновката по чл. 72, ал. 1 или чиято оферта не е приета съгласно чл. 72, ал. 3 – 5.
  - 3.5. Кандидати или участници, които са свързани лица.
4. Определяне на изпълнител - Назначената от възложителя комисия съставя протокол за извършване на подбора на участниците, разглеждането, оценката и класирането на офертите. Възложителят утвърждава протокола и в 10-дневен срок издава решение за

определяне на изпълнител или за прекратяване на процедурата. Възложителят определя за изпълнител на поръчката участник, за когото са изпълнени следните условия:

4.1. Не са налице основанията за отстраняване от процедурата.

4.2. Офертата на участника е получила най-висока оценка при прилагане на предварително обявените от възложителя условия и избрания критерий за възлагане.

5. Гаранция за изпълнение на договор за обществена поръчка - Възложителят е определил 3 % от стойността на договора. Гаранцията, обезпечаваща изпълнението на договора. Тя се предоставя в една от следните форми:

5.1. Парична сума.

5.2. Банкова гаранция.

5.3. Застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя.

Участникът, определен за изпълнител, избира сам формата на гаранцията за изпълнение или за авансово предоставените средства.

6. Сключване на договор - Възложителят сключва с определения изпълнител писмен договор за обществена поръчка, при условие че при подписване на договора определеният изпълнител:

6.1. Представи документ за регистрация на обединението, ако не е юридическо лице.

6.2. Изпълни задължението да представи актуални документи, удостоверяващи липсата на основанията за отстраняване от процедурата, както и съответствието с поставените критерии за подбор.



Звено "Фирмена сигурност и Административна дейност"

Per.№ \_\_\_\_\_

**ОДОБРИЛ:**  
**Изпълнителен директор:**

## **ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ**

**ОТНОСНО: " Въръжана охрана на обекти на "Топлофикация - Русе" ЕАД**

### **1. Основна дейност**

1. Да се осигури надеждна физическа охрана на обектите при нормална и усложнена обстановка в работно и извън работно време.
2. Да се осигури постоянно видео наблюдение
3. Да се прилага установеният пропускателен режим за влизане и излизане на лица, МПС, внасяне и изнасяне на СМЦ и оборудване, както и поддържане на установения от ръководството на "Топлофикация- Русе" ЕАД ред.
4. Съдействие на ръководния и административен персонал при необходимост.

### **2. Обекти, подлежащи на денонощна въръжана физическа охрана:**

**А.** "Топлофикация -Русе" ЕАД, намиращ се в гр. Русе - Източна промишлена зона. Същият граничи на север с улица "ТЕЦ Изток", на изток има бетонна ограда, която го отделя от "Оргаким" АД, завод "Елпром" и "Стройснаб", на юг има ограда от бетонна основа и ламарина, на запад бетонна ограда и асфалтов път. Разположен е на площ от 260 дка. и обиколката му е около 2500 метра.

**Б.** "Въглеподаване", намиращ се до р. Дунав. На север граничи с р. Дунав - кейова стена, на изток път, отделящ го от ДДФ, на запад склад на Пристанищен комплекс и на юг гориста местност. Разположен е на площ от 50 дка и обиколката му е ~ 1000 м.

**В.** Паричен салон в "Център за обслужване на клиенти" на "Топлофикация - Русе"- ЕАД ул. "Боримечка" № 43; - въръжение - обектово оръжие.

**Г.** Инсталация за сепариране на отпадъци, местност "Под ормана", до Регионалното депо за депониране на отпадъци на гр. Русе.

### **4. Пунктовете, на които се осъществява охранителна дейност:**

**А.** ПОСТ на КПП №1 - Главен портал на ТЕЦ "Русе - изток" - денонощен; въръжение - обектово оръжие.

**Б.** ПОСТ 2 - Видео наблюдение от операторска станция - 19.00ч. – 07.00ч.  
/ От 07.00ч. до 19.00ч. охранителят изпълнява задълженията си на пост №1 /

**В.** ПОСТ 3 – Денонощен обход на територията на площадка ТЕЦ "Русе- изток" , въоръжение - обектово оръжие.

**Г.** ПОСТ 4 - Търговски портал на ТЕЦ "Русе- изток" - при необходимост, с охранителя от пост 3 .

**Д.** ПОСТ 5 - Денонощна охрана на обект „Въглеподаване“ , въоръжение - обектово оръжие.

**Е.** Пост 6 - Паричен салон в "Център за обслужване на клиенти" на "Топлофикация - Русе"- ЕАД ул."Боримечка" № 43; въоръжение - обектово оръжие.

**Ж.** Пост 7 – Денонощна охрана на обект "Инсталация за сепариране на отпадъци", местност "Под Ормана" – обектово оръжие.

#### **5. Необходим задължителен персонал за охрана на обекта на поръчката:**

- ⌘ Комендант - 1 човек.- въоръжение- обектово оръжие.
- ⌘ Охранители - 17 човека за постове №№ 1, 3, 4 , 5 , 6 и 7
- ⌘ Оператори за видео наблюдение и охрана пост № 2 - 4 човека - с обща компютърна грамотност.

#### **7. . Изисквания към кандидатите:**

**7.1.-** Да притежават валиден лиценз за извършване на частна охранителна дейност на територията на гр. Русе или валиден лиценз за извършване на частна охранителна дейност за цялата страна.

**7.2.-** Да представят доказателства за наличие на минимум 10 броя газово оръжие и декларация, че ще подадат документи и получат актуални разрешителни за носене и употреба на оръжия на обектите на "Топлофикация Русе " ЕАД, като обектово такова.

**7.3.-** Да представят доказателства за ползване на мрежа с GSM апарати.

**7.4.-** Да представят доказателства за притежание на лицензиран собствен или нает център за професионално обучение.

**7.5.-** Да представят доказателства за наличие на собствен оперативен център за мониторинг.

**7.6.-** Да представят копия от валидна застраховка професионална отговорност към трети лица.

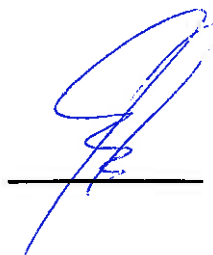
**7.7. -** Да представят декларация, че ще предоставят минимум един автомобил на екипа, базиран в "Топлофикация Русе" ЕАД, за денонощно ползване.

**7.8.-** Да представят снимков материал за ползвано специално облекло и опис на техническото оборудване на физически охранител.

**7.9.-** Да представят декларация, че са запознати с обектите подлежащи на охрана по техническото задание.

**7.10.-** Да представят подробно описание на начина за изпълнение на обекта на процедурата.

Изготвил:  
Служител сигурност



В. Цветков

## IV. ПЪЛНО ОПИСАНИЕ НА ОБЕКТА НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА И ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ

### 1. Съществуващо състояние:

#### 1.1. Обекти, подлежащи на денонощна въоръжена физическа охрана:

А. "Топлофикация - Русе" ЕАД, намиращ се в гр. Русе - Източна промишлена зона. Същият граничи на север с улица "ТЕЦ Изток", на изток има бетонна ограда, която го отделя от "Оргахим" АД, завод "Елпром" и "Стройснаб", на юг има ограда от бетонна основа и ламарина, на запад бетонна ограда и асфалтов път. Разположен е на площ от 260 дка и обиколката му е около 2500 метра.

Б. "Въглеподаване", намиращ се до р. Дунав. На север граничи с р. Дунав - кейова стена, на изток път отделящ го от ДДФ, на запад склад на Пристанищен комплекс и на юг гора. Разположен е на площ от 50 дка и обиколката му е ~ 1000 м.

В. "Паричен салон" в административна сграда на "Топлофикация - Русе"-ЕАД ул. "Боримечка" № 43.

Г. Инсталация за сепариране на отпадъци местност Под ормана

#### 1.2. Пунктовете, на които се осъществява охранителна дейност

А. ПОСТ на КПШ № 1 - Главен портал на ТЕЦ "Русе - изток" - денонощен; въоръжение - обектово оръжие.

Б. ПОСТ 2 - Видеонаблюдение от операторска станция - 19.00ч. – 07.00ч.

*/ От 07.00ч. до 19.00ч. охранителят изпълнява задълженията си на пост №1 /*

В. ПОСТ 3 – Денонощен обход на територията на площадка ТЕЦ "Русе- изток" - въоръжение - обектово оръжие.

Г. ПОСТ 4 – Търговски портал на ТЕЦ "Русе- изток" - при необходимост, с охранителя от пост 3.

Д. ПОСТ 5 – Денонощна охрана на обект „Въглеподаване” , въоръжение - обектово оръжие.

Е. Пост 6 – Паричен салон в "Център за обслужване на клиенти" на "Топлофикация - Русе"- ЕАД ул. "Боримечка" № 43; въоръжение - обектово оръжие.

Ж. Пост 7 – Денонощна охрана на обект Инсталация за сепариране на отпадъци местност Под ормана – обектово оръжие

### 2. Технически спецификации и условия:

2.1. Цел на поръчката - Да се осигури надеждна физическа охрана на обектите при нормална и усложнена обстановка в работно и извън работно време.

Да се осигури постоянно видео наблюдение.

Да се прилага установеният пропускателен режим за влизане и излизане на лица, МПС, внасяне и изнасяне на СМЦ и оборудване, както и поддържане на установения от ръководството на "Топлофикация- Русе" ЕАД ред.

2.2. Вариантност на техническото предложение – Не се допускат варианти.

2.3. Изисквания към изпълнението и качеството – Да отговарят на изискванията описани в Техническото задание.

**2.4. Риск, отговорност на Изпълнителя** – Предоставяне гаранция за добро изпълнение в размер на 3 % от стойността на договора

Декларация, че при спечелване на обекта на поръчката ще представят застраховка за обезщетение за претърпени щети или пропуснати ползи от страна на Възложителя при регистрирано събитие с вина на изпълнителя в размер минимум 200 000 лв.

### **3. Изисквания към техническото предложение:**

**Всеки участник следва да разработи и приложи към офертата си:**

**3.1. Техническо предложение за изпълнение на предмета на поръчката, който включва:** особености на обекта, организация на охраната (постове с денонощен режим на работа, маршрути, смени, комуникации), брой охранители и оператори за видеонаблюдение, съобразен с изискванията на възложителя и др..

**3.2. План за възможности за най-бързо и ефективно реагиране в екстремни ситуации /природни бедствия, крупни производствени аварии, и др./, включващ:**

- план и схеми за пренасочване на допълнителни сили и средства към засегнатия обект;
- наличие на други обекти, охранявани от фирмата, в близост;
- наличие на радио или комуникативни връзки със съседните обекти и център за управление;
- взаимодействие с други обекти, охранявани от фирмата и ОДП/РПУ
- наличие на транспортни средства на съседни обекти с цел бързо оказване на съдействие на засегнатия обект.

**3.3. Опис на предложените документи, с които ще се изпълнява предмета на поръчката.**

**3.4. Декларация за конфиденциалност.**

**3.5. Декларация за съгласие с клаузите на приложения проект на договор.**

### **4. Изисквания към правата на собственост**

Кандидатът представя декларация за конфиденциалност относно персонал, външни посетители и материална база , както и всички други данни, станали му известни данни при изпълнението на поръчката .

### **5. Условия за образуване на предлаганата цена, включително и за плащане**

**5.1. Условия за вариантност на предлаганата цена** – Не се допускат варианти на предлаганата цена.

**5.2. Условията за формиране на цените са:**

- предлаганата цена да е твърда съгласно образеца на предложението
- валута - Валутата на офертите да бъде в лева
- Други условия - Цените в офертата на кандидата да са без ДДС и да включват всички разходи на Изпълнителя по изпълнението на поръчката.

- Попълнената справка изготвена на основание образец от **НАЦИОНАЛНАТА АСОЦИАЦИЯ НА ФИРМИ ЗА ТЪРГОВСКА СИГУРНОСТ И ОХРАНА** да съответства на приложения образец, при несъответствие, кандидатът следва да приложи мотивирана обосновка

Цените трябва да бъдат твърди и необвързани с каквито и да е други условия, кредитни и платежни средства, форми на плащане и гаранции, освен изрично упоменатите в Документацията за участие.



**5.3. Условието на плащане на услугата са – Превод за плащане ежесечно отложено с ..... дни след представена данъчна фактура придружена със съответните протоколи за изпълнение на услугата.**

## **VI. УКАЗАНИЯ ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ОФЕРТА**

### **ПОДГОТОВКА И ДЕЙСТВИЯ НА КАНДИДАТА ЗА ИЗГОТВЯНЕ И ПОДАВАНЕ НА ОФЕРТА ЗА УЧАСТИЕ В НЕДЕЛИМА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА С ОБЕКТ:**

#### **ДЕНОНОЩНА ВЪОРЪЖЕНА ФИЗИЧЕСКА ОХРАНА НА ОБЕКТИ НА ТОПЛОФИКАЦИЯ РУСЕ ЕАД ПО ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ**

Редът и условията, при които ще се избере изпълнител на поръчката е съгласно чл.18, ал.1, т.12 от ЗОП. Процедурата за възлагане на обществена поръчка дава равни възможности за участие на всички кандидати, отговарящи на изискванията и поставените критерии на Възложителя. Документацията за участие в процедурата се предоставя на кандидатите чрез сайта на Топлофикация Русе ЕАД- профил на купувача с адрес: <http://www.toplo-ruse.com/obshtestveni-porachki-nev.php?category=1>

#### **VI.1. Заявление за участие**

При подготовката на заявленията за участие и/или на офертите кандидатите са длъжни да спазват изискванията на възложителите.

При кандидат обединение, което не е юридическо лице, да се представи копие от документ, от който да е видно правното основание за създаване на обединението, както и следната информация:

1. правата и задълженията на участниците в обединението;
2. разпределението на отговорността между членовете на обединението;
3. дейностите, които ще изпълнява всеки член на обединението.

Документ за упълномощаване, когато лицето, което подава офертата, не е законният представител на участника.

#### **Заявлението за участие включва следните документи:**

1. Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) за кандидата в съответствие с изискванията на закона и условията на възложителя, съответно и ЕЕДОП за всеки от участниците в обединението, ако кандидатът е обединение, което не е юридическо лице, за всеки подизпълнител и за всяко лице, чиито ресурси ще бъдат ангажирани в изпълнението на поръчката.
2. Копие на валиден лиценз за извършване на частна охранителна дейност на територията на гр. Русе или валиден лиценз за извършване на частна охранителна дейност за цялата страна.
3. Опис на изпълнени договори и удостоверения за добро изпълнение и минимален обем за трите предходни години от 300 000лв.
4. Доказателства за наличие на минимум 8 броя газово оръжие и декларация, че ще подадат документи и получат актуални разрешителни за носене и употреба на оръжия на територията на "Топлофикация Русе" ЕАД, като обектово такава.
5. Доказателства за ползване на мрежа с GSM апарати.
6. Доказателства за притежание на лицензиран собствен или нает център за професионално обучение.
7. Доказателства за наличие на собствен оперативен център за мониторинг.
8. Копие от валидна застраховка професионална отговорност към трети лица.
9. Декларация, че ще предоставят минимум един автомобил на екипа, базиран в "Топлофикация Русе" ЕАД, за денонощно ползване.

10. Снимков материал за ползвано специално облекло и опис на техническото оборудване на физически охранител.
11. Декларация, че сме запознати с обектите подлежащи на охрана по техническото задание.
12. Декларации за липса на обстоятелства по чл.54 и чл.55 от ЗОП
13. Декларация, че при избирането му за изпълнител, участникът ще предостави гаранция за изпълнение на договор в размер на 3% от стойността на договора.
14. Декларация, че при избирането ни за изпълнител, ще представим копие от сключена застраховка за обезщетение за претърпени щети или пропуснати ползи от страна на Възложителя при регистрирано събитие с вина на изпълнителя в размер минимум 200 000 лв.

## **VI.2. Оферта**

### **1. Техническо предложение, съдържащо:**

- а) Предложение за изпълнение на поръчката в съответствие с техническите спецификации и изискванията на възложителя;
- б) Декларация за съгласие с клаузите на приложения проект на договор;

**2. Ценови параметри /поставят се в отделен запечатан плик/, съдържащи предложението на участника относно цената за изпълнение на обекта без ДДС за месец и година с приложена/и/ справки и обобщен опис, както и срок на валидност на офертата и схема на заплащане с придружителни документи**

**VI. 2. 1. ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА**

**с обект: ДЕНОНОЩНА ВЪОРЪЖЕНА ФИЗИЧЕСКА ОХРАНА НА ОБЕКТИ НА  
ТОПЛОФИКАЦИЯ РУСЕ ЕАД ПО  
ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ**

**ДО: ТОПЛОФИКАЦИЯ РУСЕ ЕАД – ГР.РУСЕ, УЛ.“ТЕЦ ИЗТОК”**

**ОТ: ... \_.....**

Уважаеми Господа,

С настоящото представяме нашето техническо предложение за изпълнение на Обществената поръчка по обявената процедура с горепосочения обект. Предлагаме да изпълним пълния обект на поръчката.

Техническото предложение не съдържа варианти за изпълнение на поръчката, съгласно изискванията на Документацията за участие.

1.Предложение за изпълнение- подробно описание в Приложение № 2 към настоящото техническо предложение

2.Изпълнението ще се регистрира и отчита чрез следните документи

-----  
-----

3. Прилагаме декларация за съгласие с клаузите на приложения проект на договор Приложение № 3

4. Опис на всички приложени документи Приложение № 4

При така предложените условия от нас, в нашето ценово предложение сме включили всички разходи, свързани с качествено изпълнение на поръчката в описания вид и обхват.

Гарантираме, че сме в състояние да изпълним качествено поръчката в пълно съответствие с гореописаното оферта.

**ПОДПИС И ПЕЧАТ:**

\_\_\_\_\_

(име и Фамилия)

\_\_\_\_\_

(длъжност на управляващия дружеството)

## VI.2.2. ЦЕНОВИ ПАРАМЕТРИ

за участие в процедура за възлагане на обществена поръчка

с обект: ДЕНОНОЩНА ВЪОРЪЖЕНА ФИЗИЧЕСКА ОХРАНА НА ОБЕКТИ НА  
ТОПЛОФИКАЦИЯ РУСЕ ЕАД ПО  
ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

**ДО:** ТОПЛОФИКАЦИЯ РУСЕ ЕАД – гр. РУСЕ, ул. "ТЕЦ ИЗТОК, п.к. 7009

**ОТ:**..... – гр. ....

Идентификационен № по ДДС ....., ЕИК .....

представявано от: .....

Разплащателна сметка:

банков код: .....; банкова сметка: .....

банка: ..... – град/ клон/ офис.....

### **УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,**

Във връзка с обявената процедура за възлагане на обществена поръчка с горепосочения обект, Ви представяме нашето ценово предложение, както следва:

Офертата не съдържа варианта за изпълнение на поръчката, съгласно изискванията на Документацията за участие.

### **I. ЦЕНА И УСЛОВИЯ**

1. Изпълнението на обекта на процедурата ще извършим за сумата от ..... лв. без ДДС за месец, или .....лв.без ДДС за година на основание приложена СПРАВКА/и/ за длъжностите и обобщен опис Приложение 1.

Цената е формирана на базата на минимална работна заплата от 510 лв., която при изменение с акт на МС подлежи на корекция

2. **Отчитането на извършената работа ще става с двустранно подписан протокол за установяване и заплащане на услугата**

Предложените цени са определени при пълно съответствие с условията за образуване на предлаганата цена от документацията по процедурата.

### **II. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ**

Предлаганият от нас начин на плащане е: **Отложено с .....календарни дни** след изготвен за месеца **двустранно подписан протокол** и представена данъчна фактура

### **III. ВАЛИДНОСТ НА ПРЕДЛОЖЕНИЕТО**

Ние сме съгласни да се придържаме към това предложение за срок от 90 дни след датата определена за краен срок за предаване на ценовите предложения.

Прилагаме Приложение 1 - ..... броя справки и опис

Дата \_\_\_\_\_ Г.

### **ПОДПИС и ПЕЧАТ:**

\_\_\_\_\_  
(име и Фамилия)

\_\_\_\_\_  
(длъжност на лицето представляващо кандидата)

### VI.3. Хронология

След изтичането на срока за получаване на оферти възложителят назначава комисия за извършване на подбор на кандидатите и, разглеждане и оценка на офертите със заповед, в която определя:

1. поименния състав и лицето, определено за председател;
2. сроковете за извършване на работата;
3. място на съхранение на документите, свързани с обществената поръчка, до приключване работата на комисията.

1. Офертите се отварят на публично заседание, на което могат да присъстват кандидатите в процедурата или техни упълномощени представители, както и представители на средствата за масово осведомяване.

2. Отварят се по реда на тяхното постъпване запечатаните непрозрачни опаковки и председателят оповестява тяхното съдържание, проверява за наличието на отделен запечатан плик с надпис "Предлагани ценови параметри".

3. Най-малко трима от членовете на комисията подписват техническото предложение и плика с надпис "Предлагани ценови параметри".

4. Комисията предлага по един от присъстващите представители на другите участници да подпише техническото предложение и плика с надпис "Предлагани ценови параметри". С това приключва публичната част от заседанието на комисията.

5. Комисията разглежда заявленията за участие за съответствие с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от възложителя, и съставя протокол.

6. Когато установи липса, непълнота или несъответствие на информацията, включително нередовност или фактическа грешка, или несъответствие с изискванията към личното състояние или критериите за подбор, комисията ги посочва в протокола и изпраща протокола на всички кандидати в деня на публикуването му в профила на купувача.

7. В срок до 5 работни дни от получаването на протокола, кандидатите, по отношение на които е констатирано несъответствие или липса на информация, могат да представят на комисията нов ЕЕДОП и/или други документи, които съдържат променена и/или допълнена информация. Допълнително предоставената информация може да обхваща и факти и обстоятелства, които са настъпили след крайния срок за получаване на оферти.

8. Когато промените се отнасят до обстоятелства, различни от посочените по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и 7 и чл. 55, ал. 1, т. 5 ЗОП, новият ЕЕДОП може да бъде подписан от едно от лицата, които могат самостоятелно да представляват кандидата .

9. След изтичането на срока, комисията пристъпва към разглеждане на допълнително представените документи относно съответствието на кандидатите с изискванията към личното състояние и критериите за подбор.

10. При извършването на предварителния подбор и на всеки етап от процедурата комисията може при необходимост да иска разяснения за данни, заявени от кандидатите , и/или да проверява заявените данни, включително чрез изискване на информация от други органи и лица.

11. Комисията не разглежда техническите предложения на участниците, за които е установено, че не отговарят на изискванията за лично състояние и на критериите за подбор.

Комисията разглежда допуснатите оферти и проверява за тяхното съответствие с предварително обявените условия

12. Комисията разглежда офертите с техническите предложения на участниците които отговарят на изискванията за лично състояние и на критериите за подбор, като дава заключение за допускане до оценяване.

13. Ценовото предложение на участник, чиято оферта не отговаря на изискванията на възложителя, не се отваря.

14. Не по-късно от два работни дни преди датата на отваряне на ценовите предложения комисията обявява най-малко чрез съобщение в профила на купувача датата, часа и мястото на отварянето. На отварянето могат да присъстват кандидатите в процедурата или техни упълномощени представители, както и представители на средствата за масово осведомяване. Комисията обявява резултатите от оценяването на офертите по другите показатели, отваря ценовите предложения и ги оповестява.

15. Комисията класира допуснатите до оценяване участници по критерий най-ниска предложена цена

16. Възложителя сключва договор с класирания на първо място участник



## ДОГОВОР – проект

Днес, ..... 2018 год. в гр. Русе между:

“ТОПЛОФИКАЦИЯ РУСЕ” ЕАД, вписано в Търговския регистър със седалище гр. Русе и адрес на управление: гр. Русе 7009, ул. ”ТЕЦ - изток”  
тел: 082/883 311; факс 082/ 84 40 68; Email: [tecrus@toplo-ruse.com](mailto:tecrus@toplo-ruse.com)  
идентификационен номер по ДДС : BG 117 005 106 , ЕИК : 117 005 106,  
представявано от инж. Севдалин Желев Желев – Изпълнителен Директор,  
наричан в договора за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна,

и

„.....“ ....., вписано в Търговския регистър със седалище и адрес на управление: .....  
тел.: ..... ; факс: .....  
идентификационен код по ДДС: BG ..... ; ЕИК : .....  
представявано от ..... – ....., наричано по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, наричани заедно **“Страните”**, а всеки от тях поотделно **“Страна”** на основание чл. .... от Закона за обществените поръчки /ЗОП/ и Решение № ..... от дата ..... 2018 г. на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за определяне на ИЗПЪЛНИТЕЛ на обществена поръчка с предмет: **„Охрана на обекти на Топлофикация Русе ЕАД - по техническо задание“**,

Се сключи този договор за следното:

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА:

Чл.1 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигури **въоръжена охрана**, съгласно Закона за частната охранителна дейност (обн. ДВ., бр. 15 от 24.02.2004г.), и **видео наблюдение** на имуществото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, съхранявано в постоянно обитавани или постоянно ползвани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ територии или сгради, наричани по – долу ОБЕКТИ и контролно – пропускателна дейност на определени пунктове в обем и дейности, съгласно Приложение № 2 – Техническо предложение и в съответствие с Приложение №1 – Техническо задание, които приложения представляват неразделна част от договора.

(2) В срок до 20 /двадесет/ дни от датата на сключване на договора, но най-късно преди започване на неговото изпълнение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ (Ако има такива). ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на договора в срок до 1 /един/ ден от настъпване на съответното обстоятелство.

(3) Обектите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, подлежащи на въоръжена физическа охрана и видеонаблюдение са следните:

А. "Топлофикация -Русе" ЕАД, намиращ се в гр. Русе - Източна промишлена зона. Същият граничи на север с улица "ТЕЦ Изток", на изток има бетонна ограда, която го отделя от "Оргахим" АД, завод "Елпром" и "Стройснаб", на юг има ограда от бетонна основа и ламарина, на запад бетонна ограда и асфалтов път. Разположен е на площ от

260 дка. и обиколката му е около 2500 метра.

**Б.** "Въглеподаване", намиращ се до р. Дунав. На север граничи с р. Дунав - кейова стена, на изток път, отделящ го от ДДФ, на запад склад на Пристанищен комплекс и на юг гориста местност. Разположен е на площ от 50 дка и обиколката му е ~ 1000 м.

**В.** Паричен салон в "Център за обслужване на клиенти" на "Топлофикация - Русе"- ЕАД ул."Боримечка" № 43; - въоръжение - обектово оръжие.

**Г.** Инсталация за сепариране на отпадъци местност Под ормана

**(4)** Пунктовете, на които се осъществява охранителна дейност:

**А.** ПОСТ на КПП №1 - Главен портал на ТЕЦ "Русе - изток" - денонощен; въоръжение - обектово оръжие.

**Б.** ПОСТ на КПП № 2 - Видеонаблюдение от операторска станция – 19:00 ч. – 07:00 ч..

**В.** ПОСТ 3 – Денонощен обход на територията на площадката ТЕЦ "Русе- изток", въоръжение - обектово оръжие.

**Г.** ПОСТ 4 – Търговски портал на ТЕЦ "Русе- изток" - при необходимост, с охранител от състава на пост 3, въоръжение - обектово оръжие.

**Д.** ПОСТ 5 - Денонощна охрана на обект „Въглеподаване”, въоръжение - обектово оръжие.

**Е.** ПОСТ 6 - Паричен салон в "Център за обслужване на клиенти" на "Топлофикация - Русе"- ЕАД ул."Боримечка" № 43; - въоръжение - обектово оръжие.

**Ж. Пост 7** – Денонощна охрана на обект Инсталация за сепариране на отпадъци местност Под ормана – обектово оръжие

**(5)** Необходим задължителен персонал за охрана на обекта на поръчката:

Комендант - 1 човек.- въоръжение- обектово оръжие.

Охранители - 17 човека за постове № № 1,2,3,5, 6 и 7

Оператори за видео наблюдение и охрана пост № 2 - 4 човека - с обща компютърна грамотност.

## II. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

**Чл.2** За предоставяне на услугите, предмет на настоящия договор, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да плаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение в размер на ..... лв. /словом...../ на месец без ДДС и ..... лв. /словом: ...../ с включен ДДС, като общата стойност за изпълнение на договора за срок от 12 месеца е ..... лв. /словом: ...../ без ДДС и ..... лв. /словом:...../ с включен ДДС, съгласно Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, съставляващи Приложение № ..... .

Цената включва: Общата стойност на всички разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на задълженията му по Договора, в т.ч.: стойността на ежедневната 24-часова охрана на обектите, видеонаблюдението и всички други разходи, свързани с изпълнение на договора.

**Чл.3** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ плаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ цената по този договор, както следва: чрез периодични ежемесечни плащания в срок до ..... дни, считано от приемане изпълнението на услугите за съответния период и представяне на фактура.

**Чл. 4** Всяко плащане по този договор се извършва въз основа на следните документи:

1. Отчет за предоставените услуги за съответния период, представен от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

2. Приемо-предавателен протокол за приемане на услугите за съответния период, с описание на липса/наличие на вреди, причинени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, произтичащи от

неспазването на вътрешния ред и контролно – пропускателния режим, както и от престъпни посегателства върху охраняваните обекти, подписан от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

3. Фактура за дължимата за съответния период цена, издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и представена на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**Чл. 5** Всички плащания по този договор се извършват в български левове чрез банков превод по следната банкова сметка, посочена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

БАНКА: .....

ВІС: ..... ;

ІВАН: .....

**Чл.6** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички последващи промени в срок от 3 дни считано от момента на промяната. В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

**Чл. 7** Договорената цена е окончателна и не подлежи на актуализация за срока на настоящия договор.

### **ІІІ. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ**

**Чл. 8** Договорът влиза в сила на датата, на която е подписан от страните и е за срок на действие от 1 /една/ година

**Чл. 9** Мястото на изпълнение на договора е – обекти на „Топлофикация Русе“ ЕАД – гр. Русе, посочени в Техническото задание – приложение № 1

### **ІV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ:**

**Чл. 10 (1)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да:

а) уведоми ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за упълномощените от него лица, които отговарят по изпълнението на настоящия договор и подписват съответните протоколи;

б) заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ извършената услуга по цената и в срока определени в чл. 3 от договора;

в) разработи Правилник за вътрешния ред и пропускателния режим в обектите, който да утвърди след съгласуване с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

г) променя режима на охраната само, след писмено съгласуване с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

д) извърши допълнителната работа по укрепване на обектите с оглед на нормално функциониране и осигуряване на безопасност в работата на охраната, съгласно предписанията в протоколите за оперативно – охранително обследване на обектите и в охранителните тримесечни анализи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

е) информира писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за всички съществени промени на обстоятелствата в охраняваните обекти, имащи отношение към сигурността им, както и за промени в охраняваното имущество;

ж) уведоми ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при противоправни посегателства, констатирани от негови служители.

**(2)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

а) документацията необходима за извършване на основните задължения по предмета на дейност;

б) безпрепятствен достъп до и в охраняваната зона, в пределите определени по чл.1

---

обекти;

в) подходящо защитено помещение оборудвано за нуждите на работниците по охраната – бюро (маса), шкаф за униформите и пожарогасител за нуждите на работниците по охраната;

г) телефонен пост от вътрешната телефонна централа за връзка с основните длъжностни лица и органите на ОД на МВР.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ няма право без писмено съгласие да използва охранители и служители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ извън предмета на този договор. При констатирано нарушение ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носи отговорност, ако са причинени вреди на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**Чл. 11 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право:

а) да получи качествено изпълнение на предмета на договора ;

б) да получава ежемесечен доклад за проблемите, възникнали през периода за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при изпълнение на задълженията му по този договор;

в) да бъде обезщетен парично за претърпените от дружеството вреди, причинени от виновното неизпълнение на задълженията от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, включително от всяко едно от лицата, работещи за последния;

г) да иска смяна на отделни служители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, осъществяващи охраната, с мотивирано искане до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Чл. 12 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава:

а) да проучи, анализира и съгласува с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ начина на организация и изискванията на охранителната дейност, предмет на договора, системата на контролно - пропускателния режим, охраняваното имущество с цел максимална защита и опазване на имуществото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ от всякакви посегателства и своевременното им предотвратяване;

б) да осъществява охраната на описаните в чл. 1 на този договор обекти, чрез въоръжени служители – охранители, отговарящи на изискванията на Закона за частната охранителна дейност (обн. ДВ., бр.15 от 24.02.2004 г.), да ги обучи за действието им при възникване на ситуации, застрашаващи живота и здравето на персонала на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, повреждане, унищожаване или кражба на охраняваните обекти, намиращите се в тях съоръжения и имущество или посегателства върху инкасираните парични средства и да осъществява постоянен контрол относно спазване на дадените указания. На период от един месец да провежда задължителен периодичен инструктаж на охранителите;

в) да уведоми дежурните органи на полицията веднага след констатиране на неправомерно проникване, опит за проникване, кражба/грабеж или опит за кражба/грабеж, като запази местопроизшествието и изчака идването на дежурната следствено - оперативна група и присъства до приключване на огледа;

г) да приложи всички законни способности за предотвратяване на противоправното посегателството, а при обективна невъзможност след преустановяване на деянието да уведоми дежурните органи на полицията при възможност за броя на нарушителите, вид, цвят, регистрационен номер на използвано МПС и посоката на оттегляне;

д) при пожар, наводнение, земетресение или други природни бедствия да предприеме незабавни мерки за предотвратяване и ликвидиране на последствията от тях, като незабавно уведоми компетентните органи: пожарна служба, гражданска защита и др. и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

е) да осигури, организира и осъществи охраната, сигурността и контролно - пропускателния режим на обектите, така, че да се предотврати неконтролируемото

проникване в тях;

ж) постоянно да набира информация и данни за причините и условията за констатираните нарушения по охраната на обектите и имуществото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за съмнителни действия на засечени лица, включително и служители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

з) ежемесечно до 10 (десето) число на месеца, следващ отчетния да представя доклад - анализ за извършената дейност: констатираните нарушения, проблемите възникнали при изпълнение предмета на договора, като дава конкретни препоръки при необходимост от допълнителни мерки за сигурност;

и) да не преотстъпва изпълнението на договора на други фирми и организации без писменото съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

й) да изпълнява законовите изисквания, свързани с изпълнение предмета на договора, включително относно опазването на околната среда и безопасността на възложените работи, опазва от повреди и замърсявания територията на "Топлофикация - Русе" ЕАД, както и да спазва всички правила за безопасност и вътрешните нормативни актове;

(2) Служителите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ подписват декларации за опазване на фирмената и търговска тайна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както и че при обработване и използване на личните данни, съгласно чл. 19 във вр. чл. 2, ал.1 от Закона за защита на личните данни (Обн. ДВ, бр.1 от 04.01.2002г., в сила от 01.01.2002 г.) гарантират тяхното опазване в тайна от други работници и служители или от трети лица, няма да ги предоставят на трети лица, освен в случаите установени в ЗЗЛД и вътрешните правила на "Топлофикация - Русе" ЕАД.

**Чл. 13 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право да:

а) да получи цената на услугата в договорения в чл. 2 от този договор размер и срок;

б) да получи помещение за настаняване на служителите си, което да е подходящо оборудвано за целта на договора;

в) да получи пълно съдействие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при решаване на възникнали при изпълнението на договора проблеми.

## **V. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ:**

**Чл. 14** При подписването на този Договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ гаранция за изпълнение в размер на 3 % (три на сто) от Стойността на Договора без ДДС, а именно ..... лв. (словом: .....лева), която служи за обезпечаване на изпълнението на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по Договора.

**Чл. 15 (1)** В случай на изменение на Договора, извършено в съответствие с този Договор и приложимото право, включително когато изменението е свързано с индексиране на Цената, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предприеме необходимите действия за привеждане на Гаранцията за изпълнение в съответствие с изменените условия на Договора, в срок до 15 (*петнадесет*) дни от подписването на допълнително споразумение за изменението.

(2) Действията за привеждане на Гаранцията за изпълнение в съответствие с изменените условия на Договора могат да включват, по избор на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

1. внасяне на допълнителна парична сума по банковата сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

2. предоставяне на документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция.

3. предоставяне на документ за изменение на първоначалната застраховка или нова застраховка.

**Чл. 16** Когато като Гаранция за изпълнение се представя парична сума, сумата се внася по банковата сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, посочена в Документацията за обществената поръчка:

Банка: [.....]

BIC: [.....]

---

IBAN: [.....]

**Чл. 17 (1)** Когато като гаранция за изпълнение се представя банкова гаранция, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на банкова гаранция, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да бъде безусловна и неотменяема банкова гаранция [във форма, предварително съгласувана с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Да съдържа задължение на банката - гарант да извърши плащане при първо писмено искане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, деклариращ, че е налице неизпълнение на задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или друго основание за задържане на Гаранцията за изпълнение по този Договор;

2. да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора плюс 30 (тридесет) дни след прекратяването на Договора, като при необходимост срокът на валидност на банковата гаранция се удължава или се издава нова.

(2) Банковите разходи по откриването и поддържането на Гаранцията за изпълнение във формата на банкова гаранция, както и по усвояването на средства от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при наличието на основание за това, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Чл. 18 (1)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава Гаранцията за изпълнение в срок до 30 (деветдесет) дни след приключване на изпълнението на Договора и окончателно приемане на Услугите, в пълен размер, ако липсват основания за задържането от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на каквато и да е сума по нея.

(2) Освобождаването на Гаранцията за изпълнение се извършва, както следва:

1. когато е във формата на парична сума – чрез превеждане на сумата по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

2. когато е във формата на банкова гаранция – чрез връщане на нейния оригинал на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице.

(3) Гаранцията или съответната част от нея не се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в процеса на изпълнение на Договора е възникнал спор между Страните относно неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ той може да пристъпи към усвояване на гаранцията. При решаване на спора в полза на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, Възложителят връща гаранцията без да дължи лихва.

**Чл. 19** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи съответна част и да се удовлетвори от Гаранцията за изпълнение, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни някое от неговите задължения по Договора, както и в случаите на лошо, частично и забавено изпълнение на което и да е задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като усвои такава част от Гаранцията за изпълнение, която съответства на уговорената в Договора неустойка за съответния случай на неизпълнение.

**Чл. 20** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи Гаранцията за изпълнение в пълен размер, в следните случаи:

1. ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не започне работа по изпълнение на Договора в срок до 1 /един/ ден след Датата на влизане в сила на Договора.

2. при пълно неизпълнение, в т. ч. когато Услугите не отговарят на изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

3. при прекратяване на дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, отнемане на негов лиценз или при обявяването му в несъстоятелност.

**Чл. 21** Във всеки случай на задържане на Гаранцията за изпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за задържането и неговото основание. Задържането на Гаранцията за изпълнение изцяло или частично не изчерпва правата на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да търси обезщетение в по-голям размер.

**Чл. 22** Когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се е удовлетворил от Гаранцията за изпълнение и Договорът продължава да е в сила, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в срок до 5 (пет) дни да допълни Гаранцията за изпълнение, като внесе усвоената от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ сума по сметката на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или предостави документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, така че във всеки момент от действието на

Договора размерът на Гаранцията за изпълнение да представлява 3 % от цялата стойност на договора без ДДС.

**Чл. 23 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи лихва за времето, през което средствата по Гаранцията за изпълнение са престоили при него.

## **VI. ОБЕЗПЕЧЕНИЯ:**

**Чл. 24 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя при подписване на договора оригинален екземпляр на застрахователна полица, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, от застрахователно дружество, което поема риска да заплати на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ обезщетение за претърпените щети и пропуснати ползи за всеки отделен случай в размер до 200 000,00 лв. Застрахователната полица трябва да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора плюс 30 (тридесет) дни след прекратяването му.

**(2)** Разходите по сключването на застрахователния договор и поддържането на валидността на застраховката за изисквания срок, както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при наличието на основание за това, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

## **VII. УСЛОВИЯ ЗА ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ НА ВЪОРЪЖЕНАТА ФИЗИЧЕСКА ОХРАНА И КОНТРОЛНО – ПРОПУСКВАТЕЛНИЯ РЕЖИМ :**

**Чл. 25 (1)** Охраната на обектите се осъществява чрез въоръжена физическа охрана в съответствие със Закона за частната охранителна дейност, Закона за контрол над взривните вещества и боеприпасите и подзаконовите нормативни актове по прилагането им и чрез технически системи за сигурност и помощни средства – система за видеонаблюдение и радио – телефонна връзка, внедрена автоматизирана контролно пропускателна система и съгласно вътрешните нормативни актове на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**(2)** Служителите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ взаимодействат с поделенията на ОД на МВР и ПАБ при следните екстремни ситуации и произшествия:

- а) при извършване на кражби или други посегателства върху охраняваните обекти;
- б) при въоръжен грабеж и вземане на заложенници;
- в) при анонимни обаждания за поставено взривно устройство, откриване на самоделно взривно устройство, при извършване на терористичен акт в охраняваните обекти;
- г) при масови безредици в близост до охраняваните обекти;
- д) при природни бедствия, пожари и аварии.

## **VIII. САНКЦИИ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ. ОБЕЗЩЕТЕНИЯ:**

**Чл. 26 (1)** Ако в резултат на некачествено и неточно изпълнение или пълно неизпълнение на задълженията по настоящия договор от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и/или лицата, работещи за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ понесе материални щети, произтичащи от неспазването на вътрешния ред и контролно - пропускателния режим, както и от противоправни посегателства върху охраняваните обекти ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна имуществена отговорност за причинените щети.

**(2)** Размерът на причинените щети се определя от вещо лице, назначено съвместно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Размерът се определя на база пазарна стойност на увреденото имущество и други, произтичащи от това увреждане загуби. Размерът на

---

пропуснатите претърпени загуби се определя, съгласно действащото българско законодателство;

(3) В случай, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е понесъл материални щети, доказани по размер, той има право да поиска обезщетение за пълно покриване на щетите чрез застрахователния договор на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

Чл. 27 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ запазва правото си да търси обезщетение за вреди и пропуснати ползи по общия ред, ако тяхната стойност е по - голяма от изплатеното обезщетение, съгласно приложимото право.

## IX. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл. 28 Страните по настоящия договор не дължат обезщетение за претърпени вреди и загуби, в случай че последните са причинени от непреодолима сила.

Чл. 29 В случай че страната, която е следвало да изпълни свое задължение по договора, е била в забава, тя не може да се позовава на непреодолима сила.

Чл. 30 Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички действия с грижата на добър стопанин, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна в срок до ..... дни от настъпването на непреодолимата сила. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

Чл. 31 Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията на свързаните с тях насрещни задължения се спира.

## X. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА:

Чл. 32 (1) Настоящият договор се прекратява:

1. с изтичане на срока за който е сключен.
2. с изпълнение на всички задължения на страните по него.

(2) Настоящият договор може да се прекрати от всяка една от страните и преди условието по ал. 1 в някой от следните случаи:

- а) по взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;
- б) с настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа – форсмажорни обстоятелства, продължили повече от 10 дни;
- в) при обявяване в производство по несъстоятелност, в ликвидация или промяна на собствеността на една от страните;
- г) при забрана на дейността със закон или подзаконов нормативен акт от датата на влизането му в сила;
- д) в случай на виновно неизпълнение на задълженията по договора, изправната страна може да го развали като отправи до неизправната страна покана за доброволно изпълнение в срок от 10 (десет) дни, с указание че с изтичането на срока и при липса на изпълнение ще счита договора за развален;

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали този договор без предизвестие и преди срока по ал.1, ако установи, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ:

- а) при изпълнение предмета на договора се отклонява съществено от уговореното в него или извършва възложените работи с много ниско качество и в противоречие с нормативните изисквания, довело до материални щети, констатирани с акт;



- б) при отнемане на разрешителните на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
- в) не е изпълнил точно някое от задълженията си по договора
- г) Използва подизпълнител, без да е декларирал това в офертата си, или използва подизпълнител, който е различен от този, посочен в офертата му;
- д) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора едностранно с 30 дневно предизвестие, без дължими неустойки и обезщетения и без необходимост от допълнителна обосновка. Прекратяването става след уреждане на финансовите взаимоотношения между страните за извършените от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и одобрени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ дейности по изпълнение на договора.

**Чл. 33** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да се удовлетвори от сумата на представената гаранция за добро изпълнение, при разваляне на настоящия договор от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при условието на чл. 32, ал.2, б “д” или ал. 3.

**Чл. 34** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прекратява Договора в случаите по чл. 118, ал.1 от ЗОП, без да дължи обезщетение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претърпени от прекратяването на Договора вреди.

**Чл. 35** Във всички случаи на прекратяване на Договора, освен при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правоприемство:

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съставят констативен протокол за извършената към момента на прекратяване работа и размера на евентуално дължимите плащания;

2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

а) да преустанови предоставянето на Услугите, с изключение на такива дейности, каквито може да бъдат необходими и поискани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

б) да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички [отчети/разработки/доклади], изготвени от него в изпълнение на Договора до датата на прекратяването;

в) да върне на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи и материали, които са собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и са били предоставени на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с предмета на Договора.

**Чл. 36** При предсрочно прекратяване на Договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ реално изпълнените и приети по установения ред Услуги.

**Чл. 37** Изменение на сключен договор за обществена поръчка се допуска по изключение, при условията на чл. 116, ал. 2 от Закона за обществените поръчки.

## XI. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

### Дефинирани понятия и тълкуване

**Чл. 38 (1)** Освен ако са дефинирани изрично по друг начин в този Договор, използваните в него понятия имат значението, дадено им в ЗОП, съответно в легалните дефиниции в Допълнителните разпоредби на ЗОП или, ако няма такива за някои понятия – според значението, което им се придава в основните разпоредби на ЗОП.

**(2)** При противоречие между различни разпоредби или условия, съдържащи се в Договора и Приложенията, се прилагат следните правила:

1. специалните разпоредби имат предимство пред общите разпоредби;

2. разпоредбите на Приложенията имат предимство пред разпоредбите на Договора

### Спазване на приложими норми

**Чл. 39** При изпълнението на Договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ [и неговите подизпълнители] е длъжен [са длъжни] да спазва[т] всички приложими нормативни актове, разпоредби, стандарти и други изисквания, свързани с предмета на Договора, и в частност,

всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, съгласно Приложение № 10 към чл. 115 от ЗОП.

### Конфиденциалност

**Чл. 40 (1)** Всяка от Страните по този Договор се задължава да пази в поверителност и да не разкрива или разпространява информация за другата Страна, станала известна при или по повод изпълнението на Договора („**Конфиденциална информация**“). Конфиденциална информация включва, без да се ограничава до: обстоятелства, свързани с търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на Страните, както и ноу-хау, изобретения, полезни модели или други права от подобен характер, свързани с изпълнението на Договора.

(2) С изключение на случаите, посочени в ал.3 на този член, Конфиденциална информация може да бъде разкривана само след предварително писмено одобрение от другата Страна, като това съгласие не може да бъде отказано безпричинно.

(3) Не се счита за нарушение на задълженията за неразкриване на Конфиденциална информация, когато:

1. информацията е станала или става публично достъпна, без нарушаване на този Договор от която и да е от Страните;

2. информацията се изисква по силата на закон, приложим спрямо която и да е от Страните; или

3. предоставянето на информацията се изисква от регулаторен или друг компетентен орган и съответната Страна е длъжна да изпълни такова изискване;

В случаите по точки 2 или 3 Страната, която следва да предостави информацията, уведомява незабавно другата Страна по Договора.

(4) Задълженията по тази клауза се отнасят до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, всички негови подразделения, контролирани от него фирми и организации, всички негови служители и наети от него физически или юридически лица, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за изпълнението на тези задължения от страна на такива лица.

Задълженията, свързани с неразкриване на Конфиденциалната информация остават в сила и след прекратяване на Договора на каквото и да е основание.

### Публични изявления

**Чл. 41** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да дава публични изявления и съобщения, да разкрива или разгласява каквато и да е информация, която е получил във връзка с извършване на Услугите, предмет на този Договор, независимо дали е въз основа на данни и материали на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на резултати от работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, което съгласие няма да бъде безпричинно отказано или забавено.

### Прехвърляне на права и задължения

**Чл. 42** Никоя от Страните няма право да прехвърля никое от правата и задълженията, произтичащи от този Договор, без съгласието на другата Страна. Паричните вземания по Договора могат да бъдат прехвърляни или залагани съгласно приложимото право.

### Изменения

**Чл. 43** Този Договор може да бъде изменян само с допълнителни споразумения, изготвени в писмена форма и подписани от двете Страни, в съответствие с изискванията и

ограниченията на ЗОП.

### Нищожност на отделни клаузи

**Чл. 44** В случай, че някоя от клаузите на този Договор е недействителна или неприложима, това не засяга останалите клаузи. Недействителната или неприложима клауза се замества от повелителна правна норма, ако има такава. В случай на противоречие между каквито и да било уговорки между Страните и действащи нормативни актове, приложими към предмета на Договора, такива уговорки се считат за невалидни и се заместват от съответните разпоредби на нормативния акт, без това да влече нищожност на Договора и на останалите уговорки между Страните. Нищожността на някоя клауза от Договора не води до нищожност на друга клауза или на Договора като цяло.

### Уведомления

**Чл. 45 (1)** Всички уведомления между Страните във връзка с този Договор се извършват в писмена форма и могат да се предават лично или чрез препоръчано писмо, по куриер, по факс, електронна поща.

**(2)** За целите на този Договор данните и лицата за контакт на Страните са, както следва:

**1. За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:**

Адрес за кореспонденция: .....

Тел.: .....

Факс: .....

e-mail: .....

Лице за контакт: .....

**2. За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:**

Адрес за кореспонденция: .....

Тел.: .....

Факс: .....

e-mail: .....

Лице за контакт: .....

**(3)** За дата на уведомлението се счита:

1. датата на предаването – при лично предаване на уведомлението;
2. датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;
3. датата на доставка, отбелязана върху куриерската разписка – при изпращане по куриер;
3. датата на приемането – при изпращане по факс;
4. датата на получаване – при изпращане по електронна поща.

**(4)** Всяка кореспонденция между Страните ще се счита за валидна, ако е изпратена на посочените по-горе адреси (в т.ч. електронни), чрез посочените по-горе средства за комуникация и на посочените лица за контакт. При промяна на посочените адреси, телефони и други данни за контакт, съответната Страна е длъжна да уведоми другата в писмен вид в срок до 2 /два/ дни от настъпване на промяната. При неизпълнение на това задължение всяко уведомление ще се счита за валидно връчено, ако е изпратено на посочените по-горе адреси, чрез описаните средства за комуникация и на посочените лица за контакт.

**(5)** При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правноорганизационната форма, седалището, адреса на управление, предмета на дейност, срока на съществуване, органите на управление и представителство на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият се задължава да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за промяната в срок до 2 /два/ дни от вписването в съответния регистър.

---

## Приложимо право

**Чл. 46** За неуредените в този Договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.]

## Разрешаване на спорове

**Чл. 47** Всички спорове, породени от този Договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти в Договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще се уреждат между Страните чрез преговори, а при непостигане на съгласие – спорът ще се отнася за решаване от компетентния български съд.

## Екземпляри

**Чл. 48** Този Договор се състои от ..... 12 .... страници и е изготвен и подписан в 2 /два/ еднообразни екземпляра – по един за всяка от Страните.

## Приложения:

**Чл. 49** Към този Договор се прилагат и са неразделна част от него следните приложения:

1. Техническо задание - приложение № 1 към настоящия договор.
2. Техническо предложение за изпълнение на поръчката - приложение № 2 към настоящия договор.
3. Ценово предложение – приложение ..... към настоящия договор.
4. Споразумение за безопасни условия на труд – приложение № 3 към настоящия договор.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ,  
ТОПЛОФИКАЦИЯ РУСЕ ЕАД**

**ИЗП. ДИРЕКТОР:**

/инж. С. Желев /

**ИЗПЪЛНИТЕЛ,  
„.....“ .....**

.....:

/...../

## СПОРАЗУМЕНИЕ

за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд и опазване на околната среда

Днес, ..... г. се подписа настоящото споразумение между “Топлофикация Русе” ЕАД, представлявана от инж.Севдалин Желев Желев – Изп. Директор и наричана за краткост “ВЪЗЛОЖИТЕЛ” и фирма ....., представлявана ....., наричана за краткост “ИЗПЪЛНИТЕЛ”, за задълженията на страните и координиране на мерките за осигуряване на безопасност на труда, противопожарна охрана и опазване на околната среда при ....., което е неразделна част от Договора за възлагане на работата.

### I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ:

1.С настоящото споразумение се определят изискванията и задълженията, които страните приемат да изпълняват за опазване на околната среда, осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд и противопожарна охрана на всички лица.

2. При извършване на всички видове работи и дейности възложени от “Топлофикация – Русе” ЕАД , спазването на нормативните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд, противопожарна охрана и опазване на околната среда, са еднакво задължителни за страните по договора.

3.Длъжностните лица на “Възложителя” и “Изпълнителя”, които ръководят и управляват трудовите процеси, отговарят за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, противопожарна охрана и опазване на околната среда в ръководените от тях работи и дейности. Те са длъжни незабавно да се информират взаимно за всички опасности и вредности за хората и неблагоприятни въздействия върху околната среда

### II. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

1.Отдел “Техническа експлоатация и техническа безопасност” да изисква и извършва проверка на всички предвидени в ПБТ/правилници по безопасност на труда/ документи на персонала на “Изпълнителя” .

2. Да осигури инструктиране на персонала на “Изпълнителя” по безопасност, хигиена на труда, противопожарна охрана и опазване на околната среда според изискванията на Наредба № РД-07-2 от 16 декември 2009 год. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд в сила от 01.01.2010 год. и в съответствие с мястото и конкретните условия на работа.

3.Да осигурява:

3.1. Издаването на наряди и разрешителни за огневи работи в съответствие с конкретните условия и съобразно редът, установен от ПБТ и вътрешните заповеди.

3.2. Спазване на определената в ПБТ процедура за допускане до работа.

4.Отдел “Техническа експлоатация и техническа безопасност”, звено “Технически надзор“ на “Възложителя”, в качеството си на специализирани органи контролират работата на персонала на “Изпълнителя” за организиране и спазване на нормативните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд и предприемат мерки за въздействие при тяхното нарушаване, включително и спиране на работата.

5.Н-к отдел “Техническа експлоатация и техническа безопасност” и специалистът по “Екология” на “Възложителя”, в качеството си на специализирани органи контролират работата на персонала на “Изпълнителя” за опазването на околната среда и предприемат мерки за въздействие при тяхното нарушаване, включително и спиране на работата.

6. Отдел "Техническа експлоатация и техническа безопасност" и специалистите по противопожарна охрана на "Възложителя", в качеството си на специализирани органи контролират работата на персонала на "Изпълнителя" за спазването на нормативните изисквания за противопожарна охрана и предприемат мерки за въздействие при тяхното нарушаване, включително и спиране на работата.

7. Ръководният и оперативният персонал на "Възложителя" упражнява контрол върху работата на персонала на "Изпълнителя" по спазване нормативните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд, противопожарна охрана и опазване на околната среда и при тяхното нарушаване уведомява лицата по т.т.4,5,6 от раздел II. При нарушение на нормативните изисквания дежурният инженер на смяна предприема мерки за въздействие, включително и спиране на работата.

### III. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

1. "Изпълнителят" е длъжен да запознае своите работници/ служители с нормативните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд, противопожарна охрана и опазване на околната среда.

2. "Изпълнителят" е длъжен да допуска до работа само работници/ служители:

2.1. Притежаващи удостоверения за придобита квалификационна група по безопасност на труда и да ги показват на "Възложителя" при поискване.

2.2. Ползвачи специално работно облекло и лични предпазни средства

3. Ръководителят на "Изпълнителя" да представи в отдел "Техническа експлоатация и техническа безопасност" на "Възложителя" преди провеждане на началния инструктаж:

3.1. Поименен списък на персонала на "Изпълнителя" с подписите им, запознати с настоящото "Споразумение за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд и опазване на околната среда";

3.2. Поименен списък на персонала на "Изпълнителя" с квалификационните им групи по безопасност на труда;

3.3. Екземпляр от вътрешна заповед на ръководителя на "Изпълнителя" с която се определя длъжностно лице за организиране на здравословните и безопасни условия на труд, противопожарната охрана и опазването на околната среда.

В противен случай персоналетът на "Изпълнителя" няма да бъде инструктиран и допуснат до работа.

4. Отговорният ръководител и/или изпълнителят на работата да приемат всяко работно място от допускащия, като проверяват изпълнението на техническите мероприятия за обезопасяване, както и тяхната достатъчност.

5. Ръководният персонал на "Изпълнителя" постоянно да упражнява контрол за спазване нормативните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд, противопожарна охрана и опазване на околната среда от персонала на "Изпълнителя" и да предприема мерки за отстраняване на нарушенията.

6. При изпълнение на възложената работа по договора персоналетът на "Изпълнителя" е длъжен:

6.1. Да поддържа работното си място чисто и подредено по време и след приключване на работния ден;

6.2. Да не допуска неблагоприятни въздействия върху околната среда;

6.3. Да събира разделно формираните отпадъци от извършваните от него работи;

6.4. Да изхвърля формираните отпадъци на определените за целта места;

7. Ръководителят на "Изпълнителя" да организира изпълнение на разпорежданията на упълномощените длъжностни лица на "Възложителя" при констатирани нарушения на технологичната дисциплина и нормативните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд, противопожарна охрана и опазване на околната среда.

8. Персоналетът на "Изпълнителя", който ще извършва определенения вид работа по договора да се придвижва до и от работното място по следния маршрут:

.....

/маршрутът се определя от длъжностно лице на "Възложителя"/

Транспортната техника да се придвижва до и от обекта по следните маршрути:

.....  
/маршрутът се определя от длъжностно лице на "Възложителя"/

9. Отговорният ръководител на "Изпълнителя" отговаря за спазването на определения маршрут от подчинения му персонал.

10. В случай на трудова злополука с лице от персонала на "Изпълнителя" отговорният ръководител да уведомява веднага ръководството на "Изпълнителя" и отдел "Техническа експлоатация и техническа безопасност" на "Възложителя", след което да предприеме мерки и да оказва съдействие на компетентните органи за изясняване на обстоятелствата и причините на злополуката.

11. В случай на замърсяване на околната среда от персонала на "Изпълнителя" отговорният ръководител да организира предприемането на мерки за локализиране и ликвидиране на последствията и да уведоми специалиста по "Екология" на "Възложителя".

#### **IV. ПРИНУДИТЕЛНИ МЕРКИ И САНКЦИИ:**

1. Длъжностните лица, упълномощени от "Възложителя", при констатиране на нарушения на нормативните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд, противопожарна охрана и опазване на околната среда, от страна на персонала на "Изпълнителя" са задължени:

1.1. Да дават веднага устни разпореждания или предписания за отстраняване на нарушенията;

1.2. Да отстраняват отделни членове или групи, като спират работата, ако извършените нарушения налагат това.

2. Загубите, причинени от влошаване качеството и удължаване сроковете на извършваните работи, поради отстраняване на отделни лица или спиране на работата за допуснати нарушения, са за сметка на "Изпълнителя".

3. При констатиране на груби нарушения на нормативните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд и противопожарна охрана "Възложителят" има право да налага на "Изпълнителя" парични санкции в размер до 10% от сумата по договора.

3. При констатиране на груби нарушения на нормативните изисквания за опазване на околната среда "Възложителят" има право да налага на "Изпълнителя" парични санкции в размер до 5 % от сумата по договора.

Настоящото споразумение се състави в два еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**

**ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

"ТОПЛОФИКАЦИЯ РУСЕ" ЕАД