



Отдел „ УИГ“

Утвърдил:
инж. Ст. Маринов
Главен инженер

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

Относно: Избор на строителна фирма за извършване на строителни и монтажни работи на покривна конструкция на част от административна сграда намираща се на ул. "Боримечка" № 43.

1. Предмет на заданието:

Мероприятия по извършване на СМР за недопускане на течове при валене на дъжд на 54м² едноскатен покрив на сграда находяща се на ул. Боримечка" №43.

2. Съществуващо положение:

Покривът е едноскатен с площ 54м². Носещата конструкция на покрива е стоманена, върху която е направена дъсчена обшивка. Върху дъсчената обшивка са наковани вълнообразни битумни плоскости. Под дъсчената обшивка има топлоизолация от фибран, закрепена за металната рамка. Битумните плоскости и дъсчината обшивка са напълно увредени.

3. Параметри и технически характеристики:

Минимални изисквания към видовете строителни и монтажни работи:

3.1. 100% демонтаж на съществуващото покривно покритие от вълнообразни битумни плоскости.

3.2. Да се демонтира изцяло дъсчената обшивка. При демонтажа да се запази термоизолацията, която е под обшивката. Ако има повредени от влагата участъци да се подменят.

3.3. Върху стоманената конструкция да се монтират полиуретанови покривни термопанели с дебелина 5 см. Стоманената рамка позволява монтажа на покривните панели без да се налага реконструкция на рамката.

3.4. Да се направи 25 м² ламаренена обшивка за завършване на покрива.

3.5. Ремонтните, строителните и монтажни работи да се изпълняват при подходящи климатични условия и недопускане на евентуални течове при валене на дъжд.

3.6. Цените на извършваните ремонти се формират на базата на нормите по УСН и ТНС по ценообразуващи показатели, предварително обявени от Изпълнителя съответно за:

Средна часова ставка в лева;

Допълнителен коефициент за височинни дейности;

Допълнителни разходи за труд - %;

Допълнителни разходи за механизация - %;

Доставно-складови разходи - %;

Печалба (рентабилност) - %;

3.7. Гаранционните срокове за изпълнените видове работи (РСМР) са в размери, не по-малки от установените в ЗУТ и Наредба № 2/ 31.07.2003г. и започват да текат от датата на подписването на протокола за приемане на работата от Изпълнителя.

3.8. Рекламации относно качеството на извършената работа могат да се правят, като Възложителят уведомява писмено Изпълнителя за появилите се дефекти. Двустранна комисия съставя протокол, в който констатира дефектите и причините за появяването им и срока за отстраняване.

3.9. Всички дефекти, които се появят в рамките на съгласуваните гаранционни срокове, задължително се отстраняват от Изпълнителя за негова сметка, като отстраняването на същите започва не по късно от 48 часа, след подписването на протокола за установяването им.

3.10. Приемането на възложения ремонт се извършва с подписване на протокол изготвен от страна на изпълнителя - за реално извършени видове работи (окомплектован с анализни цени, като цените на материалите се доказват с фактури).

3.11. При изпълнението на възложените работи Изпълнителя да спазва правилата и изискванията за трудова безопасност.

3.12. Доставка на всички необходими материали за изпълнение на поръчката е задължение на изпълнителя.

3.13. Цените на материалите за конкретните видове работи се съгласуват и одобряват от Възложителя преди започването на изпълнението.

4. Съпътстваща изпълнението документация

4.1. Да се спазват следните нормативни актове /включително изменения и допълнения/

4.1.1. Правилник за безопасност при работа в неелектрически уредби на електрически и топлофикационни централи и по топло-преносни мрежи и хидротехнически съоръжения;

4.1.2. Правилник за безопасност при работа в електрически уредби на електрически и топлофикационни централи и по топло-преносни мрежи и хидротехнически съоръжения

4.1.3. Наредба №7 от 23.09.1999г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работно оборудване

4.1.4. Наредба №2 от 22.03.2004г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи

4.1.5. Наредба №3 от 31.07.2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството

4.2. Да се спазват изискванията на действащите наредби, закони и подзаконови нормативни актове на Република България, свързани с устройството на територията, опазване на околната среда, безопасността при работа.

5. Място на изпълнение:

Сграден фонд и съоръжения собственост на „Топлофикация Русе” ЕАД:

6. Начин на изпълнение - чрез възлагане.

7. Срок за изпълнение:

Начало до три дни след възлагане от Възложителя.

Краен срок - съобразно възложената работа определен във възлагателния протокол.

8. Документация за участие:

Количествено-стойностна сметка за обема на работата;

Декларация за запознаване с действителното състояние на обекта и предвидения обем СМР - оглед на място;

Да се представи регистрация на фирмата, както и документ за членство в Камарата на строителите в Република България.

Документи удостоверяващи образованието и професионалната квалификация на персонала.

Референции за добро изпълнение на СМР.

9. Изисквана документация за приемане на работата

Сертификати за качество и произход на вложените материали и резервни части в съответствие с действащите нормативни документи и инструкции за работа със съответните строителни материали.

Съставяне на протокол за установяване на завършеното и заплащане на натурални видове строителни и монтажни работи.

Месец Юли 2018год.

Изготвил: 

(инж. И. Илиев)



Отдел „ УИГ”

Утвърдил:
инж. Ст. Маринов
Главен инженер

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

Относно: Избор на строителна фирма за извършване на строителни и монтажни работи на покривна конструкция на лаборатория за горива в ТЕЦ – Русе.

1. Предмет на заданието:

Мероприятия по извършване на СМР за недопускане на течове при валене на дъжд на 300м² трискатен покрив на лабораторията за горива.

2. Съществуващо положение

Покривът на лабораторията за горива е трискатен с площ 300м² с дължина на билото 15,5м.л. и дължина на маиите 19м.л. Носещата конструкция на покрива е метална рамка, върху която са положени плътно дъски с дебелина 2-2,5 см. Върху дъските са наковани вълнообразни битумни плоскости. Битумните плоскости са напълно компрометирани и са за подмяна. Дъските под плоскостите са здрави.

3. Параметри и технически характеристики:

Минимални изисквания към видовете строителни и монтажни работи:

- 3.1. 100% демонтаж на съществуващото покривно покритие от битумни плоскости. При демонтажа е да се запазят всички олуци, водосточни тръби, поли и други видове ламаринени обшивки. При невъзможност да се запазят – да се възстановят.
- 3.2. Да се запази дъсчената обшивка под битумните плоскости. Ако има повредени от влагата дъски да се подменят.
- 3.3. Да се монтират покривни панели от поцинкована „ЛТ” ламарина с дебелина 0,5 мм. Монтажа да се извърши върху дъсчената обшивка.
- 3.4. Да се направи ламаринена обшивка по билото и маите.
- 3.5. Ремонтните, строителните и монтажни работи да се изпълняват при подходящи климатични условия и недопускане на евентуални течове при валене на дъжд.
- 3.6. Цените на извършваните ремонти се формират на базата на нормите по УСН и ТНС по ценообразуващи показатели, предварително обявени от Изпълнителя съответно за:
 - Средна часова ставка в лева;
 - Допълнителен коефициент за височинни дейности;
 - Допълнителни разходи за труд - %;
 - Допълнителни разходи за механизация - %;
 - Доставно-складови разходи - %;
 - Печалба (рентабилност) - %;

3.7. Гаранционните срокове за изпълнените видове работи (РСМР) са в размери, не по-малки от установените в ЗУТ и Наредба № 2/ 31.07.2003г. и започват да текат от датата на подписването на протокола за приемане на работата от Изпълнителя.

3.8. Рекламации относно качеството на извършената работа могат да се правят, като Възложителят уведомява писмено Изпълнителя за появилите се дефекти. Двустранна комисия съставя протокол, в който констатира дефектите и причините за появяването им и срока за отстраняване.

3.9. Всички дефекти, които се появяват в рамките на съгласуваните гаранционни срокове, задължително се отстраняват от Изпълнителя за негова сметка, като отстраняването на същите започва не по късно от 48 часа, след подписването на протокола за установяването им.

3.10. Приемането на възложения ремонт се извършва с подписване на протокол изготвен от страна на изпълнителя - за реално извършени видове работи (окомплектован с анализни цени, като цените на материалите се доказват с фактури).

3.11. При изпълнението на възложените работи Изпълнителя да спазва правилата и изискванията за трудова безопасност.

3.12. Доставка на всички необходими материали за изпълнение на поръчката е задължение на изпълнителя.

3.13. Цените на материалите за конкретните видове работи се съгласуват и одобряват от Възложителя преди започването на изпълнението.

4. Съпътстваща изпълнението документация

4.1. Да се спазват следните нормативни актове /включително изменения и допълнения/

4.1.1. Правилник за безопасност при работа в неелектрически уредби на електрически и топлофикационни централи и по топло-преносни мрежи и хидротехнически съоръжения.

4.1.2. Правилник за безопасност при работа в електрически уредби на електрически и топлофикационни централи и по топло-преносни мрежи и хидротехнически съоръжения.

4.1.3. Наредба №7 от 23.09.1999г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работно оборудване.

4.1.4. Наредба №2 от 22.03.2004г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

4.1.5. Наредба №3 от 31.07.2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството

4.2. Да се спазват изискванията на действащите наредби, закони и подзаконови нормативни актове на Република България, свързани с устройството на територията, опазване на околната среда, безопасността при работа.

5. Място на изпълнение:

Сграден фонд и съоръжения собственост на „Топлофикация Русе” ЕАД:

6. Начин на изпълнение - чрез възлагане.

7. Срок за изпълнение:

Начало до три дни след възлагане от Възложителя.

Краен срок - съобразно възложената работа определен във възлагателния протокол.

8. Документация за участие:

Количествено-стойностна сметка за обема на работата;

Декларация за запознаване с действителното състояние на обекта и предвидения обем СМР - оглед на място;

Да се представи регистрация на фирмата, както и документ за членство в Камарата на строителите в Република България.

Документи удостоверяващи образованието и професионалната квалификация на персонала.

Референции за добро изпълнение на СМР.

9. Изисквана документация за приемане на работата

Сертификати за качество и произход на вложените материали и резервни части в съответствие с действащите нормативни документи и инструкции за работа със съответните строителни материали.

Съставяне на протокол за установяване на завършеното и заплащане на натурални видове строителни и монтажни работи.

Месец Юли 2018 год.

Изготвил: 

(инж. И. Илиев)

ДЕКЛАРАЦИЯ

за липсата на обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1 - 5 и 7 от Закона за обществените поръчки (ЗОП)

от участник (подизпълнител) всеки от участниците в обединение, което не е юридическо лице

Аз, долуподписаният (-ната)
в качеството ми на (посочете длъжността)
на (посочете наименованието на участника),
ЕИК / Булстат, участник в обществена поръчка чрез обява по чл. 187, ал. 1 от
Закона за обществените поръчки (ЗОП) с предмет: **Възстановяване на покривни
конструкции по обособени позиции: 1.Лаборатория за горива в ТЕЦ Русе Изток ;
2. Част от административна сграда на ул.Боримечка № 43 съгласно технически
задания**

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

1. Не съм осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 108а, чл. 159а - 159г, чл. 172, чл. 192а, чл. 194-217, чл. 219-252, чл. 253-260, чл. 301-307, чл. 321, 321а и чл. 352-353е от Наказателния кодекс;

2. Не съм осъден с влязла в сила присъда за престъпление, аналогично на тези по т. 1, в друга държава членка или трета страна;

2а. С влязла в сила присъда имам постановено осъждане за престъпление съгласно т. 1 или т. 2 от настоящата декларация, но съм реабилитиран.

3.1. Участникът, който представлявам няма задължения за данъци и задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях, към държавата или към общината по седалището на възложителя и на участника, освен ако е допуснато разсрочване, отсрочване или обезпечение на задълженията или задължението е по акт, който не е влязъл в сила;

3.2. Участникът, който представлявам няма задължения аналогични на посочените в т. 3.1, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен, освен ако е допуснато разсрочване, отсрочване или обезпечение на задълженията или задължението е по акт, който не е влязъл в сила;

4. За участника, който представлявам не е налице неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП;

5. За участника, който представлявам не е установено, че:

а) е представил документ с невярно съдържание, свързан с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор;

б) не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор;

7. За участника, който представлявам не е налице конфликт на интереси, който не може да бъде отстранен.

8. Публичните регистри (съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен), в които се съдържа информация за посочените обстоятелства по т. 1 – 3.2 и т. 5 са:

Компетентните органи (съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен), които са длъжни да предоставят служебно на Възложителя информация за обстоятелствата по т. 1 – 3.2 и т. 5 са:

Декларирам, че посочената информация е вярна и съм наясно с последствията при представяне на неверни данни.

Задължавам се да уведомя писмено възложителя в 3-дневен срок от настъпване на промяна в някое от декларираните обстоятелства.

..... Г.
(дата на подписване)

Декларатор:
(подпис и печат)

Пояснения:

- Основанията по т. 1, 2, 2а и 7 по-горе се отнасят за лицата, които представляват участника, членовете на управителни и надзорни органи и за други лица, които имат правомощия да упражняват контрол при вземането на решения от тези органи.
- Декларацията по т. 1, 2, 2а и 7 по-горе се подписва от лицата, които представляват участника. Когато участникът се представлява от повече от едно лице, декларацията за обстоятелствата по т. 3.1, 3.2, 4, 5 и 8 по-горе се подписва от лицето, което може самостоятелно да го представлява. При същите условия декларацията се подава и подписва от всеки член на обединението, когато участникът е обединение, което не е юридическо лице, както и от всеки подизпълнител, в случай, че участникът предвижда използването на подизпълнител(и).
- Точка 3.2 по-горе се попълва само ако участникът е чуждестранно лице.

ИНФОРМАЦИОНЕН ЛИСТ ЗА УЧАСТНИКА

Наименование на участника и адрес по регистрация	
Точен адрес за кореспонденция ; пощенски код	
Представявано от ; длъжност	
Лице за контакти – телефон, мобилен и електронен адрес	
Факс номер	
Идентификационен номер по ДДС ЕИК	
Банкови реквизити – Банка, IBAN, BIC	
Електронна поща	

*Подпис и печат
Име, Фамилия*

ОБРАЗЕЦ НА ОФЕРТА

На основание публикувана обява за събиране на оферти по чл.20 ал.3 в сайта на "Топлофикация Русе" ЕАД профила на купувача и Регистъра на АОП

О Ф Е Р Т А

От:

Прилагаме:

1. Информационен лист
2. Техническо предложение за изпълнение предмета на поръчката, съгласно Техническото задание.- за обособена позиция 1 и/или / за обособена позиция 2/
3. Декларация, че сме съобразили реално офертата си и сме взели под внимание действителните обстоятелства за изпълнение предмета на поръчката, както и обема доставки и необходими строително монтажни работи за напълно завършване на работите.
4. Копие от документ за членство в Камарата на строителите в Р. България за строежи, трета група за позиция 1 с Удостоверение за изпълнение на покривни работи. За позиция 2 се изисква само удостоверение.
5. Копие от валидна застраховка за професионална отговорност към трети лица съгласно ЗУТ
6. Декларация за изпълнени договори с подобен предмет за последните три години с приложени удостоверения за добро изпълнение

Предлагаме:

1. **Да изпълним, съгласно техническо задание, ремонт на покрив позиция 1 за** лв. **без ДДС**, съгласно приложена количествено-стойностна сметка, изготвена при следните компоненти на ценообразуване:

Средна часова ставка в лева;

Допълнителен коефициент за височинни дейности;

Допълнителни разходи за труд - %;

Допълнителни разходи за механизация - %;

Доставно-складови разходи - %;

Печалба (рентабилност) - %;.....

и /или/

2. / **Да изпълним, съгласно техническо задание ремонт, на покрив позиция 2 за**лв. **без ДДС**, съгласно приложена количествено-стойностна сметка, изготвена при следните компоненти на ценообразуване:

Средна часова ставка в лева;

Допълнителен коефициент за височинни дейности;.....

Допълнителни разходи за труд - %;

Допълнителни разходи за механизация - %;.....

Доставно-складови разходи - %;

Печалба (рентабилност) - %;.....

3. **Срок на изпълнение:** т.1..... календарни дни и/или
т.2..... календарни дни

4. **Гаранционен срок:** Съгласно Наредба № 2 за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти месеци /мин.36/
5. **Схема на плащане:** Плащането да се извърши по банков път отложено до дни , след представяне на протокол за изпълнена работа, фактура и съпътстващи документи .
6. **Срок на валидност** на предложението 90 дни
7. **Декларираме,** че приемаме условията на проекта на договора с/или без забележки.

ИЗПЪЛНИТЕЛ:
(подпис, печат)

ДОГОВОР – проект

Днес, 2018 год. между:

“ТОПЛОФИКАЦИЯ РУСЕ” ЕАД, вписано в Търговския регистър. със седалище гр. Русе и адрес на управление: гр. Русе 7009, ул. ”ТЕЦ - изток”
тел: 082/883 311; факс 082/ 84 40 68; Email: tecrus@toplo-ruse.com
идентификационен код по ДДС : BG 117 005 106 , ЕИК : 117 005 106,
представявано от инж. Севдалин Желев Желев – Изпълнителен Директор,
наричан в договора за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**;

и от друга страна

“.....”, вписано в Търговския регистър, със седалище и адрес на управление:
телефон: ; GSM:
идентификационен номер по ДДС: ; ЕИК:
Банкова с/ка: ; ВИС:
При
представявано от
наричан по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**
наричани по – долу страни
се сключи настоящия договор при следните условия

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА:

Чл.1 (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши възстановяване на покривни конструкции по обособени позиции:

- а/ Позиция 1 - Лаборатория за горива в ТЕЦ Русе Изток
- б/ Позиция 2 – Част от административна сграда на ул.Боримечка № 43,
.....по техническо задание - Приложение № 1.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще изпълни договора в съответствие с изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, спазвайки всички предписания и условия, както и всички закони, наредби, инструкции както и специализираните наредби по техническа експлоатация, техническа и противопожарна безопасност.

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** съответното възнаграждение в размера и при условията, уговорени с настоящия договор.

II. ОСИГУРЯВАНЕ НА МАТЕРИАЛИ И МЕХАНИЗАЦИЯ:

Чл.2 (1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предоставя всички материали, възли, детайли и консумативи които са необходими за изпълнение предмета на поръчката.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да представи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** сертификати за качество и произход и декларация за съответствие на осигурените от него материали.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи отговорност, ако вложените в обекта материали не са с нужното качество и/или влошават качеството на извършените работи и на обекта като цяло.

III. ЦЕНА И УСЛОВИЯ НА ПЛАЩАНЕ:

Чл.3(1) Цената на възложената работа, съгласно приетата оферта е в размер на лв. /...../ без ДДС, за позиция 1 и/или позиция 2, съгласно количествено-стойностна сметка - Приложение № 2, като отчитането на действително извършените работи ще се извърши на база двустранен констативен протокол – „Образец 12“ –

Акт за установяване на всички видове СМР, подлежащи на закриване, удостоверяващи че са постигнати изискванията на Възложителя.

(2) Тази цена включва всички материали, възли, детайли и конструкции, както и всичко друго необходимо за изпълнение предмета на договора.

Чл.4(1) Плащането ще се извърши в срок до (.....) дни, считано от представяне на приемо-предавателен протокол за изпълнената работа, подписан без забележки и представена фактура.

(2) Ако при приемане на възложената работа са констатирани недостатъци, отразени в приемо-предавателния протокол, срокът по ал.1 започва да тече от отстраняването им.

(3) Плащането се извършва в български левове, с платежно нареждане по следната банкова сметка, посочена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

ВІС: ; ІВАН: ;

БАНКА:

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички последващи промени по ал.3 в срок от 7 дни считано от момента на промяната. В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

(5) Договорената цена е окончателна и не подлежи на актуализация за срока на настоящия договор.

IV. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.5 Договорът влиза в сила от датата на подписване и има действие до изтичане на гаранционния срок.

Чл.6 Мястото на изпълнение на поръчката е територията на Топлофикация Русе.

Чл.7(1) Изработеното съгласно чл.1 следва да бъде завършено и предадено на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в срок до календарни дни, след предаване на обекта за ремонт за позиция

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да се яви за подписване на приемо – предавателния протокол в срок до 2 (два) дни, считано от писмената покана на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за предаване на обекта;

(3) При спиране на възложената работа вследствие на непреодолима сила по смисъла на чл. 306 от Търговския закон или поради условия, неотговарящи на технологичните изисквания и не позволяващи качествено изпълнение на съответните работи, предвидените в предходните алинеи срокове могат да бъдат удължени със срока на спирането, като в този случай страните подписват допълнително споразумение.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Чл.8 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ осигурява финансирането на обекта при условие, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ добросъвестно изпълни възложената поръчка.

Чл.9 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да предаде обекта.

Чл.8 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да съобщи имената на длъжностното(те) лице(а), които ще упражняват контрол на обекта.

Чл.10 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да осъществява по всяко време контрол по изпълнението на този договор, стига да не възпрепятства работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и да не нарушава оперативната му самостоятелност.

Чл.11 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже да приеме обекта или отделни работи, ако открие съществени недостатъци. Установените недостатъци се отстраняват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за негова сметка, като в този случай дължи неустойка от 1 % на ден за дните до отстраняване на недостатъците.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Чл.12 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълнява предмета на договора с грижата на добрия стопанин, като спазва предвиденото в техническото задание и изискванията за съответните дейности на техническите и технологичните правила и норми.

Чл.13 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълнява качествено възложените работи, спазвайки технологичната последователност, както и сроковете, посочени в чл. 7, като:

- а) влага качествени материали, отговарящи на БДС и ОН в РБ;
- б) представя сертификати, доказващи произхода и качеството на използваните материали.

Чл.14 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да се запознае с правилата за вътрешния ред, с техниката за безопасност, охраната на труда, противопожарната охрана и да ги спазва.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да обезпечи използване на Личните предпазни средства по предназначение, да обезпечи фирмено работно облекло на персонала, или при липса на такъв отличителен знак (бадж).

(3) Във връзка с контролно пропускателния режим в ТЕЦ "Русе Изток", ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да получи магнитни карти за лицата, които ще изпълняват предмета на договора.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да внесе в касата на дружеството гаранционен депозит в размер на 20,00 лева (двадесет лева) за всяка издадена карта, който се връща при прекратяване на договорните отношения при условията на чл. 26 и чл.27.

Чл.15 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност, ако:

- а) не е спазил задължителните изисквания съгласно нормативните актове и техническото задание;
- б) не е изпълнил възложените работи в съответствие и по условията на приетата оферта, техническото задание;
- в) не е спазил законовите изисквания, свързани със работата, включително опазването на околната среда, безопасността, като спазва всички вътрешни правила и норми за безопасност за работа в ел. централи, да опазва от повреди и замърсявания останалите съоръжения в дружеството.

Чл.16 Указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако са в нарушение на строителните правила и нормативи, или водят до съществено отклонение от поръчката.

Чл.17 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен, след сключване на този договор:

- а) да съобщи имената на техническия ръководител на обекта.
- б) да започне отстраняването на дефектите, появили се в гаранционния период в 3 (три) дневен срок от писменото уведомление на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
- в) да спазва и осигурява всички здравословни и безопасни условия на труд в съответствие с Правилника по безопасността на труда в монтажните работи:
- г) да допуска за работа на обекта само инструктирани и здравно осигурени работници;
- д) да отстранява за своя сметка всички виновно допуснати пропуски и грешки.
- е) да отговаря и отстранява за своя сметка повреди нанесени виновно по съоръжения и комуникации свързани със работната площадка.
- ж) да опазва и съхранява обекта от датата на приемане на работата до датата на предаването му на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за ползване, установена с приемателния протокол.

(2) При започване, изпълнение и предаване на предмета на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва всички законови изисквания и разпоредби, свързани с изпълнението и документирането на работата, включително и относно опазване на околната среда, както и да спазва всички правила за безопасност, вътрешни правилници и наредби, пропускателния режим на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да опазва от повреди и замърсявания останалите съоръжения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ съгласно Споразумение за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд – Приложение № 4, което представлява неразделна част от настоящия договор.

VII. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО:

Чл.18 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да завърши и предаде възложената работа в срока, посочен в чл.7 от настоящия договор.

Чл.19 (1) При завършване на възложената работа ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отправя до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ покана да направи оглед и да приеме извършената работа.

(2) Приемането на работата се извършва от определени от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ лица.

Чл.20 (1) За окончателното изпълнение на възложените работи се съставя приемо – предавателен протокол, в който се описва извършената работа: количество, качество на извършената работа и вложените материали, наличие на недостатъци и срок за тяхното отстраняване, както и дали е спазен срока за изпълнение.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже да приеме обекта или отделни работи ако открие съществени недостатъци.

(3) Недостатъците се отстраняват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за негова сметка, като той дължи неустойка за забавата от 1 % на ден до отстраняване на недостатъците. А ако забавянето води до по-големи вреди, отколкото платената неустойка, то ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ си запазва правото да търси обезщетение по съдебен ред.

VIII. НОСЕНЕ НА РИСКА:

Чл.21(1) Рискът от случайно погиване или повреждане на извършената работа, материали, строителна техника и др. се носи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ носи риска от погиване или повреждане на вече приетата работа, ако погиването или повреждането не е по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и последният не е могъл да го предотврати.

IX. НЕУСТОЙКИ:

Чл.22 При забава за завършване и предаване на работите по този договор в срока по чл. 7, както и при забавено отстраняване на дефекти в гаранционния срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 1 % от общата цена за съответната работа за всеки просрочен ден, но не повече от 20 % общо от договорената цена .

Чл.22 Ако при извършване на възложената работа ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от поръчката или ако изпълнената работа има недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ разполага с едно от следните права по избор:

- а) да определи подходящ срок, в който Изпълнителят безвъзмездно да поправи работата си.
- б) да отстрани за сметка на Изпълнителя отклоненията от поръчката, респективно недостатъците от работата;
- в) да поиска намаление на възнаграждението съразмерно с намалената цена или годност на изработеното;
- г) да развали договора при условията на чл. 27, ал.2 от договора.

Чл.23 Ако недостатъците, констатирани при приемането на предмета на договора или в гаранционния срок, не бъдат отстранени в договорения срок или ако такъв липсва - в един разумен срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 20 % от договорената цена.

Чл.24 За вреди, причинени на лица, публично или частно имущество, при или по повод изпълнението на договора, отговорност носи изцяло ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи регресна отговорност спрямо ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако последният заплати обезщетение за такива вреди.

X. ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ:

Чл.25(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти в гаранционните срокове, които се определят на 36 месеца от датата на приемо-предавателния протокол.

(2) За проявилите се в гаранционните срокове дефекти ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В срок до 3 (три) работни дни, след уведомяването, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съгласувано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да започне работа за отстраняване на дефектите в минималния технологично необходим срок;

(3) Споровете за отстраняване на появилите се скрити дефекти в гаранционния срок, след приемането на работите се уреждат по взаимно съгласие. В случай на непостигане на съгласие, спорът се отнася за решаване пред компетентния съд съобразно действащото законодателство.

XI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА:

Чл.26 Настоящият договор се прекратява с предаване и заплащане на изработеното и след изтичане на гаранционния срок.

Чл.27 (1) Настоящият договор може да се прекрати и преди условието по чл.26 от договора:

а) По взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма или едностранно с 30 дневно писмено предизвестие. При прекратяване на договора с предизвестие, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ обезщетение за неизпълнената част от договора.

б) С настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа – форсмажорни обстоятелства, продължили повече от 10 дни;

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали този договор и преди срока за завършване и предаване на възложените работи, ако установи, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ:

а) при извършване на възложените работи се отклонява съществено от уговореното в този договор;

б) извършва възложените работи с много ниско качество;

в) влага некачествени или неподходящи материали;

г) ще забави предаването на възложените работи с повече от 5(пет) дни;

д) Ползва подизпълнител, без да е деклариран това в офертата си, или използва подизпълнител, който е различен от този, посочен в офертата му;

е) е обявен в несъстоятелност или когато е в производство по несъстоятелност или ликвидация;

Чл.28 При разваляне на настоящия договор при условието на чл.27, ал.2 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 20 % от стойността на договора.

XII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.29 Всички съобщения, предизвестия и нареждания, свързани с изпълнението на този договор и разменяни между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, са валидни, когато са изпратени по пощата (с обратна разписка), по факс, електронна поща или предадени чрез куриер срещу подпис на приемащата страна.

Чл.30 Всяка от страните по този договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на този договор.

Чл.31 Нищожността на някоя клауза от договора или на допълнително уговорени условия не води до нищожност на друга клауза или на договора, като цяло.

Чл.32 За всеки спор относно съществуването и действието на сключения договор или във връзка с неговото нарушаване, включително спорове и разногласия относно действителността, тълкуването, прекратяването, изпълнението или неизпълнението му, както и за всички въпроси неуредени в този договор се решават, като се прилага българското гражданско и търговско право. При непостигане на съгласие спорът се отнася за решаване по съдебен ред пред компетентния съд.

Чл.33 За всички неуредени в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство

Чл.34 Ако някоя от страните промени посочените в договора адреси, без да уведоми другата страна, последната не отговаря за неполучени съобщения, призовки и други подобни.

Чл.35 Всички приложения, спецификации и списъци, отнасящи се към настоящия договор се считат за неделима част от него.

Неразделна част от настоящия договор са:

1. Техническо/и задание/я - приложение № 1.
2. Количествено-стойностна/и сметка/и - приложение № 2 .
3. Споразумение за безопасни условия на труд – приложение № 3 .

Настоящият договор се сключи в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните

ВЪЗЛОЖИТЕЛ,

**“ТОПЛОФИКАЦИЯ РУСЕ” ЕАД
ИЗП. ДИРЕКТОР:**

.....
/инж. С. Желев/

ИЗПЪЛНИТЕЛ,

„.....
.....:

.....
/...../