

ДОГОВОР

"ТОПЛОФИКАЦИЯ-Русе" ЕАД ТЕЦ-РУСЕ ПОЩ. КОД 7000-Русе
Рег. индекс: Д-222 / 02.08.18г

Днес, ...02.08... 2018 год. в гр. Русе между:

"ТОПЛОФИКАЦИЯ РУСЕ" ЕАД, вписано в Търговския регистър със седалище гр. Русе и адрес на управление: гр. Русе 7009, ул. "ТЕЦ - Изток" 1
тел: 082/883 311; факс 082/ 84 40 68; Email: tecrus@toplo-ruse.com
идентификационен номер по ДДС: BG 117 005 106, ЕИК: 117 005 106,
представявано от инж. Севдалин Желев Желев – Изпълнителен Директор,
наричан в договора за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**;

и от друга страна

"ДУНАВ" АД, вписано в Търговския регистър, със седалище и адрес на управление: България, общ. Русе, обл. Русе, гр. Русе, п.к. 7004, ж.к. „Локомотив“, ул. „Алея Топола“ № 6, бл. „Божур“, вх.1, ет.1
тел: 082/845 969 ; факс: 082/842 006 ; GSM: 0885 914 209
ЕИК: 827 182 859 ; идентификационен номер по ДДС: BG 827 182 859
IBAN: BG48 BPBI 7921 1045 2868 01 ; б.код: BPBIBGSF ; при Юробанк България АД
представявано от Борислав Неделчев Панайотов – Изпълнителен Директор
наричан по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, наричани заедно **"Страните"**, а всеки от тях поотделно **"Страна"** на основание чл. 109 и 112, ал.1 от Закона за обществените поръчки /ЗОП/ и Решение № РС-К-14 от дата 20.06.2018 г. на КУПУВАЧА за определяне на ИЗПЪЛНИТЕЛ на обществена поръчка с предмет **Изграждане на ново депо за неопасни отпадъци и площадка за предварително третиране на неопасни отпадъци на територията на съществуващ сгуроотвал на ТЕЦ Русе изток по проект и техническо задание по обособени позиции- позиция**

Се сключи този договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА:

Чл.1(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да извърши, изграждане на утаителен басейн № 1в секция „А“, по техническо предложение - Приложение № 1, отговарящо на техническо задание - Приложение № 2 и Проект – Приложение № 3.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще изпълни договора в съответствие с изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, спазвайки всички предписания и условия, както всички закони, наредби, Правилата за извършване и приемане на СМР, определящи инвестиционния процес за строежите в Република България.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнението на предмета на договора съответното възнаграждение в размера и при условията, уговорени с настоящия договор.

II. ЦЕНА И УСЛОВИЯ НА ПЛАЩАНЕ:

Чл.2(1) Общата цена за изпълнение предмета на договора е в размер на **806 931,76 лв. /осемстотин и шест хиляди деветстотин тридесет и един лев и 76 ст./ без ДДС**, съгласно приложена количествено-стойностна сметка – Приложение № 4 .

(2) Договорените цени са окончателни и не подлежат на промяна, включително и при промяна цените на материалите, механизацията и работната ръка. В цената са включени

всички разходи за труд, материали, механизация, разходи за замервания, изчисления, анализи, както и всички други разходи, необходими за изпълнение предмета на договора.

(3) Отчитането на изпълнението на възложената работа и фактурирането ще се извършват ежемесечно на база Акт за **ДЕЙСТВИТЕЛНО** извършени СМР (Образец Акт №19) в съответствие с актуални замервания и /или изчисления.

(4) В случай, че при изграждането се констатира необходимост от изпълнение на дейности неописани в проекта и количествено-стойностната сметка, те ще се изпълнят от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на база Възлагателен протокол, подписан от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, проектанта и лицето, упражняващо строителен надзор и ще бъдат заплатени след подписване на констативен протокол за действително изпълнените видове работи. Този протокол ще се изготвя при следните компоненти на ценообразуване:

- а) часова ставка 4,50 лв./ч.
- б) допълнителни разходи върху труда 95,00 %
- в) допълнителни разходи върху механизация 10,00 %
- г) доставно-складови разходи 5,00 %
- д) печалба върху СМР 5,00 %
- е) списък на механизацията със стойност на машиносмяна.

Чл.3(1) Плащането ще се извършва по банков път както следва:

а/ **Авансово плащане** в размер на **25 %** от стойността на договора, представляващи **201 732,94 лв. без ДДС в срок до 15 дни след подписване на договора.**

б/ **Междинни плащания и Окончателно плащане:** те ще се извършват отложено с 30 дни, след представяне на фактури и отчитане с протоколи за обема извършена работа и всички други съпътстващи документи по изпълнения обем работи регламентирани в ЗУТ, като аванса се приспада пропорционално, на всяко плащане.

(2) Ако при приемане на възложената работа са констатирани недостатъци, сроковете по буква „б“ започват да текат от отстраняването им удостоверено с подписване на протокол между Възложител и Изпълнител.

(2) При просрочване срока на отложено плащане 30 дни, след изготвен за месеца двустранно подписан протокол и представена данъчна фактура **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право да спре изпълнението на договора, като това му действие спира срока на договора, но не носи наказателни санкции по неизпълнението му. При разплащане работата се възобновява.

III. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ И ГАРАНЦИОНЕН СРОК

Чл.4(1) Дейността по чл.1 следва да бъде завършена и предадена на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** срок **до 140 (сто и четиридесет) календарни дни**, съгласно Линеен график – Приложение № 5, считано от приемо – предавателния протокол за предоставяне на строителната площадка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, който удостоверява, че **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е осигурил условия за извършване на възложените работи. Посочения срок започва да тече, след изплащане пълната сума на договорения аванс.

(1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да се яви за подписване на приемо – предавателния протокол по ал. 1 в срок до 3 (три) дни, считано от писмената покана на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за предаване на обекта.

(3) Откриването на строителната площадка и даването на строителна линия се извършват по реда на ЗУТ и Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, съответно от лицето, осъществяващо строителния надзор на обекта.

(4) При спиране на работите, вследствие на непреодолима сила или условия, неотговарящи на технологичните изисквания за съответните видове работи (продължителни валежи от дъжд или сняг), действие и/или бездействие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, включително и при изискване от негова страна за спиране и/или отлагане изпълнението на възложените работи, и/или по нареждане на общински или държавен орган - сроковете, предвидени в предходната алинея се увеличават със срока на спирането, при условие, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма вина за спирането. Времето на спиране се удостоверява с двустранно подписан протокол от **ИЗПЪЛНИТЕЛ** и **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** или упълномощени от тях лица.

(5) При спиране на строителството вследствие на непреодолима сила предвидените в предходния член срокове се увеличават със срока на спирането.

(6) При възникване или при преустановяване на обстоятелствата, посочени в ал. 4, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен веднага да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. В деня на уведомяването страните подписват протокол, в който се посочва какво събитие е настъпило и дали се приема за непреодолима сила или другите условия по ал. 4.

(7) Не е налице непреодолима сила или някое от посочените в ал. 4 обстоятелства, ако съответното събитие или обстоятелство е вследствие на неположена грижа от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, или ако при полагане на дължимата грижа, то може да бъде преодоляно.

Чл.5. Срокът за изпълнение на работата по договора съгласно чл. 4 предварително се съгласува и вписва във възлагателния протокол.

Чл.6. (1) Гаранционния срок за обекта се определя Съгласно Наредба № 2 от 31 юли 2003 год. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти и започва да тече от датата на окончателно приемане на извършените работи на обекта.

(2) Ако в рамките на гаранционния срок се установят дефекти ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В 3 (три) дневен срок от писменото уведомяване на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, комисия от представители на страните установява на място дефекта, за което се съставя констативен протокол. В протокола се отразяват: срок за отстраняване на дефектите и всички изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, след удовлетворяване на които рекламацията се счита за уредена.

(3) В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не се яви за установяване на възникнал дефект или не отстрани констатираните дефекти в договорения срок, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може сам или чрез трето лице да отстрани появилите се дефекти за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Разходите се установяват с подписан от двете страни протокол. При неявяване в десет дневен срок и не подписване на протокола от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ съставя сам констативния акт за дължимите суми въз основа на представена фактура за дължимата сума, която е задължителна за заплащане от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да възстанови всички разходи независимо от платената неустойка.

(4) Споровете за отстраняване на появилите се скрити дефекти в гаранционния срок, след приемането на работите се уреждат по взаимно съгласие. При непостигане на съгласие – по съдебен ред.

IV. ОСИГУРЯВАНЕ НА СТРОИТЕЛНИ МАТЕРИАЛИ И МЕХАНИЗАЦИЯ

Чл.7 (1) Доставката на трошено-каменна фракция е задължение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, също така Възложителят си запазва правото да доставя и други основни материали, необходими за изпълнение предмета на договора.

(2) Предоставянето на материалите се извършва с приемо-предавателен протокол в които се описва: количество, качество и вида на предаваните материали. Същите се премахват от окончателния протокол /Акт обр. 19/ за отчитане на вложените труд и материали.

(3) Осигуряването на материали, детайли, конструкции, механизация, както и всичко друго необходимо за изпълнение предмета на договора, които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не е доставил са задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.8 (1) Доставката на материалите – задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се извършват в количества, вид и качество, отговарящо на действащите нормативни документи, техническото задание, одобрената проектна документация.

(2) Влагането на материалите, доставени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, се разрешава от отговорното по договора лице след предоставяне на оригинални сертификати и платежен документ, доказващ произхода, разрешение за влагане в строителството или декларация за съответствие. При невъзможност за своевременно предоставяне на изискващите се документи за материалите, доставени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият е длъжен да предостави документите за тях преди изготвяне на приемо-предавателния протокол.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност, ако вложените в обекта материали не отговарят на предоставената от Възложителя проектна документация и/или не съответстват с

представената придружителна документация – Сертификат за качество и произход, и/или влошават качеството на извършените СМР и на обекта като цяло.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да заплаща електрическата енергия, консумирана при или по повод изпълнението на настоящия договор.

Чл.9(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да осигури част от необходимите материали детайли, конструкции, механизация, за което предварително уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) В случаите по предходната алинея ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ носи отговорност за качеството на доставените материали. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ когато доставените материали са неподходящи за качествено изпълнение на работите. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да подмени материалите с качествени, а ако не стори това ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ може да вложи свои материали при условието на предходния член.

(3) Доставените от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ материали не се актуват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в окончателната количествено–стойностна сметка и съответно се приспадат от дължимата към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ цена по договора.

(4) Невложените материали се връщат от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ не по-късно от три дни след отпадане на необходимостта от влагането им в склада на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл.10 Необходимата за изпълнение предмета на договора механизация се осигурява от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не е уведомил ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, че част или цялата необходима механизация ще бъде осигурена от него.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.11 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да осигури финансирането на обекта при условие, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ добросъвестно изпълни възложената поръчка.

Чл.12 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да съобщи за имената на длъжностното(те) лице(а), които ще упражняват инвеститорския контрол, проектантски авторски контрол и технически надзор на обекта.

Чл.13 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да осъществява по всяко време контрол по изпълнението на този договор, стига да не възпрепятства работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и да не нарушава оперативната му самостоятелност.

Чл.14 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже да приеме обекта или отделни работи, ако открие съществени недостатъци, като недостатъците се отстраняват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за негова сметка. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка за забавата поради отстраняването на недостатъците.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.15 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълнява предмета на договора с грижата на добрия търговец като спазва предвиденото в техническата документация и изискванията за съответните дейности на строителните, техническите и технологичните правила и норми, както и да спазва всички законови изисквания и разпоредби, свързани с изпълнението и документирането на строителството, опазването на околната среда и безопасността на строителните работи, всички правила за безопасност, вътрешните правилници и наредби, пропускателния режим на централата и да опазва от повреди и замърсяване околните обекти.

Чл.16 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълнява качествено възложените работи, спазвайки технологичната последователност, както и сроковете, посочени в чл. 4 и чл. 5 от договора, като:

а) влага качествени материали, отговарящи на БДС, ISO и отраслови нормали и други нормативни актове, а при липса на такива – с писменото съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и на инвеститорския контрол/строителен надзор.

б) да осигури и представи сертификати за доставени от него материали, доказващи произхода и качеството на влаганите материали в обекта, технически паспорти, ако такива се изискват, разрешения от МРР за влагане в строителството на материали от внос; декларация за съответствие.

в) да представи с подписването на настоящия договор на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ копие от застраховка професионална отговорност за вреди, причинени на други участници в

строителството и/или на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията си.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен при изпълнение на възложената работа да вземе необходимите мерки за осигуряване на безопасността, като осигурява и следи за наличието на ограждения и прелези, предупредителни знаци, указания за отбиване на движението, да поддържа площадката чиста и други.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да вземе необходимите мерки за запазване от повреди и разместване на заварени подземни и надземни мрежи и съоръжения, геодезически знаци, зелени площи, декоративни дървета и други. Да не допуска повреди или разрушаване на инженерната инфраструктура в и извън границите на обекта, при осъществяването на действията по изпълнение на договора. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ причини щети, възстановяването им е за негова сметка.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен незабавно да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникнали по време на изпълнението подземни и надземни мрежи и съоръжения, необозначени в съответните специализирани карти и регистри. Такива мрежи и съоръжения се закриват само след като се заснемат по установения ред.

(5) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва законовите изисквания, свързани със строителството - ЗУТ, Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, включително относно опазването на околната среда и безопасността на строителните работи, както и да спазва всички правила за безопасност, и да опазва от повреди и замърсявания останалите съоръжения и комуникации, съгласно "Споразумение за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд" – Приложение № 6, което представлява неразделна част от настоящия договор.

(6) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ обекта, като в съответствие с нормативната уредба съставя необходимите актове и протоколи.

Чл.17. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да се запознае с правилата за вътрешния ред, с техниката за безопасност, охраната на труда, противопожарната охрана и да ги спазва.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да обезпечи използване на лични предпазни средства по предназначение, да обезпечи фирмено работно облекло на персонала, отличителен знак (бадж).

(3) Във връзка с контролно пропускателния режим в ТЕЦ "Русе Изток", ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да получи магнитни карти за лицата, които ще изпълняват предмета на договора.

Чл.18 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност, ако:

а) при извършването на възложеното изпълнение е допуснал отклонения от количествено – стойностната сметка.

б) не е спазил задължителните изисквания съгласно нормативните актове.

в) не е изпълнил възложените работи в съответствие и по условията на приетата оферта.

г) не е спазил законовите изисквания, свързани със строителството, опазването на околната среда и безопасността на строителните работи, като и всички вътрешни правила и норми за безопасност за работа в ел. централи и за опазване от повреди и замърсявания останалите съоръжения в дружеството.

Чл.19 Указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, дадени чрез лицето, упражняващо строителен надзор, инвеститорския контрол и проектанта, са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако са в нарушение на строителните правила и нормативи или водят до съществено отклонение от поръчката.

Чл.20 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен, след сключване на този договор:

а) да съобщи имената на техническия ръководител на обекта.

б) да започне отстраняването на дефектите в 3 (три) дневен срок от писменото уведомление на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

в) да спазва и осигурява всички здравословни и безопасни условия на труд в съответствие с Правилника по безопасността на труда в строително монтажните работи.

г) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да допуска за работа на обекта само инструктирани работници.

д) да отстранява за своя сметка всички виновно допуснати пропуски и грешки.

е) да отговаря и отстранява за своя сметка повреди нанесени виновно по съоръжения и комуникации свързани със строителната площадка.

ж) да опазва и съхранява обекта от датата на получаване на строителната площадка за работа до датата на предаването на обекта на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за ползуване, установена с приемателния протокол.

Чл.21 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да отстранява със свои сили и средства всички недостатъци появили се в рамките на гаранционните срокове, определени в раздел III.

VII. ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА

Чл.22 За изпълнените възложени работи се съставя приемо – предавателен протокол, в който се описва извършената работа: количество, качество на извършената работа и вложените материали, наличие на недостатъци и срок за тяхното отстраняване, и дали е спазен срокът за изпълнение и се прилагат всички протоколи съгласно ЗУТ и Наредба 3/2003 г., както и сертификати за качество и произход и декларация за съответствие на вложените материали.

Чл.23(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да завърши и предаде възложената работа в сроковете, посочени в чл. 4 и чл.5.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже да приеме обекта или отделни работи ако открие съществени недостатъци.

(3) Недостатъците се отстраняват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за негова сметка, като той дължи неустойка за забавата, поради отстраняването на недостатъците в срок.

Чл.24 (1) След окончателното завършване на строително-монтажните работи по обекта на поръчката, за установяване годността му ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ назначава Комисия за приемане на обекта, в състав: упълномощен представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, лицето упражняващо строителен надзор, проектант и ИЗПЪЛНИТЕЛ.

(2) Комисията съставя констативен протокол, с които установява, че извършените дейности са в пълно съответствие с изискванията, заложен в техническото задание и проекта. Към протокола се прилагат:

а) проекта.

б) изготвената екзекутивна документация и съставените актове и протоколи по време на строителството.

в) актове, протоколи, дневници и др. документи, изискващи се по българското законодателство, както и тези от проведени геодезични замервания и др., доказващи правилността на изпълнението.

VIII. ОБЕЗПЕЧЕНИЯ

Чл.25 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен при подписване на договора да представи документ за сключена застраховка в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за професионалната си отговорност за вреди, причинени на други участници в строителството и/или на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнението на задълженията им.

IX. НОСЕНЕ НА РИСКА

Чл.26(1) Рискът от случайно погиване или повреждане на извършената работа, материали, строителна техника и др. се носи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ носи риска от погиване или повреждане на вече приетата работа, ако погиването или повреждането не е по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и последният не е могъл да го предотврати.

X. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ

Чл.27 При забава за завършване и предаване на работите по този договор в сроковете по чл. 4 и чл. 5, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на **1 %** от общата цена за всеки просрочен ден, но не повече от **20 %** от договорената цена.

Чл.28 Ако при извършване на възложената работа ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от поръчката или ако изпълнената работа има недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ разполага с едно от следните права по избор:

а) да определи подходящ срок, в който ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ безвъзмездно да поправи работата си.

б) да отстрани за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ отклоненията от поръчката, респективно недостатъците от работата.

в) да поиска намаление на възнаграждението съразмерно с намалената цена или годност на изработеното.

г) да развали договора при условията на чл. 35 ал. 4 от договора.

Чл.29 Ако недостатъците, констатирани при приемането на предмета на договора не бъдат отстранени в договорения срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на **20 %** от договорената цена.

Чл.30 Всички санкции, наложени от общински или държавни органи във връзка с изпълнение предмета на договора са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.31 За вреди, причинени на лица, публично или частно имущество, при или по повод изпълнението на договора, отговорност носи изцяло ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Ако ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплати обезщетение за такива вреди – то той има право да се удовлетвори от застраховката "Професионална отговорност" на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 32 (1) Страните запазват правото си да търсят обезщетение за вреди и пропуснати ползи по общия ред, ако тяхната стойност е по - голяма от платените неустойки.

(2) Всяка една от страните се освобождава от отговорност при настъпване и доказване по съответния ред на обстоятелствата, посочени в чл. 4, ал. 4 от настоящия договор.

XI. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

Чл.33 (1) Всяка страна по този договор се освобождава от отговорност за частично или пълно неизпълнение на задълженията при настъпване на форсмажорно обстоятелство, именно: пожар, наводнения, земетресения, други мащабни стихийни бедствия с непредотвратим характер, войни, военни операции.

(2) В случаите на непреодолима сила, възпрепятстваната страна е длъжна да уведоми незабавно другата за настъпилото форсмажорно обстоятелство.

(2) Страната, позоваваща се на непреодолима сила е длъжна да представи в срок до 10 дни на другата страна протокол, доказващ неоспоримо невъзможността за изпълнение на задълженията на възпрепятстваната страна и възникналото форсмажорно обстоятелство.

(4) При взаимно съгласие, изразено в писмена форма, сроковете на неизпълнените задължения се продължават със срока на непреодолимата сила.

XII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.34 Настоящият договор се прекратява с предаване и изтичане на гаранционния срок.

Чл.35 Настоящият договор може да се прекрати и преди условието по чл. 34 от договора:

(1) По взаимно съгласие между страните, при невъзможност за осигуряване на ресурс за изпълнение.

(2) С едностранно писмено волеизявление с 30 дневно предизвестие, без да се дължат обезщетения за неизпълнената част от договора.

(3) С настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа – форсмажорни обстоятелства, продължили повече от 15 дни.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали този договор и преди срока за завършване и предаване на възложените работи, ако установи, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ:

а) при извършване на възложените работи се отклонява съществено от уговореното в този договор.

б) извършва възложените работи с много ниско качество.

в) влага некачествени или неподходящи материали.

г) ще забави предаването на възложените работи с повече от 5 (пет) дни.

Чл.36 При разваляне на настоящия договор при условието на чл. 35, ал. 4 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на **20 %** от стойността на договора.

XIII. ДРУГИ УСЛОВИЯ

§ 1 Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му.

§ 2 Всяка от страните по този договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на този договор.

§ 3 Страните по настоящия договор следва да отправят всички съобщения и уведомления помежду си само в писмена форма. Писмената форма се смята за спазена и когато те са отправени по факс, e-mail или друго техническо средство, което изключва възможността за неточно възпроизвеждане на изявлението.

§ 4 Нищожността на някоя клауза от договора или на допълнително уговорени условия не води до нищожност на друга клауза или на договора, като цяло.

§ 5 За всеки спор относно съществуването и действието на сключения договор или във връзка с неговото нарушаване, включително спорове и разногласия относно действителността, тълкуването, прекратяването, изпълнението или неизпълнението му, както и за всички въпроси неуредени в този договор се решават, като се прилага българското гражданско и търговско право. При непостигане на съгласие спорът се отнася за решаване по съдебен ред пред компетентния съд.

§ 6. Ако някоя от страните промени посочените в договора адреси, без да уведоми другата страна, всички писма, съобщения, призовки и други подобни документи ще се считат за редовно връчени.

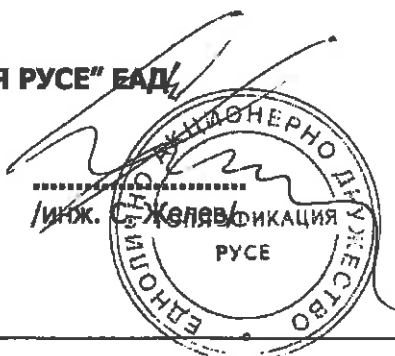
§ 7 Всички приложения, спецификации и списъци, отнасящи се към настоящия договор се считат за неделима част от него.

Настоящият договор се състави и подписа в 2 (два) оригинални еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните.

ПРИЛОЖЕНИЯ, неразделна част от договора:

1. Приложение № 1 – Техническо предложение за изпълнение на поръчката
2. Приложение № 2 – Техническо задание
3. Приложение № 3 - Проект
4. Приложение № 4 – Количествено стойностна сметка
5. Приложение № 5 – Линеен график
6. Приложение № 6 – Споразумение за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ,
"ТОПЛОФИКАЦИЯ РУСЕ" ЕАД,
ИЗП. ДИРЕКТОР:**


.....
/и.ж. Желязков/
ТОПЛОФИКАЦИЯ
РУСЕ

**ИЗПЪЛНИТЕЛ,
„ДУНАВ“ АД
ИЗП. ДИРЕКТОР:**


.....
/Б. Панайотов/