



Отдел ТЕ,БЕ

Утвърдил:  
Главен инженер  
инж. Ст. Маринов

## ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

### I. Предоставени услуги:

1. Техническото обслужване, презареждането и хидростатичното изпитване на устойчивост на налягане на носимите и возимите пожарогасители, съгласно чл. 21, ал. 3 от Наредба № 8121з-647 от 01.10.2014 за правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатация на обектите.

2. Консултантски услуги и обучение, относно изискванията на Наредба № 8121з-647 от 01.10.2014 г. за правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатация на обектите.

### II. Съществуващо състояние, необходими дейности, график на изпълнение, резултати от предоставените услуги:

1. Пожарогасители, подлежащи на техническо обслужване – 336 бр.

2. Видове пожарогасители:

- пожарогасители с въглероден диоксид – 171 бр.

- прахови пожарогасители – 125 бр.

- водопенни пожарогасители – 40 бр.

3. Тип на пожарогасителите:

- пожарогасители с въглероден диоксид – 25 кг., 5,6 кг, 5 кг, 1,4 кг.

- прахови пожарогасители – „Янтрус6“, „Янтрус12“, 2 кг;

- водопенни пожарогасители – „Янтрус 6“В и „Торнадо“ 9 л.

4. Срок на изпълнение на услугата:

- за ежегодна проверка на техническото състояние – до 30 дни от датата на сключване на договора.

- за презареждане на изпразнени пожарогасители – не по-късно от 24 часа от подадената заявка.

5. Срок за изпълнение на отделните партии пожарогасителни уреди, предадени за проверка, не по-късно от три дни, считани от датата на протокола за предаване на пожарогасителните уреди.

6. Услугите по консултиране и обучение се извършват при необходимост и включват съдействие при изготвяне на планове, правила, инструкции и програми.

### **III. Начин на изпълнение:**

За извършване на услугата се осигурява транспорт от фирмата-изпълнител или проверките се извършват на място.

### **IV. Място на изпълнение:**

Предаването и приемането на пожарогасителите се осъществява в „ТЕЦ – Изток“ и Цех „Топлопреносни мрежи“ след предварително съгласуване с отдел ТБТЕ.

### **V. Изисквания относно лицензионни, разрешителни или регистрационни режими към кандидата:**

1. Разрешение за извършване на дейности по осигуряване на пожарна безопасност на обекти и/или поддържане и обслужване на уреди, системи и съоръжения, свързани с пожарната безопасност, съгласно чл. 129, ал1. ЗМВР.

### **VI. Изисквания към съпътстващата документация:**

1. За всяка предадена партида пожарогасители се издава приемо – предавателен протокол в два екземпляра за всяка една от страните.

2. За всяка проверена партида пожарогасители, фирмата – изпълнител издава протокол за презареждане или хидростатично изпитване.

3. Стикерите за техническа проверка, поставени на всеки пожарогасител, трябва да отговарят на изискванията на чл. 31 ал.4 от Наредба №8121з от 09.09.2014 год.

Изготвил:

ВРИД Р-л отдел ТБ и ТЕ

15.11.2018 год.



-----  
П. Минков

**ИНФОРМАЦИОНЕН ЛИСТ ЗА УЧАСТНИКА**

Наименование на участника и адрес по регистрация	
Точен адрес за кореспонденция ; пощенски код	
Представявано от ; длъжност	
Лице за контакти – телефон, мобилен и електронен адрес	
Факс номер	
Идентификационен номер по ДДС; ЕИК	
Банкови реквизити – Банка, IBAN, BIC	
Електронна поща	

*Подпис и печат  
Име, Фамилия*

## ОБРАЗЕЦ НА ОФЕРТА

На основание покана от "Топлофикация Русе" ЕАД за събиране на оферти по чл.20 ал.4 от Закона за обществени поръчки

### О Ф Е Р Т А

От: .....

#### Прилагаме:

1. Информационен лист
2. Техническо предложение за изпълнение предмета на поръчката.
3. Списък на основни резервни части с единични цени без ДДС
4. Копие от лиценз за извършване на дейности по осигуряване на пожарна безопасност на обекти и/или поддържане и обслужване на уреди, системи и съоръжения, свързани с пожарната безопасност.
5. Декларация ще всяка проверена партида пожарогасители, ще бъде придружена със документи съгласно изискванията описани в техническото задание
6. Копие на документ на лицето извършващо консултации, че отговаря на изискванията от техническото задание.
7. .... /други документи, по преценка на кандидата /

#### Предлагаме:

1. Да извършваме, съгласно Техническо задание, ежемесечна техническа поддръжка, презареждане, хидростатично изпитване на налягане и ремонт на носимите и возими противопожарните уреди в „Топлофикация Русе“ ЕАД с включени всички разходи както следва:

Видове пожарогасители	Проверка		Ремонт цена труд за 1 бр.	Зареждане за 1 бр. /лв./л или лв./кг./	забележка
	Цена /труд/ за 1 бр.	общо			
Водопенни – гасително вещество химическа пяна – 40 бр.					
Прахови– гасително вещество – гасителен прах – 125 бр.					
Пожарогасители с въглероден диоксид– гасително вещество CO <sub>2</sub> – 171 бр					

Отчитане броя на зареждане и ремонтване ще става на база констативен протокол.

2. Консултиране и обучение при необходимост, относно изискванията на Наредба № 8121з-647 от 01.10.2014 г. за правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатация на обектите ..... лв. без ДДС за час.

**3. Срок на договора:** една година, считано от датата на подписване.

**3.1. Срок за проверка на отделните партии пожарогасителни уреди,** 30 дни, считано от датата на протокола за предаване на пожарогасителните уреди.

**3.2. Срок за зареждане на изпразнени пожарогасители** до 24 часа от подадена заявка

**3.3. Консултиране и обучение,** при необходимост, като времето допълнително се договаря при възлагане.

- 4. Гаранционен срок:** ..... месеца, на заредените и/или отремонтирани пожарогасители.
- 5. Схема на плащане:** Плащането ще се извършва отложено с ..... дни след представяне на фактура и протокол за изпълнена работа.
- 6. Декларираме,** че приемаме условията на проекта на договора без забележки
- 7. Срок на валидност** на предложението: 90 дни

ИЗПЪЛНИТЕЛ: .....  
(подпис, печат)

## ДОГОВОР – проект

Днес, ..... 2018 год. в гр. Русе между :

**“ТОПЛОФИКАЦИЯ РУСЕ” ЕАД**, вписано в Търговския регистър със седалище и адрес на управление: гр. Русе 7009, ул. “ТЕЦ - Изток”  
тел: 082/883 311; факс 082/ 84 40 68; Email: [tecrus@toplo-ruse.com](mailto:tecrus@toplo-ruse.com)  
идентификационен номер по ДДС: BG 117 005 106 , ЕИК: 117 005 106,  
представявано от инж. Севдалин Желев Желев – Изпълнителен Директор,  
наричан в договора за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**;

и от друга страна

“.....” ....., вписано в Търговския регистър със седалище и адрес на управление: .....,  
адрес на кореспонденция: .....,  
тел.:..... ; GSM: ..... ;  
инд.№ по ДДС ..... ; ЕИК .....  
IBAN: ..... ; BIC: .....  
При .....  
Представявано от: ..... – .....  
наричан в договора за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**  
се сключи настоящия договор при следните условия

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА:

Чл.1(1) Възложителят възлага, а Изпълнителят приема да извършва, проверка техническото състояние, зареждане с гасително вещество, хидростатично изпитване на устойчивост на налягане и ремонт, при необходимост, на пожарогасителите на “Топлофикация Русе” ЕАД и предоставяне на консултантски услуги по осъществяване на дейностите по пожарната и аварийна безопасност, съгласно Техническо задание - Приложение № 1.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще изпълни договора в съответствие с изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, спазвайки всички предписания и условия, както всички закони и наредби.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнението на предмета на договора съответното възнаграждение в размера и при условията, уговорени с настоящия договор.

### II. ЦЕНА И УСЛОВИЯ НА ПЛАЩАНЕ:

Чл.2(1) Цената за изпълнение предмета на договора по чл.1, е съгласно приетото и одобрено ценово предложение –Приложение № 2 и в общ обем до ..... лв. без ДДС.

(2) Тази цена включва всички материали както и всичко друго необходимо за изпълнение предмета на договора;

(3) При извършване на ремонтни работи на противопожарните уреди Заплащането на подменените резервни части ще се извършва допълнително, след съставяне на протокол за извършената работа и съгласно приложена ценова листа – Приложение № 3.

(4) Договорената цена е окончателна и не подлежи на промяна, включително и при промяна цените на материалите и работната ръка.

Чл.3(1) Плащането ще се извърши до ..... (шестдесет) дни, считано от подписване на приемо – предавателен протокол за изпълнена работа и представена фактура.

(2) Ако при приемане на възложената работа са констатирани недостатъци, срокът по ал.1 започва да тече от отстраняването им.

### **III. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ :**

Чл.4(1) Извършеното съгласно чл.1 следва да бъде завършено и предадено на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в следните срокове:

а.) Проверка, ремонт и презареждане на пожарогасителни уреди в срок до .... (.....) дни за всяка партида, считано от дата на протокола за предаване на противопожарните уреди;

б.) Срок на изпълнение за изпразнени пожарогасители – до 24 часа от подадена заявка.

Чл. 5 Консултирането и обучението, относно изискванията на Наредба № 8121з-647 за правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатация на обектите, ще се извършва при необходимост, като времето допълнително се договаря при възлагане.

### **V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:**

Чл.6 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да осигури финансирането на поръчката при условие, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ добросъвестно изпълни възложената поръчка;

Чл.7 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да осъществява по всяко време контрол по изпълнението на този договор, стига да не възпрепятства работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и да не нарушава оперативната му самостоятелност.

Чл.8 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже да приеме работата ако открие съществени недостатъци, като недостатъците се отстраняват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за негова сметка, като той дължи неустойка за забавата, поради отстраняването на недостатъците, по реда на чл.18.

### **VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:**

Чл.9 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълнява предмета на договора с грижата на добрия стопанин, като спазва предвиденото в техническото задание и изискванията за съответните дейности по осъществяване на работата, съгласно техническите и технологичните правила и норми.

Чл.10 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълнява качествено възложените работи, спазвайки технологичната последователност , както и сроковете, посочени в чл. 4.

Чл.11 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност, ако :

а) при извършването на възложеното изпълнение е допуснал отклонения от техническото задание;

б) не е спазил задължителните изисквания съгласно нормативните актове;

в) не е изпълнил възложените работи в съответствие и по условията на приетата оферта;

г) не е спазил законовите изисквания, свързани със ремонта, безопасността, включително опазването на околната среда, като спазва всички вътрешни правила и норми за безопасност за работа в ел. централи, да опазва от повреди и замърсявания останалите съоръжения в дружеството;

Чл.12 Указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако са в нарушение на ремонтните правила и нормативи или водят до съществено отклонение от поръчката.

Чл.13 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен, след сключване на този договор:

а) да съобщи имената на отговорниците за работата .

б) да започне отстраняването на дефектите в 3 (три) дневен срок от писменото уведомление на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

д) да отстранява за своя сметка всички виновно допуснати пропуски и грешки.

ж) да опазва и съхранява уредите от датата на сключване на договора до датата на предаването му на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за ползуване, установена с приемателния протокол.

### **VII. ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА:**

Чл.14 Изпълнителят е длъжен да завърши и предаде възложените работи в срока, посочен в чл.4 от настоящия договор;

Чл.15 При завършване на възложената работа ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отправя до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ покана да приеме извършената работа.

Чл.16(1) За окончателното изпълнение на възложените работи се съставя приемо – предавателен протокол, в които се описва извършената работа: количество, качество на извършената работа и вложените материали, наличие на недостатъци и срок за тяхното отстраняване, както и дали е спазен срока за изпълнение.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже да приеме уредите или част от тях, ако открие съществени недостатъци.

#### **VIII. НОСЕНЕ НА РИСКА:**

Чл.17(1) Рискът от случайно погиване или повреждане на противопожарните уреди се носи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ носи риска от погиване или повреждане на вече приетите уреди, ако погиването или повреждането не е по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и последният не е могъл да го предотврати.

#### **IX. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ:**

Чл.18 При забава за завършване и предаване на работите по този договор в срока по чл. 4 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 1 % от общата цена за всеки просрочен ден, но не повече от 20 % от стойността на съответната партида.

Чл.19 Ако при извършване на възложената работа ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от поръчката или ако изпълнената работа има недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ разполага с едно от следните права по избор:

а) да определи подходящ срок, в който ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ безвъзмездно да поправи работата си.

б) да отстрани за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ отклоненията от поръчката, респективно недостатъците от работата;

в) да поиска намаление на възнаграждението съразмерно с намалената цена или годност на изработеното;

г) да развали договора при условията на чл. 26, ал.2 от договора;

Чл.20 Ако недостатъците, констатирани при приемането на предмета на договора не бъдат отстранени в договорения срок или ако такъв липсва - в един разумен срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 20 % от стойността на съответната партида.

Чл.21(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти на заредените и/или отремонтирани пожарогасители в гаранционните срокове, които се определят на .... месеца, считано от подписването на протокола за приемането им.

(2) За появилите се в гаранционните срокове дефекти ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В срок до 3 (три) работни дни, след уведомяването, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съгласувано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ е длъжен да започне работа за отстраняване на дефектите в минималния технологично необходим срок;

Чл.22 Страните запазват правото си да търсят обезщетение за вреди и пропуснати ползи по общия ред, ако тяхната стойност е по - голяма от платените неустойки.

Чл.23 Всички санкции, наложени от общински или държавни органи във връзка с изпълнение предмета на договора са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.24 За вреди, причинени на лица, публично или частно имущество, при или по повод изпълнението на договора, отговорност носи изцяло ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи регресна отговорност спрямо ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако последният заплати обезщетение за такива вреди.

#### **XII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА:**

Чл.25 Настоящият договор се прекратява с предаване и заплащане на изпълненото по предмета на договора изтичане на гаранционния срок на заредените и/или отремонтирани пожарогасители.



Чл.26 (1) Настоящият договор може да се прекрати и преди условието по чл.25 от договора:

а) По взаимно съгласие между страните;  
б) При непостигане на съгласие с 30 дневно предизвестие. При прекратяване на договора с предизвестие, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ обезщетение за неизпълнената част от договора;

в) С настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа – форсмажорни обстоятелства, продължили повече от 10 дни;

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали този договор и преди срока за завършване и предаване на възложените работи, ако установи, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ:

а) при извършване на възложените работи се отклонява съществено от уговореното в този договор;

б) извършва възложените работи с много ниско качество;

в) влага некачествени или неподходящи материали;

г) ще забави предаването на възложените работи с повече от 5 (пет) дни;

Чл.27 При разваляне на настоящия договор при условието на чл.26, ал.2 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 20 % от стойността на обема по договора.

### **ХІІІ. ДРУГИ УСЛОВИЯ:**

§1 Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му и е за срок от 1 година.

§2 Всяка от страните по този договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на този договор.

§3 Страните по настоящия договор следва да отправят всички съобщения и уведомления помежду си само в писмена форма. Писмената форма се смята за спазена и когато те са отправени по факс, е –mail или друго техническо средство, което изключва възможността за неточно възпроизвеждане на изявлението.

§4 Нищожността на някоя клауза от договора или на допълнително уговорени условия не води до нищожност на друга клауза или на договора, като цяло.

§5 За всеки спор относно съществуването и действието на сключения договор или във връзка с неговото нарушаване, включително спорове и разногласия относно действителността, тълкуването, прекратяването, изпълнението или неизпълнението му, както и за всички въпроси неуредени в този договор се решават, като се прилага българското гражданско и търговско право. При непостигане на съгласие спорът се отнася за решаване по съдебен ред пред Русенски компетентния съд.

§6 Ако някоя от страните промени посочените в договора адреси, без да уведоми другата страна, последната не отговаря за неполучени съобщения, призовки и други подобни.

§7 Всички приложения, спецификации и списъци, отнасящи се към настоящия договор се считат за неделима част от него.

Настоящият договор се състави и подписа в 2 (два) оригинални еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните.

### **ПРИЛОЖЕНИЯ, неразделна част от договора:**

1. Приложение № 1 – Техническо задание
2. Приложение № 2 – Ценово предложение
3. Приложение № 3 – Ценова листа на резервните части

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ,  
"ТОПЛОФИКАЦИЯ РУСЕ" ЕАД  
ИЗП. ДИРЕКТОР:**

.....  
/инж. С. Желев/

**ИЗПЪЛНИТЕЛ,  
"....."  
.....:**

.....  
/...../