

Съгласувал,
Главен инженер:



инж. Ст. Маринов

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

за изпълнение на технически инвестиционен проект за:
**ПРИСЪЕДИНИТЕЛЕН ТОПЛОПРОВОДИ И АБОНАТНА СТАНЦИЯ ЗА БЛОК
"МУСОРГСКИ" ВХ.В, ГР. РУСЕ**

I. ПОТРЕБНОСТ:

Изпълнение на присъединителен топлопровод и абонатна станция за присъединяване на блок „Мусоргски“ вх.В към топлопреносната мрежа на „Топлофикация Русе“ ЕАД в изпълнение на чл. 133 и чл. 135 от Закон за енергетиката.

II. СЪЩНОСТ НА ПОРЪЧКАТА (обхват на изпълнението)

ДОСТАВКА НА ОСНОВНИ И СПОМАГАТЕЛНИ МАТЕРИАЛИ, ИЗРАБОТКА, МОНТАЖ НА ПРИСЪЕДИНИТЕЛЕН ТОПЛОПРОВОД, МОНТАЖ НА АБОНАТНА СТАНЦИЯ, ИЗГРАЖДАНЕ НА СГРАДНА ИНСТАЛАЦИЯ ОТ АС ДО ПОСЛЕДЕН ЕТАЖ В ОБЩИТЕ ЧАСТИ НА СГРАДАТА, ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ НА ПЪТНИ НАСТИЛКИ, КАКТО И ВСИЧКИ ВЪЗНИКНАЛИ ПО ВРЕМЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО НЕОБХОДИМИ ЗА ОКОНЧАТЕЛНОТО ПРИКЛЮЧВАНЕ МИРОПРИЯТИЯ С ЦЕЛ ИЗДАВАНЕ НА РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ПОЛЗВАНЕ НА ОБЕКТ /ВЪВЕЖДАНЕ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ/ при РЕАЛИЗАЦИЯ НА ТЕХНИЧЕСКИ ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ за обект: „Присъединителен топлопровод и абонатна станция за бл. „Мусоргски“ вх. В гр. Русе“

III. ОБЩИ УСЛОВИЯ:

1. Преди представяне на документите /оферта/ за участие в процедурата от ОФЕРИРАЦИЯ/ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да са изпълнени следните условия:
 - 1.1. Запознаване с технически/ работни инвестиционни проекти за обекта, налични в технически архив на „Топлофикация Русе“ ЕАД;
 - 1.2. Предварителен оглед и проучване на строителната площадка на обекта, конфигурацията на терена, околности и свързаната с тях информация;
 - 1.3. Запознаване с местоположение на сградата за топлофициране и помещението за монтаж на абонатната станция и начина за достъп до строителната площадка и сградите в близост до нея;
 - 1.4. Запознаване с местоположение на трасетата на съществуващите топлопроводи;
 - 1.5. Запознаване с намиращите се в близост съоръжения на инженерната инфраструктура и изискванията относно укрепването им по време на строителството на обекта;
 - 1.6. В съответствие с указанията от конкретния инвестиционен проект, ОФЕРИРАЦИЯ да се запознае с местата за извозване и/или депониране на земни маси за изпълнение на обратен насип;
 - 1.7. Запознаване с условията за извозване на площадка посочена от Възложителя на демонтирано оборудване и за извозване на сметище на излишните земни маси и строителните отпадъци;
 - 1.8. Запознаване с условията на експлоатационните дружества, с налични линейни проводи в рамките на строежа, за пресичане, присъединяване към и/или реконструкция на техните съоръжения и инсталации;

- 1.9. ОФЕРИРАЦИЯ да се е запознал и съобразил всички обстоятелства и условия, които могат да повлияят, или въздействат върху изпълнението на задачата.
2. КОЛИЧЕСТВЕНА СТОЙНОСТНАТА СМЕТКА В ОФЕРТАТА НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ ДА ОБХВАЩА ВСИЧКИ СМР И МАТЕРИАЛИ ЗА РЕАЛИЗАЦИЯ НА ПРОЕКТА (КОЛИЧЕСТВЕНА СТОЙНОСТНАТА СМЕТКА ПРИДРУЖАВАЩА НАСТОЯЩОТО ТЕХНИЧЕСКА ЗАДАНИЕ ПРИЛОЖЕНИЕ 1 ОБХВАЩА ОСНОВНИТЕ СМР И МАТЕРИАЛИ ЗА РЕАЛИЗАЦИЯ НА ПРОЕКТА; КОЛИЧЕСТВЕНАТА СМЕТКА ДА СЕ РАЗГЛЕЖДА СЪВМЕСТНО С ПРОЕКТНАТА ДОКУМЕНТАЦИЯ И ТЕХНИЧЕСКОТО ЗАДАНИЕ ЗА КОНКРЕТНИЯ ОБЕКТ);
3. ПРИ СЪСТАВЯНЕ НА ОФЕРТА И КОНСТАТИРАНЕ НА ПРОПУСКИ И НЕСЪОТВЕТСТВИЯ МЕЖДУ КОЛИЧЕСТВЕНАТА СМЕТКА И ПРОЕКТНАТА ДОКУМЕНТАЦИЯ И/ИЛИ ТЕХНИЧЕСКОТО ЗАДАНИЕ ДОПЪЛНИТЕЛНИТЕ ОПЕРАЦИИ И КОЛИЧЕСТВА (НЕОБХОДИМИ ЗА ОКОНЧАТЕЛНОТО ЗАВЪРШВАНЕ, ФУНКЦИОНИРАНЕ НА ОБЕКТА И ВЪВЕЖДАНЕТО МУ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ) ДА СЕ ДОБАВЯТ В КРАЯ НА КОЛИЧЕСТВЕНА СТОЙНОСТНАТА СМЕТКА ЯСНО ОБОЗНАЧЕНИ КАТО „ДОПЪЛНИТЕЛНИ СМР“ СЪС СЪОТВЕТНИ ПОЯСНЕНИЯ;
4. НЕРАЗДЕЛНА ЧАСТ ОТ ТРЪЖНАТА ДОКУМЕНТАЦИЯ (ОФЕРТА) ДА БЪДЕ:
- 4.1. ДЕКЛАРАЦИЯ ОТ ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ЧЕ С ПОДАВАНЕ НА ОФЕРТАТА Е СЪОБРАЗИЛ РЕАЛНО И ВЗЕЛ ПОД ВНИМАНИЕ ДЕЙСТВИТЕЛНИТЕ ОБСТОЯТЕЛСТВА НА ОБЕКТА, КАКТО И ЦЕЛИЯ ОБЕМ ДОСТАВКИ И НЕОБХОДИМИ СТРОИТЕЛНО МОНТАЖНИ РАБОТИ ЗА НАПЪЛНО ЗАВЪРШВАНЕ НА ОБЕКТА И ВЪВЕЖДАНЕТО МУ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ;
- 4.2. СТРОИТЕЛНО СИТУАЦИОНЕН ПЛАН С ОБОЗНАЧЕНИЯ НА ВСИЧКИ ХАРАКТЕРНИ СЪСЕДНИ СГРАДИ, СЪОРЪЖЕНИЯ И ДР.;
- 4.3. ОРГАНИЗАЦИОНЕН ПЛАН, СЪОБРАЗЕН С ПЛАН ГРАФИК ЗА ДОСТАВКИТЕ, СТРОИТЕЛСТВОТО, МОНТАЖА, ИЗПИТАНИЯТА И ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ НА ПЪТНИТЕ НАСТИЛКИ;

IV. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ ПРИ РЕАЛИЗАЦИЯТА НА ОБЕКТА:

1. Изпълнение на строителството в т.ч. доставка на основни и добавъчни материали с изключение на блокова абонатната станция, която се предоставя напълно окомплектована и готова за монтаж от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
2. Изпитания и контрол по време на строителството и монтажа (в т.ч. хидравлични изпитания на топропреносния участък и абонатната станция; изпълнение на без разрушителен контрол, съгласно изискванията на „Наредба за устройството, безопасната експлоатация и технически надзор на съоръженията под налягане“, контрол за плътност на обратен насип, специализирани измервания на факторите на работната среда и електрически измервания на съоръжения до 1000V и др.)
3. Изготвяне и съгласуване на ексекутивна документация, цифров модел за Община Русе „Подземен кадастър“ и архив на „Топлофикация Русе“ ЕАД (вкл. всички необходими протоколи и сертификати за издаване на разрешение за ползване/въвеждане в експлоатация на обекта);
4. Възстановяване на бетонови, асфалтови пътни и тротоарни настилки, благоустройствени мероприятия, зелени площи във и извън зоната на строителството, засегнати при изпълнението на строителството е ангажимент на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
5. Изпълнение на всички предписания на съответните контролни общински и държавни органи по време на СМР и до окончателно приемане на обекта;
6. Гаранции и гаранционни условия.
5. Комуникация и последователност на изпълнение на строителството:
- 5.1. Комуникацията между ВЪЗЛОЖИТЕЛ и ИЗПЪЛНИТЕЛ да се осъществява по официален път посредством кореспонденция;
- 5.2. Приключването на изброените по-долу етапи от СМР и преминаването към изпълнение на следващ да се извършва след писмено съгласуване и/или /разрешение от страна на Възложителя (образец Приложение №1):

- 5.2.1. изпълнение на част ВОБД (комплект от пътни знаци и табели, съответстващи по тип и количество на проекта по част ВОБД, се предоставят от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ)
 - 5.2.2. изпълнение на мероприятия и обезопасяване на обекта по част ПБЗ;
 - 5.2.3. изкопни работи и оформяне кота дъно изкоп (удостоверява се с геодезическо заснемане – за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ);
 - 5.2.4. доставка на пясък (качество и произход се удостоверява със сертификат) и полагане пясъчна възглавница/подложка преди полагане на ПИТ;
 - 5.2.5. доставка и входящ контрол (сертификати за качество, док. за произход и др.) на основни материали (тръби, тръбопроводна арматура, изолация и др.);
 - 5.2.6. изпълнение на заваръчни съединения и радио-графичен контрол (документ/сертификат за контрол);
 - 5.2.7. проверка свързване на контролни проводници на ПИТ (проверка в присъствие на представител на Възложителя);
 - 5.2.8. монтаж на термосвиваеми муфи (с изключение на зоните с монтиране стартови компенсатори) и изпитване на плътност с пенообразуваща емулсия при свръх налягане от 0,1 МПа с продължителност 5 (пет) минути.
 - 5.2.9. запенване на термосвиваеми муфи (с изключение на зоните с монтиране стартови компенсатори);
 - 5.2.10. извършване на пясъчен насип над ПИТ (с изключение на зоната на монтаж на стартови компенсатори), уплътнение на същия;
 - 5.2.11. извършване на обратен насип от почва (с изключение на зоната на монтаж на стартови компенсатори), уплътнение през 20 см. (удостоверява се с протокол за плътност на обратен насип);
 - 5.2.12. полагане на трошено-каменна настилка и подготовка за полагане на асфалт;
 - 5.2.13. връзване в съществуващ топлопровод;
 - 5.2.14. контрол на сработване на стартови компенсатори (при наличие по проект);
 - 5.2.15. блокиране и муфиране на стартови компенсатори (при наличие по проект);
 - 5.2.16. извършване на насип от пясък, почва (уплътнение – протокол) и трошено каменна настилка;
 - 5.2.17. възстановяване на пътни и тротоарни покрития, благоустройство;
 - 5.2.18. почистване на строителната площадка;
- 5.3. Изпълнението на СМР, непредвидени в проектната документация и/или промяна в количествено стойностната сметка се извършва след съгласуване и писмено разрешение от страна на Възложителя;**
- 5.4. При възникване на обстоятелства, възпрепятстващи изпълнението на СМР, или пораждащи удължаване срока на изпълнението им, Изпълнителят отправя аргументирано писмено уведомление до Възложителя. Удължаването на срока за изпълнение на СМР става с допълнително споразумение към договора;
 - 5.5. Доставката на всички машини, съоръжения, уреди и други материали, оборудване да отговарят на действащите нормативни документи и спецификации на проектната документация и притежават: сертификати, разрешение за влагане в строителството и/или декларация за съответствие.

V. АНГАЖИМЕНТИ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ предоставя комплект от проектна документация и актуална скица от отдел „Подземен кадастър“ на Община Русе за обекта;

2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ изпраща необходимите уведомления до Община Русе, регионалната преса и заинтересованите/частично засегнати от изкопните работи/ организации;
3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ осигурява персонал и извършва всички необходими манипулации по изключване на участъците от топлопреносната мрежа, тяхното дрениране и в следствие запълване и обезвъздушаване;
4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предоставя 1 бр. блокова абонатна станция със съответстващата на проекта мощност. Абонатната станция се предоставя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ срещу протокол от склад на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предоставя комплект пътни знаци и табели по част ВОБД;
6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ извършва пусково-наладъчните работи на системата за автоматично регулиране (САР) в абонатната станция.

VI. СТРОИТЕЛСТВО:

1. Изпълнението на строителните работи да се извършва в съответствие с чл.74, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ;
2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ да спазва точно ПИПСМР (правилата за изпълнение и приемане на строително монтажни работи) при реализация на всички части на инвестиционния проект. Реализацията на обекта включва:
 - 2.1. Организация и изпълнение на строително монтажните работи (вкл. доставка на материали и механизация), предвидени в техническите проекти по съответните части;
 - 2.2. Монтаж на топлопровод, опори, арматура, абонатна станция и др. елементи в рамките на обема на проекта;
 - 2.3. Изпитания и контрол по време на строителството и монтажа (в т.ч. хидравлични изпитания, контрол на заварените съединения, контрол на обратния насип и др.);
 - 2.4. Пусково-наладъчни работи;
 - 2.5. Изготвяне и комплектуване на необходимата документация за пълното завършване на обекта и приемането му (издаване на разрешително за ползване) от съответните държавни и / или общински органи е задължение на Изпълнителя, като документацията се предоставя в два оригинални комплекта;
3. Преди доставката на обекта на оборудването и /или материали от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ да се предостави на Възложителя достатъчен обем от техническа информация /проспекти, сертификати и др./;
4. Закупуването на съответните материали се извършва след писмено положително становище относно приложимостта и качеството на материалите от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
5. Организационни условия за реализация на проекта:
 - 5.1. Откриването на строителната площадка и даването на строителна линия се извършват от фирма, осъществяваща строителен надзор на обекта, посочена от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, по реда и условията на ЗУТ и Наредба №3 за съставяне на актове, протоколи по време на строителството;
 - 5.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено Изпълнителя за персоналните изпълнители на надзора;
 - 5.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ определя, чрез писмена заповед технически ръководител на обекта, притежаващ изискващата се квалификация;
 - 5.4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ определя със заповед координатор по безопасност и здраве;
 - 5.5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ определя чрез заповед лицето, което ще упражнява контрол по договора;
 - 5.6. След издаване на Разрешението за строеж не се допускат съществени изменения на съгласуваните Работни проекти, определени в чл. 154; ал.; 2 от ЗУТ;

- 5.7. При изграждането на обекта, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ да спазва строителните закони и наредби, като съставя и подписва всички необходими документи по време на строителството.
 - 5.8. Преди започване на изкопните работи ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ да уведоми всички териториални фирми с елементи на техническата инфраструктура в зоната на работа, да се трасират съществуващите съоръжения на техническата инфраструктура, собственост на други експлоатационни дружества или ведомства с цел предпазването им от увреждания по време на изпълнение на строителството;
 - 5.9. Точното трасиране на изкопните работи за изпълнение на обекта, в съответствие със строителната линия, работния проект и дадените първоначално изходни коти (вертикални и хоризонтални) и др. необходими параметри е задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
 - 5.10. Преди начало на изкопните работи, ИЗПЪЛНИТЕЛЯ следва да предприеме всички необходими действия към Община Русе за издаване на разрешение за въвеждане на ВОД, начало на изкопни дейности, транспортна схема и др. съобразно действащите общински разпоредби;
 - 5.11. По време на строителството съпътстващите измервания от специализирани организации, лаборатории и др. се извършват при организация от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ както и изцяло за негова сметка (т.е. следва да се вземат под внимание при определяне сроковете за изпълнение на СМР и при съставяне на офертата);
6. Изисквания към изпълнението на строително монтажните работи (**независимо от наличието или липсата на описаните по-долу условия в проектната и/или количествена документация**):
- 6.1. Част ТОПЛОСНАБДЯВАНЕ:
 - 6.1.1. При доставката на системата от предварително изолирани тръби да се спазва техническото задание за доставка на ПИ тръби Приложение 2 към настоящото задание;
 - 6.1.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ да спазва стриктно изискванията по „Наредба за устройството, безопасната експлоатация и технически надзор на съоръженията под налягане“ и Наредба № 15 за технически правила и нормативи за проектиране, изграждане и експлоатация на обектите и съоръженията за производство, пренос и разпределение на топлинна енергия“;
 - 6.1.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ да спазва стриктно изискванията и инструкциите на производителя на абонатната станция и оборудването към нея, системата от предварително изолирани тръби за транспортиране и съхранение на елементите, за монтаж на тръбите и фасонните части за тях, за изпълнение на муфите, за свързване на сигналните проводници и др.;
 - 6.1.4. При изпълнение на товарно - разтоварни дейности и монтаж на предварително изолираните тръби и абонатната станция да се изпълняват предписанията на производителя, като не се използват стоманени или верижни сапани;
 - 6.1.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ да изпълнява СМР, свързани с реконструкция и укрепване на съоръжения от техническата инфраструктура, собственост на други експлоатационни дружества или ведомства само след съгласуване с техни представители и при спазване на поставените от тях срокове за изпълнение;
 - 6.1.6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ да приеме с протокол съоръженията от съществуващата инфраструктура за реконструкция, съставен между Възложител, Изпълнител, Представител на експлоатационното дружество и строителен надзор;
 - 6.1.7. **Присъединяването на новоизграждащия се топлопровод към съществуващата топлофикационна система се**

извършва на основание писмено искане от страна на Изпълнителя, в което трябва да бъдат посочени начална дата и срок за изпълнение на монтажните работи по присъединяването. Искането да се предостави минимум 20 дни предварително;

- 6.1.8. СМР и присъединяването на новоизграждащия топлопровод и/ или абонатната станция към съществуващата топлофикационна система се извършват след провеждане на инструктаж в "Топлофикация Русе" ЕАД и издаване на конкретен наряд и огневи лист;
- 6.1.9. Предварителна подготовка, в съответствие на действителните обстоятелства на обекта;
- 6.1.10. Трасиране на монтажните работи в съответствие с дадената строителна линия, проекта, съществуващите съоръжения и дадените първоначални изходни точки, нива и размери;
- 6.1.11. Извършване на прецизна и точна нивелация на база изходните данни от проекта и нивата на съществуващите съоръжения;
- 6.1.12. Извършване на оглед за начина (схемата) за свързване на топлопровода, независимо от становища и проектни решения;
- 6.1.13. При несъответствие с действителните обстоятелства, изменението предварително се съгласува с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
- 6.1.14. Обезопасяване и обозначаване на зоните на работа и изкопите по начин предотвратяващ възможността от възникване на произшествия;
- 6.1.15. Изграждане на топлопровод от предвидената в проекта точка на захранване до АС в съответната сграда, включително доставка на предвидените в работния проект предварително изолирани тръби, фасонни части и спомагателни материали за тях, спирателна и дренажна арматура, както и всички останали строителни материали и елементи, необходими за изпълнението на топлопровода;
- 6.1.16. Монтаж на системата от ПИТ при спазване инструкциите за монтаж на производителя, проектната документация и условията на Възложителя (настоящото техническо задание)
- 6.1.17. След монтаж на темосвиваемите муфи (при налични по проект) и преди тяхното запенване да се извърши изпитване на плътност с пенообразуваща емулсия при свръх налягане от 0,1МРа с продължителност 5 (пет) минути;
- 6.1.18. Изработка и монтаж на предвидените в работния проект метални конструкции (подвески, подвижни и неподвижни опори) за участъка от топлопровода от външния зид на сградата до помещението, определено за АС.
- 6.1.19. На не по малко от специфицираният брой челни заварени съединения трябва да се извършат изпитвания без разрушаване чрез радиографичен контрол и ултразвукова дефектоскопия.
- 6.1.20. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да извърши: визуален контрол съгласно БДС-EN-970 и хидростатично изпитване на якост и плътност при налягане 2.5МРа. Хидростатичното изпитване трябва да се извършва с вода с температура до 60°C, но не по-ниска от температурата на околната среда;
- 6.1.21. Да се изпълняват антикорозионните и изолационни работи по топлопроводите в зоната на заварените съединения, след получаване резултатите от контрола;
- 6.1.22. Реконструиране и укрепване на съоръжения от техническата инфраструктура;
- 6.1.23. Отстраняване на течове, възникнали при изпълнение на хидравличната и 72 часовите проби на топлопровода.

- 6.1.24. Монтаж на абонатна станция (на база предоставена от Възложителя блокова абонатна станция, техническа спецификация, технологична схема) към сградни инсталации (вътрешна отоплителна инсталация (ВОИ) и инсталация за битово-гореща вода (БГВ)) в рамките на помещението на абонатната станция;
- 6.1.25. Изграждане на сградни инсталации (вътрешна отоплителна инсталация (ВОИ) и инсталация за битово-гореща вода (БГВ)) от абонатната станция през стълбищните клетки до последния жилищен етаж;
- 6.1.26. Отвеждане на дренажните линии от АС до предвидената в работния проект точка за отводняване по предварително съгласуван с Възложителя начин;
- 6.1.27. При изпълнение на монтажните работи в рамките на абонатната станция топломерът, циркуляционните помпи и регулиращата арматура за отопление и БГВ към нея задължително се демонтират с цел предпазването им от повреди. Същите се монтират при пускане на АС в експлоатация след промиване на хранящия топлопровод и вътрешните инсталации за отопление и БГВ;
- 6.1.28. Укрепване и изолиране на тръбни разводки в АС, съгласно проекта и указанията на Възложителя;
- 6.1.29. Отстраняване на течове, възникнали при изпълнение на хидравличната и 72 часовите проби на топлопровода и АС;
- 6.2. Част СТРОИТЕЛНИ КОНСТРУКЦИИ:
 - 6.2.1. При изпълнение на земни работи в близост до съоръжения от техническата инфраструктура, собственост на други експлоатационни дружества или ведомства да се осигури присъствие на техни представители;
 - 6.2.2. Безканалното полагане на топлопроводи от предварително изолирани тръби се извършва в съответствие с изискванията и техническите спецификации на производителите;
 - 6.2.3. Изпълнителят спазва точно ПИПСМР (правилата за изпълнение и приемане на строително монтажни работи) за част „СК“;
 - 6.2.4. Демонтажни работи, като изрязване на асфалт; разваляне на трошенокаменна настилка; разваляне на основен калдъръм; разваляне на паважна настилка; разбиване на бетони (всички видове, неармирани и армирани) както и транспорт на отпадъци до сметището са задължение на Изпълнителя.
 - 6.2.5. Изкопни работи, съгласно техническия/работния проект и транспортиране земните маси и всички строителни отпадъци на сметището;
 - 6.2.6. Подложка от пясък за безканално полагане по проект;
 - 6.2.7. Изпълнение на обратен насип с трамбоване, съгласно предписаната в проекта и производителя на предварително изолирани тръби технология;
 - 6.2.8. Извършване проби за водно съдържание, обемна плътност на влажната проба и обемна плътност на скелета на изпълнените обратни насипи от лицензирана лаборатория при спазване на нормативните изисквания и изготвяне на необходимите протоколи и сертификати за това;
 - 6.2.9. Изработка и монтаж на метална врата със секретна брава на помещението на абонатната станция (при необходимост и след съгласуване с Възложителя);
 - 6.2.10. Изпълнение на циментова нивелачна замазка на помещението определено за абонатна станция (при необходимост и след съгласуване с Възложителя);

- 6.2.11. Изпълнение на дренажна шахта с метален решетъчен капак, доставка на дренажна помпа и подвързването и към канализационното инсталация на сградата;
- 6.3. Част ВОДОСНАБДЯВАНЕ и КАНАЛИЗАЦИЯ
 - 6.3.1. При работа по съоръжения, собственост на ВиК (реконструкции, присъединяване и др.) да се спазват изискванията и наредбите на експлоатационното предприятие;
 - 6.3.2. Изпълнителят спазва точно ПИПСМР (правилата за изпълнение и приемане на строително монтажни работи) за част ВиК на техническия/работния проект;
 - 6.3.3. Проверка за проходимостта и състояние на съществуващата отводнителна канализация в топлофикационната камера (точката на присъединяване към съществуващата ТПМ) и в помещението за АС;
 - 6.3.4. Извършва се прецизна и точна нивелация топлопровода и/или участъка от ВиК мрежата подлежащ на реконструкция, на база изходните данни от техническия/работния проект и нивата на съществуващите. ВиК съоръжения;
 - 6.3.5. Точно изпълнение на предвидените в ТИП детайли за пресичане на топлопровода със съществуващите в участъка водоснабдителни и канализационни системи;
 - 6.3.6. Изпълнение на реконструкция на водоснабдителни и канализационни системи, в случай, че това е предвидено в ТИП;
 - 6.3.7. При констатирано запушване на отводнителни системи се пристъпва към изпълнение на отводнителна канализация на топлофикационна камера и/или АС и присъединяване към вътрешната канализационна инсталация на сградата. В този случай отводняването на АС да се извърши след разменена кореспонденция и съгласие на Възложителя;
- 6.4. Част: ЕЛЕКТРО ИНСТАЛАЦИИ:
 - 6.4.1. Оглед за начина (схемата) за захранване с електро енергия на Абонатната станции, независимо от взетите становища и проектни решения;
 - 6.4.2. При несъответствие с действителните обстоятелства, изменението се съгласува писмено с "Топлофикация Русе" ЕАД.
 - 6.4.3. Свързване на сигналните проводници на предварително изолираните тръби, фасонни части и елементите към тях по указана от производителя/проектанта схема и изпълнение на контролно замерване на съпротивлението и съставяне на протокол;
 - 6.4.4. Изтегляне на електрически кабел от главно ел.табло на сградата до помещение за АС, в съответствие с проектната документация;
 - 6.4.5. Монтаж на ел.табло в помещението за АС, в съответствие с проектната документация;
 - 6.4.6. Връзка м/у ел.табло в АС и оперативно табло (табло регулиране част от окомплектацията на доставената от АС);
 - 6.4.7. Монтаж на осветителна инсталация на Абонатна станция, в съответствие с проектната документация;
 - 6.4.8. Монтаж на вентилатор за осигуряване на принудителна вентилация на помещението за абонатна станция;
 - 6.4.9. Монтаж на заземителен контур/инсталация на АС;
 - 6.4.10. Ел.замервания/ контрол на импеданс на контура „фаза-защитен проводник“, контрол на съпротивление на защитни заземителни уредби, контрол на съпротивление на изолация в съоръжения до и над 1000V;
- 6.5. Част ВОБД:

- 6.5.1. При изпълнение и въвеждане на ВОБД следва да се спазват изискванията и разпоредбите на Закона за движение по пътищата, Правилника за прилагане на Закона за движение на пътищата, Наредба №16 за временна организация на движението при извършване на строително монтажни работи и разпоредбите на Община Русе;
- 6.5.2. Изпълнението на ВОБД се извършва след издаване на писмена заповед от Община Русе за въвеждането ѝ. Ангажимент на Изпълнителя е съставяне и входирание в Община Русе на необходимата кореспонденция за издаване на Заповед за въвеждане на ВОД.
- 6.5.3. Изготвяне на Заповед (подписана и подпечатана) на Изпълнителя за назначаване на лице, което ще отговаря за безопасността на движението по време на изпълнение на строителството;
- 6.5.4. Представяне на необходимите документи в Община - Русе във връзка с издаване на Заповед за въвеждане на ВОБД;
- 6.5.5. Изготвяне и изпращане на уведомителни информационни писма за затваряне на пътното платно, с данни за точното място и срок на затваряне пътното платно до службите: РДВР - КАТ, РПО и ЦСНМП (бърза помощ);
- 6.5.6. Да монтира и поддържа за своя сметка предоставените от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ пътни знаци и табели, осветление и др., съгласно одобрения проект ВОБД;
- 6.6. Част ПБЗ
 - 6.6.1. Спазване на ЗЗБУТ и Наредба № 2 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;
 - 6.6.2. Спазване на предвидените в работните проекти мероприятия по организация на строителната площадка;
 - 6.6.3. Спазване на предвидената в работните проекти технологична последователност за изпълнение на монтажа;
 - 6.6.4. Спазване на предвидените в работните проекти мерки за безопасност;
 - 6.6.5. Подготовка на строителната площадка - монтаж на предвидените в проекта заграждения, определяне на местата за складиране на строителни материали и конструкции, осигуряване на временно Електро и ВиК захранване на строителната площадка при необходимост;
 - 6.6.6. Подготовка на площадката за монтиране на временни сгради, съоръжения и машини, необходими за изпълнение на строителството на обекта;
 - 6.6.7. Осигуряване на предвидената в проекта строителна механизация за изпълнение на строително монтажните работи;
 - 6.6.8. Определяне на местата за депо на изкопаните земни маси;
 - 6.6.9. Организиране на извозването на излишните земни маси и строителни отпадъци на сметището;
 - 6.6.10. Инструктиране на работещите на площадката за спазване изискванията за безопасност и здраве, като носене на предпазни средства; отказ за работа със строителни машини, съоръжения и инструменти, които не отговарят на изискванията за ЗБУТ; спазване инструкцията за експлоатация на машини и инструменти, като преди започване на работа проверяват тяхната изправност;
 - 6.6.11. Всички подходи, пътеки, отвори се обезопасяват с парапети, прегради, капаци, като за всяка опасност се поставят предупредителни знаци;

- 6.6.12. Осигуряване безопасни условия на труд на всички лица, които имат право да работят на обекта;
- 6.6.13. Поддържане обекта, както и изпълняваните СМР в добър ред с цел предотвратяване на опасности за хората;
- 6.6.14. Осигуряване и поддържане на:
 - 6.6.14.1. Осветление, предупредителни знаци и табели и денонощна охрана на обекта;
 - 6.6.14.2. Предвидените по ПБЗ: огради и допълнителни предпазни огради; оградни парапети; проходи и подходи, осигурени с устойчиви и стабилни покрития;
 - 6.6.14.3. Осигуряване на химическа тоалетна за персонала ангажиран с изпълнение на проекта;
 - 6.6.14.4. Предвиждане мерки за опазване на околната среда, и недопускане щети на трети лица вследствие: замърсяване, шум и др. причини, произтичащи от методите на работа;
 - 6.6.14.5. Поддържане обекта чист и без всякакви ненужни препятствия и неправилно складираните материали и машини, непрекъснато отстраняване на излишните материали и отпадъци с изнасянето им от чертите на обекта;
- 6.7. Част БЛАГОУСТРОЯВАНЕ:
 - 6.7.1. Почистване площадката от отпадъци и строителни материали;
 - 6.7.2. Изхвърляне отпадъците на сметището;
 - 6.7.3. Подготовка на участъка за възстановяване на пътните настилка - Обратния насип (в уплътнено състояние) се изпълнява до кога долен край на съществуващата трошенокаменна настилка;
 - 6.7.4. Възстановяване на вертикалната планировка на терените извън зоната на изкопа, засегнати при изпълнението на строителството;
 - 6.7.5. Възстановяване на съществуващата конфигурация на терените извън зоната на изкопа, засегнати при изпълнението на строителството;
- 6.8. Етап ДОСТАВКИ (МАШИНИ, СЪОРЪЖЕНИЯ И ДР.). Изисквания към доставката на системата от предварително изолирани тръби:
 - 6.8.1. Предвидената в работния проект система от предварително изолирани тръби, включително фасонните части и елементите към нея да са със сигнални проводници със специфично съпротивление $0,1 \Omega/m (\pm 5\%)$;
 - 6.8.2. Колената за системата от предварително изолирани тръби да бъдат изработени в комплект с изолацията в заводски условия - предварително изолирани, гъвкави и други;
 - 6.8.3. Системата от предварително изолирани тръби и съединения (връзките и фасонните части между тях) да бъдат в съответствие с БДС EN 253, БДС EN 448, БДС EN 488, БДС EN 489 и БДС EN 13941, като за целта бъдат придружени със сертификати за качество и резултати от единични изпитания, извършени в независима оторизирана лаборатория/ тестове на изолацията, съгл. EN 253 - 5.2.2; 5.3.2; 5.3.3; 5.3.4; 5.3.5; тестове на готовата тръба, съгл. EN 253 - 5.4.2; 5.4.3; 5.4.6 и др.
 - 6.8.4. Изискванията към съединителните муфи за системата от предварително изолирани тръби е да бъдат сглобяеми или термосвиваеми.

VII. ТЕХНИЧЕСКА ДОКУМЕНТАЦИЯ И ИЗГОТВЯНЕ НА ЕКЗЕКУТИВИ

1. Всички придружителни документи при доставка и изпълнение на проекта да се изготвят в 2 /два/ оригинални екземпляра, като същите се предават поетапно

- /след завършване на съответните етапи от реализация на поставената задача/ по един екземпляр на Възложителя и на Независимия Строителен надзор;
2. Изготвянето, заверката и одобряването на екзекутивните проекти, съгласно изискванията по ЗУТ във връзка с приемането на обекта е задължение на Изпълнителя.
 3. Изготвянето на екзекутивна документация и цифров модел във вид и обем, съгласно изискванията на Агенцията по кадастър е задължение на Изпълнителя.
 4. Ортогоналното заснемане на обекта, заедно с останалите подземни комуникации и изготвяне на екзекутивни чертежи за попълване на ведомствения кадастър на "Топлофикация Русе" ЕАД е задължение на Изпълнителя.
 5. Представянето и съгласуването на изготвената документация в Агенцията по кадастър е задължение на Изпълнителя.
 6. Представянето и съгласуването на изготвената екзекутивна документация за попълване на ведомствения кадастър на "Топлофикация Русе" ЕАД е задължение на Изпълнителя.

VIII. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ПРИЕМАНЕТО НА ИЗПЪЛНЕНИТЕ СТРОИТЕЛНО МОНТАЖНИ РАБОТИ И ДОСТАВКИ;

1. Доставката на всички машини, съоръжения, уреди и други материали, оборудване да отговарят на изисквания за развитието на съвременните технологии.
2. Приемането се извършва по реда и условията на ЗУТ (закона за устройство на територията) и наредбите, които го определят, с участието, на специалисти и длъжностни лица на Изпълнителя и Възложителя.
3. Задължителни са следните действия от страна на Изпълнителя по приемането:
 - 3.1. По време на изграждането на обекта Изпълнителят съставя и предава за подпис на Възложителят, Проектанта и Строителния надзор всички необходими документи по ПИПСМР (правилата за изпълнение и приемане на строително монтажни работи) и Наредба №3 от 31.07.2003 г за всички части на работния проект;
 - 3.2. За окончателното приемане на обекта Изпълнителят задължително съставя актове и протоколи по време на изграждане в обхвата и съдържанието на Наредба №3 от 31.07.2003г. от ЗУТ, ДВ, бр.72/2003г., в това число и КОНСТАТИВЕН АКТ - Образец 15 за установяване годността за приемане на строежа;
 - 3.3. Осигуряване на пълно съдействие при комплектуване на техническата документация и осигуряване на представител при назначаване приемателна комисия и съставяне на приемателен протокол Образец 16, съгласно НАРЕДБА №2 от 31.07.2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти до издаване на Разрешение за ползване на обекта;

IX. ИЗИСКВАНИЯ ЗА ГАРАНЦИИ И ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ.

1. Гаранционните срокове за обекта се определят съгласно Наредба №2 за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнени СМР, съоръжения и строителни обекти.
2. Гаранционните срокове започват да текат от датата на издаване разрешението за ползване на обекта но не по-късно от 1 година от съставяне и подписване на Акт-Образец 15.
3. Рекламации и отстраняване на дефекти, появили се в рамките на гаранционните срокове, както и в периода от завършване на обекта до издаване на разрешение за ползване се уреждат съгласно клаузите в Договора за възлагане на поръчката.

X. НАЧИН НА ИЗПЪЛНЕНИЕ:

Чрез възлагане;

XI. МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ:
гр. Русе, „Мусоргски“ вх. В;

XII. ЛИЦЕНЗИОННИ, РАЗРЕШИТЕЛНИ ИЛИ РЕГИСТРАЦ. РЕЖИМИ:

Да се представят регистрацията на фирмата и документ за членство в Камарата на строителите в Р. България за строежи: съгласно ПРВВЦПРС, чл.5, ал.1, т.3 - ТРЕТА ГРУПА (строежи от енергийната инфраструктура) и чл.5, ал.6, т. 3.2.1 от – ТРЕТА КАТЕГОРИЯ (строежи по чл.137, ал.1, т.2, буква „б“ от ЗУТ).

XIII. СЪПЪТСТВАЩА ДОКУМЕНТАЦИЯ:

Да се спазват изискванията на:

- Действащите наредби, закони и подзаконовни нормативни актове в Република България, свързани с устройство на територията, безопасност на труда, ПИПСМР кореспондиращи с изпълнение на проекта, опазване на околната среда и др.;
- НАРЕДБА №3/2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;
- Да се представят декларации за съответствие на материалите; сертификати за качество на материалите; подробен график на изпълнение по мероприятия (в т.ч. дати, бр.работници, общо работни часове).

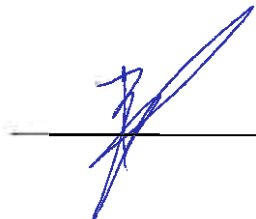
XIV. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ:

1. До 30 календарни дни след откриване на строителна площадка, в съответствие с график по част ПБЗ, в това число възстановяване на пътни и др. настилки.
2. Времетраенето на изпълнението на част ВОБД се регламентира от Община Русе съобразно издадена Заповед за въвеждане на ВОБД за конкретния обект;

XV. ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ТЕХНИЧЕСКОТО ЗАДАНИЕ:

1. Количествена сметка, съставена на база проектна документация по част КСС;
2. Извадки от Инвестиционен технически проект;

Съставил,
Зам. н-к „Топлопреносни мрежи“

 / инж. Г. Коларов

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ за ДОСТАВКА на

ТРЪБИ И СИСТЕМА ОТ ЕЛЕМЕНТИ ЗА ТОПЛОПРОВОДИ С ТОПЛОНОСИТЕЛ ГОРЕЩА ВОДА ВКОПАНИ ДИРЕКТНО В ЗЕМЯТА ПО ЗАДАДЕНИ ТЕХНИЧЕСКИ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗА ТОПЛОПРЕНОСНИ МРЕЖИ НА „ТОПЛОФИКАЦИЯ РУСЕ“ ЕАД

I. ПОТРЕБНОСТ:

Настоящите технически изисквания към влаганите предварително изолирани тръби /ПИТ/ и др. ПИ елементи за изграждане на нови и/или реконструирани съществуващи топлопроводи с топлоносител гореща вода са задължителни за всички производители и доставчици. Целта е влаганите материали да осигурят качество, надеждност, дълъг експлоатационен период и ниски топлинни загуби на топлофикационна мрежа.

II. ПАРАМЕТРИ И ТЕХНИЧЕСКИ ХАРАКТЕРИСТИКИ:

1. Общи условия за доставката:

Производството и доставката на всички компоненти в т.ч.: ПИТ и ПИ елементи от системата за предварително изолирани тръби както и изходните суровини и материали от които се изработват, трябва да отговарят на последните издания и изменения които са в сила на следните стандарти:

- 1.1. БДС EN 253:2009+A2:20015: „Тръби за градски топлопреносни мрежи. Система от предварително изолирани тръби за мрежи за топла вода, вкопани директно в земята. Сглобяване на тръби от стомана, топлинна изолация от полиуретан и външна обшивка от полиетилен“;
- 1.2. БДС EN 448:2015: „Тръби за градски топлопреносни мрежи. Система от предварително изолирани тръби за мрежи за топла вода, вкопани директно в земята. Фитинги от стомана, предварително изолирани, вкопани директно в земята, топлинна изолация от полиуретан и външна обвивка от полиетилен“;

2. Технически изисквания към ПИТ и др. ПИ елементи:

- 2.1. Стоманените тръби влагани в ПИТ и др. ПИ елементи да съответстват на:
 - 2.1.1. Максимални експлоатационни показатели: $T=130^{\circ}\text{C}$ и $P_N=1,6\text{ MPa}$
 - 2.1.2. За диаметър до Ду125 (вкл. $\varnothing 139,7$) да е от стомана марка P235GH (или по-висок клас), безшевни стоманени тръби отговарящи на БДС EN 10216-2:2003+A2:2008 „Безшевни стоманени тръби за работа под налягане. Технически условия на доставка“;
 - 2.1.3. За диаметър над Ду125 е стомана марката P235GH (или по-висок клас), правошевни стоманени тръби отговарящи на БДС EN 10217-2:2003/A1:2005 „Заварени тръби за работа под налягане. Технически условия на доставка“;
 - 2.1.4. Изделието да е придружено, предоставяни на купувача, документи от контрол съответстващи на БДС EN 10204:2005 „Метални продукти. Видове документи от контрол“;
 - 2.1.5. Единична дължина на ПИТ: 12м., дължина на свободните заваряеми краища: $160\pm 10\text{ mm.}$, равно отрязани и скосени за улеснена заварка и защитени с антикорозионно покритие;

2.1.6. Диаметърът на стоманената тръба:

Номинален диаметър DN	Външен диаметър на стоманената тръба d (mm)	Дебелина на стената на стоманената тръба s (mm)
32	42,4	3,2
40	48,3	4,0
50	60,3	4,0
65	76,1	4,0
80	88,9	4,0
100	114,3	4,0
125	139,7	4,0
150	168,3	4,0
200	219,1	4,5
250	273,0	5,0
300	323,9	5,6
400	406,4	6,3
500	508,0	8,0

2.2. Изолация на ПИТ и др. ПИ елементи да бъде изпълнена с полиуретанова система с разпенващ агент циклопентан. Полиетиленовата обшивна тръба трябва да е обработена с „корона“ ефект за по-добро сцепление с полиуретановата изолация. Коефициент на топлопроводност на изолацията трябва да е по-малък от 0,027 W/m.K. при 50°C преди стареене и плътност на пяната в която и да било точка не по-малко от 60 кг/м³;

2.3. Диаметър и дебелината на изолацията и дебелината на обшивната тръба:

Номинален диаметър DN	Външен диаметър на обшивната тръба D (mm)	Дебелина на стената на обшивната тръба S (mm)
32	100	2,5
40	110	2,5
50	125	3,0
65	140	3,0
80	160	3,0
100	200	3,2
125	225	3,4
150	250	3,6
200	315	4,1
250	400	6,3
300	450	5,2
400	560	6,0
500	630	6,6

2.4. Съединителни и термосвиваеми муфи:

2.4.1. Дължини и размери съответстващи на предварително изолираните тръби и фитинги с цел осигуряване на удобство и качество на изпълнение на муфирането;

2.4.2. Доставени със защитно фолио от слънчеви лъчи;

2.4.3. Комплектувани с външен ръкав за муфиране;


2.4.4. Комплектувани с необходимите материали за свързване на проводниците за контрол на течове;

2.4.5. Комплектувани с дозирани за всеки конкретен диаметър реагенти

- за запенване;
- 2.4.6. Комплектувани с приспособления за тестване на херметичност (допуска се предоставяне на изпълнил/и на трасетата за периода на изпълнение на СМР);
- 2.5. Изисквания към системата за откриване на течове:
- 2.5.1. Система за проследяване на възникнали течове посредством вложени медни проводници съгласно мониторингова система тип Nordic Wire;
- 2.5.2. Системата трябва да е с високоомно ел. съпротивление на изолацията:
- 2.5.2.1. не по-малко от 10 мΩ - изолационно съпротивление /проводник-тръба/;
- 2.5.2.2. съпротивление на проводника - не-повече от 1,5 мΩ/100 м.;
- 2.5.3. Производителя представя/придружава доставката с електрическа схема за свързване на кабелите на предварително изолираните тръби и елементи.

Съставил,

Зам. н-к цех „Топлопреносни мрежи“:

 / инж. Г. Коларов

КОЛИЧЕСТВЕНО-СТОЙНОСТНА СМЕТКА

No	Наименование на видовете работи	Ед.м.	Количество	Ед.цена	Стойност
Присъединителен топлопровод и абонатна станция за блок "Мусоргски", вх.В					
Част: ТОВК					
I	Монтаж в изкоп и камери на:				
1	ДОСТАВКА НА ТРЪБА Ф60,3/125 - 12м със сигн. с-ма (ППУ) по БДС EN 253:2010	бр.	3,00		
2	МОНТАЖ ТРЪБОПРОВОДИ В ОТКР.КАНАЛИ Ф60,3/125	м	40,00		
3	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ТЕРМОСВИВАЕМИ СЪЕДИНИТЕЛНИ МУФИ ЗА ТРЪБА Ф60,3/125 по БДС EN 489:2010	бр.	8,00		
4	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА КОЛЯНО ПРЕДВ.ИЗОЛИРАНО 90° за ТРЪБА ф60,3/125 по БДС EN 489:2010	бр.	2,00		
5	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА КРАЙНА КАПА С ПЛАНКА ЗА ЕЛ.ИНСТАЛАЦИЯ БДС EN 448:2010 ЗА ТР.ф60,3/125	бр.	2,00		
6	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА УПЛЪТНИТЕЛНИ ПРЪСТЕНИ ЗА СТЕНА по БДС EN 448:2010 ЗА ТР. ф60,3/125	бр.	4,00		
7	100 % - РАДИОГРАФИЧЕН КОНТРОЛ НА ВСИЧКИ ЧЕЛНИ ЗАВАРЪЧНИ СЪЕДИНЕНИЯ / 8БР. ТРЪБА Ф60.3X2.9 /	компл.	1,00		
8	ДОСТАВКА И МОНТАЖ СИГНАЛНА ЛЕНТА	м	20,00		
9	ДВУКРАТНО ГРУНДИРАНЕ С АНТИКОРОЗИОНЕН ГРУНД ПФ 02 НА ЧЕЛНИ ЗАВАРЪЧНИ ШЕВОВЕ НА ТРЪБА ф 60,3/125	м	2,00		
10	ПРИСЪЕДИНЯВАНЕ КЪМ СЪЩЕСТУВАЩ ТОПЛОПРОВОД	бр.	2,00		
11	ПРОВЕРКА НА С-МА ЗА СИГНАЛИЗАЦИЯ НА ОТДЕЛНИТЕ ЕЛЕМЕНТИ	бр.	1,00		
12	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА БУФЕРНИ ПОДЛОЖКИ	бр.	8,00		
II	Доставка и монтаж в канал, камери, сутерени и абонатни станции на:				
1	ДОСТАВКА И МОНТАЖ ТРЪБА БЕЗШЕВНА ПО БДС EN 10216-2:2003+A2:2008 от ст.Р235 GH , Ру 2.5MPa Ф21.3X3.2	м	2,00		
2	ДОСТАВКА И МОНТАЖ ТРЪБА БЕЗШЕВНА ПО БДС EN 10216-2:2003+A2:2008 ОТ ст.Р235 GH , Ру 2.5MPa Ф60.3X3.2	м	10,00		
3	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА КОЛЯНО Ф60,3X4 - 90° тип В по БДС EN 10253-2:2008 от ст.Р235 GH , Ру2.5MPa	бр.	10,00		
4	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА КОЛЯНО Ду 15 ГЛАДКО	бр.	2,00		
5	ДОСТАВКА И МОНТАЖ КРАН СПИР. СТОМАНЕН СФЕРИЧЕН НА ЗАВАРКА НЕИЗОЛИРАН Ру 2.5MPa, Ду 50 ПО БДС EN736-1	бр.	2,00		
6	ДОСТАВКА И МОНТАЖ КРАН СПИР=СТОМАНЕН СФЕРИЧЕН НА ЗАВАРКА НЕИЗОЛИРАН Ру 2.5MPa, Ду 15 ПО БДС EN 736-1	бр.	2,00		
7	ДЪНО ПЛОСКО ЗА ХИДРАВЛ.ПРОБА ОТ СТ. S235 JR ПО БДС EN 10025:2006 РУ = 2.5 МРА С ДЕБЕЛИНА Δ 6ММ ТИП ДП - 60	бр.	2,00		
8	100 % - РАДИОГРАФИЧЕН КОНТРОЛ НА ВСИЧКИ ЧЕЛНИ ЗАВАРЪЧНИ СЪЕДИНЕНИЯ	компл.	1,00		
9	ХИДРАВЛИЧНА ПРОБА НА МОНТИРАН ТОПЛОПРОВОД Ф60.3	м	50,00		
10	ПРОМИВКА НА ТРЪБИ СЪС СТУДЕНА ВОДА	м	50,00		
11	ДВУКРАТНО ГРУНДИРАНЕ С АНТИКОРОЗИОНЕН ГРУНД ПФ 02 НА ЧЕЛНИ ЗАВАРЪЧНИ ШЕВОВЕ НА ТРЪБИ ф60.3 И ф21.3	м	6,00		
12	ДВУКРАТНО ГРУНДИРАНЕ С АНТИКОРОЗИОНЕН ГРУНД ПФ 02 НА ТРЪБИ ф60.3 И ф21.3	м	12,00		
13	НАПРАВА И МОНТАЖ ПОДВЕСКА ЗАВАРЕНА ПЛЪЗГАЩА ОТ ЛИСТОВА СТ.S235 JR по БДС EN 10025:2006 с δ= 4мм ТИП ОП-02 -60, Н=95 мм ,	бр.	2,00		

14	МОНТАЖ, ПОДВЪРЗВАНЕ, НАЛАДКА И ИЗПРОБВАНЕ НА АС ДО 150Квт	бр.	1,00		
15	М-Ж РАЗШИР СЪД	бр.	1,00		
16	НАПРАВА НА МЕТАЛНА КОНСТРУКЦИЯ - ПРОФИЛИ ЗА УКРЕПВАНЕ	кг	50,00		
17	ФИТИНГИ, КОНСУМАТИВИ, НЕПРЕДВИДЕНИ Р-ДИ ПО Т.І И Т.ІІ				
III Изолация- доставка и монтаж :					
1	ТОПЛИННА ИЗОЛАЦИЯ ОТ МИНЕРАЛНА ВАТА ЧЕРУПКИ С АЛ.ФОЛИО ВЪРХУ ТРЪБИ Ф60.3 С ДЕБЕЛИНА 30мм ВРЪЩАЩ ТОПЛОПРОВОД	м	5,00		
2	ТОПЛИННА ИЗОЛАЦИЯ ОТ МИНЕРАЛНА ВАТА ЧЕРУПКИ С АЛ.ФОЛИО ВЪРХУ ТРЪБИ Ф60.3 С ДЕБЕЛИНА 50мм ПОДАВАЩ ТОПЛОПРОВОД	м	5,00		
3	САМОЗАЛЕПВАЩА ЛЕНТА ОТ АЛУМИНИЕВО ФОЛИО НА РОЛКИ С ШИРИНА 60 ММ.ЗА СВЪРЗВАНЕ НА ЧЕРУПКИ НА ПРАВИ УЧАСТЪЦИ И ПРИСТЯГАНЕ ПРЕЗ 30 СМ.- ДВУКРАТНО	м	27,00		
4	САМОЗАЛЕПВАЩА ЛЕНТА ОТ АЛУМИНИЕВО ФОЛИО НА РОЛКИ С ШИРИНА 60 ММ.ЗА СВЪРЗВАНЕ НА ЧЕРУПКИ НА КОЛЕНА И ПРИСТЯГАНЕ НА СРЕЗОВЕТЕ-ДВУКРАТНО.- ДВУКРАТНО	м	18,00		
				ВСИЧКО ЧАСТ ТВОК	0,00 лв.
Част: СК					
1	ИЗКОП С БАГЕР ЗЕМ.ПОЧВИ-70% ОТ ОБЩОТО КОЛИЧЕСТВО	м3	22,00		
2	РЪЧНО ДОИЗКОПАВАНЕ И ПОДРАВНЯВАНЕ СЛЕД МАШИНЕН ИЗКОП	м3	9,00		
3	ПРЕХВЪРЛЯНЕ ЗЕМ.ПОЧВИ ДО 3М ХОРИЗ. ИЛИ 2М ВЕРТ.РАЗСТОЯНИЕ	м3	9,00		
4	РЪЧНО НАТОВАРВАНЕ,ПРЕВОЗ И РАЗТОВАРВАНЕ С КОЛИЧКИ НА 50М	м3	8,00		
5	НАТОВАРВАНЕ НА ТРАНСПОРТ С БАГЕР РАЗКОПАНИ ЗЕМНИ МАСИ	м3	8,00		
6	ПРЕВОЗ ИЗЛИШНИ ЗЕМНИ МАСИ СЪС САМОСВАЛ НА СМЕТИЩЕ - ТРАНСП.РАЗСТОЯНИЕ 5КМ	Курс	1,00		
7	ТАКСА СМЕТИЩЕ И ОТЧИСЛЕНИЯ ЗА ОБЩИНА РУСЕ ПО ЧЛ.20, АЛ.1	т	15,00		
8	НАПРАВА НА ПЯСЪЧНА ВЪЗГЛАВНИЦА	м3	6,50		
9	ТРАМБОВАНЕ ПЯСЪК	м3	6,50		
10	ОБРАТНО ЗАСИПВАНЕ СЪС ЗЕМНИ МАСИ - МАШИННО / 70% ОТ ОБЩОТО КОЛИЧЕСТВО /	м3	21,00		
11	ОБРАТНО ЗАСИПВАНЕ СЪС ЗЕМНИ МАСИ - РЪЧНО / 70% ОТ ОБЩОТО КОЛИЧЕСТВО /	м3	9,00		
12	ТРАМБОВАНЕ НА ОБРАТЕН НАСИП С ПНЕВМАТИЧНА ТРЪМБОВКА	м3	30,00		
13	РАЗВАЛЯНЕ И ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ НА ТРОТОАРНА НАСТИЛКА ОТ БЕТОНОВИ ПЛОЧКИ С ЦЯЛОСТНА ПОДМЯНА НА ПЛОЧКИТЕ	м2	65,00		
14	ПРЕВОЗ СТРОИТЕЛНИ ОТПАДЪЦИ СЪС САМОСВАЛ НА СМЕТИЩЕ - ТРАНСП.РАЗСТОЯНИЕ 5КМ	Курс	1,00		
15	ТАКСА СМЕТИЩЕ И ОТЧИСЛЕНИЯ ЗА ОБЩИНА РУСЕ ПО ЧЛ.20, АЛ.1	т	3,00		
16	НАПРАВА НА ИЗРАВНИТЕЛНА ЦИМЕНТОВА ЗАМАЗКА С ДЕБЕЛИНА 3СМ ЗА ИЗРАВНЯВАНЕ ПОД НА ПОМЕЩЕНИЕ ЗА АБОНАТНА СТАНЦИЯ	м2	16,00		
17	ПРЕВОЗ НА ЦИМЕНТОВ РАТВОР	Курс	1,00		
18	ДОСТАВКА И МОНТАЖ МЕТАЛНА РЕШЕТКА	бр.	1,00		
19	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА МЕТАЛНА ВРАТА С КАСА 100/200 С ИЗОЛАЦИЯ ОТ МИНЕРАЛНА ВАТА И ДЕБ.НА ЛАМАРИНА 1.2мм	бр.	1,00		
20	РАЗБИВАНЕ ОТВОР В БЕТОНОВА СТЕНА	бр.	1,00		
21	ЗАПЪЛВАНЕ НА ОТВОР В СТЕНА	бр.	1,00		
				ВСИЧКО ПО ЧАСТ СК	0,00 лв.
Част: ВиК					
I Водопроводна инсталация					
1	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ПОЦИНКОВАНА ТРЪБА 1 1/2",	м	2,50		

2	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ФИТИНГИ 1 1/2"	бр.	6,00		
3	ПРИСЪЕДИНЯВАНЕ КЪМ СЪЩЕСТВУВАЩ ВОДОПРОВОД И АБОНАТНА СТАНЦИЯ	бр.	2,00		
4	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ТРЪБНА ИЗОЛАЦИЯ K-FLEX 19MM	м	2,50		
5	УКРЕПИТЕЛИ ЗА ТРЪБИ 1 1/2"	бр.	2,00		
6	ХИДРАВЛИЧНА ПРОБА НА ВОДОПРОВОД 1 1/2"	м	3,00		
7	ДЕЗИНФЕКЦИЯ НА ВОДОПРОВОД	м	3,00		
II Канализационна инсталация					
1	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА СТОМАНЕНА ТРЪБА 2"	м	3,00		
2	ДВУКРАТНО ГРУНДИРАНЕ С АНТИКОРОЗИОНЕН ГРУНД ПФ 02 НА ТРЪБА 2"	м	3,00		
3	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ФАСОННИ ЧАСТИ И ФИТИНГИ 2"	бр.	4,00		
4	ПРИСЪЕДИНЯВАНЕ КЪМ СЪЩЕСТВУВАЩА КАНАЛИЗАЦИЯ	бр.	1,00		
5	ДОСТАВКА И МОНТАЖ ПОМПА WILO-TMW 32/8 С ВГРАДЕН ПОПЛАВЪК	бр.	1,00		
6	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА СК 2"	бр.	1,00		
7	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ОК 2"	бр.	1,00		
8	УКРЕПИТЕЛИ ЗА ТРЪБИ 2"	бр.	3,00		
9	НАПРАВА НА СТОМАНОБЕТОНОВА ОТВОДНИТЕЛНА ШАХТА 60/60/50 , ВКЛ.ИЗМАЗВАНЕ С ХИДРОИЗОЛАЦИОННА ДВУКОМПОНЕНТНА ЗАМАЗКА	бр.	1,00		
				ВСИЧКО ЧАСТ ВИК	0,00 лв.
ЧАСТ ЕЛЕКТРО					
1	ДОСТАВКА И МОНТАЖ ЕЛ.ТАБЛО	бр.	1,00		
2	ПОЛАГАНЕ НА КАБЕЛОПОД.ПРОВОДНИК ОТКРИТО ПО СТЕНА НА СКИБИ ПКМ	м	26,00		
3	СВЪРЗВАНЕ НА ПРОВОДНИК КЪМ СЪОРЪЖЕНИЕ ДО 2.5MM2	бр.	12,00		
4	СВЪРЗВАНЕ НА ПРОВОДНИК КЪМ СЪОРЪЖЕНИЕ ДО 6MM2	бр.	20,00		
5	НАПРАВА НА СУХА РАЗДЕЛКА КАБЕЛ ДО 6MM2	бр.	8,00		
6	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА РАЗКЛОНИТЕЛНА КУТИЯ ЗА ОТКРИТА ИНСТАЛАЦИЯ	бр.	1,00		
7	ДОСТАВКА И УКРЕПВАНЕ НА МЕТАЛНА ТРЪБА 3/4" - ОТ ТАВАН ДО АС	м	2,00		
8	ИЗТЕГЛЯНЕ НА КАБЕЛ В ТРЪБА	м	18,00		
9	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА МЕТАЛЕН ШЛАУХ Ф26	м	1,00		
10	ДОСТАВКА НА КАБЕЛ СВТ 5X6 MM2	м	15,00		
11	ДОСТАВКА И МОНТАЖ КЛЮЧ ПКМ	бр.	1,00		
12	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ПРОТИВОВЛАЖНО ОСВЕТИТЕЛНО ТЯЛО	бр.	4,00		
13	ПРОВЕРКА ЗА НАЛИЧИЕ НА ВЕРИГА МЕЖДУ ЗАЗЕМЛЕНИЕ И ЗАЗЕМИТЕЛНИ ЕЛЕМЕНТИ	бр.	2,00		
14	ДОСТАВКА НА КАБЕЛ СВТ 5X4 MM2	м	6,00		
15	ДОСТАВКА НА КАБЕЛ СВТ 3X1.5 MM2	м	15,00		
16	ДОСТАВКА НА КАБЕЛ СВТ 3X2.5MM2	м	8,00		
17	ДОСТАВКА И МОНТАЖ КОНТАКТ ПКМ	бр.	1,00		
18	НАПРАВА ЗАЗЕМЛЕНИЕ С ДВА БРОЯ ПОЦИНКОВАНИ КОЛА 63X63X6	бр.	1,00		
19	ИЗМЕРВАНЕ НА ЗАЗЕМИТЕЛЕН КОНТУР	бр.	1,00		
20	ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА ТРЪБА PVC Ф32MM ПО СТЕНА	м	15,00		
21	ЗАЗЕМЛЕНИЕ ОТ ПОЦИНКОВАНА ШИНА 40X4 ПО СТЕНА	м	5,00		
22	ИЗМЕРВАНЕ НА КОНТУР ФАЗА-НУЛА ЗА КОНТАКТ	бр.	1,00		
23	ПРОБИВАНЕ НА ОТВОР В СТЕНА	бр.	1,00		
				ВСИЧКО ПО ЧАСТ ЕЛЕКТРО	0,00 лв.
ЧАСТ ВРЕМЕННА ОРГАНИЗАЦИЯ И БЕЗОПАСНОСТ НА ДВИЖЕНИЕТО					
1	ВРЕМЕННА ОГРАДА ОТ МЕТАЛНИ ПЛЪТНИ ПАНА	м	52,00		
2	БАРИЕРА ОГРАНИЧИТЕЛНА С 3.1 /НАЕМ ДО 1МЕСЕЦ/	бр.	5,00		
3	ИНВЕНТАРНИ МОСТЧЕТА ЗА ПРЕМИНАВАНЕ НА ПЕШЕХОДЦИ	бр.	1,00		
4	ТАБЕЛИ ЗА ПЕШЕХОДЦИ Т 17 /НАЕМ ДО 1МЕСЕЦ/	бр.	5,00		
5	СВЕТЛИНЕН ИЗТОЧНИК С 16	бр.	5,00		
				ВСИЧКО ПО ЧАСТ ВОЕД	0,00 лв.
ЧАСТ ПЛАН ЗА БЕЗОПАСНОСТ И ЗДРАВЕ					

1	ВРЕМЕННО ЕЛ.ТАБЛО	бр.	1,00		
2	ПРОТИВОПОЖАРНО ТАБЛО	бр.	1,00		
3	ПРЕМЕСТВАНЕ И ОБОРУДВАНЕ ФУРГОН РАБОТНИЦИ	бр.	1,00		
4	ХИМИЧЕСКА ТОАЛЕТНА - СЕРВИЗНО ОБСЛУЖВАНЕ ЗА 1МЕСЕЦ	бр.	2,00		
5	ДОСТАВКА КОНТЕЙНЕР ИНСТРУМЕНТИ	бр.	1,00		
6	КОНТЕЙНЕР ОТПАДЪЦИ	бр.	1,00		
7	ИНФОРМАЦИОННА ТАБЕЛА	бр.	1,00		
ВСИЧКО ПО ЧАСТ ПБЗ					0,00 лв.
ЧАСТ ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ					
1	ПРАХОВ ПОЖАРОГАСИТЕЛ - 6КГ, КЛАС НА ПРАХА АБС	бр.	1,00		
2	ЛУМИНСЦЕНТНА ТАБЕЛА ЗА ПОСОКА НА ЕВАКУАЦИЯТА	бр.	1,00		
3	ТАБЕЛА "ПУШЕНЕТО ЗАБРАНЕНО"	бр.	1,00		
4	ЛУМИНСЦЕНТНА ТАБЕЛА ЗА ПОЖАРОГАСИТЕЛ	бр.	1,00		
ВСИЧКО ПО ЧАСТ ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ					0,00 лв.
СТОЙНОСТ ПРИСЪЕДИНИТЕЛЕН ТОПЛОПРОВОД И АБОНАТНА СТАНЦИЯ ЗА БЛОК "МУСОРГСКИ", ВХ.В					0,00 лв.

* всички цени са без включен ДДС

КОЛИЧЕСТВЕНА СТОЙНОСТНА СМЕТКА

ВЪЗЛОЖИТЕЛ : "ТОПЛОФИКАЦИЯ-РУСЕ" ЕАД

ОБЕКТ: РЕКОНСТРУКЦИЯ НА СЪЩ. СГРАДНИ ИНСТАЛАЦИИ ЗА ОТОПЛЕНИЕ И БГВ В МНОГОФАМИЛНИ ЖИЛ. СГРАДИ ДО 8 ЖИЛИЩНИ ЕТАЖА

ПОДОБЕКТ: СГРАДНА ИНСТАЛАЦИЯ ЗА ОБЕКТИ: Ж. БЛ. „МУСОРГСКИ“ ВХ. „В“, КВ. „ЗДРАВЕЦ ИЗТОК“, ГР. РУСЕ

ЧАСТ: О В К

ФАЗА: ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ

1. Ж. БЛ. „МУСОРГСКИ“ ВХ. „В“

1.1. Апартаментни топломерни и водомерни възли

№	НАИМЕНОВАНИЕ	Марка	Колич	Ед.цена, лв	Стойност,лв
1	Сферичен кран с холендър СКФ3/4"	бр.	69		
2	Холендър Ф3/4"	бр.	46		
3	Филтър с холендър DN20	бр.	46		
4	Спирателен кран с извод за датчик DN20	бр.	23		
5	Сферичен кран с холендър СКФ1/2"	бр.	2		
6	Черна газова тръба Ф3/4"	м	29		
7	Гладко изтеглено коляно Ф 3/4"	бр.	126		
8	Топлоизолация от микропореста гума за тръба Ф3/4"(Ф26.9) със защитно алуминиево покритие	м	29		
9	Автоматичен обезвъздушител за висок дебит Ф1/2"	бр.	2		
10	Апартаментно топломерно и водомерно табло за два апартамента 600/180/800 mm	бр.	7		
11	Апартаментно топломерно и водомерно табло за един апартамент-600/180/500 mm	бр.	9		
	Сбор				0,00

1.2. Тръбна мрежа

№	НАИМЕНОВАНИЕ	Марка	Колич	Ед.цена, лв	Стойност, лв
1	Доставка стоманена безшевна тръба Ф57х4	м	28		
2	Доставка черна газова тръба Ф2"	м	18		
3	Доставка черна газова тръба Ф1 1/2"	м	6		
4	Доставка черна газова тръба Ф1 1/4"	м	6		
5	Доставка черна газова тръба Ф1"	м	30		
6	Доставка черна газова тръба Ф3/4"	м	56		
7	Монтаж горните, включително гладки колена и консумативи	м	144		
8	Коляно гладко от тръба Ф57х4	бр.	16		
9	Гладко изтеглено коляно Ф1"	бр.	42		
10	Гладко изтеглено коляно Ф3/4"	бр.	58		
11	Неподвижна опора за тръба Ф2"-DN50	бр.компл	2		
12	Монтаж горните	бр.компл	2		
13	Щранг-шибър с изпразнител DN50	бр.	2		
14	Спирателен шибър DN50	бр.	2		
15	Доставка и монтаж метална конструкция за укрепване на тръбната мрежа	т	0,25		
16	Доставка топлоизолация от микропореста гума със защитно ал. покритие за тръба Ф57х4	м	28		
17	Доставка топлоизолация от микропореста гума със защитно ал. покритие за тръба Ф2"	м	18		
18	Доставка топлоизолация от микропореста гума със защитно ал. покритие за тръба Ф1 1/2"	м	6		
19	Доставка топлоизолация от микропореста гума със защитно ал. покритие за тръба Ф1 1/4"	м	6		
20	Доставка топлоизолация от микропореста гума със защитно ал. покритие за тръба Ф1"	м	30		
21	Доставка топлоизолация от микропореста гума със защитно ал. покритие за тръба Ф3/4"	м	56		
22	Минизиране на тръбна мрежа	м	173		
23	Боядисване на тръбна мрежа с блажна боя	м	173		
24	Промиване на тръбна мрежа	м	173		

25	Хидравлична проба на тръбна мрежа	м	173		
26	Топла проба на отоплителна инсталация	бр.	1		
27	Пробиване отвори с $\Phi 110$ мм в стаманобетонна стена $\delta=30$ см с боркорона с диамантена глава	бр.	2		
28	Пробиване отвори с $\Phi 100$ мм в стаманобетонна плоча $\delta=20$ см с боркорона с диамантена глава	бр.	16		
29	Пробиване отвори с $\Phi 50$ мм в стаманобетонна плоча $\delta=20$ см с боркорона с диамантена глава	бр.	16		
	Сбор				0,00
	Всичко вх.В без ДДС				0,00

ИНФОРМАЦИОНЕН ЛИСТ ЗА УЧАСТНИКА

Наименование на участника и адрес по регистрация	
Точен адрес за кореспонденция ; пощенски код	
Представявано от ; длъжност	
Лице за контакти – телефон, мобилен и електронен адрес	
Факс номер	
Идентификационен номер по ДДС; ЕИК	
Банкови реквизити – Банка, IBAN, BIC	
Електронна поща	

Подпис и печат

Име, Фамилия

ОБРАЗЕЦ НА ОФЕРТА

На основание публикувано обявление за събиране на оферти по чл.20 ал.3 в сайта на "Топлофикация Русе" ЕАД профила на купувача

О Ф Е Р Т А

От:

Прилагаме:

1. Информационен лист
3. Техническо предложение за изпълнение предмета на поръчката с всички приложения съгласно Техническото задание.
4. Декларация, че сме съобразили реално офертата си и сме взели под внимание действителните обстоятелства на обекта, както и целия обем доставки и необходими строително монтажни работи за напълно завършване на обекта и издаване на удостоверение за ползване;
5. Копие от документ за членство в Камарата на строителите в Р. България за строежи, съгласно ПРВВЦПРС, чл. 5, ал. 1, т.3 – трета група /строежи от енергийната инфраструктура/ и чл.5, ал.6, т. 3.2.1 от - трета категория (строежи по чл.137, ал.1, т.3, буква „б“ от ЗУТ);
6. Копие от валидна застраховка за професионална отговорност към трети лица съгласно ЗУТ
7. /други документи /

Предлагаме:

1. **Да изпълним, съгласно техническо задание, количествена сметка и извадки от проект, изграждане на присъединителен тръбопровод и абонатна станция за присъединяване към ТПМ на бл. „Мусоркски“, вх.В, гр. Русе** на обща стойност лв. без ДДС съгласно приложена количествено стойностна сметка.
2. **Срок на изпълнение:** до календарни дни /макс. 30/, след откриване на строителната площадка.
3. **Гаранционен срок:** години /минимум пет/, които започват да текат от деня на въвеждане в експлоатация /издаване на разрешение за ползване или удостоверение за въвеждане в експлоатация), но не по-късно от 12 месеца след съставяне и подписване на Акт Образец 15.
4. **Схема на плащане:** Плащането да се извърши по банков път отложено до 60 дни , след представяне на протокол за изпълнена работа, фактура и съпътстващи документи .
5. **Срок на валидност** на предложението 90 дни
6. **Декларираме,** че приемаме условията на проекта на договора без забележки.

ИЗПЪЛНИТЕЛ:
(подпис, печат)

Забележка:

1. Възложителят предоставя комплект от проектната документация и актуална скица от отдел „Подземен кадастър“ на Община Русе за обекта.
2. Възложителят изпраща необходимите уведомления до Община Русе, регионалната преса и заинтересованите /частично засегнати от изкопните работи / организации.
3. Възложителят осигурява персонал и извършва всички необходими манипулации по изключване на участъците от топлопреносната мрежа, тяхното дрениране и в следствие запълване и обезвъздушаване.
4. Възложителят предоставя необходимия брой блокови абонатни станции със съответстващите на проекта мощност. Абонатната станция се предоставя на Изпълнителя срещу протокол от склад на Възложителя.
5. Възложителят извършва пусково-наладъчни работи на системата за автоматично регулиране /САР/ в абонатната станция.

ДОГОВОР – проект

Днес, 2019 год. в гр. Русе между :

“ТОПЛОФИКАЦИЯ РУСЕ” ЕАД, вписано в Търговския регистър със седалище и адрес на управление: гр. Русе 7009, ул. ”ТЕЦ - изток”
тел: 082/883 311; факс 082/ 84 40 68; E –mail: tecrus@toplo-ruse.com
идентификационен номер: BG 117 005 106 ; ЕИК: 117 005 106,
представявано от инж. Севдалин Желев Желев – Изпълнителен Директор,
наричан в договора за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**;

и от друга страна

“.....”, вписан в Търговския регистър със седалище и адрес на управление: ;
тел: ; факс:
Идентификационен номер по ДДС: ; ЕИК:
Банкова с/ка: ; Банков код:
При
представявано от
наричан по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**
наричани по – долу страни
се сключи настоящия договор при следните условия

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1(1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши изграждане на присъединителен тръбопровод и абонатна станция за присъединяване към ТПМ на бл. „Мусорски“, вх.В, гр. Русе – по приложен проект – Приложение № 1 и Техническо задание с приложения към него– приложение № 2 (вкл. изпълнение на всички необходими работи в процеса на строителството и след завършването му с цел въвеждане на строежа в експлоатация в т.ч. безразрушителен контрол на заварки, проби за плътност на обратен насип, възстановяване на пътни настилки, съгласуване на ексекутиви, цифров модел за Агенция по кадастъра и др.).

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да изпълни договора в съответствие с представените му от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** Техническо задание и Проект, спазвайки всички предвидени в него изисквания, предписания и условия, както всички закони и нормативни актове по прилагането им, включително Правила за изпълнение и приемане на СМР /ЛИПСМР/, Наредби, Инструкции и разпореждания на Община – Русе, определящи инвестиционния процес и строителство.

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за изпълнението на възложените работи съответното възнаграждение в размера и при условията, уговорени с настоящия договор.

II. ОСИГУРЯВАНЕ НА СТРОИТЕЛНИ МАТЕРИАЛИ И МЕХАНИЗАЦИЯ

Чл.2(1) Осигуряването на материали, детайли, конструкции, механизация, както и всичко друго необходимо за изпълнение предмета на договора, е задължение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** с изключение на необходимия брой абонатни станции, които са задължение на **Възложителя**.

(2) Предоставянето на абонатните станции се извършва с приемо-предавателен протокол в които се описва: количество, качество и вида на предаваните материали.

Чл.3(1) Доставка на материалите – задължение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се извършват в количества, вид и качество, отговарящо на действащите нормативни документи, техническото

задание, одобрената проектната документация.

(2) Влагането на материалите, доставени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, се разрешава от отговорното по договора лице след предоставяне на оригинални сертификати и платежен документ, доказващ произхода, разрешение за влягане в строителството или декларация за съответствие. При невъзможност за съвременно предоставяне на изискваните се документи за материалите, доставени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият е длъжен да предостави документите за тях преди изготвяне на приемо–предавателния протокол.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност, ако вложените в обекта материали не отговарят на предоставената от Възложителя проектна документация и/или не съответстват с представената придружителна документация – Сертификат за качество и произход, и/или влошават качеството на извършените СМР и на обекта като цяло.

Чл.4(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да осигури част от необходимите материали детайли, конструкции, механизация, за което предварително уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) В случаите по предходната алинея ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ носи отговорност за качеството на доставените материали. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ когато доставените материали са неподходящи за качественото изпълнение на работите. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да подмени материалите с качествени, а ако не стори това ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ може да вложи свои материали при условието на предходния член.

(3) Доставените от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ материали не се актуват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в окончателната количествено–стойностна сметка и съответно се приспадат от дължимата към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ цена по договора.

(4) Предоставянето на материали, с доставката на които се е ангажирал ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ се извършва въз основа на писмена заявка, изготвена на база спецификацията за обекта, която ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дава на Оправомощеното лице не по-късно от 3 (три) работни дни преди необходимостта. Материалите се получават от склад на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Заявката се изготвя по образец. Невложените материали се връщат от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ не по-късно от три дни след отпадане на необходимостта от влягането им в склада на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл.5 Необходимата за изпълнение предмета на договора механизация се осигурява от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не е уведомил ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, че част или цялата необходима механизация ще бъде осигурена от него.

III. СРОК НА ИЗПЪЛНЕНИЕ:

Чл.6 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълни предмета на договора в срок до (.....) календарни дни, считано от подписване на протокол за откриване на строителната площадка и даване на строителна линия.

(2) Откриването на строителната площадка и даването на строителна линия се извършват по реда на ЗУТ и Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, съответно от лицето, осъществяващо строителния надзор на обекта.

(3) Изпълнителят е длъжен да се яви за подписване на приемо – предавателния протокол по ал.1 в срок до 3 (три) дни, считано от поканата на Възложителя за предаване на необходимите данни.

Чл.7(1) Времето на спиране на строителството в случай на нареждане, действие и/или бездействие на общински или държавен орган, в случай на непреодолима сила по смисъла на чл. 306 от Търговския закон или поради условия, неотговарящи на технологичните изисквания или непозволяващи качественото изпълнение на съответните СМР, срокът по чл. 6, ал. 1 може да бъде удължен със срока на спирането, като в този случай страните подписват допълнително споразумение.

(2) Удължаването на срока при спиране на строителството при условията на предходната алинея не представлява част от срока на изпълнение и не влече последиците на забава.

IV. ЦЕНА И УСЛОВИЯ НА ПЛАЩАНЕ:

Чл.8 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение в размер на: лв. (.....) без ДДС, съгласно количествено – стойностна сметка Приложение № 3, потвърдена с протокол за действително извършени работи и вложени материали, приет без забележки.

(2) Договорените цени не подлежат на промяна, включително и при промяна цените на материалите и работната ръка, освен в интерес на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(3) Ако количеството на действително вложените материали и/или действително извършените работи се окаже по-малко от договореното и/или посоченото в техническата документация изпълнение, то цената по ал.1 съответно се намалява с цената на материалите, които не са вложени, съответно стойността на неизпълнените СМР.

(4) Извършването на допълнителни работи, които не са предвидени в техническата документация или произтичат от последващи изменения в нея, но са необходими за окончателното изпълнение и функциониране на обекта – предмет на договора, се извършват след съгласуване и писмено разрешение/възлагане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл.9 Заплащането на договореното възнаграждение се извършва по банков път в срок до 60 (шестдесет) дни, считано от представяне на фактура и протокол за приемане на работата без забележки.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Чл.10 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

- а) в 3 (три) дневен срок, след подписване на договора писмено да съобщи за имената на длъжностното(те) лице(а), които ще упражняват инвеститорския контрол на обекта, лицензираната фирма за изготвяне на оценка за съответствие и независим строителен надзор;
- б) да уведоми ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за персоналните изпълнители на надзора;
- в) да представи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ строителната площадка за времето, предвидено за изграждане на обекта – предмет на този договор и за реализиране на целите по договора.
- г) да изпрати необходимите уведомления до Община Русе, регионалната преса и заинтересованите/частично засегнати от изкопните работи/ организации;
- д) да осигури персонал и извършва всички необходими манипулации по изключване на участъците от топлопреносната мрежа, тяхното дрениране и в последствие запълване и обезвъздушаване.

Чл.11(1) Чрез лицензираната фирма за строителен надзор ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ осигурява откриването на строителната площадка и даване на строителната линия.

(2) Откриването на строителната площадка и даването на строителната линия се удостоверяват със съответните протоколи, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

Чл.12 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

- а) да откаже да приеме обекта или отделни работи, ако открие съществени недостатъци;
- б) да отстрани сам или чрез трето лице за сметка на Изпълнителя отклоненията от поръчката, респективно недостатъците от работата;
- в) да поиска намаление на възнаграждението съразмерно с намалената цена или годност на изработеното;
- г) да развали договора при условията на чл. 45, ал.2, б “в” или чл.45, ал.3 от договора.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Чл.13 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен в 3 (три) дневен срок след подписване на договора писмено да съобщи за имената на длъжностното(те) лице(а), които са упълномощени да отговарят за изпълнение на договора и подписват необходимите документи, включително и техническия ръководител на обекта, притежаващ изискващата се квалификация, кординатора по безопасност и здраве и др.

Чл.14 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да започне изпълнението на обекта след подписване

на протокола за предаване на строителната площадка.

Чл.15 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен в договорения срок в чл.6, ал.1 от настоящия договор, да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ завършения обект – предмет на договора, окомплектован и отговарящ на изискванията на Техническото задание – Приложение №2, одобрената проектна документация и всички закони, ПИПСМР, Наредби, Инструкции и разпореждания на Община – Русе, определящи инвестиционния процес и строителство.

Чл.16 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълнява отделните части от обхвата на изпълнението на обекта, съгласно подробно описаните условия, права, задължения и предписания на Техническото задание – Приложение №2, което представлява неразделна част от настоящия договор.

Чл.17(1) При извършване на строителните работи ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

- а) да спазва ПИПСМР за изпълнение на изкопни и насипни, армировъчни, кофражни, бетонови, монтажни и изолационни работи;
- б) да изпълнява антикорозионните и изолационни работи по топлопровода в зоната на заваръчните съединения след излизането на резултатите от контрола им;
- в) да изпълнява СМР, свързани с реконструкция и укрепване на съоръжения от техническата инфраструктура, собственост на други експлоатационни дружества или ведомства само след съгласуване и осигуряване на техни представители и при спазване на поставените от тях срокове за изпълнение;
- г) да пристъпи към изпълнение на пясъчната възглавница в участъците с безканално полагане на топлопровода само след подравняване и трамбоване на дъното на изкопа и приемането му от оправомощеното(ите) лице(а) на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(2) При изпълнение на строително - монтажните работи ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

- а) да осигури лицензирана лаборатория за извършване проби на обратния насип;
- б) при изпълнение на товаро-разтоварни дейности и монтаж на предварително изолираните тръби да се използват текстилни сапани;
- в) да спазва стриктно изискванията и инструкциите на производителите на използваните материали и оборудване;
- г) да изолира отворите на тръбите с дебел найлон и скоч преди поставянето им в изкопите, за да се предотврати напълването им с вода и други примеси. Разопаковането да става непосредствено преди заварка и муфиране;
- д) да спазва стриктно изискванията по Наредбата за устройството, безопасната експлоатация и технически надзор на съоръженията под налягане.

Чл.18 При изпълнение на СМР ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да взема мерки за обезопасяване на обекта съгласно условията и нормите на безопасност, като използва метални пана добре укрепени в терена или полиетиленови материали използване за подобни цели, както и да взема мерки и носи отговорност за защитата на работниците/ служителите на обекта, населението и околната среда, да изпълнява част ПУСО от Проекта като:

- а) определи лице, което да отговаря за изпълнение на плана за управление на СО за строежа в съответствие с проекта по част ПУСО и действащата нормативна база;
- б) осигурява пълна безопасност на всички лица, които имат право да се намират на обекта и да поддържа обекта, както и изпълняваните СМР в добър и чист вид с цел предотвратяване опасности за хората;
- в) осигурява и поддържа за своя сметка необходимото осветление, пазачи, предвидените по проект огради на обекта, допълнителни предпазни огради, предупредителни знаци и охрана, където и когато е необходимо или се изисква от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или други законно определени органи, с оглед опазване на работите и осигуряване безопасността и удобствата на обществеността и др.;
- г) взема мерки за опазване на околната среда на обекта и извън обекта, както и за съгласуване и получаване на необходимите разрешения от Община – Русе и Регионална инспекция по опазване на околната среда и водите, както и с оглед да се избегнат щети на трети лица, поради замърсяване, шум, и др. причини, произтичащи от неговите методи на работа;
- д) по време на изпълнение на СМР, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да поддържа обекта чист и без всякакви ненужни препятствия да складира и отстранява излишните материали и

механизация, да почиства и да изнася от обекта всякакви отпадъци или временни работи, които вече не са необходими;

е) да извозва строителните отпадъци и излишните количества земни маси на указано място от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на сметицето за своя сметка, като стриктно спазва утвърдените транспортни схеми за превоз на земни маси и строителни отпадъци;

ж) недостигащите количества земни маси ще се изкопават и доставят на обекта от места, посочени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

з) при изпълнение на земни работи в близост до съоръжения от техническата инфраструктура, собственост на други експлоатационни дружества или ведомства да осигури присъствието на техни представители;

и) опазва елементи за укрепване на изкопите, в случай, че са му предоставени от Възложителя. При повреда, настъпила в следствие на неправилна употреба или недобросъвестно стопанисване възстановява нанесените щети.

Чл.19 След завършване на обекта и преди подписване на приемо – предавателния протокол по чл.34 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен :

а) да почисти за своя сметка строителната площадка и околностите от строителни отпадъци, материали и др.подобни;

б) да възстанови за своя сметка нарушената от него вертикална планировка на използваната за строителна площадка и депо обществени или частни терени във същия вид и качество, преди да бъде нарушена от него;

в) да възстанови за своя сметка разрушените пътни или тротоарни настилки, разрушени при изграждане на обекта.

Чл. 20 За възстановените пътни настилки от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, той е длъжен да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: декларация за съответствие на асфалтовите смеси, протокол за изпитване на асфалтовите смеси, рецепта за изпълване на асфалтовите смеси и служебна бележка от фирмата – изпълнител.

Чл.21 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва всички законови изисквания и разпоредби, свързани с изпълнението и документирването на строителството, включително относно опазването на околната среда и безопасността на строителните работи, както и да спазва всички правила за безопасност, вътрешните правилници и наредби, пропускателния режим на централата и да опазва от повреди и замърсявания останалите съоръжения в дружеството, съгласно Споразумение за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд – Приложение № 5, което представлява неразделна част от настоящия договор.

Чл.22 (1) В процеса на изграждане на обекта ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поема задължението и носи отговорност за:

а) точното трасиране на работите в съответствие с дадената строителна линия, съгласувания работен проект, съществуващите съоръжения на Възложителя и дадените първоначални изходни точки, нива и размери;

б) нивелирането на всички части от изпълнените видове СМР;

в) осигуряването на необходимите инструменти, принадлежности и работна сила във връзка с упоменатите отговорности в предходните точки.

(2) В случай, че по време на изпълнение на предмета на договора се появи недостатък или дефект по отношение ситуирането, нивата, размерите или очертанията, на която и да е част от изпълнените видове работи, дори и обекта като цяло или част от него да е приет от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отстранява недостатъка със свои сили и за своя сметка по начин, удовлетворяващ изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, освен ако недостатъка не се дължи на неверни изходни данни, дадени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в писмен вид.

Чл.23(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен по време на изпълнение предмета на договора и предаване на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на обекта, да съставя необходимите актове и протоколи в съответствие с ПИПСМР.

(2) В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ в процеса на изпълнение на предмета на договора не е водил изрядна и пълна техническа документация, не е спазвал договореностите или не е предоставил всички необходими документи за качеството на закупените от него и вложени на обекта материали (сертификати, технически паспорти, ако такива се изискват; разрешения от

МРР за влягане в строителството на материали от внос; декларация за съответствие), същият поема задължението за разноските по осигуряване на липсващите документи, а в случай че това не е възможно процедурата по узаконяване на обекта е негов ангажимент.

Чл.24(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако:

- а) при извършването на възложеното изпълнение е допуснал отклонения от изискванията, предвидени в работния проект и техническото задание;
- б) не е спазил задължителните изисквания съгласно нормативните актове;
- в) не е изпълнил възложените работи в съответствие и по условията на приетата оферта.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да отстранява за своя сметка всички виновно допуснати пропуски и грешки при изпълнение предмета на договора, както и да отговаря и отстранява за своя сметка повреди нанесени виновно по съоръжения и комуникации свързани със строителната площадка.

Чл.25 Указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и лицето, упражняващо строителен надзор, са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако са в нарушение на строителните правила и нормативи или водят до съществено отклонение от поръчката.

Чл.26 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да опазва и съхранява обекта от датата на приемане на строителната площадка до окончателното предаване на обекта – предмет на договора на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

VII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ДРУГИТЕ УЧАСТНИЦИ В СТРОИТЕЛСТВОТО

Чл.27(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, проектантът, както и лицата, сключили договор с него за изпълнение на оценка за съответствие, технически контрол и независим строителен надзор, имат право всеки в границите на своите правомощия да осъществява контрол на изпълнението относно качество, количество, технически параметри и др.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, проектантът и лицето, упражняващо строителен надзор имат право да издават разпореждания за:

- а) отстраняване от обекта на некачествени материали или такива, които не са в съответствие с договора и изработените и одобрени проекти и да искат подмяната им с подходящи качествени материали и/или съоръжения;
- б) отстраняване и повторно правилно изпълнение на некачествено изпълнена работа;
- в) отстраняване и повторно правилно изпълнение на работи, които не са в съответствие с договора или утвърдените проекти, освен в случаите, когато Проектантът, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и лицето, упражняващо строителния надзор, писмено са дали съгласието си, че тези работи не застрашават конструкцията и технологичната експлоатация на обекта;
- г) да спрат работата на обекта, ако той не е безопасен съгласно нормите за безопасност, като времето, за което е спряна е за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) Разпорежданията по ал.1 се издават писмено от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, проектантът и лицето, упражняващо строителния надзор, като в тях се посочва и срока за изпълнението им.

(4) В случай на неизпълнение на разпорежданията по предходната алинея в посочения срок ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да ангажира трети лица за тяхното изпълнение за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

VIII. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ПРИЕМАНЕ И ДОКУМЕНТИРАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИТЕ СМР

Чл.28(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълнява точно работните проекти и да участва при съставянето на актовете и протоколите по Наредба № 3 от 31.07.2003 г., за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

(2) Необходимостта от изменения в проекта и реализирането им след издаване на разрешението за строеж се допуска само при условията и реда, предвиден в 154, ал. 1 и сл. от ЗУТ.

Чл.29(1) Измененията се изготвят от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и за негова сметка.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да се съобразява и е обвързан от допълнителните чертежи и указания, възникнали във връзка с преработката на проекта.

(3) Пълно спиране изпълнението на обекта се предприема само ако има съществени промени в работния проект и решението се удостоверява със съставяне и подписване на съответния акт по Наредба №3 от 31.07.2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

Чл.30(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да води пълна техническа документация за обекта – съхранява на обекта издадената и заверена заповедна книга.

(2) Поканва за присъствие строителния надзор, Оправомощеното(ите) лице(а) - представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и останалите лица, задължени по Наредба №3 от 31.07.2003 г., да приемат отделните етапи от изпълнението на строителството и подписват съответните образци от протоколи и актове за документирани на строителството.

(3) Изпълнителят е длъжен да съхранява на обекта едно копие от проектите и техническата документация и я предоставя за ползване на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, Проектанта и лицата, изпълняващи строителен надзор на обекта.

Чл.31 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, Строителния надзор и Проектанта, всеки в границите на своите правомощия, има право да издава, когато това се налага, писмени указания на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, които са необходими за правилното и адекватно изпълнение и завършване на строително монтажните работи и отстраняването на дефекти. Изпълнителят ще се съобразява и ще бъде обвързан от допълнителните чертежи и указания.

IX. ОБЕЗПЕЧЕНИЯ:

Чл.32 При подписване на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ копие от документ за сключена застраховка професионална отговорност, за вреди причинени на други участници в строителството и/или на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията им, съгласно ЗУТ .

X. ПРИЕМАНЕ ПРЕДМЕТА НА ДОГОВОРА:

Чл.33 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да завърши и предаде възложената работа съгласно предмета на договора в сроковете, посочени в чл.6, ал.1 от настоящия договор.

Чл.34 (1) След завършване на възложените работи ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отправя покана до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за приемане на възложената работа съгласно предмета на договора, за което се съставя приемо – предавателен протокол, окомплектован с всички необходими документи за установяване годността на обекта и количествено – стойностна сметка по образец на възложителя за действително извършената работа и вложени материали.

(2) В протокола по предходната алинея се посочват срокове за отстраняване на констатираните недостатъци, като тези срокове не удължават първоначално посочения за предаване на обекта.

(3) Подписването на протокола се извършва до 3 /три/ работни дни от получаване на поканата, освен ако страните се споразумеят за друго.

Чл.35 Когато за съответен обект или съоръжение или отделни негови части и инсталации са предвидени изпитания, приемането се извършва след успешното им провеждане и се удостоверява с протокол.

Чл.36 Окончателното изпълнение на предмета на договора се счита за извършено с подписване на приемо – предавателен протокол, съгласно чл. 34 от настоящия договор, като приетия и заплатен предмет на договора не освобождава ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от задълженията по ЗУТ, законовите и подзаконовите нормативни актове, регулиращи инвестиционния процес до издаване на протокола за установяване на годността за ползване на обекта – образец 16.

Чл.37(1) Приемо – предавателния протокол по чл. 34 се съставя независимо от протоколите и актовете, които се съставят съгласно ЗУТ и Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

(2) Окомплектоването на строителната документация за въвеждането на обекта в експлоатация е задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.38 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже да приеме предмета на договора или отделни работи ако открие съществени недостатъци. Недостатъците се отстраняват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за негова сметка.

XI. НОСЕНЕ НА РИСКА:

Чл.39(1) Рискът от случайно погиване или повреждане на извършената работа, материали, строителна техника и др. се носи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ носи риска от погиване или повреждане на вече приетата работа, ако погиването или повреждането не е по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и последният не е могъл да го предотврати.

XII. ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ:

Чл.40(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти в изпълнените СМР в гаранционния срок, който се определя на 5 (пет) години, считано от въвеждане в експлоатация, но не по-късно от 12 месеца, след съставяне и подписване на Акт обр. 15.

(2) Гаранционните срокове започват да текат от деня на въвеждането на обекта в експлоатация (издаване на разрешение за ползване или удостоверение за въвеждане в експлоатация), но не по-късно от 12 месеца след приключване на СМР.

(3) За проявилите се в гаранционните срокове дефекти ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В срок до 3 (три) работни дни след уведомяването, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съгласувано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ е длъжен да започне работа за отстраняване на дефектите в минималния технологично необходим срок.

(4) Минималният технологично необходим срок се определя по взаимно съгласие на двете страни и се описва в протокола при предаването на дефектирания обект.

(5) При забава от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да поправи дефектите в определения в протокола по предходната алинея срок – той дължи неустойка за забава съгласно чл. 41 от този договор.

(6) При неизпълнение на задължението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да отстрани появили се в гаранционния срок дефекти, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ги отстранява сам или чрез трето лице, но за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(7) Разходите, които е направил ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за отстраняване на дефекти, появили се в гаранционния срок, поради това че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е изпълнил задължението си да ги отстрани, се уреждат между страните по взаимно съгласие, а при непостигане на съгласие – по съдебен ред съгласно разпоредбите на гражданското и търговско законодателство.

XIII. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ

Чл.41 При забава за завършване и предаване на възложените работи по този договор в сроковете по чл. 6, ал.1 или при забавено отстраняване на дефекти в гаранционния срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 1 % за всеки просрочен ден, но не повече от 20 % от общата договорена цена.

Чл.42 (1) Ако при извършване на възложените работи – предмет на настоящия договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от поръчката или ако изпълнената работа има недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ разполага с едно от следните права по избор:

а) да определи подходящ срок, в който ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ безвъзмездно да поправи работата си.

б) да отстрани сам или чрез трето лице за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ отклоненията от поръчката, респективно недостатъците от работата;

в) да поиска намаление на възнаграждението съразмерно с намалената цена или годност на изработеното;

г) да развали договора при условията на чл. 45, ал. 2, б "в" или чл. 45, ал. 3 от договора.

(2) Ако недостатъците, констатирани при приемането на предмета на договора или в гаранционния срок не бъдат отстранени в договорения срок, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ отстранява сам или чрез трето лице констатираните недостатъци и дефекти, като в този случай ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 20 % от общата договорена цена.

Чл. 43 Страните запазват правото си да търсят обезщетение за вреди и пропуснати ползи по общия ред, ако тяхната стойност е по-голяма от платените неустойки.

Чл.44 (1) Всички санкции, наложени от общински или държавни органи във връзка с изпълнение предмета на договора, както и за вреди, причинени на лица, публично или частно имущество, при или по повод изпълнението на договора, отговорност носи изцяло ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи регресна отговорност спрямо ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако последният заплати обезщетение по предходната алинея. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се удовлетворява от представената в негова полза застраховка професионална отговорност, за вреди причинени на други участници в строителството и/или на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията им, съгласно ЗУТ .

(3) В случай, че размерът по застраховката е недостатъчен или съществуват пречки ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ да се удовлетвори от нея ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и неустойка в размер на 20 % от общата договорена цена.

XIV. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА:

Чл.45 (1) Настоящият договор се прекратява с окончателното изпълнение и заплащане на предмета на договора и след изтичане на гаранционния срок.

(2) Настоящият договор може да се прекрати и преди условието по ал.1:

а) По взаимно съгласие между страните или едностранно с 10 дневно писмено предизвестие. При прекратяване на договора с предизвестие, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ обезщетение за неизпълнената част от договора;

б) с настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа – форсмажорни обстоятелства, продължили повече от 15(петнадесет) дни, вкл. и при стопанска непоносимост по смисъла на чл.307 от ТЗ;

в) в случай на виновно неизпълнение на задълженията по договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да го развали като отправи до ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ покана за доброволно изпълнение в срок от 10 (десет) дни, с указание че с изтичането на срока и при липса на изпълнение ще счита договора за развален.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали този договор и преди срока за завършване и предаване на възложените работи без предизвестие, ако установи, че Изпълнителят:

а) при извършване на възложените работи се отклонява съществено от уговореното в този договор и одобреното предложение;

б) извършва възложените работи с много ниско качество;

в) влага некачествени или материали, различни от одобрените от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както и не представя договорените придружителни документи за тяхното качество и произход;

г), когато поради забава на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от договорените срокове изпълнението е станало безполезно за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и/или той е загубил интерес от него и/или търпи значителни щети и пропуснати ползи, поради неизпълнението в срок.

Чл.46 При разваляне на настоящия договор при условието на чл.45, ал.2, б "в" или чл.45, ал.3 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ изплатените му суми и неустойка в размер на 20 % от общата договорена цена.

XV. ОБЩИ УСЛОВИЯ:

§1 Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му.

§2 Всяка от страните по този договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на този договор. Задължението за конфиденциалност е в сила и след изпълнение и прекратяване на договора.

§3 Страните по настоящия договор следва да отправят всички съобщения и уведомления помежду си само в писмена форма. Писмената форма се смята за спазена и когато те са отправени по факс електронна поща или друго техническо средство, което изключва възможността за неточно възпроизвеждане на изявлението.

§4 Нищожността на някоя клауза от договора или на допълнително уговорени условия не води до нищожност на друга клауза или на договора, като цяло.

§5 (1) За всеки спор относно съществуването и действието на сключения договор или във връзка с неговото нарушаване, включително спорове и разногласия относно действителността, тълкуването, прекратяването, изпълнението или неизпълнението му, както и за всички въпроси неуредени в този договор се решават със споразумение между страните при спазване на българското законодателство. При непостигане на съгласие по предходните алинеи - спорът се отнася за решаване по съдебен ред пред компетентния съд в град Русе, съгласно българското законодателство.

(2) Всички протоколи за разногласия по техническите и технологични въпроси по настоящия договор, включително и позоваването на форс – мажор трябва да са заверени и от независим строителен надзор.

§6 Ако някоя от страните промени посочените в договора адреси, без да уведоми другата страна, последната не отговаря за неполучени съобщения, призовки и други подобни.

§ 7 Приложения, спецификации и списъци, отнасящи се към настоящия договор се считат за неразделна част от него.

ПРИЛОЖЕНИЯ, неразделна част от настоящия договор:

1. Приложение № 1 - Проект;
2. Приложение № 2 – Техническо задание;
3. Приложение № 3 – Количествено – стойностна сметка;
4. Приложение № 4 – Споразумение за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд.

Настоящият договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра по един за всяка от страните.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ,
“ТОПЛОФИКАЦИЯ РУСЕ” ЕАД

ИЗП. ДИРЕКТОР:

.....
/инж. С. Желев/

ИЗПЪЛНИТЕЛ,
„.....“

.....
.....
/...../