



## ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

за

възстановяване на нарушената изолация на парогенератор 8

### 1. Кратко описание на проблема.

При извършен външен оглед на котел 8 в "Топлофикация Русе" ЕАД е констатирано, че съществуват зони с нарушена тухлена зидария и паднала топлоизолационна замазка на десен екран .

- Квадратура за възстановяване - 45 м2.
- Квадратура за демонтаж на компрометирана зидария и замазка - 15 м2.

### 2. Цел.

Осигуряване на възможност за изпълнение на ремонтните работи по възстановяване на топлинната изолация на котел 8.

### 3. Изисквания за подмяната.

3.1. Да се възстанови изолацията на десен екран на котел 8 , като се съобрази настоящото и изпълнение и типа вложени материали.

3.2. Демонтажа да се извърши по възможност със частично запазване на старатите керамоперлитни тухли .

3.4. Да се представи количествено-стойностна сметка.

3.6. Да се представи линеен график за работа.

4. Срок за изпълнение – съгласувано с Възложителя време – 14 дни.

### 5. Материали.

"Топлофикация Русе" ЕАД осигурява тръбно скеле , механизация, керамоперлитни тухли, мертел, мрежа , крепежи , цимент и топлоизолационна замазка.


Всички останали материали са за сметка на Изпълнителя.

### 6. Приложение – чертеж:

6.1. Чертеж № 339599 МЧ / Изолация на котела – пещна камера / - монтажен чертеж.

26.06.2019 г.

Изготвил началник котелен цех:

  
\_\_\_\_\_(Иво Ханджиев)

Съгласувал Зам .Главен Инженер:

  
\_\_\_\_\_(Т. Обретенов)

## ОБРАЗЕЦ НА ОФЕРТА

На основание покана от "Топлофикация Русе" ЕАД

### О Ф Е Р Т А

От: .....

#### Прилагаме:

1. Информационен лист
2. Декларация, че сме съобразили реално офертата си и сме взели под внимание действителните обстоятелства на обекта.
3. .... /други документи /

#### Предлагаме:

1. **Да изпълним, съгласно техническо задание, възстановяване на нарушена изолация на парогенератор № 8** на обща стойност ..... лв. без ДДС съгласно приложена количествено стойностна сметка.
2. **Срок на изпълнение:** до ..... календарни дни /макс. 14/, след предоставяне на достъп.
3. **Гаранционен срок:** ..... месеца, считано от предаване на обекта с приемо-предавателен протокол.
4. **Схема на плащане:** Плащането да се извърши по банков път отложено до ..... дни , след представяне на протокол за изпълнена работа, фактура и съпътстващи документи .
5. **Срок на валидност** на предложението 90 дни
6. **Декларираме,** че приемаме условията на проекта на договора без забележки.

ИЗПЪЛНИТЕЛ: .....  
(подпис, печат)

#### Забележка:

1. *Възложителят предоставя тръбно скеле, механизация, керамоперлитни тухли, мертел, мрежа, крепежи, цимент и топлоизолационна замазка*

## ИНФОРМАЦИОНЕН ЛИСТ ЗА УЧАСТНИКА

Наименование на участника и адрес по регистрация	
Точен адрес за кореспонденция ; пощенски код	
Представявано от ; длъжност	
Лице за контакти – телефон, мобилен и електронен адрес	
Факс номер	
Идентификационен номер по ДДС; ЕИК	
Банкови реквизити – Банка, IBAN, BIC	
Електронна поща	

*Подпис и печат*  
*Име, Фамилия*

## ДОГОВОР – проект

Днес, ..... 2019 год. между:

**“ТОПЛОФИКАЦИЯ РУСЕ” ЕАД**, вписано в Търговския регистър със седалище и адрес на управление: гр. Русе 7009, ул. ”ТЕЦ - изток”  
тел: 082/883 311; факс 082/ 84 40 68; Е –mail: [tecruz@toplo-ruse.com](mailto:tecruz@toplo-ruse.com)  
идентификационен номер: BG 117 005 106; ЕИК: 117 005 106,  
представявано от инж. Севдалин Желев Желев – Изпълнителен Директор,  
наричан в договора за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

и от друга страна

“.....” ....., вписан в Търговския регистър със седалище и адрес на управление: .....  
и адрес за кореспонденция: ..... ;  
тел: ..... ; факс: ..... ; е-мейл: .....  
Идентификационен код по ДДС: ..... ; ЕИК: .....  
Банкова с/ка: ..... ; Банков код: .....  
При .....  
представявано от .....  
наричан по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**  
**наричани по – долу страни**  
**се сключи настоящия договор при следните условия**

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА:

Чл.1(1) Възложителят възлага, а Изпълнителят приема да извърши възстановяване на нарушена изолация на Котел № 8 – по техническо задание Приложение № 1.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще изпълни договора в съответствие с изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, спазвайки всички предписания и условия, както всички закони, наредби, ПИПСМР, определящи инвестиционния процес за строежите в РБ.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ съответното възнаграждение в размера и при условията, уговорени с настоящия договор.

### II. ОСИГУРЯВАНЕ НА СТРОИТЕЛНИ МАТЕРИАЛИ И МЕХАНИЗАЦИЯ:

Чл.2 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ осигурява тръбно скеле, механизация, керамоперлитни тухли, мертел, мрежа, крепежи, цимент и топлоизолационна замазка всичко друго необходимо за изпълнение предмета на договора се осигурява от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

### III. ЦЕНА И УСЛОВИЯ НА ПЛАЩАНЕ:

Чл.3(1) Цената на възложената работа, съгласно приетата количествено – стойностна сметка е в размер на ..... лв. (..... лева) без ДДС, съгласно приложена количествено-стойностна сметка Приложение № 2. Тази цена включва всичко необходимо за изпълнение предмета на договора;

(2) Договорената в ал.1 цена е окончателна и не подлежи на промяна, включително и при промяна цените на материалите и работната ръка;

Чл.4(1) Плащането ще се извърши в срок до ..... (.....) дни, от подписване на протокол за свършена работа и фактура.

(2) Ако при приемане на възложената работа са констатирани недостатъци, срокът по ал.1 започва да тече от отстраняването им;

#### **IV. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ :**

Чл.5(1) Изработеното съгласно чл.1 следва да бъде завършено и предадено на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок до ..... (.....) дни, след подписване на протокол за предаване на работната площадка.

(2) Изпълнителят е длъжен да се яви за подписване на приемо – предавателния протокол за откриване на строителната площадка в срок до 3 (три) дни, считано от писмената поканата на Възложителя за предаване на обекта.

(3) При спиране на възложената работа вследствие на непреодолима сила или условия, неотговарящи на технологичните изисквания за съответните СМР - предвидените в предходните алинеи срокове могат с допълнително споразумение да се увеличават със срока на спирането.

#### **V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:**

Чл.6 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ осигурява финансирането на обекта при условие, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ добросъвестно изпълни възложената поръчка.

Чл.7 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да предаде обекта.

Чл.8 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да съобщи имената на длъжностното(те) лице(а), които ще упражняват инвеститорския контрол на обекта.

Чл.9 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да осъществява по всяко време контрол по изпълнението на този договор, стига да не възпрепятства работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и да не нарушава оперативната му самостоятелност.

Чл.10 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже да приеме обекта или отделни работи, ако открие съществени недостатъци, като недостатъците се отстраняват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за негова сметка, като той дължи неустойка за забавата, поради отстраняването на недостатъците.

#### **VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:**

Чл.11 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълнява предмета на договора с грижата на добрия стопанин, като спазва предвиденото в техническата документация и изискванията за съответните дейности на строителните, техническите и технологичните правила и норми.

Чл.12 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълнява качествено възложените работи, спазвайки технологичната последователност, както и сроковете, посочени в чл. 5, като:

а) влага качествени материали, отговарящи на БДС и ОН в РБ;

б) представя сертификати, доказващи произхода и качеството на използваните материали;

Чл.13. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е длъжен да се запознае с правилата за вътрешния ред, с техниката за безопасност, охраната на труда, противопожарната охрана и да ги спазва.

(2) Да обезпечи използване на Личните предпазни средства по предназначение, да обезпечи фирмено работно облекло на персонала, или при липса на такъв отличителен знак (бадж).

(3) Във връзка с контролно пропускателния режим в ТЕЦ "Русе Изток", ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е длъжен да получи магнитни карти за лицата, които ще използват предмета на договора,

Чл.14 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност, ако :

а) не е спазил задължителните изисквания съгласно нормативните актове;

б) не е изпълнил възложените работи в съответствие и по условията на приетата оферта.

в) не е спазил законовите изисквания, свързани със строителството, включително опазването на околната среда, безопасността на строителните работи, като спазва всички вътрешни правила и норми за безопасност за работа, да опазва от повреди и замърсявания останалите съоръжения в дружеството.

Чл.15 Указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако са в нарушение на строителните правила и нормативи или водят до съществено отклонение от поръчката.

Чл.16 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен, след сключване на този договор:

- а) да съобщи имената на техническия ръководител на обекта.
- б) да започне отстраняването на дефектите, появили се в гаранционния период в 3 (три) дневен срок от писменото уведомление на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
- в) да спазва и осигурява всички здравословни и безопасни условия на труд в съответствие с Правилника по безопасността на труда в строително монтажните работи:
- г) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да допуска за работа на обекта само инструктирани и здравно осигурени работници;
- д) да отстранява за своя сметка всички виновно допуснати пропуски и грешки.
- е) да отговаря и отстранява за своя сметка повреди нанесени виновно по съоръжения и комуникации свързани със строителната площадка.
- ж) да опазва и съхранява обекта от датата на сключване на договора до датата на предаването му на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за ползуване, установена с приемателния протокол.

## **VII. ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА:**

Чл.17 Изпълнителят е длъжен да завърши и предаде възложената работа в срока, посочен в чл.5 от настоящия договор;

Чл.18 При завършване на възложената работа ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отправя до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ покана да направи оглед и да приеме извършената работа.

Чл.19(1) За окончателното изпълнение на възложените работи се съставя приемо – предавателен протокол, в който се описва извършената работа: количество, качество на извършената работа и вложените материали, наличие на недостатъци и срок за тяхното отстраняване, както и дали е спазен срока за изпълнение.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже да приеме обекта или отделни работи ако открие съществени недостатъци.

(3) Недостатъците се отстраняват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за негова сметка, като той дължи неустойка за забавата, поради отстраняването на недостатъците.

## **VIII. НОСЕНЕ НА РИСКА:**

Чл.20(1) Рискът от случайно погиване или повреждане на извършената работа, материали, строителна техника и др. се носи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ носи риска от погиване или повреждане на вече приетата работа, ако погиването или повреждането не е по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и последният не е могъл да го предотврати.

## **IX. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ:**

Чл.21 (1) При забава за завършване и предаване на работите по този договор в срока по чл. 5 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 1 % от общата цена за съответната работа за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % общо от договорената цена .

(2) При забава от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да изплати полагащата се сума в посочения в договора срок, същия дължи неустойка в размер на законно-установената лихва, но не по-вече от 10 % общо от договорената цена.

Чл.22 Ако при извършване на възложената работа ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от поръчката или ако изпълнената работа има недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ разполага с едно от следните права по избор:

а) да определи подходящ срок, в който Изпълнителят безвъзмездно да поправи работата си;

б) да отстрани за сметка на Изпълнителя отклоненията от поръчката, респективно недостатъците от работата;

в) да поиска намаление на възнаграждението съразмерно с намалената цена или годност на изработеното;

г) да развали договора при условията на чл. 27, ал.3 от договора.

Чл.23 Ако недостатъците, констатирани при приемането на предмета на договора или в гаранционния срок не бъдат отстранени в договорения срок или ако такъв липсва - в един разумен срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 10 % от договорената цена.

Чл.24 За вреди, причинени на лица, публично или частно имущество, при или по повод изпълнението на договора, отговорност носи изцяло ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи регресна отговорност спрямо ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако последният заплати обезщетение за такива вреди.

## **X. ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ:**

Чл.25(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти в гаранционните срокове, които се определят на ..... (.....) месеца и които започват да текат от подписването на протокола за приемане на работата.

(2) За проявилите се в гаранционните срокове дефекти ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В срок до 3 (три) работни дни, след уведомяването, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съгласувано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да започне работа за отстраняване на дефектите в минималния технологично необходим срок;

(4) Споровете за отстраняване на появилите се скрити дефекти в гаранционния срок, след приемането на работите се уреждат по взаимно съгласие;

(5) При непостигане на съгласие – по съдебен ред

## **XI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА:**

Чл.26 Настоящият договор се прекратява с изтичане на гаранционния срок.

Чл.27 Настоящият договор може да се прекрати и преди условието по чл.26 от договора:

а) По взаимно съгласие между страните;

б) С настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа – форсмажорни обстоятелства, продължили повече от 10 дни;

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали този договор и преди срока за завършване и предаване на възложените работи, ако установи, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ:

а) при извършване на възложените работи се отклонява съществено от уговореното в този договор;

б) извършва възложените работи с много ниско качество;

в) влага некачествени или неподходящи материали;

г) ще забави предаването на възложените работи с повече от 5(пет) дни;

Чл.28 При разваляне на настоящия договор при условието на чл.26, ал.3 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 10 % от стойността на договора.

## **XIII. ДРУГИ УСЛОВИЯ:**

§1 Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му.

§2 Всяка от страните по този договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на този договор.

§3 Страните по настоящия договор следва да отправят всички съобщения и уведомления помежду си само в писмена форма. Писмената форма се смята за спазена и когато те са отправени по факс, е –mail или друго техническо средство, което изключва възможността за неточно възпроизвеждане на изявлението.

§4 Нищожността на някоя клауза от договора или на допълнително уговорени условия не води до нищожност на друга клауза или на договора, като цяло.

§5 За всеки спор относно съществуването и действието на сключения договор или във връзка с неговото нарушаване, включително спорове и разногласия относно действителността, тълкуването, прекратяването, изпълнението или неизпълнението му, както и за всички въпроси неуредени в този договор се решават, като се прилага българското гражданско и търговско право. При непостигане на съгласие спорът се отнася за решаване по съдебен ред пред компетентния съд.

§6 Ако някоя от страните промени посочените в договора адреси, без да уведоми другата страна, последната не отговаря за неполучени съобщения, призовки и други подобни.

§7 Всички приложения, спецификации и списъци, отнасящи се към настоящия договор се считат за неделима част от него.

Настоящият договор се състави и подписа в 2 (два) оригинални еднообразни екземпляра по един за всяка от страните.

**ПРИЛОЖЕНИЯ, неразделна част от договора:**

1. Приложение № 1 – Техническо задание
2. Приложение № 2 – Количествено стойностна сметка
3. Приложение № 3 - Споразумение за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ,**

**“ТОПЛОФИКАЦИЯ РУСЕ” ЕАД  
ИЗП. ДИРЕКТОР:**

.....  
/инж. С. Желев/

**ИЗПЪЛНИТЕЛ,**

“.....” .....  
.....:

.....  
/...../