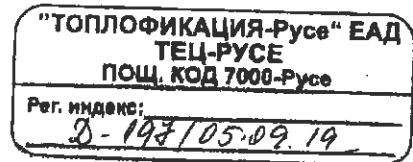


## ДОГОВОР

Днес, 05.09 2019 год. между:



"ТОПЛОФИКАЦИЯ РУСЕ" ЕАД, вписано в Търговския регистър със седалище и адрес на управление: гр. Русе 7009, ул."ТЕЦ - изток"  
тел: 082/883 311; факс 082/ 84 40 68; E-mail: [tecrus@toplo-ruse.com](mailto:tecrus@toplo-ruse.com)  
идентификационен номер: BG 117 005 106; ЕИК: i 17 005 106,  
представявано от инж. Севдалин Желев Желев – Изпълнителен Директор,  
наричан в договора за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

и от друга страна

„ЕВРО – АТОМ“ ДЗЗД, вписано в Търговския регистър със седалище и адрес на управление: гр. Русе 7000, бул. "България" № 310  
тел: 082/813 314 ; 082/813 300 ; e-mail: [montage@eurostars.rousse.bg](mailto:montage@eurostars.rousse.bg)  
идентификационен номер по ДДС: 177 017 771 ; БУЛСТАТ: 177 017 771  
представявана от: Емил Антонов Вичев – Управител,  
наричан в договора за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**  
се сключи настоящия договор при следните условия

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА:

- Чл.1 (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши Възстановяване на върхов подгревател по техническо задание и чертежи- Приложение № 1.
- (2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще изпълни договора в съответствие с изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, спазвайки всички предписания и условия, както и всички закони, наредби, Правила за изпълнение и приемане на СМР, инструкции както и специализираните наредби по техническа експлоатация, техническа и противопожарна безопасност.
- (3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** съответното възнаграждение в размера и при условията, уговорени с настоящия договор.

### II. ОСИГУРЯВАНЕ НА СТРОИТЕЛНИ МАТЕРИАЛИ И МЕХАНИЗАЦИЯ:

- Чл.2 (1) Консумативи, механизация и спомагателни материали се осигуряват от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**
- (2) Тръбите се осигуряват от Възложителя
- (3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да представи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** сертификати за качество и произход и декларация за съответствие на вложените от него материали.
- (4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи отговорност, ако вложените в обекта материали не са с нужното качество и/или влошават качеството на извършените СМР и на обекта като цяло.

### III. ЦЕНА И УСЛОВИЯ НА ПЛАЩАНЕ:

- Чл.3(1) Цената на възложената работа, съгласно приетата оферта е в размер на 80 490.80 лв. без ДДС, съгласно количествено-стойностна сметка – Приложение № 2.
- (2) Тази цена включва всички материали конструкции, както и всичко друго необходимо за изпълнение предмета на договора.
- (3) Договорената в ал.1 цена е окончателна и не подлежи на промяна, включително и при промяна цените на материалите и работната ръка.

- Чл.4(1) Плащането ще се извърши, както следва:
- а/ аванс 20 % от стойността на договора в срок до 5 дни, след представена проформа фактура
- б/ Остатък в срок до 5 работни дни, след представяне на протокол за изпълнена

работа, фактура и съпътстващи документи.

(2) Ако при приемане на възложената работа са констатирани недостатъци, отразени в приемо-предавателния протокол, срокът по ал.1 започва да тече от отстраняването им.

#### **IV. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ :**

Чл.5(1) Изработеното съгласно чл.1 следва да бъде завършено и предадено на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в срок до 45 работни дни, считано от датата на плащане на аванса.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да се яви за подписване на приемо – предавателния протокол за откриване на строителната площадка в срок до 3 (три) дни, считано от писмената покана на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за предаване на обекта;

(3) При спиране на възложената работа вследствие на непреодолима сила по смисъла на чл. 306 от Търговския закон или поради условия, неотговарящи на технологичните изисквания и непозволяващи качествено изпълнение на съответните СМР, предвидените в предходните алинеи срокове могат да бъдат удължени със срока на спирането, като в този случай страните подписват допълнително споразумение.

#### **V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:**

Чл.6 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ осигурява финансирането на обекта при условие, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ добросъвестно изпълни възложената поръчка.

Чл.7 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да предаде обекта и да уточни местата на складиране на демонтираните материали.

Чл.8 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да съобщи имената на длъжностното(те) лице(а), които ще упражняват инвеститорския контрол на обекта.

Чл.9 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да осъществява по всяко време контрол по изпълнението на този договор, стига да не възпрепятства работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и да не нарушава оперативната му самостоятелност.

Чл.10 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже да приеме обекта или отделни работи, ако открие съществени недостатъци. Установените недостатъци се отстраняват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за негова сметка, като в този случай дължи неустойка за дните до отстраняване на недостатъците.

#### **VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:**

Чл.11 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълнява предмета на договора с грижата на добрия стопанин, като спазва предвиденото в техническата документация и изискванията за съответните дейности на строителните, техническите и технологичните правила и норми.

Чл.12 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълнява качествено възложените работи, спазвайки технологичната последователност, както и сроковете, посочени в чл. 5.

Чл.13. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да се запознае с правилата за вътрешния ред, с техниката за безопасност, охраната на труда, противопожарната охрана и да ги спазва.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да обезпечи използване на Личните предпазни средства по предназначение, да обезпечи фирмено работно облекло на персонала, или при липса на такъв отличителен знак (бадж).

Чл.14 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност, ако:

а) не е спазил задължителните изисквания съгласно нормативните актове и техническото задание;

б) не е изпълнил възложените работи в съответствие и по условията на приетата оферта и техническото задание;

в) не е спазил законовите изисквания, свързани със строителството, включително опазването на околната среда, безопасността на строителните работи, като спазва всички вътрешни правила и норми за безопасност за работа в ел. централи, да опазва от повреди и замърсявания останалите съоръжения в дружеството.

Чл.15 Указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако са в нарушение на строителните правила и нормативи, или водят до съществено отклонение от поръчката.

Чл.16 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен, след сключване на този договор:

- а) да съобщи имената на техническия ръководител на обекта.
- б) да спазва и осигурява всички здравословни и безопасни условия на труд в съответствие с Правилника по безопасността на труда в строително монтажните работи:
- в) да допуска за работа на обекта само инструктирани и здравно осигурени работници.
- г) да отстранява за своя сметка всички виновно допуснати пропуски и грешки.
- д) да отговаря и отстранява за своя сметка повреди нанесени виновно по съоръжения и комуникации свързани със строителната площадка.
- е) да опазва и съхранява обекта от датата на приемане на работата до датата на предаването му на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за ползване, установена с приемателния протокол.

(2) При започване, изпълнение и предаване на предмета на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва всички законови изисквания и разпоредби, свързани с изпълнението и документирането на строителството, включително и относно опазване на околната среда и безопасността на строителните работи, както и да спазва всички правила за безопасност, вътрешни правилници и наредби, пропускателния режим на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да опазва от повреди и замърсявания останалите съоръжения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ съгласно Споразумение за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд – Приложение № 4, което представлява неразделна част от настоящия договор.

## **VII. ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА:**

Чл.17 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да завърши и предаде възложената работа в срока, посочен в чл.5 от настоящия договор.

Чл.18 При завършване на възложената работа ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отправя до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ покана да направи оглед и да приеме извършената работа.

Чл.19 (1) За окончателното изпълнение на възложените работи се съставя приемо – предавателен протокол, в които се описва извършената работа: количество, качество на извършената работа и вложените материали, наличие на недостатъци и срок за тяхното отстраняване, както и дали е спазен срока за изпълнение.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже да приеме обекта или отделни работи ако открие съществени недостатъци.

(3) Недостатъците се отстраняват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за негова сметка, като той дължи неустойка за забавата, поради отстраняването на недостатъците.

## **VIII. НОСЕНЕ НА РИСКА:**

Чл.20(1) Рискът от случайно погиване или повреждане на извършената работа, материали, строителна техника и др. се носи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ носи риска от погиване или повреждане на вече приетата работа, ако погиването или повреждането не е по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и последният не е могъл да го предотврати.

## **IX. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ:**

Чл.21 При забава за завършване и предаване на работите по този договор в срока по чл. 5 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 1 % от общата цена за съответната работа за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % общо от договорената цена .

Чл.22 Ако при извършване на възложената работа ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от поръчката или ако изпълнената работа има недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ разполага с едно от следните права по избор:

- а) да определи подходящ срок, в който Изпълнителят безвъзмездно да поправи работата си.
- б) да отстрани за сметка на Изпълнителя отклоненията от поръчката, респективно недостатъците от работата;
- в) да поиска намаление на възнаграждението съразмерно с намалената цена или годност на изработеното;
- г) да развали договора при условията на чл. 26, ал.2 от договора.

Чл.23 Ако недостатъците, констатирани при приемането на предмета на договора не бъдат отстранени в договорения срок или ако такъв липсва - в един разумен срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 10 % от договорената цена.

Чл.24 За вреди, причинени на лица, публично или частно имущество, при или по повод изпълнението на договора, отговорност носи изцяло ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи регресна отговорност спрямо ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако последният заплати обезщетение за такива вреди.

## **Х. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА:**

Чл.25 Настоящият договор се прекратява с предаване и заплащане на изработеното.

Чл.26 (1) Настоящият договор може да се прекрати и преди условието по чл.25 от договора:

- а) По взаимно съгласие между страните или едностранно с 30 дневно предизвестие
- б) С настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа – форсмажорни обстоятелства, продължили повече от 10 дни;

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали този договор и преди срока за завършване и предаване на възложените работи, ако установи, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ:

- а) при извършване на възложените работи се отклонява съществено от уговореното в този договор;
- б) извършва възложените работи с много ниско качество;
- в) влага некачествени или неподходящи материали;
- г) ще забави предаването на възложените работи с повече от 5(пет) дни;

Чл.27 При разваляне на настоящия договор при условието на чл.26, ал.2 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 10 % от стойността на договора.

## **ХП. ДРУГИ УСЛОВИЯ:**

§1 Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му.

§2 Всяка от страните по този договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на този договор.

§3 Страните по настоящия договор следва да отправят всички съобщения и уведомления помежду си само в писмена форма. Писмената форма се смята за спазена и когато те са отправени по факс, е –mail или друго техническо средство, което изключва възможността за неточно възпроизвеждане на изявлението.

§4 Нищожността на някоя клауза от договора или на допълнително уговорени условия не води до нищожност на друга клауза или на договора, като цяло.

§5 За всеки спор относно съществуването и действието на сключения договор или във връзка с неговото нарушаване, включително спорове и разногласия относно действителността, тълкуването, прекратяването, изпълнението или неизпълнението му, както и за всички въпроси неуредени в този договор се решават, като се прилага българското гражданско и търговско право. При непостигане на съгласие спорът се отнася за решаване по съдебен ред пред компетентния съд.

§6 Ако някоя от страните промени посочените в договора адреси, без да уведоми другата страна, последната не отговаря за неполучени съобщения, призовки и други подобни.

§7 Всички приложения, спецификации и списъци, отнасящи се към настоящия договор се считат за неделима част от него.

Настоящият договор се състави и подписа в 2 (два) оригинални еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните.

**ПРИЛОЖЕНИЯ, неразделна част от договора:**

1. Приложение № 1 – Техническо задание с чертежи
2. Приложение № 2 – Количествено-стойностна сметка
3. Приложение № 3 – Споразумение за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ,  
"ТОПЛОФИКАЦИЯ РУСЕ" ЕАД**

**ИЗП. ДИРЕКТОР:**



**ИЗПЪЛНИТЕЛ,  
„ЕВРО – АТОМ“ ДЗД**

**УПРАВИТЕЛ:**

